

Settore A3 del Comune di Carpi
Ufficio Appalti
Via Peruzzi n. 2
41012 Carpi (MO)
e-mail: appalti@comune.carpi.mo.it
PEC: cuc@pec.terredargine.it

Prot. Gen.le n. _____ del _____

LETTERA D'INVITO

**INDIZIONE DI PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE AI SENSI DELL'ART. 157 C. 2 DEL D.LGS. 157/2016, RELATIVAMENTE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA (EX PROGETTO PRELIMINARE), RELAZIONE GEOLOGICA E GEOTECNICA, PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO, STRUTTURALE, IMPIANTISTICO, PREVENZIONE INCENDI, SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA', ACCATASTAMENTO INERENTI LA COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO AD USO TRIBUNA CON SOTTOSTANTI SPOGLATOI A SERVIZIO DEL CAMPO DA RUGBY IN VIA NUOVA PONENTE 32/A A CARPI. – CIG 713563611C
IMPORTO A BASE DI GARA € 49.000,00 OLTRE ONERI PREVIDENZIALI E IVA**

- 1. DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine per conto del Comune di Carpi, con sede in c.so A. Pio n. 91, 41012 Carpi (MO) tel. 059-649111 fax 059-649095, mail: appalti@comune.carpi.mo.it.
- 2. INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI:** relativamente alla procedura di gara, Ufficio Appalti della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine, via Peruzzi n. 2, Carpi (MO), tel. 059/649181-182, fax. 059/649095, e-mail: appalti@comune.carpi.mo.it; con riferimento al contenuto dei servizi tecnici in oggetto, Settore A3 Lavori pubblici infrastrutture Patrimonio del Comune di Carpi, via Peruzzi n. 2, Carpi (MO) tel. tel.059/649144 mail: renato.guidetti@comune.carpi.mo.it.
- 3. INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE:** Unione delle Terre d'Argine/Centrale Unica di Committenza, Ufficio Protocollo, c.so A. Pio n. 91, 41012 Carpi (MO).

4. **DESCRIZIONE DELL'APPALTO:** L'appalto ha per oggetto l'affidamento di incarico professionale relativamente al progetto di fattibilità tecnica ed economica, relazione geologica e geotecnica, progetto esecutivo architettonico, strutturale, impiantistico, prevenzione incendi, sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità, accatastamento, inerenti la costruzione di un fabbricato ad uso tribuna con sottostanti spogliatoi a servizio del campo da rugby in via Nuova Ponente 32/A a Carpi; la descrizione particolareggiata e le caratteristiche del servizio sono riportate agli artt. 1 e 3 dello "Schema di disciplinare d'incarico" acquisibile sul sito internet www.terredargine.it.
5. **TERMINE DI ESECUZIONE:** i tempi di esecuzione della progettazione sono di giorni 45 (quarantacinque), naturali e consecutivi decorrenti dalla data di ricezione della richiesta scritta dell'Amministrazione, secondo quanto riportato all'art. 5 dello schema di disciplinare d'incarico.
6. **QUANTITATIVO:** L'importo complessivo a base d'appalto per i servizi tecnici oggetto della gara ammonta a complessivi € **49.000,00 oltre oneri previdenziali e IVA.**
7. **GARANZIE RICHIESTE:** La stipulazione del contratto per i servizi in oggetto è subordinata alla presentazione, da parte dell'aggiudicatario, di una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale, con decorso dell'efficacia a far data dall'inizio dei lavori e con termine alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, con specifico riferimento ai lavori progettati, conforme alle prescrizioni di cui allo schema tipo 2.2 del D.M. Attività Produttive n. 123/2004. L'aggiudicatario sarà tenuto alla costituzione della cauzione definitiva, entro il termine di 7 giorni dal ricevimento della richiesta dell'Ufficio Contratti, stabilita nella misura del 10% (diecipercento) dell'importo netto d'appalto; tale importo potrà variare ai sensi di quanto previsto all'art. 103, c. 1, D.Lgs. 50/2016. La cauzione definitiva può essere costituita anche mediante fidejussione rilasciata da Istituto di Credito, Istituto Assicurativo all'uopo autorizzati o intermediari finanziari in base a quanto previsto al predetto art. 103 D.Lgs. 50/2016. La fidejussione dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile e l'operatività della garanzia entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. L'importo della cauzione definitiva potrà essere ridotto del 50% in presenza di certificazione di sistema di qualità debitamente documentata.
8. **MODALITA' DI FINANZIAMENTO:** l'intervento per la realizzazione di un nuovo fabbricato ad uso tribuna con sottostanti spogliatoi a servizio del campo da rugby in via Nuova Ponente n° 32/A a Carpi, risulta inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2017-2019 all'identificativo 120, come stabilito nella deliberazione di Consiglio Comunale di Approvazione del bilancio di previsione 2017-2019 e del piano poliennale degli investimenti n. 17 del 31.01.2017, nella deliberazione di Giunta comunale n. 23 del 07/02/2017 "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione anni 2017-2019" e successive modifiche e integrazioni, la Determinazione dirigenziale n. 52 del 31/01/2017 ad oggetto "Approvazione interventi per opere di manutenzione straordinaria previsti nel programma triennale degli investimenti 2017/2019 per l'anno 2017" e nella determinazione a contrattare n. 538 del 04.06.2017.

- 9. FORMA GIURIDICA DEL RAGGRUPPAMENTO:** In caso di raggruppamento di soggetti professionali si dovranno osservare le disposizioni dell'art. 48 del D. Lgs. N. 50/2016 e le modalità indicate a pag. 13, punto D dell'Allegato A) "Disciplinare di gara" allegato alla presente Lettera d'Invito.
- 10. CONDIZIONI MINIME DI PARTECIPAZIONE (PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E DEI DOCUMENTI):** si richiama quanto riportato nell'allegato A) "Disciplinare di gara" allegato alla presente Lettera d'Invito.
- 11. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** L'appalto sarà aggiudicato mediante procedura negoziata ai sensi degli artt. 36 co. 2, 63 co. 6 e 157 D.lg.s 50/2016, utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 3 lettera b) del D.lgs 50/2016, da individuare sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, mediante valutazione da parte di apposita Commissione giudicatrice, sulla base degli elementi di valutazione e relativi fattori ponderali riportati nell'allegato A - Disciplinare di gara. L'Amministrazione si riserva l'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida.
- 12. MODALITA' PER PRESA VISIONE/ACQUISIZIONE DOCUMENTI DI GARA** lo "Schema di Disciplinare d'incarico" è disponibile sul sito internet www.terredargine.it all'indirizzo <http://www.carpidiem.it/download/elaborati/TribunaRugby/>; per eventuali delucidazioni è possibile rivolgersi al Responsabile Unico del Procedimento o al referente tecnico Geom. Renato Guidetti tel.059/649144 mail: renato.guidetti@comune.carpi.mo.it.
- 13. SCADENZA FISSATA PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE:** il giorno 24 luglio 2017 alle ore 11.30.
- 14. LINGUA UTILIZZABILE NELLE OFFERTE:** Italiano.
- 15. PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE E' VINCOLATO DALLA PROPRIA OFFERTA:** 300 giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle offerte, fatta salva richiesta di differimento.
- 16. PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** L'apertura dei plichi contenenti la documentazione amministrativa e la successiva apertura dei plichi contenenti l'offerta economica avverranno in seduta pubblica.
- 17. DATA, ORA E LUOGO DELLA GARA:** 25 luglio 2017, ore 10.30 per la prima seduta pubblica, presso la sede della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine, via Peruzzi n. 2 41012 Carpi (MO), con le modalità previste dal "Disciplinare di gara"; la data della II seduta pubblica verrà successivamente comunicata a tutti i soggetti concorrenti ammessi a mezzo emailpec.
- 18. ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO:** Tribunale Amministrativo Regionale di Bologna, Strada Maggiore n. 80, 40125 Bologna.
- 19. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:** Responsabile unico del procedimento è il Geom. Renato Guidetti del Settore A3 Lavori pubblici infrastrutture Patrimonio del Comune di Carpi, via Peruzzi n. 2, Carpi (MO) (tel.059/649144 mail: renato.guidetti@comune.carpi.mo.it, al quale

saranno richiedibili eventuali informazioni e chiarimenti circa le modalità e i contenuti del presente servizio; per informazioni relative alla procedura è possibile rivolgersi agli uffici della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine, tel. 059/649181-097, fax 059/649095.

Per il Dirigente della Centrale Unica di Committenza
dell'Unione delle Terre d'Argine
Ing. Norberto Carpi



Allegati:

- *All.A) Disciplinare di gara*
- *All.B) Istanza di Partecipazione e Dichiarazione sostitutiva*
- *All.C) Modello offerta economica*