



SETTORE
**SETTORE RESTAURO, CULTURA, COMMERCIO E
PROMOZIONE ECONOMICA E TURISTICA**

RESTAURO

Determinazione dirigenziale

**Registro Generale
N. 906 del 15/11/2017**

Registro del Settore
N. 329 del 31/10/2017

Oggetto: **Progetto A7 n. 237/2014 "Restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del Torrione degli Spagnoli danneggiato dagli eventi sismici del maggio 2012" (I° stralcio) - approvazione elaborati esecutivi aggiornati con le prescrizioni emerse in sede di verifica e validazione del progetto e contestuale determinazione a contrarre relativa all'affidamento delle opere da muratore, affini e impianti**

OGGETTO: progetto A7 n. 237/2014 “Restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del Torrione degli Spagnoli danneggiato dagli eventi sismici del maggio 2012” (I° stralcio) - approvazione elaborati esecutivi aggiornati con le prescrizioni emerse in sede di verifica e validazione del progetto e contestuale determinazione a contrarre relativa all'affidamento delle opere da muratore, affini e impianti

IL DIRIGENTE DEL SETTORE A7

Diego Tartari Architetto

Premesso:

- che con l'ordinanza n. 111 del 27/09/2013 il Presidente della Regione Emilia Romagna, in qualità di Commissario delegato, approvava il Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 ed autorizzazione spesa Piani Annuali 2013-2014;
- che con delibera n. 1388 del 30/09/2013 la Giunta Regionale approvava il Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni culturali suddetto predisposto dalla Struttura Tecnica del Commissario ed i relativi Piani Annuali 2013-2014;
- che con ordinanze n. 120 del 11/10/2013 e successive il Presidente della Regione Emilia Romagna, in qualità di Commissario delegato, approvava i Piani annuali 2013-2014 di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali, aggiornati al giugno 2017;
- che con delibera di Giunta comunale n. 54 del 02/04/2014 veniva approvato il progetto preliminare n. 237/14 “Ripristino danni sisma 2014 – Torrione degli Spagnoli”, relativo al I° stralcio, redatto dal Settore A4 a firma del progettista Arch. Giovanni Gnoli e vistato dal Responsabile del Procedimento Ing. Norberto Carboni, per una spesa complessiva di euro 2.786.800,00, di cui euro 1.731.000,00 finanziati con fondi assicurativi comunali (ID 5410) ed euro 1.055.800,00 finanziati col fondo sisma regionale;
- che con l'Accordo di Programma ai sensi della legge regionale n.30/1996, avente ad oggetto “*Rigenerazione e rivitalizzazione dei centri storici colpiti dal sisma – Attuazione dei piani organici*”, sottoscritto in data 3 novembre 2015, veniva riconosciuto, con riferimento all'intervento in oggetto, un ulteriore finanziamento regionale per un importo di euro 800.000,00 (ID 6890);
- che con delibera di Giunta comunale n. 206 del 11/10/2016 veniva adottato il Programma triennale dei lavori pubblici 2017-2019 ed elenco annuale 2017 ai sensi dell'art. 21 del d. lgs. 50/2016, nel quale l'intervento in questione risulta con ID 6890 e ID 5410 “Ripristino danni sisma 2012 – Torrione degli Spagnoli” per un importo totale di euro 3.586.800,00;
- che con delibera di Giunta comunale n. 12 del 23.01.2017 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica A7 n. 237/14, come richiesto dall'art. 21, co. 3 del d. lgs. 18.04.2016, n. 50 che subordina l'inclusione di un lavoro di importo pari o superiore a 1.000.000,00 nell'Elenco annuale all'approvazione di un Progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- che con delibera di Giunta comunale n. 21 del 31.01.2017 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economico A7 n. 237/14 “Restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del Torrione degli Spagnoli (I° e II° stralcio), a firma dei tecnici progettisti Arch. Giovanni Gnoli e Geom. Franco Zona, e vistato dal Responsabile del Procedimento Ing. Norberto Carboni per una spesa complessiva di euro 6.086.800,00 suddiviso in due stralci, il primo di euro 3.586.800,00 (finanziato per euro 1.731.000,00 con fondi assicurativi comunali, per euro 1.055.800,00 con fondi regionali sisma e per euro 800.000,00 con altri fondi Regione Emilia Romagna), e il secondo stralcio di euro 2.500.000,00 finanziato dalla Fondazione Cassa

di Risparmio di Carpi;

- che con lettera del 05.04.2017 di cui a prot. gen.le n. 18422 del 06.04.2017 la Soprintendenza archeologica, belle arti, e paesaggio per la città metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara rilasciava il visto autorizzativo al progetto esecutivo, ai sensi dell' art. 21 comma 4 del d. lgs. 42/2004 smi;
- che con missiva di cui a prot. gen.le n. 27014 del 24.05.2017 il Servizio geologico, sismico e dei suoli della Regione Emilia Romagna dava comunicazione di autorizzazione sismica ai sensi dell'art. 12 comma 6, della L.R. n. 19 del 2008;
- che con lettera di cui a prot. gen.le n. 29366 del 06.06.2017 il Servizio geologico, sismico e dei suoli della Regione Emilia Romagna rilasciava l'attestazione di congruità della spesa ai sensi dell'art. 5 comma 13 del Regolamento del D.G.R. 248/2017 – Allegato “E”.
- che con delibera di Giunta comunale n. 119 del 27.06.2017 veniva approvato, in pendenza di validazione, il progetto esecutivo A7 n. 237/2014 “Restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del Torrione degli Spagnoli (I° stralcio)”;

Dato atto che con determinazione n. 396 del 23.05.2017 veniva affidato direttamente, a seguito di ricognizione di mercato, l'incarico di verifica del progetto esecutivo A7 n. 237/2014 – I° stralcio in favore di Cogest s.r.l., con sede in Forlì, via Battuti Rossi 6, p. iva 01626180408, per un compenso di euro 5.850,00 (+4% contributo + 22% IVA), per complessivi euro 7.422,48;

Visti:

- il rapporto di verifica con prescrizioni redatto da Cogest srl, di cui a prot. gen.le n. 37169 del 11.07.2017, da cui emergeva la necessità di apportare alcune integrazioni agli elaborati tecnici e amministrativi del progetto, per allinearli alle prescrizioni normative;
- il verbale di cui a prot. gen.le n. 38166 del 17.07.2017, redatto a seguito dell'incontro in contraddittorio in pari data tra Cogest srl, i tecnici progettisti, il coordinatore alla sicurezza, e i componenti/collaboratori del gruppo di progettazione di analisi, in merito alle osservazioni emerse nel corso dell'attività di verifica dal rapporto succitato, impegnandosi le parti interessate a produrre le integrazioni progettuali richieste entro il 28.07.2017;
- il rapporto conclusivo di verifica del progetto, di cui a prot. gen.le n. 41478 del 04.08.2017, con il quale Cogest srl evidenziava la rispondenza degli elaborati revisionati al 28.07.2017 alla normativa vigente;
- l'atto di validazione del progetto esecutivo A7 n. 237/2014 “Restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del Torrione degli Spagnoli danneggiato dagli eventi sismici del maggio 2012” (I° Stralcio), redatto dal Responsabile del Procedimento Ing. Norberto Carboni, agli atti del prot. gen.le n. 42341 del 09.08.2017;

Visti, inoltre, i seguenti elaborati di progetto aggiornati al 28.07.2017 (rispetto a quelli approvati con delibera di Giunta comunale n. 119 del 27.06.2017, di cui si mantiene inalterata la numerazione/indicazione) con le prescrizioni emerse in sede di verifica, e da riapprovarsi con la seguente determinazione di cui costituiscono parte integrante e sostanziale, ancorché materialmente non allegati, ma disponibili in formato cartaceo e digitale presso l'ufficio segreteria del settore A7 Restauro:

Architettonici.

Elaborati Dattiloscritti

3. Quadro economico generale (28 luglio 2017);
4. Computo Metrico Estimativo (28 luglio 2017);
5. Elenco Prezzi Unitari (28/07/2017);
7. Schema di Contratto – Opere Edili (28 luglio 2017);
9. Capitolato Speciale d'Appalto – Opere Edili (28 luglio 2017);

Strutturali. Stato di fatto e progetto

A) S00 Relazione di calcolo strutturale (28 luglio 2017);

Stato di fatto e progetto – Elaborati Grafici

- TAV. S01 Pianta p.interrato – prog. strutt. fondazioni vani 1-2-3-4 (28 luglio 2017);
- TAV. S02 Pianta p.terra – prog. strutturale solai vani 11-12-13-14 (28 luglio 2017);
- TAV. S03 Pianta p. primo – prog. strutt. solai vani 22-23-24 (28 luglio 2017);
- TAV. S04 Pianta p.primo - stato di fatto solai vani 21 e 25 (28 luglio 2017);
- TAV. S05 Pianta p.primo – progetto strutt. solai vani 21 e 25 (28 luglio 2017);
- TAV. S06 Pianta p.secondo - progetto strutt. solai vani 32-33-34 (28 luglio 2017);
- TAV. S07 Pianta p.secondo - progetto strutt. solaio ligneo 35 (28 luglio 2017);
- TAV. S08 Pianta p.secondo - progetto strutt. solaio ligneo 31 (28 luglio 2017);
- TAV. S09 Pianta p.terzo - progetto strutturale solaio 41 SUD (28 luglio 2017);
- TAV. S10 Pianta p.terzo - progetto strutt. solaio ligneo 41 NW (28 luglio 2017);
- TAV. S11 Pianta p.terzo - progetto strutturale solaio ligneo 41 NE (28 luglio 2017);
- TAV. S12 Pianta piano primo, secondo e terzo – progetto strutturale vano Scala (28 luglio 2017);
- TAV. S13 Piante e sezioni generali di progetto – progetto strutturale zona vano scala (28 luglio 2017);
- TAV. S14 Pianta e sezioni p.terzo – progetto strutt. Consolidamento Pilastri: Intervento autorizz. dalla Soprintend. prot. 14211 del 07/10/2014 (28 luglio 2017);
- TAV. S15 Pianta p.terzo – Progetto strutt. soppalco per impianti (28 luglio 2017);
- TAV. S16 Piante piano interrato e piano terra – progetto strutturale centrale termica interrata (28 luglio 2017);
- TAV. S17 Piante piano primo e particolari – progetto strutturale consolidamento finestre del prospetto sud (28 luglio 2017);

Visto, altresì, il fascicolo (All.to XVI del d. lgs. n. 81/08), facente parte integrante e sostanziale della presente determinazione, ancorché materialmente non allegato, disponibile in formato cartaceo e digitale presso l'ufficio segreteria del settore A7 Restauro;

Considerato che si rende necessario avviare le procedura di affidamento delle opere da muratore, affini e impianti presso il Torrione degli Spagnoli danneggiato dagli eventi sismici del maggio 2012, per un importo a base di gara (I° stralcio) di complessivi euro 2.229.029,36 di cui 2.077.416,04 per lavori ed euro 151.613,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Accertata l'indifferibilità nell'esecuzione delle predette opere, in considerazione dell'urgenza di rimuovere le cause di inagibilità del fabbricato provocate dagli eventi sismici del maggio 2012, come da dichiarazioni di cui ai prot. 20288 del 13.06.2012 e n. 37329 del 06.10.2012, della necessità di eliminare il rischio di ribaltamento del fabbricato su piazza Martiri, frequentemente usata anche per iniziative pubbliche, oltre che per tutelare il patrimonio culturale a cui tale edificio storico appartiene, rispettando i termini stabiliti dalla Regione Emilia Romagna nei Piani e programmi post sisma e dall'Accordo di Programma centri storici sopraindicati;

Considerato:

- che, in ossequio al disposto dell'art. 15 comma 3-bis dell'Allegato E) – Regolamento Piani annuali 2013-2014 di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali, aggiornato al giugno 2017 (come approvato con ordinanze Presidente della Regione E.R. n. 17 del 21/07/2017) per l'affidamento di lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria, per i quali l'Amministrazione abbia accertato l'estrema urgenza, è possibile procedere ai sensi dell'art. 63 del d.lgs. 50/2016, con invito rivolto ad almeno n. 10 operatori economici, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, così come indicato nell'art. 9 del D.L. 12 settembre 2014, n. 133, convertito con modificazioni in legge 11 novembre 2014, n. 164;

- che in ragione dell'urgenza di avviare i lavori da appaltare si ritiene di invitare alla presente procedura n. 10 operatori economici;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 37 comma 4 del d. lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti non capoluogo di provincia possono eseguire le acquisizioni di forniture, servizi e lavori per gli affidamenti d'importo superiore alle soglie di cui all'art. 37 comma 2 del d. lgs. 50/2016, mediante Unioni di Comuni costituite e qualificate come Centrali Uniche di Committenza;

Richiamata la deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 83 del 29.06.2016 avente a oggetto "Costituzione operativa della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione Terre d'Argine per l'espletamento delle procedure volte all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 37 e 38 del d. lgs. n. 50/2016", con la quale è stata disposta l'attivazione della Centrale Unica di Committenza (CUC) dell'Unione delle Terre d'Argine (formata dai Comuni di Carpi, Campogalliano, Novi e Soliera), con decorrenza dal 15.07.2016;

Visti:

- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs 50/2016, contenente la disposizione, a carico delle stazioni appaltanti e prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, circa l'obbligo di prevedere specifica determinazione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 del TUEL 267/2000 che prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa;

Dato atto:

- che con le determinazioni nn. 133-134 del 11.03.2015 e conseguente avviso di cui a prot. gen.le n. 11631 del 16.03.2015 si disponeva l'avvio delle procedure volte alla formazione di elenchi di operatori economici a cui affidare gli interventi inerenti i lavori finalizzati alla riparazione delle opere danneggiate dal sisma del maggio 2012, ai sensi dell'art 15 del regolamento allegato E) approvato con deliberazione della Giunta regionale n. 1388/2013 e successive modificazioni;

- che con la determinazione n. 288 del 08.05.2015 si approvavano gli elenchi degli operatori economici ammessi alla fase di sorteggio di cui al prot. int. n. 19938 del 07.05.2017 indicandone le modalità di utilizzo, nei quali veniva espressamente prevista la facoltà per l'Amministrazione di sottoporre il predetto elenco, nei termini di validità, a revisione periodica;

- che con avviso agli atti del prot. gen.le con n. 24533 del 11.05.2017 e integrato con le precisazioni di cui a prot. gen.le n. 25616 del 17.05.2017 l'Amministrazione, confermando la vigenza dell'elenco formato, ne disponeva l'integrazione in riferimento ai lavori di riparazione sisma del maggio 2012 ivi allegati, ad oggi non ancora affidati, fissando quale termine per la presentazione delle istanze il giorno 26.05.2017 ore 11.30;

- che con determinazione n. 467 del 16.06.2017 veniva approvato l'elenco integrato, di cui a prot. gen.le n. 31750 del 16.06.2017, con gli operatori economici ammessi alle prossime fasi di sorteggio per gli affidamenti inerenti i lavori finalizzati alla riparazione delle opere danneggiate dal sisma del maggio 2012;

Dato atto che sono in corso le procedure per il sorteggio degli operatori economici da invitare, individuati dall'elenco come integrato da determinazione n. 467 del 16.06.2017, tra coloro che hanno dichiarato il possesso delle qualifiche relative alla categoria **SOA OG2 – IV° classifica**;

Visto, altresì:

- il decreto sindacale prot. gen.le n. 50265 del 26.09.2017 che ha conferito all'Arch. Diego Tartari l'incarico di Dirigente del Settore A7 "Restauro, Cultura, Commercio e Promozione economica e turistica";

- la determinazione n. 866 del 26.10.2017 con la quale si disponeva il subentro dell'Arch. Diego Tartari all'Ing. Norberto Carboni nelle funzioni di Responsabile Unico del Procedimento per le fasi di affidamento ed esecuzione dei lavori relativi al progetto A4 237/14 "Restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del Torrione degli Spagnoli" (I° stralcio);

Richiamati i seguenti atti:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 31.01.2017 a oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione 2017;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 31.01.2017 a oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2017-2019 e del piano poliennale degli investimenti" e successive modificazioni ed integrazioni;
- la delibera di Giunta n. 23 del 07.02.2017 a oggetto "Approvazione del piano esecutivo di gestione anni 2017 – 2019" e successive modificazioni ed integrazioni;
- la delibera di Giunta n. 106 del 20.06.2017 a oggetto "Variazioni da apportare al Piano Esecutivo di Gestione (PEG) conseguenti all'asestamento del bilancio di previsione 2017-2019, approvato con D.C. n. 98 del 15/06/2017";

Dato atto:

- che la spesa di **euro 2.451.932,30** (imponibile euro **2.229.029,36 + iva 10%**) con **CUP C92C17000100004 – ID 6890** trova copertura finanziaria con fondi regionali alla voce di bilancio n. **05110.00.30** per **euro 1.426.452,39** e con fondi comunali alla voce di bilancio n. **05110.00.27** per **euro 1.025.479,91**;
- che il CIG acquisito per il presente affidamento è il n. **725682054E**;
- che il Cronoprogramma relativo al progetto, approvato con la delibera di Giunta comunale n. 119 del 27.06.2017, è stato rettificato per un errore materiale come segue:

Prog. A7 n. 237/2014	2017 e annualità precedenti	2018
"Restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del Torrione degli Spagnoli danneggiato dagli eventi sismici del maggio 2012" (I° Stralcio)	euro 1.877.409,06	euro 1.709.390,94

- che come previsto al punto 5.3 dell'allegato 4/2 al d. lgs. n. 118/2011, il Cronoprogramma relativo al progetto verrà riformulato con la successiva determinazione di aggiudicazione;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del d. lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del d. lgs. n. 118/2011, introdotto dal d. lgs. n. 126/2014;

Stabilito che:

- in conformità a quanto previsto dal d. lgs. n. 192/2012, la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità, ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010", ancora in vigore;

Richiamata la seguente normativa:

- ordinanza Presidente della Regione E.R. n. 17 del 21/07/2017 con oggetto "Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, Piani annuali 2013-2014-2015-2016 Opere Pubbliche, Beni Culturali ed Edilizia Scolastica-Università: approvazione modifiche ed integrazioni al mese di febbraio 2017", corretta con ordinanza Presidente della Regione

E.R. n. 18 del 24/07/2017 con oggetto : “Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, Piani annuali 2013- 2014-2015-2016 Opere Pubbliche, Beni Culturali ed Edilizia Scolastica-Università: approvazione modifiche ed integrazioni al mese di giugno 2017 - Parziale rettifica dell’Ordinanza n. 17/2017” e, in particolare, l’art. 15 comma 3-bis dell’Allegato E) – Regolamento Piani annuali 2013-2014 di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali;

- D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni - Codice degli appalti pubblici, con particolare riferimento al titolo VI, capo III Appalti nel settore dei beni culturali;

- D. Lgs. n. 33/2013 a oggetto “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”, in particolare l’art. 37 “Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;

- Regolamento generale di esecuzione approvato con DPR 207/2010, per le parti ancora vigenti;

- D. Lgs n. 42/2004 Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137, e successive modifiche e integrazioni;

- Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs. n. 267/2000, art. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza”, art. 179 “Accertamento” e art. 183 “Impegno di spesa”;

DETERMINA

per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati:

1. di riapprovare i seguenti elaborati di progetto come aggiornati al 28.07.2017 (rispetto a quelli approvati con delibera di Giunta comunale n. 119 del 27.06.2017, di cui si mantiene inalterata la numerazione/indicazione) con le prescrizioni emerse in sede di verifica, facenti parte integrante e sostanziale della presente determinazione, ancorché materialmente non allegati, ma disponibili in formato cartaceo e digitale presso l’ufficio segreteria del settore A7 Restauro:

Architettonici.

Elaborati Dattiloscritti

3. Quadro economico generale (28 luglio 2017);

4. Computo Metrico Estimativo (28 luglio 2017);

5. Elenco Prezzi Unitari (28/07/2017);

7. Schema di Contratto – Opere Edili (28 luglio 2017);

9. Capitolato Speciale d’Appalto – Opere Edili (28 luglio 2017);

Strutturali. Stato di fatto e progetto

A) S00 Relazione di calcolo strutturale (28 luglio 2017);

Stato di fatto e progetto – Elaborati Grafici

- TAV. S01 Pianta p.interrato – prog. strutt. fondazioni vani 1-2-3-4 (28 luglio 2017);

- TAV. S02 Pianta p.terra – prog. strutturale solai vani 11-12-13-14 (28 luglio 2017);

- TAV. S03 Pianta p. primo – prog. strutt. solai vani 22-23-24 (28 luglio 2017);

- TAV. S04 Pianta p.primo - stato di fatto solai vani 21 e 25 (28 luglio 2017);
- TAV. S05 Pianta p.primo – progetto strutt. solai vani 21 e 25 (28 luglio 2017);
- TAV. S06 Pianta p.secondo - progetto strutt. solai vani 32-33-34 (28 luglio 2017);
- TAV. S07 Pianta p.secondo - progetto strutt. solaio ligneo 35 (28 luglio 2017);
- TAV. S08 Pianta p.secondo - progetto strutt. solaio ligneo 31 (28 luglio 2017);
- TAV. S09 Pianta p.terzo - progetto strutturale solaio 41 SUD (28 luglio 2017);
- TAV. S10 Pianta p.terzo - progetto strutt. solaio ligneo 41 NW (28 luglio 2017);
- TAV. S11 Pianta p.terzo - progetto strutturale solaio ligneo 41 NE (28 luglio 2017);
- TAV. S12 Pianta piano primo, secondo e terzo – progetto strutturale vano Scala (28 luglio 2017);
- TAV. S13 Piante e sezioni generali di progetto – progetto strutturale zona vano scala (28 luglio 2017);
- TAV. S14 Pianta e sezioni p.terzo – progetto strutt. Consolidamento Pilastri: Intervento autorizz. dalla Soprintend. prot. 14211 del 07/10/2014 (28 luglio 2017);
- TAV. S15 Pianta p.terzo – Progetto strutt. soppalco per impianti (28 luglio 2017);
- TAV. S16 Piante piano interrato e piano terra – progetto strutturale centrale termica interrata (28 luglio 2017);
- TAV. S17 Piante piano primo e particolari – progetto strutturale consolidamento finestre del prospetto sud (28 luglio 2017);

2. di approvare, altresì, il fascicolo (All.to XVI del d. lgs. n. 81/08) facente parte integrante e sostanziale della presente determinazione, ancorché materialmente non allegato, disponibile in formato cartaceo e digitale presso l'ufficio segreteria del settore A7 Restauro;

3. di dare atto che la spesa complessiva per l'intervento relativo al primo lotto è di euro 3.586.800,00 come previsto nel programma triennale degli investimenti 2017-2019 all'ID 6890, per la quale si è assunto un **CUP n. C92C17000100004**, suddivisa come descritto nel quadro economico di seguito riportato:

DESCRIZIONE LAVORI	R.E.R. - Fondi Sisma	Amm.ne Com.le - Rimborsi assicurativi	E.R. - Accordo programma centri storici	Totale Importo 1° STRALCIO
A) LAVORI A BASE DI GARA				
1 - OPERE DA MURATORE ED AFFINI e IMPIANTI				
Opere da Muratore ed affini	830.836,72	780.641,14	352.880,67	1.964.358,53
Impianti			113.057,51	113.057,51
Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)		151.613,32		151.613,32
TOTALE OPERE DA MURATORE ED AFFINI e IMPIANTI				2.229.029,36
2 - OPERE DA RESTAURATORE		514.514,89	118.297,61	632.812,50
Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)			4.976,42	4.976,42
IMPORTO TOTALE LAVORI	830.836,72	1.446.769,35	589.212,21	2.866.818,28
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
Somme a disposizione per allacciamenti e imprevisti (compr. IVA 22%)	47.173,58	37.665,80	53.674,40	138.513,78
Spese per comunicazione Digitale, Banner e riprese video (compreso IVA)			25.000,00	25.000,00
SPESE TECNICHE INTERNE			38.282,17	38.282,17

Spese per incarico Assistente con funzione di ispettore di cantiere per tutta la durata del cantiere		30.000,00		30.000,00
SPESE TECNICHE ESTERNE per Incarico Validazione Progetto (compr. 4% + iva 22%)		7.422,48		7.422,48
SPESE TECNICHE ESTERNE - Progettazione strutturale - Prel. - Definitivo - Esecutivo + DL. (compreso IVA e spese Inarcassa).	50.117,60			50.117,60
SPESE TECNICHE ESTERNE - Progettazione e D.L. su pareti decorate(compreso IVA)			3.660,00	3.660,00
SPESE TECNICHE ESTERNE - Progettazione Prel. Def. Impianti (compreso IVA e Inarcassa)		26.336,18		26.336,18
Spese Tecniche Collaudo Amministrativo (comp. IVA 22%+Inarcassa 4%)		18.594,18		18.594,18
Spese Tecniche Collaudo Strutturale (comp. IVA 22%+ Inarcassa 4%)		9.360,08	9.750,00	19.110,08
Spese tecniche per Collaudo Tecnico-funzionale Impianti (compr. IVA 22% + Inarcassa 4%)				0,00
Spese per Incarico Commissione giudicatrice gara d'appalto		5.000,00		5.000,00
Indagini e prelievi - RER art. 11 comma 9	4.589,64	4.200,00	6.000,00	14.789,64
Indagini e rilievi - RER art. 11 comma 10	7.500,00		6.000,00	13.500,00
Indagini Geologiche	4.520,79		3.500,00	8.020,79
Coordinatore Sicurezza in fase di Progettazione	6.344,00			6.344,00
Coordinatore Sicurezza in fase d'Esecuzione Lavori	19.032,00			19.032,00
Realizzazione rilievo geometrico	2.602,00		6.000,00	8.602,00
Progettazione Illuminotecnica				
Progettazione Allestimenti				
I.V.A. sui lavori 10%	83.083,67	144.676,94	58.921,22	286.681,83
Spese di gara		975,00		975,00
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	224.963,28	284.230,65	210.787,79	719.981,73

IMPORTO TOTALE DI PROGETTO 1.055.800,00 1.731.000,00 800.000,00 3.586.800,00

4. di assegnare le opere da muratore, affini e impianti da effettuarsi presso il Torrione degli Spagnoli 1° stralcio, per un importo a base di gara di complessivi **euro 2.229.029,36, di cui 2.077.416,04 per lavori ed euro 151.613,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso**, mediante procedura negoziata ai sensi degli art. 63 del d. lgs. 50/2016, come consentito dall'art. 15 comma 3-bis dell'Allegato E) – Regolamento Piani annuali 2013-2014 di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali, aggiornato al giugno 2017, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del d. lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, con applicazione dell'art. 97 comma 3 e 3-bis del d. lgs. 50/2016 per l'individuazione delle offerte anomale;

5. di invitare i n. 10 operatori economici così come individuati in sede di sorteggio, di cui sono in corso le procedure, individuati dall'elenco integrato con la determinazione n. 467 del 16.06.2017, tra coloro che hanno dichiarato di essere in possesso della categoria **SOA OG2 – IV° classifica**;

6. di stabilire che il relativo contratto sarà stipulato in forma di atto pubblico amministrativo in modalità elettronica a cura del competente Ufficio del Settore Lavori Pubblici Infrastrutture Patrimonio, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del d. lgs. 50/2016 e dell'art. 59 comma 1 del Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio comunale 148/2015;

7. di dare atto che l'Amministrazione, relativamente alla svolgimento della procedura di affidamento dei lavori, nonché le Parti Contraenti in sede di stipula, sono autorizzate ad apportare, anche a seguito dell'applicazione delle nuove disposizioni in materia di appalti di cui al d. lgs. 50/2016, eventuali variazioni formali e di lieve entità rispetto a quanto contenuto nel Capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto qui nuovamente approvati, divenute necessarie a seguito delle specifiche risultanze degli esperimenti di gara, ovvero per adeguamento a modifiche della normativa di riferimento e a disposizioni regolamentari ed organizzative di natura interna;

8. di prevedere che la presente determinazione a contrarre risulta rilevante ai fini della prenotazione dei fondi di cui si è accertata la disponibilità tra le fonti di finanziamento previste;

9. di dare atto, infine, che:

- che la spesa di **euro 2.451.932,30 (imponibile euro 2.229.029,36 + iva 10%)** con **CUP C92C17000100004 – ID 6890**, a cui è stato attribuito un **CIG n. 725682054E**, trova copertura finanziaria con fondi regionali alla voce di bilancio **n. 05110.00.30 per euro 1.426.452,39** e con fondi comunali alla voce di bilancio **n. 05110.00.27 per euro 1.025.479,91**;

- l'approvazione dei documenti di gara verrà effettuata con successivo provvedimento ad hoc a cura della Centrale Unica di Committenza istituita nell'ambito dell'Unione Terre d'Argine, come specificato nelle premesse;

- per l'esecuzione di tutte le procedure necessarie per l'esperimento della gara e per la proposta di aggiudicazione è competente la CUC dell'Unione delle Terre d'Argine, cui verrà trasmessa apposita istanza di attivazione in merito;

- che in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, e alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;

- che conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

- che con la stipula del contratto le parti contraenti si assumeranno tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136, e che l'inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto stesso;

- che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Diego Tartari, come da determinazione n. 866 del 26.10.2017;

- che viene allegata alla presente determinazione la **check-list** di controllo sugli obblighi di pubblicazione **allegato a)**;

- che si assolve agli obblighi previsti dell'art. 37, co.1 lett.b) e dell'articolo 23 del d. lgs n. 33/2013 come modificato dal d. lgs. 97/2016, e dall'articolo 29, comma 1, del d. lgs. 50/2016 mediante la pubblicazione del presente atto sul sito internet dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti e Provvedimenti, dell'atto e dei dati richiesti.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Progetto A7 n. 237/2014 "Restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del Torrione degli Spagnoli danneggiato dagli eventi sismici del maggio 2012" (I° stralcio) - approvazione elaborati esecutivi aggiornati con le prescrizioni emerse in sede di verifica e validazione del progetto e contestuale determinazione a contrarre relativa all'affidamento delle opere da muratore, affini e impianti

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
1	2017	1426452.39		05110.00.30		
	Anno	Prenotazione		Sub	Cassa economale	Siope
	2017	U	1533	2	N	
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI opere di ricostruzione immobili danneggiati dal sisma del 20-29 maggio 2012		
	Codice Creditore					
	CIG	725682054E		CUP	C92C17000100004	
	Centro di costo	14.07.000002		Natura di spesa		
	Note	Progetto A7 n.237/2014 "Restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del Torrione degli Spagnoli danneggiato dagli eventi sismici del maggio 2012 - 1' stralcio- prenotazione con determina a contrattare opere da muratore ed affini e impianti -quota finanziata da contributi regionali				

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
2	2017	1025479.91		05110.00.27		
	Anno	Prenotazione		Sub	Cassa economale	Siope
	2018	U	236	2	N	
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI ricostruzione immobili danneggiati dal sisma del 20-29 maggio 2012 finanziati da indennizzo assicurativo		
	Codice Creditore					
	CIG	725682054E		CUP	C92C17000100004	
	Centro di costo	14.07.000002		Natura di spesa		
	Note	Progetto A7 n. 237/2014 "Restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del Torrione degli Spagnoli -prenotazione della spesa con determina a contrattare opere da muratore ed affini e impianti - fonte avanzo-indennizzo assicurativo				

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 906 DEL 15/11/2017 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 15/11/2017

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore DIEGO TARTARI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Progetto A7 n. 237/2014 "Restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del Torrione degli Spagnoli danneggiato dagli eventi sismici del maggio 2012" (I° stralcio) - approvazione elaborati esecutivi aggiornati con le prescrizioni emerse in sede di verifica e validazione del progetto e contestuale determinazione a contrarre relativa all'affidamento delle opere da muratore, affini e impianti** ”, n° 329 del registro di Settore in data 31/10/2017

DIEGO TARTARI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno al giorno .