

# LEGENDA

	METANODOTTO IN PROGETTO		Impianti in progetto
	ALTRI METANODOTTI IN PROGETTO		Impianti esistenti
	GASDOTTI SNAM RETE GAS IN ESERCIZIO		Manufatti in progetto (gabbionate, scogliere, muri, etc.)
	GASDOTTI SNAM RETE GAS DA PORRE FUORI ESERCIZIO E RECUPERARE		Impianto di regolazione della pressione
	METANODOTTI IN ESERCIZIO DA RIQUALIFICARE		Impianto di lancio e ricevimento pig
	Galleria - Micro/Mini tunnel - Raise Boring - TOC		Impianto di intercettazione di derivazione importante (PIDI)
			Impianto di intercettazione di linea (PIL)
			Impianto di intercettazione con disgaggio di allacciamento (PIDA)
			Impianto di intercettazione e derivazione semplice (PIDS)
			Limite sovrapposizione fogli

	Fascia di vincolo preordinato all'esproprio (v.p.e.) coincidente con la fascia di servitù
	Ampliamento impianto
	Strade di accesso definitive
	Aree di occupazione temporanea
	Allargamenti in corrispondenza di fiumi/infrastrutture esistenti
	Strade di accesso provvisorie alle aree di passaggio
	Piazzole provvisorie per i materiali

Comuni	COMUNE	
Province	PROVINCIA	
Progressiva chilometrica	CHILOMETRO	N.
Impianti	TIPOLOGIA IMPIANTO	TIPO - N. - PROG.
Attraversamenti	DENOMINAZIONE	
Aree soggette a v.p.e.	ALLARGAMENTI	
Aree in occupazione temporanea	STRADE/PISTE/PIAZZOLE	
	MANUFATTI	

Il presente disegno e' di proprieta' aziendale - La Societa' tutelera' i propri diritti a termine di legge.

Il presente disegno e' di proprieta' aziendale - La Societa' tutelera' i propri diritti a termine di legge.

0	Mag. 2015	EMISSIONE	SCIOSCIA	BRUNETTI	SABBATINI
Rev.	DATA	DESCRIZIONE	ELABORATO	VERIFICATO	APPROVATO
Proprietario		Progettista		COMMESSA	UNITA'
				<b>023050</b>	<b>000</b>
Variante Pot. All. Com. Soliera DN 200 (8"), DP 75 bar e opere connesse			DISEGNO <b>LB-D-83102</b>		
			REVISIONE <b>0</b>		
TRACCIATO DI PROGETTO CON VPE E STRUMENTI URBANISTICI - PSC			FG. 1	DI	7
			SCALA <b>1:10.000</b>		



COMUNE DI SOLIERA  
provincia di Modena

# PSC

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

legge regionale 20/2000

## TUTELE, VINCOLI E TERRITORIO URBANIZZATO

VARIANTE 2009

scala 1:5000

tav.2.4

il Sindaco  
l'Assessore  
il Segr. C.ile

stesura approvata:  
delibera C.C. n. 38 del 22/04/2009

Progetto: **tecnicoop** soc.coop.va  
Progettato e redatto da: Arch. Rudi Palloni

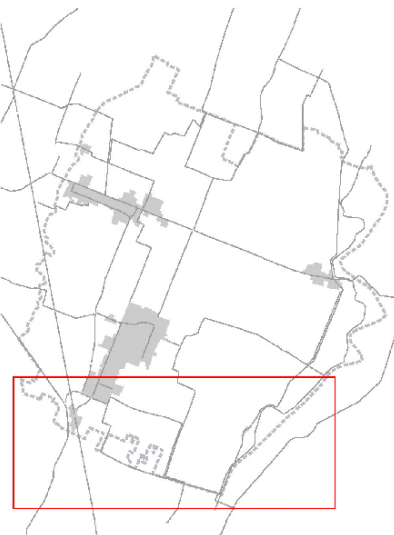


Arch. Rudi Palloni  
Geom. Sabrina Cazzardi



SETTORE PIANIFICAZIONE  
F.SVI - JIPPO DEL TERRITORIO  
Geom. Oscar Lolli

n. nr.	revisi one	ricordo	verifica	data
1	BOZZA DI PIANO	SG	RF	dicembre 2006
2	DOCUMENTO PRELIMINARE	SG	RF	dicembre 2006
3	PER CONFERENZA	SG	RF	marzo 2008
4	PER ADOZIONE	SG	RF	dicembre 2008
5	PER APPROVAZIONE	SG	RF	aprile 2009



### LEGENDA

- Confine del territorio comunale
- Perimetro del Territorio Urbanizzato (art.13 L.R.4778 e successive modificazioni ed integrazioni)
- TUTELE E VINCOLI DERIVANTI DA NORME DI CARATTERE NAZIONALE
  - Fascia di rispetto stradale e fascia di rispetto ferroviario (art.53 G) (vedi nota 1)
  - Arco1 soggetti a rispetto ambientale (art.2.1.1)
  - Elettrodotti AT e MT in conduttori aerei nudi (art.3.4.1)
  - Elettrodotti in cavo (art.3.4.1)
  - Fasce di attenzione degli elettrodotti (art.3.4.1)
  - Cabli elettrici (art.3.4.1)
  - Arco1 soggetti a rispetto dei deaunatori (art.3.4.3)
  - Traodato dei metanodotti (art.3.4.2)
  - Arco1 soggetti a vincolo paesaggistico ai sensi del D.Lgs. 42/2004 art. 146 comma 1 lettera c (fiumi e fasce perifluviali); (art.2.1.2)
  - Canali con fascia di rispetto inestricabile di mt.10 (art.2.1.3)
- TUTTI I VINCOLI DERIVANTI DAL P.F.R. O DAL P.T.C.P. ED ESTIMATI DAL PSC IN ADESIONE ALLE NORME DI PIAN. STRUTTURALE REGIONALI
  - Invasi ed alvei di corsi d'acqua (art.2.2.1)
  - Fasce fluviali di espansione inondabile (art.2.2.2)
  - Arco1 di tutela dei caratteri ambientali dei corsi d'acqua (art.2.2.3)
  - Aree di tutela dei corpi idrici sotterranei (art.2.2.4)
  - Dossi di pianura (art.2.2.5)
  - Esemplar arborei non produttivi meritevoli di tutela (art.2.2.6)
  - Giepi e filari di alberi meritevoli di tutela (art.2.2.6)
  - Arco1 di tutela di elementi della centurazione (art.2.2.6)
  - Strada storica malridotta con assi della centurazione (art.2.2.6 e 2.2.6)
  - Fossi, canali e caveleggiate coincidenti con la maglia della centurazione o con i contorni a strade di cui sopra (art.2.2.6)
  - Altro strada storica (art.2.2.6)
  - Centri storici (art.4.1.1)
  - Beni edili di interesse storico, artistico e ambientale (art.2.2.10) (vedi nota 2)
  - C - casa con orto
  - F - edificio rurale
  - S - casa colorata con stalla e tenuta
  - V - casa padronale o villa
  - R - edificio rurale di tipo rurale
  - A - edificio accessorio per servizi
  - K - edificio religioso
  - 1 - categoria di zona A1
  - 2 - categoria di zona A2 tipo A
  - 3 - categoria di zona A2 tipo D
  - 4 - categoria di zona A3 A
  - 2/4 - categoria di zona A2 A per la parte con tipologia abitativa A3 A per la parte con tipologia originaria non abitativa
  - Corti colorate integrate nella loro configurazione e aree di tutela del contesto e della visuale di complessi edili di rilevante interesse architettonico o ambientale (art.2.2.11)
  - Arco1 interessato dai confini storici di pianura (art.2.2.12)
  - Aree archeologiche (art.2.2.13 e D.Lgs. 430/1999 art. 148 comma 1 lettera m)
  - Strutture di interesse storico-territoriale (art.2.2.14)
  - D - centro, H - porto, M - laboratorio

NOTE:  
1 - I numeri degli articoli rimandano alla corrispondente normativa contenuta nel RUE  
2 - I beni edili di pregio storico-artistico o ambientale, con la relativa definizione di tipologia e della categoria di tutela, sono individuati e rappresentati per ragioni di opportunità e praticità in questa carta del PSC insieme alle altre tutele di risorse storiche; tuttavia, ai fini delle procedure applicative in caso di variazioni e individuazione e la categoria di tutela di questi beni deve considerarsi parimenti quella del RUE e non del PSC

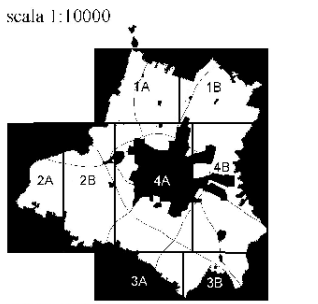
# COMUNE DI MODENA 2 PORO G3 PIANO REGOLATORE GENERALE

## 2.s1A CARTOGRAFIA DI PSC

PIANO STRUTTURALE COMUNALE  
Adeguamento ai sensi dell'art.43 co.5 L.R. 20/2000

Approvato con delibera di C.C. n° 93 del 22/12/2003  
Aggiornato alla delibera di C.C. n° 16 del 25/02/2006  
Aggiornato alla delibera di C.C. n° 34 del 24/05/2010

Variante al POC-RUE adottata con delibera di C.C. n° 01 del 09/01/2012  
Approvata con delibera di C.C. n° 34 del 10/09/2013



### PARTE I - SISTEMA DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA COMUNALE

- CAPO II - PIANO STRUTTURALE COMUNALE
  - perimetro del territorio urbanizzabile, del centro abitato e del centro edificato (PSC)
  - perimetro territorio urbanizzabile (PSC)
- SISTEMA INSEDIATIVO STORICO
  - I - Centri storici
    - centri storici (PSC)
  - TERRITORIO URBANO
    - a1 - aree di tutela e ricostruzione ambientale situate nel quadrante sud-est della via Emilia (PSC)
    - a2 - aree di tutela e ricostruzione ambientale situate in territorio extraurbano (PSC)
    - b - aree di consolidamento di zone residenziali e miste (PSC)
  - III - Ambiti di riqualificazione
    - a - aree di riequilibrio dei tessuti coerenti (PSC)
    - b - aree di ricomposizione e riassetto (PSC)
  - IV - Ambiti per nuovi insediamenti
    - a - aree di sostituzione di tessuti urbani (PSC)
    - b - aree di espansione residenziale e mista caratterizzate dal rapporto con il paesaggio extraurbano (PSC)
    - b1 - aree di espansione residenziale e mista a rilevante dotazione ecologica ambientale e di attrezzature collettive (PSC)
  - V - Ambiti specializzati per attività produttive
    - a - aree di rilievo comunale (PSC)
    - a1 - aree di rilievo comunale situate in prossimità della via Emilia (PSC)
    - a2 - aree di rilievo comunale situate in territorio extraurbano (PSC)
    - b - arco di rilievo sovracomunale (PSC)
  - VI - Poli funzionali
    - a - aree per funzioni o insediamenti complessi ad elevata specializzazione (PSC)
    - b - aree per attrezzature generali situate in territorio extraurbano (PSC)
- TERRITORIO RURALE
  - VII - aree di valore naturale e ambientale
    - aree di valore naturale e ambientale - parco fluviale - (PSC)
  - VIII - Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola
    - a - normale (PSC)
    - b - di interesse ambientale (PSC)
  - IX - Ambiti agricoli periferici
    - ambiti agricoli periferici (PSC)

zone elementari identificate per ambiti  
perimetro del territorio comunale

# COMUNE DI MODENA 2 PORO G3 PIANO REGOLATORE GENERALE

### PARTE II - TUTELA SISTEMA AMBIENTALE

- CAPO VI - TUTELA DELL'AMBIENTE
  - distanze di rispetto dagli elettrodotti >= di 132 KV
  - corridoi di fattibilità per nuovi elettrodotti >= di 132 KV
  - zone di rispetto dei dimetri
  - assei gasdotti interrati esistenti
  - distanze di rispetto dalle condotte dei gasdotti interrati esistenti
  - corridoi di fattibilità per nuovi gasdotti interrati
- CAPO VII - PROTEZIONE DEI CAMPI ACQUIFERI
  - aree di tutela assoluta - PA
  - perimetro delle zone di rispetto del DPR 230/86 e s.m.
  - aree di protezione primaria
  - aree di protezione secondaria o allargata
  - aree riservate a nuovi impianti di captazione
  - perimetri di tutela dei corpi idrici sotterranei
- CAPO VIII - VALORIZZAZIONE E RECUPERO DEI CORSI D'ACQUA
  - aree di tutela dei caratteri ambientali
  - aree naturalistiche
  - aree per attrezzature connesse alle zone fluviali
  - aree di tutela dei corsi d'acqua minori
  - fascie di deflusso della piena - fasce A
  - fascie di esondazione - fasce B
- CAPO IX - DISCIPLINA DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE
  - impianti di depurazione

### PARTE III - SISTEMA INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' E DOTAZIONI TERRITORIALI

- CAPO X - SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'
  - A - autostrada
  - B - extraurbana principale
  - C - extraurbana secondaria
  - G - linee ferroviarie di competenza statale
  - H - altre ferrovie
  - aree per vie di comunicazione
  - svincoli attrezzati a raso
  - svincoli attrezzati a più livelli
  - caselli autostradali
  - sistema delle piste ciclabili esistenti
  - sistema delle piste ciclabili previste
  - area per la forestazione urbana e territoriale
  - limite di 300 mt dal perimetro dell'aeroporto
  - direzioni di atterraggio
  - perimetro dell'aeroporto
- CAPO XIII - SISTEMA INSEDIATIVO STORICO
  - perimetro dei centri storici
  - tutele ai sensi del decreto lgs. 22-01-2004 n.42 o legge 22-04-1941 n. 633
  - persistenze della centurazione romana
  - tutele di elementi della centurazione
  - restauro scientifico
  - restauro e risanamento conservativo
  - viabilità storica

### PARTE IV - DISCIPLINA DELL'UTILIZZAZIONE DEL SUOLO

CAPO XVII - DISCIPLINA DELL'UTILIZZAZIONE DEL SUOLO - IL TERRITORIO RURALE  
CAPO XVII - AMBITI DEL TERRITORIO RURALE E MODALITA' DI ATTUAZIONE  
riserva naturale orientata

### PARTE V - SITI DI INTERESSE ARCHEOLOGICO

CAPO XVIII - TUTELA DEI SITI DI INTERESSE ARCHEOLOGICO  
vincolo archeologico di tutela

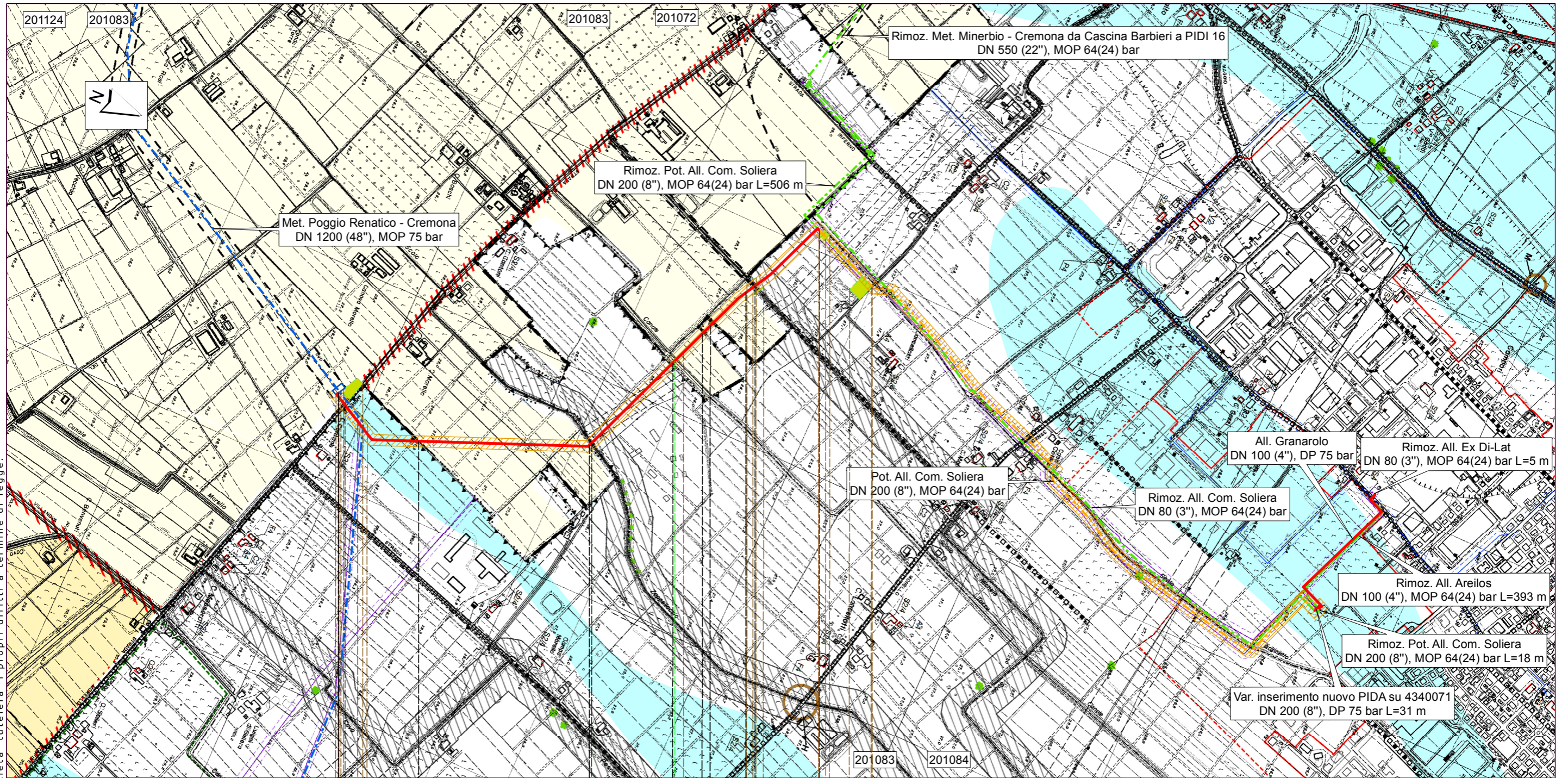
### PARTE IX - REQUISITI PRESTAZIONALI DEGLI IMMOBILI

CAPO XXIV - SPAZI PER LA SOSTA ED IL RICOVERO DI VEICOLI  
discipline dei parcheggi in "Zona Museo Ferrari" (PSC)

Il presente disegno e' di proprieta' aziendale - La Societa' tutelera' i propri diritti a termine di legge.

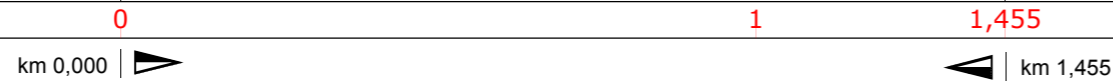
Proprietario  Progettista 	Variante Pot. All. Com. Soliera DN 200 (8"), DP 75 bar e opere connesse	DISEGNO FOGLIO REVISIONE COMMESSA SCALA	<b>LB - D - 83102</b> <b>2 di 7</b> <b>0</b> <b>023050</b> <b>1:10.000</b>
	TRACCIATO DI PROGETTO CON VPE E STRUMENTI URBANISTICI - PSC		

Il presente disegno e' di proprieta' aziendale - La Societa' tutelera' i propri diritti a termine di legge.



Soliera Modena Soliera Modena - Soliera

Modena



Str. Morello Scolo Zappellaccio Canale Torre Scolo Morello

IMP

A1 A2

A3

A4

S1 P1

M1

M2

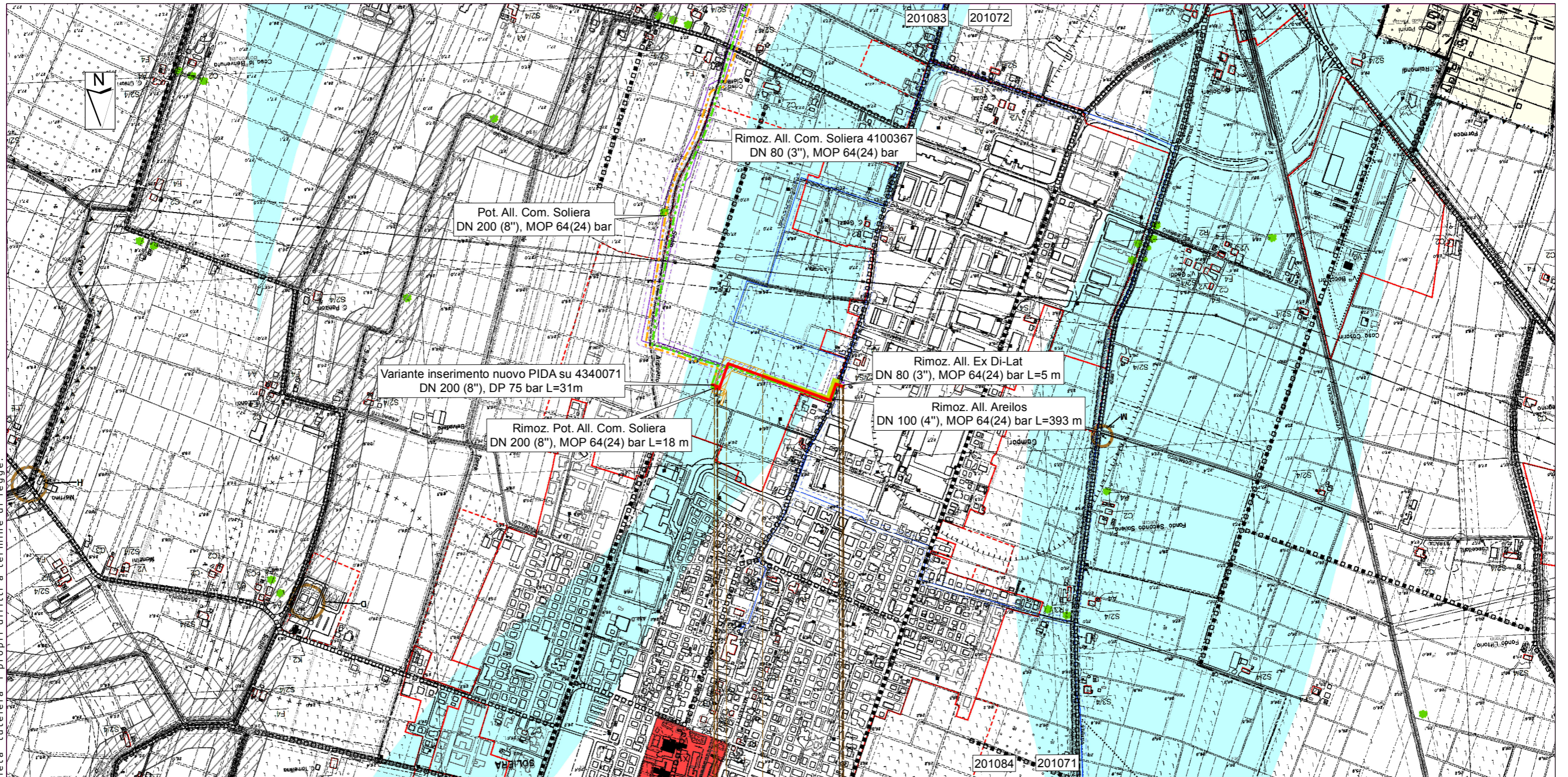
Proprietario  
 SNAM RETE GAS  
 Progettista  
 eni saipem

Variante Pot. All. Com. Soliera  
 DN 200 (8"), DP 75 bar e opere connesse  
 TRACCIATO DI PROGETTO CON VPE  
 E STRUMENTI URBANISTICI - PSC

DISEGNO **LB-D-83102**  
 FOGLIO **3 di 7**  
 REVISIONE **0**  
 COMMESSA **023050**  
 SCALA **1:10.000**

Tavola  
**1**

Il presente disegno e' di proprieta' aziendale - La Societa' tutelera' i propri diritti a termine di legge

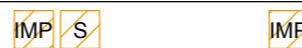


Soliera

Modena



Via Stradello Morello



A1

All. Granarolo DN 100 (4"), DP 75 bar  
 Variante inserimento nuovo PIDA su 4340071 DN 200(8"), DP 75 bar

Proprietario  
 SNAM RETE GAS  
 Progettista  
 eni saipem

Variante Pot. All. Com. Soliera  
 DN 200 (8"), DP 75 bar e opere connesse  
 TRACCIATO DI PROGETTO CON VPE  
 E STRUMENTI URBANISTICI - PSC

DISEGNO **LB-D-83102**  
 FOLGIO **4 di 7**  
 REVISIONE **0**  
 COMMESSA **023050**  
 SCALA **1:10.000**

Tavola  
**2**

Il presente disegno e' di proprieta' aziendale - La Societa' tutelera' i propri diritti a termine di legge



Carpi

Modena

0

1

2

3

km 0,000

SP n.13

Canale di Carpi

Via Baccarini

S. Comunale Via Bella Rosa

Cavo Lama

S. Vicinale Via Viazza

Canale Lampa

Rimoz. Met. Minerbio - Cremona da Cascina Barbieri a PIDI 16 DN 550 (22"), MOP 64(24) bar

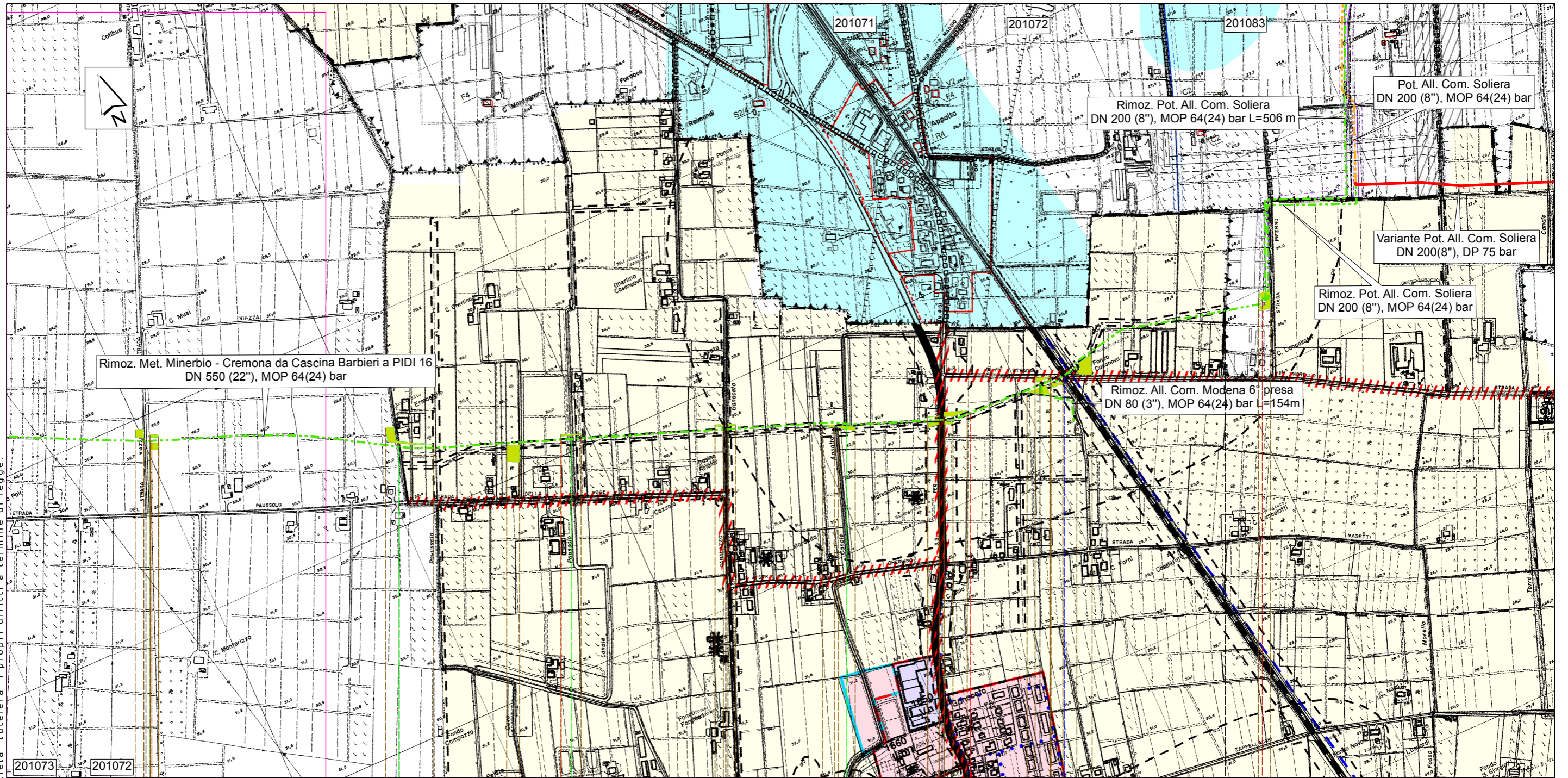
Proprietario  
 SNAM RETE GAS  
 Progettista  
 eni saipem

Variante Pot. All. Com. Soliera  
 DN 200 (8"), DP 75 bar e opere connesse  
 TRACCIATO DI PROGETTO CON VPE  
 E STRUMENTI URBANISTICI - PSC

DISEGNO **LB-D-83102**  
 FOLGIO **5 di 7**  
 REVISIONE **0**  
 COMMESSA **023050**  
 SCALA **1:10.000**

Tavola  
**1/A**

Il presente disegno e' di proprieta' aziendale - La Societa' tutelera' i propri diritti a termine di legge.



Rimoz. Met. Minerbio - Cremona da Cascina Barbieri a PIDI 16  
DN 550 (22"), MOP 64(24) bar

Rimoz. Pot. All. Com. Soliera  
DN 200 (8"), MOP 64(24) bar L=506 m

Pot. All. Com. Soliera  
DN 200 (8"), MOP 64(24) bar

Variante Pot. All. Com. Soliera  
DN 200(8"), DP 75 bar

Rimoz. Pot. All. Com. Soliera  
DN 200 (8"), MOP 64(24) bar

Rimoz. All. Com. Modena 6° presa  
DN 80 (3"), MOP 64(24) bar L=154m

Carpi

Modena

Soliera

3

4

5

5,790

km 5,790

PIDI n.16 km 5,185

S. Vicinale Via Viazza

Canale Lampa

Cavo Paussolo

Canale Paussolo

S. Comunale Canalazzo

Canale Appalto

SP n.413

Ferrovia Modena - Mantova

Rimoz. Met. Minerbio - Cremona da Cascina Barbieri a PIDI 16 DN 550 (22"), MOP 64(24) bar

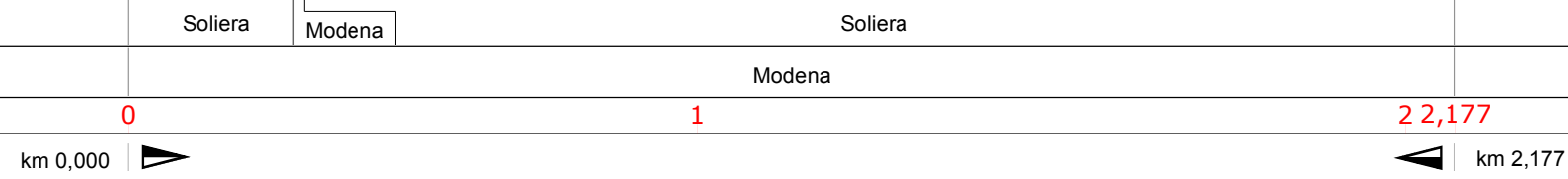
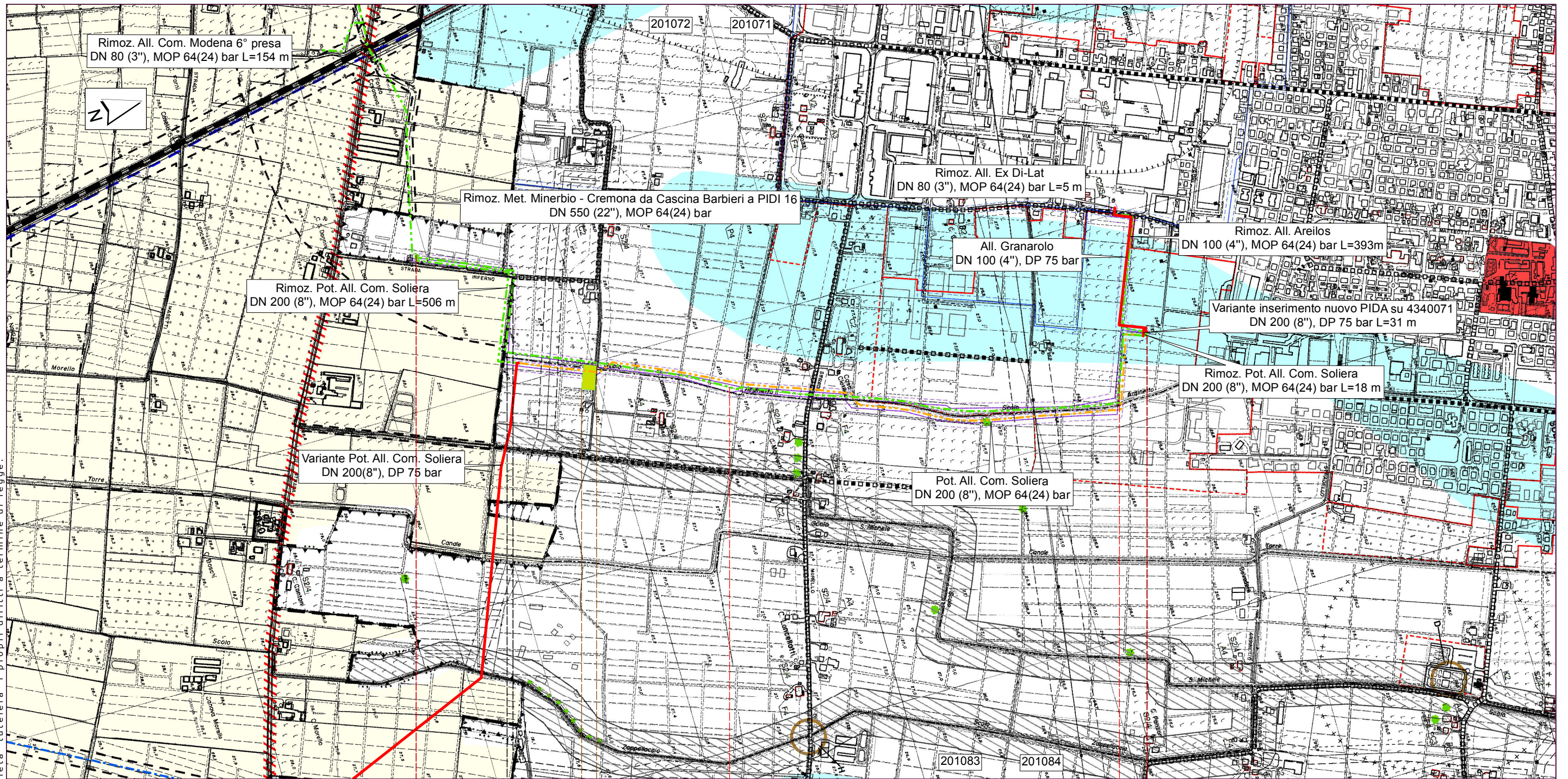
Proprietario  
SNAM RETE GAS  
Progettista  
eni saipem

Variante Pot. All. Com. Soliera  
DN 200 (8"), DP 75 bar e opere connesse  
TRACCIATO DI PROGETTO CON VPE  
E STRUMENTI URBANISTICI - PSC

DISEGNO LB-D-83102  
FOGLIO 6 di 7  
REVISIONE 0  
COMMESSA 023050  
SCALA 1:10.000

Tavola  
2/A

Il presente disegno e' di proprieta' aziendale - La Societa' tutelera' i propri diritti a termine di legge.



Rimoz. All. Com. di Soliera 4100367 DN 80 (3"), MOP 64(24) bar

Proprietario  
 SNAM RETE GAS  
 Progettista  
 eni saipem

Variante Pot. All. Com. Soliera  
 DN 200 (8"), DP 75 bar e opere connesse  
 TRACCIATO DI PROGETTO CON VPE  
 E STRUMENTI URBANISTICI - PSC

DISEGNO **LB-D-83102**  
 FOGLIO **7 di 7**  
 REVISIONE **0**  
 COMMESSA **023050**  
 SCALA **1:10.000**

Tavola  
**3/A**