



SETTORE  
**LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO**  
---  
**SERVIZIO PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E  
MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E FABBRICATI**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale**  
**N. 1281 del 27/12/2017**

Registro del Settore  
N. 91 del 23/12/2017

**Oggetto: Progetto A3 n. 114/17/U "Intervento di manutenzione straordinaria per il ripristino funzionale degli impianti antincendio delle scuole comunali di Carpi - Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori alla ditta LA TERMOIDRAULICA SRL - Impegno della spesa**

**Progetto A3 n. 114/17/U "Intervento di manutenzione straordinaria per il ripristino funzionale degli impianti antincendio delle scuole comunali di Carpi" - Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori alla ditta LA TERMOIDRAULICA SRL - Impegno della spesa**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE**  
**LAVORI PUBBLICI – INFRASTRUTTURE E PATRIMONIO**  
**ING. NORBERTO CARBONI**

**Richiamati i seguenti atti:**

- la Delibera di Consiglio dell'Unione delle Terre d'Argine n. 4 del 15/02/2017 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2017";
- la Delibera di Consiglio dell'Unione delle Terre d'Argine n. 6 del 15/02/2017 avente ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2017-2019 e del piano poliennale degli investimenti e successive modificazioni ed integrazioni";
- la Delibera di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 17 del 21/02/2017 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE ANNI 2017-2019" e successive modificazioni ed integrazioni;
- la Delibera di Consiglio dell'Unione delle Terre d'Argine n. 22 del 07/06/2017 avente ad oggetto: "Variazione al bilancio di previsione 2017-2019";
- la Delibera di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 65 del 14/06/2017 avente ad oggetto: "Variazioni da apportare al Piano Esecutivo di Gestione (PEG) conseguenti alle variazioni al bilancio di previsione 2017-2019, approvato con D.C. n. 22 del 07/06/2017";
- la Determinazione Dirigenziale dell'Unione n. 1196 del 13/12/2017, con la quale, relativamente al progetto esecutivo n. 114/17/U in oggetto, è stato nominato l'Arch. Pasquale Iarrobino per l'attività di progettazione esecutiva e Responsabile del Procedimento e nominato il Geom. Ferretti Edipo quale Direttore dei Lavori, entrambi dipendenti del Settore A3 del Comune di Carpi;
- la Delibera di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 128 del 13/12/2017 con la quale si provvedeva all'approvazione del progetto ESECUTIVO A3 n. 114/17/U "Intervento di manutenzione straordinaria per il ripristino funzionale degli impianti antincendio delle scuole comunali di Carpi" per una spesa complessiva di euro 40.000,00= così suddivisa:

	<b>Importo Parziale</b>	<b>Importo Totale</b>
<b>A) IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA</b>	euro	euro
Lavori edili	30.000,00	
Importo lavori		<b>30.000,00</b>
Oneri della sicurezza	1.000,00	
<b>Totale opere a base d'appalto</b>		<b>31.000,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
Imprevisti (Iva compresa)	1.560,00	
Incentivi per funzioni tecniche (Art. 113 D.Lgs n. 50/16)	620,00	
IVA 22% sui lavori	6.820,00	
<b>Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne</b>		<b>9.000,00</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>		<b>40.000,00</b>

**Tenuto conto che:**

- l'incentivo è stato previsto nel quadro economico di progetto ai sensi dell'articolo 113 del D.lgs 50/2016 con finalità contabile e di accantonamento per gli adempimenti connessi alla costituzione del fondo ivi previsto;
- si rimanda, per la percentuale effettiva applicabile al progetto in discorso e per le modalità e i criteri di ripartizione tra i soggetti e per le finalità indicate dall'articolo 113 citato, alla contrattazione decentrata integrativa del personale e al regolamento dall'Amministrazione Comunale;

**Richiamati:**

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che "Nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";

**Atteso** che i lavori oggetto della presente determinazione sono quindi riconducibili alla previsione di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016;

**Considerato:**

- che si prevedono una serie di interventi di manutenzione straordinaria per il ripristino degli impianti antincendio delle scuole comunali. Tali lavori hanno il fine di assicurare e mantenere nel tempo adeguate condizioni di sicurezza dal punto di vista antincendio e saranno realizzati sulla base di quanto previsto dagli elaborati costituenti il progetto esecutivo e dettagliati in computo metrico estimativo ed elenco prezzi unitari, conformemente al progetto approvato con D.G.C. n. 128 del 13/12/2017;
- che essendo i lavori in oggetto di importo inferiore a 40.000,00 euro, è possibile procedere ad assegnazione con affidamento diretto, previa indagine esplorativa di mercato tra soggetti specializzati nel settore, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i., con aggiudicazione al prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a base di gara, inviando preventivi-offerte a n. 5 (cinque) ditte specializzate nel settore e disponibili ad eseguire i lavori suddetti con la tempistica richiesta, e precisamente:
  1. LA TERMOIDRAULICA SRL, con sede legale in S.S. Romana Nord n. 128 – 41012 Fossoli di Carpi (Mo);
  2. PROGETTO CALORE DI BALBONI ANDREA con sede legale in via C. Colombo n. 60/B – 41012 Carpi (Mo);
  3. FRATELLI SALA SRL, con sede legale in via Novella n. 19 – 41033 Concordia Sulla Secchia (Mo);
  4. MESCHIARI UFFICIO SRL, con sede legale in via Morbidina di Quartirolo n. 2/D – 41012 Carpi (Mo);
  5. S.A.I.E. SRL, con sede legale in via Oceano Pacifico n. 7/4 – 41012 Fossoli di Carpi (Mo);

**Preso atto** che, a seguito dell'indagine esplorativa di mercato succitata, sono pervenute le seguenti offerte, conservate agli atti del Settore A3, come meglio specificato dettagliatamente nell'allegata relazione tecnica, e qui di seguito elencate:

- Offerta della ditta LA TERMOIDRAULICA SRL, con sede legale in S.S. Romana Nord n. 128 – 41012 Fossoli di Carpi (Mo), C.F. e P.I. 02083580361, che ha offerto un ribasso del 31,00% sull'importo dei lavori a base di gara, escluso gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- Offerta della ditta MESCHIARI UFFICIO SRL, con sede legale in via Morbidina di Quartirolo n. 2/D – 41012 Carpi (Mo), che ha offerto un ribasso del 18,8% sull'importo dei lavori a base di gara, escluso gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ;

Pertanto quella più conveniente per l'Amministrazione è risultata essere quella della ditta LA TERMOIDRAULICA SRL, con sede legale in S.S. Romana Nord n. 128 – 41012 Fossoli di Carpi (Mo), C.F. e P.I. 02083580361, acquisita agli atti del Protocollo Generale n. 66176 del 19/12/2017, per l'importo netto complessivo di € 21.700,00 (al netto dello sconto offerto del 31,00% (pari ad € 9.300,00) sull'importo base dei lavori di € 30.000,00 + € 1.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) + € 4.774,00 per Iva 22%, così per complessivi € **26.474,00**;

**Ritenuto** congruo l'importo sopraindicato, data la qualità e la quantità delle opere da assegnare ed i prezzi di mercato;

**Dato atto:**

- che la spesa di progetto di euro 40.000,00 è prevista nel programma triennale degli investimenti 2017/2019, approvato con D.C.U. n. 6 del 15/02/2017 e successive modifiche approvate con D.C.U. n. 22 del 07/06/2017, all'ID 50 e trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio 6110.00.02;
- che il cronoprogramma della spesa di progetto è il seguente:

<b>Investimento</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>Totale Progetto</b>
Prog. 114/17/U "Intervento di manutenzione straordinaria per il ripristino funzionale degli impianti antincendio delle scuole comunali di Carpi		<b>40.000,00</b>	<b>40.000,00</b>
<b>Totale per anno</b>	<b>0,00</b>	<b>40.000,00</b>	

**Richiamata** la Determinazione dirigenziale n. 1211 del 15/12/2017 ad oggetto: "Variazione di bilancio 2017-2019 fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato (FPV) e gli stanziamenti correlati" con la quale si è anche provveduto alla variazione dello stanziamento 2017 previsto alla voce di bilancio 6110.00.02 pari ad Euro 40.000,00 da competenza a fondo pluriennale vincolato di spesa con correlata reiscrizione della previsione nell' annualità 2018;

**Dato atto:**

- che l'esecuzione dei lavori è prevista nell'anno 2018, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2018;

- che ai lavori oggetto del presente atto stato assegnato un Codice Unico di Progetto **G92B17001770004** ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che il **CIG** attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per l'affidamento in oggetto, è il seguente: **Z16217D291**;
- che con la stipula del relativo contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto;

**Vista** la relazione tecnica del Responsabile del Procedimento Arch. Pasquale Iarrobino;

**Acquisito** il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INAIL 9312134 del 30/10/2017 (scadenza validità 27/02/2018), dal quale risulta la regolarità contributiva della società LA TERMOIDRAULICA SRL;

**Accertato** che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 , comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

#### **Richiamati:**

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., art. 36 c. 2 lettera a);
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;

**Visto** il regolamento di contabilità in vigore

Tutto ciò premesso

### **DETERMINA**

1. **di affidare** per le motivazioni citate in premessa, l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino funzionale degli impianti antincendio delle scuole comunali di Carpi, di cui al Prog. 114/17/U, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, alla società LA TERMOIDRAULICA SRL, con sede legale in S.S. Romana Nord n. 128 – 41012 Fossoli di Carpi (Mo), C.F. e P.I. 02083580361, per l'importo netto complessivo di € 21.700,00 (al netto dello sconto offerto del 31,00% (pari ad € 9.300,00) sull'importo base dei lavori di € 30.000,00 + € 1.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) + € 4.774,00 per Iva 22%, così per complessivi **€ 26.474,00**, come da sua offerta acquisita agli atti del Protocollo Generale n. 66176 del 19/12/2017;

2. **di subordinare** l'efficacia dell' affidamento disposto all'esito positivo della verifica dei requisiti dell' affidatario ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
3. **di dare atto** che a seguito della suddetta aggiudicazione il nuovo Quadro Economico rideterminato risulta il seguente:

	<b>Importo Parziale</b>	<b>Importo Totale</b>
<b>A) IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA</b>	euro	euro
Lavori edili	20.700,00	
Importo lavori		<b>20.700,00</b>
Oneri della sicurezza	1.000,00	
<b>Totale opere a base d'appalto</b>		<b>21.700,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
Ribasso (Iva compresa)	11.346,00	
Imprevisti (Iva compresa)	1.560,00	
Incentivi per funzioni tecniche (Art. 113 D.Lgs n. 50/16)	620,00	
IVA 22% sui lavori	4.774,00	
<b>Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne</b>		<b>18.300,00</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>		<b>40.000,00</b>

4. **di impegnare** la spesa complessiva di progetto pari ad € **40.000,00** subimpegnando € **27.094,00** (di cui € 26.474,00 per lavori + € 620,00 per incentivi funzioni tecniche) alla Voce di bilancio 6110.00.02 (ID 50) del PEG 2017 – 2019 (annualità 2018), relativamente all'affidamento sopra indicato;
5. **di dare atto:**
  - che è demandata al Responsabile Unico del Procedimento ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei lavori in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui ai commi 8 e 9 del D. Lgs 50/2016;
  - che l'esecuzione dei lavori è prevista nell'anno 2018, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2018;
  - che in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
  - che conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010 nelle parti ancora in vigore;
  - che si ottempera a quanto disposto dall'art. 1 della l. n. 190/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)", in termini di scissione dei pagamenti (split payment), con versamento della

quota IVA secondo le modalità ivi previste;

- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
  - che il Responsabile del Procedimento è il tecnico comunale Arch. Pasquale Iarrobino del Settore A3 nominato con D.T.U. n. 1196/2017;
  - che il Direttore dei Lavori è il tecnico comunale del Settore A3 Geom. Edipo Ferretti, nominato con D.T.U. n. 1196/2017;
  - che si assolve agli obblighi previsti dall'art. 37 c. 1 lett. b) e dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti e provvedimenti, dell'atto dei dati richiesti;
6. **di formalizzare** il rapporto contrattuale mediante scambio di corrispondenza commerciale, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, ai patti e condizioni previsti da disciplinare d'appalto approvato con D.G.U. n. 128/2017.

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

OGGETTO: Progetto A3 n. 114/17/U "Intervento di manutenzione straordinaria per il ripristino funzionale degli impianti antincendio delle scuole comunali di Carpi - Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori alla ditta LA TERMOIDRAULICA SRL - Impegno della spesa

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
1	2018	26474		06110.00.02		
	<b>Anno</b>	<b>SubImpegno</b>		<b>Sub</b>	<b>Cassa economale</b>	<b>Siope</b>
	2018	U	335	1		
	<b>Descrizione</b>			Edifici scolastici - Manutenzione straordinaria -Scuole elementari - Carpi		
	<b>Codice Creditore</b>					
	<b>CIG</b>	Z16217D291		<b>CUP</b>	G92B17001770004	
	<b>Centro di costo</b>	SERV. AMM.VI E CONTR. ISTRUZIONE - CARPI		<b>Natura di spesa</b>		
	<b>Note</b>	Progetto A3 n. 114/17/U "Intervento di manutenzione straordinaria per il ripristino funzionale degli impianti antincendio delle scuole comunali di Carpi. Affidamento lavori edili alla ditta Termoidraulica srl.				

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
2	2017	620		06110.00.02		
	<b>Anno</b>	<b>SubImpegno</b>		<b>Sub</b>	<b>Cassa economale</b>	<b>Siope</b>
	2018	U	335	2		
	<b>Descrizione</b>			Edifici scolastici - Manutenzione straordinaria -Scuole elementari - Carpi		
	<b>Codice Creditore</b>					
	<b>CIG</b>			<b>CUP</b>	G92B17001770004	
	<b>Centro di costo</b>	SERV. AMM.VI E CONTR. ISTRUZIONE - CARPI		<b>Natura di spesa</b>		
	<b>Note</b>	Progetto A3 n. 114/17/U "Intervento di manutenzione straordinaria per il ripristino funzionale degli impianti antincendio delle scuole comunali di Carpi- spese tecniche ex art.113 Dlgs.50/2016				

**Note del Responsabile del Settore Ragioneria:**  
Sostituito da Francesco Scaringella

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 1281 DEL 27/12/2017 (REGISTRO GENERALE).



*Carpi, 27/12/2017*

**Il Responsabile del Settore Ragioneria  
Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore Norberto Carboni ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Progetto A3 n. 114/17/U**  
**"Intervento di manutenzione straordinaria per il ripristino funzionale degli impianti antincendio**  
**delle scuole comunali di Carpi - Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori alla**  
**ditta LA TERMOIDRAULICA SRL - Impegno della spesa ”**, n° 91 del registro di Settore in data  
23/12/2017

**Norberto Carboni**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Unione delle terre d'Argine consecutivamente dal giorno 30/12/2017 al giorno 14/01/2018.