



SETTORE  
**LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO**  
---  
**SERVIZIO PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E  
MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E FABBRICATI**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale**  
**N. 1081 del 09/11/2017**

Registro del Settore  
N. 84 del 03/11/2017

**Oggetto:** **Manutenzione ordinaria edifici comunali - Interventi urgenti non predeterminabili negli edifici comunali ad uso scolastico (97/2017/U) Impegno di spesa**

**“Manutenzione ordinaria edifici comunali - Interventi urgenti non predeterminabili negli edifici comunali ad uso scolastico” (97/2017/U) – Impegno di spesa**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE**  
**LAVORI PUBBLICI INFRASTRUTTURE E PATRIMONIO**  
**ING. NORBERTO CARBONI**

**Richiamati i seguenti atti:**

- la Delibera di Consiglio dell’Unione delle Terre d’Argine n. 4 del 15/02/2017 avente ad oggetto: “APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2017”;
- la Delibera di Consiglio dell’Unione delle Terre d’Argine n. 6 del 15/02/2017 avente ad oggetto: “Approvazione del bilancio di previsione 2017-2019 e del piano pluriennale degli investimenti” e successive modificazioni ed integrazioni;
- la Delibera di Giunta dell’Unione delle Terre d’Argine n. 17 del 21/02/2017 avente ad oggetto: “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE ANNI 2017-2019” e successive modificazioni ed integrazioni;

**Premesso:**

- che l'individuazione degli interventi in oggetto parte dalla necessità di provvedere continuamente all'esecuzione di lavori che mantengano i fabbricati comunali nelle migliori condizioni di efficienza e sicurezza;
- che la costante attività di manutenzione è l'elemento fondamentale per garantire la continuità di funzionamento del sistema edificio nel suo complesso ed è altrettanto importante per rispondere in maniera positiva alle diverse esigenze dell'utenza presente nei fabbricati;
- che, quando possibile, si prevede di eseguire la minuta manutenzione ed il pronto intervento urgente con il personale dipendente in amministrazione diretta, mentre per le opere da muratore, idraulico e lattoniere verranno assegnate a ditte specializzate che eseguiranno tutti gli interventi per il mantenimento in efficienza e la salvaguardia delle strutture;
- che saranno comunque necessari interventi saltuari per guasti e rotture non rientranti nelle categorie sopra indicate, non prevedibili, singolarmente di importo limitato, ma che dovranno trovare soluzione in tempi ridotti. Dovranno essere gestiti di volta in volta a seconda delle esigenze di priorità e potranno spaziare su tutta la gamma merceologica di lavorazioni;

**Visto** il quadro economico nel quale sono individuati per stima gli importi necessari per gli interventi urgenti non predeterminabili, da realizzare in tempi molto rapidi, finalizzati alla realizzazione di tutte quelle opere differenti da opere da idraulico, muratore e lattoniere, così dettagliato:

<b>Interventi</b>	<b>Importo</b>
<b>1) Interventi urgenti non predeterminabili</b>	€ 28.688,52
<b>2) Somme a disposizione dell’Amministrazione</b>	

- Iva 22%	€ 6.311,48
<b>Importo complessivo</b>	<b>€ 35.000,00</b>

**Dato atto:**

- che la suddetta spesa di € 35.000,00 trova copertura finanziaria alla Voce 1580.00.07 "Manutenzione ordinaria immobili dei Servizi Amministrativi e di controllo - Carpi" del Bilancio di previsione 2017 – 2019 nel modo seguente:
  - € 15.000,00 nell'annualità 2017;
  - € 20.000,00 nell'annualità 2018;
- che, relativamente agli interventi succitati, non essendo predeterminabili ma rilevabili solo al verificarsi dell'effettiva necessità e al fine di poter garantire una più efficace operatività d'intervento, si provvederà ad assegnazioni dirette alle singole ditte scelte di volta in volta per tipologia d'intervento e indicate nell'elenco in Allegato A, sottoscritto dal RUP e depositato agli atti del servizio amministrativo del Settore A3 col Prot. Gen.le n. 56295 del 30/10/2017;
- che le transazioni relative agli interventi di cui al punto 1) del Quadro Economico succitato, verranno comunque effettuate con idonei mezzi di pagamento che consentano la piena tracciabilità delle operazioni ai sensi dell'art. 6 comma 2 della L. 136/2010 ed il CIG relativo verrà acquisito di volta in volta al verificarsi dell'effettiva necessità ed inserito nelle liquidazioni tecniche a cura del settore competente;
- che la Responsabilità del Procedimento viene affidata all'Ing. Antonio Morini del Settore A3;

**Ritenuto** che l'esecuzione dei lavori oggetto del presente atto, aventi carattere ordinario ed essendo di lieve entità, possa essere disposta di volta in volta al verificarsi dell'evento di guasto improvviso, sempre nel rispetto delle risorse finanziarie assegnate dal Responsabile del servizio competente;

**Accertato** che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 , comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014.

**Richiamata** la seguente normativa vigente:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" aart. 183 "impegno di spesa";
- Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50, art. 36 comma 2 lettera a);
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della

corruzione, pubblicità e trasparenza”, ai sensi dell’art. 37 c.1 lett. b) e dell’art. 23;

**Visto** il regolamento di contabilità in vigore

Tutto ciò premesso

## **DETERMINA**

1. **di approvare** la “Manutenzione ordinaria edifici comunali – Interventi urgenti non predeterminabili negli edifici comunali ad uso scolastico” (97/2017/U) per una spesa complessiva di € 35.000,00, così come descritto nel Quadro Economico citato in premessa;
2. **di dare atto** che gli allegati alla presente determinazione che ne formano parte integrante sono i seguenti:
  - A Relazione tecnica;
  - B Relazione del Responsabile del Procedimento;
  - C Elenco delle ditte specializzate in grado di intervenire sugli edifici comunali ad uso scolastico, Allegato A), depositato presso il servizio amministrativo del settore A3, agli atti del prot. Gen.le 56295 del 30/10/2017;
3. **di assegnare** gli interventi urgenti non predeterminabili previsti al punto 1) del quadro economico descritto nelle premesse, mediante affidamento diretto, ai sensi del DLgs 50/2016, art. 36 comma 2 lettera a) , alle singole ditte, scelte di volta in volta per tipologia d’intervento e indicate nell’ elenco in Allegato A), sottoscritto dal RUP e depositato agli atti del servizio amministrativo del settore A3;
4. **di imputare** la spesa di € 35.000,00 alla Voce 1580.00.07 “Manutenzione ordinaria immobili dei Servizi Amministrativi e di controllo - Carpi” del Bilancio di previsione 2017 - 2019 nel modo seguente:
  - € 15.000,00 nell’annualità 2017;
  - € 20.000,00 nell’annualità 2018;
5. **di dare atto:**
  - che l’esecuzione dei lavori è prevista per € 15.000,00 nell’anno 2017 e per € 20.000,00 nell’anno 2018, pertanto l’esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall’art. 183 TUEL, è per € 15.000,00 nell’anno 2017 e per € 20.000,00 nell’anno 2018;
  - che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
  - che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di

approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;

- che il Responsabile del Procedimento è l'Ing Antonio Morini del Settore A3;
  - che si assolve agli obblighi previsti dall'art. 37 c. 1 lett. b) e dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti e provvedimenti, dell'atto dei dati richiesti;
6. **di formalizzare** i rapporti contrattuali relativamente al punto 1) del Quadro economico succitato, mediante la preventiva individuazione delle ditte esecutrici di cui all'elenco in Allegato A), mediante la richiesta di preventivo offerta per singoli interventi, e la formalizzazione contrattuale avverrà mediante scambio di corrispondenza commerciale, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016.

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

OGGETTO: Manutenzione ordinaria edifici comunali - Interventi urgenti non predeterminabili negli edifici comunali ad uso scolastico (97/2017/U) Impegno di spesa

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
1	2017	15000		015800007		
	<b>Anno</b>	<b>Impegno</b>		<b>Sub</b>	<b>Cassa economale</b>	<b>Siope</b>
	2017	U	1218			
<b>Descrizione</b>				Manutenzione ordinaria edifici comunali ad uso scolastico. Interventi urgenti non predeterminabili. Annualità 2017		
<b>Codice Creditore</b>						
<b>CIG</b>				<b>CUP</b>		
<b>Centro di costo</b>	Serv. Amm.vi e contr. Istruzione-Carpi		<b>Natura di spesa</b>			
<b>Note</b>						

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
2	2018	20000		015800007		
	<b>Anno</b>	<b>Impegno</b>		<b>Sub</b>	<b>Cassa economale</b>	<b>Siope</b>
	2018	U	294			
<b>Descrizione</b>				Manutenzione ordinaria edifici comunali ad uso scolastico. Interventi urgenti non predeterminabili. Annualità 2018		
<b>Codice Creditore</b>						
<b>CIG</b>				<b>CUP</b>		
<b>Centro di costo</b>	Serv. Amm.vi e contr. Istruzione-Carpi		<b>Natura di spesa</b>			
<b>Note</b>						

**Note del Responsabile del Settore Ragioneria:**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 1081 DEL 09/11/2017 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 09/11/2017

**Il Responsabile del Settore Ragioneria**  
**Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore Norberto Carboni ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Manutenzione ordinaria edifici comunali - Interventi urgenti non predeterminabili negli edifici comunali ad uso scolastico (97/2017/U) Impegno di spesa** ”, n° 84 del registro di Settore in data 03/11/2017

**Norberto Carboni**

---



## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Unione delle terre d'Argine consecutivamente dal giorno 10/11/2017 al giorno 25/11/2017.

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme al documento informatico originale in tutte le sue componenti.