



COMUNE DI  
SOLIERA  
provincia di Modena

# PSC

PIANO DELLA RICOSTRUZIONE SISMA 20 e 29 MAGGIO 2012

legge regionale 16/2002  
ordinanza 60/2013

Tutele, vincoli e territorio urbanizzato

scala 1:5000  
tav. 2.3

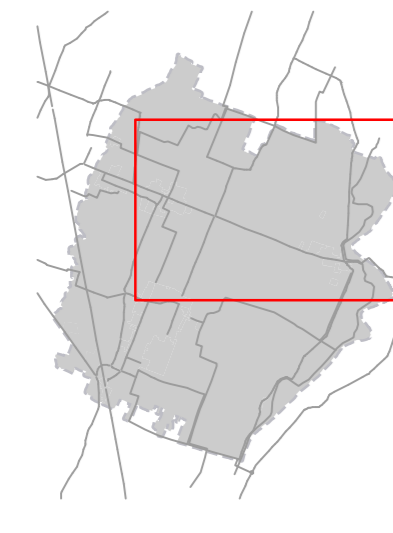
Il Sindaco  
l'Assessore  
il Segr. C. e

stipura adottata:  
delibera C.C. n. del

Progetto: Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio  
Progetto responsabile: Arch. Alessandro Ballo

Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio  
U.T. Comunale Arch. Alessandro Ballo  
Dir. Luca Sironi P.G. Chiara Antini  
Cons. Giancarlo Zoni Opere. Giancarlo Laporta  
Cons. Silvia Corbelli Geom. Paolo Paresi

no.	revisione	scopo	verificato	data
1	1	PER ADOZIONE	AB	Agosto 2014



- Legenda**
- Confine del territorio comunale
  - Perimetro del territorio urbanizzato
  - Perimetro del territorio urbanizzabile
  - TUTELE E VINCOLI DERIVANTI DA NORME DI CARATTERE NAZIONALE**
  - Fascia di rispetto stradale e fascia di rispetto ferroviario (art.3.3.6) (vedi nota 1)
  - Ambiti soggetti a rispetto omliterale (art.2.1.1)
  - Fascia di alterazione degli elettrodotti (art.3.4.1)
  - Ambiti soggetti a rispetto dei depuratori (art.3.4.3)
  - Fascia di rispetto rete gas (art.3.4.2)
  - Fascia di rispetto rete adduzione acquedotto
  - Fascia di rispetto inedificabili di m.10 relative ai canali minori (art.2.1.3)
  - Ambiti soggetti a vincolo paesaggistico ai sensi del D. Lgs. 42/2004 art. 146 comma 1 lettera c (fiumi e fasce perfluviati) (art.2.1.2)
  - Cabine elettriche (art.3.4.1)
  - Elettrodotti AT e MT in conduttori aerei nudi (art.3.4.1)
  - Elettrodotti in cavo (art.3.4.1)
  - Tracciato dei metanodotti (art.3.4.2)
  - Tracciato rete adduzione acquedotto
  - Canali con fascia di rispetto inedificabile di m.10 (art.2.1.3)
  - TUTELE E VINCOLI DESINATI DAL P.T.P.R. O DAL P.T.C.P. E/O DEFINITI DAL P.S.C. IN APPLICAZIONE DI NORME DI PIANI SOVRAORDINATI O DI LEGGI REGIONALI**
  - Invasi ed elvei di corsi d'acqua (art.2.2.1)
  - Aree di tutela dei corpi idrici sotterranei (art.2.2.4)
  - Parco Territoriale
  - Fasce fluviali di espansione inondabili (art.2.2.2)
  - Ambiti di tutela dei caratteri ambientali dei corsi d'acqua (art.2.2.3)
  - Dossi di pianura (art.2.2.5)
  - Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale
  - Esempiani arborei non produttivi meritevoli di tutela (art.2.2.6)
  - Strade storiche coincidenti con assi della centuriazione (art.2.2.8 e 2.2.9)
  - Fossi, canali e cavedagne coincidenti con la maglia della centuriazione ove non contigui a strade di cui sopra (art.2.2.8)
  - Altre strade storiche (art.2.2.9)
  - Centro storico
  - Beni edilizi di interesse storico-architettonico (art.2.2.10)
  - Beni edilizi di interesse storico, testimoniale o ambientale (art.2.2.10) (vedi nota 2)
  - C - casa colonica P - edificio produttivo
  - F - stalla, fienile X - altro
  - S - casa colonica con stalla e fienile
  - V - casa padronale o villa
  - R - edificio residenziale non colonico
  - A - edificio accessorio per servizi
  - K - edificio religioso
  - 1 - categoria di tutela A1
  - 2 - categoria di tutela A2 tipo A
  - 3 - categoria di tutela A2 tipo B
  - 4 - categoria di tutela A1/A
  - 2/4 - categoria di tutela A2/A per la parte con tipologia abitativa e A2/A per la parte con tipologia originaria non abitativa
  - Corti coloniche integrate nella loro configurazione e aree di tutela del contesto e della visuale di complessi edilizi di rilevante interesse architettonico o ambientale (art.2.2.11)
  - Ambito interessato dalle bonifiche storiche di pianura (art.2.2.12)
  - Aree archeologiche (art.2.2.13 e D. Lgs. 490/1999 art. 146 comma 1 lettera m)
  - Strutture di interesse storico-testimoniale (art.2.2.14)
  - D = centro; H = ponte; M = tabernacolo
  - Ambito di tutela di elementi della centuriazione (art.2.2.8)



**NOTE**

1 - I limiti degli edifici invasi sono da corrispondere nominalmente con quelli del RUE

2 - I beni edilizi di pregio storico-culturale e testimoniale, con la rilevante definizione di "proteggere e della categoria di tutela, sono individuati e rappresentati con simboli di riferimento in questo tavola del PSC, insieme alle altre tutele di pregio storico, culturale, artistico, ambientale, paesaggistico, storico-urbanistico, in caso di variante, individuazione e la categoria di tutela di questi beni deve essere considerata parte integrante del RUE e non del PSC.