

**CENTRALE UNICA di COMMITTENZA**  
**Dell'UNIONE delle TERRE d'ARGINE**



Prot. int. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**VERBALE DI APERTURA PLICHI**

**OGGETTO: INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEGLI ARTT. 63 E 36 CO. 2 LETT. C) DEL D.LGS. N. 50/2016, E DELL'ART. 15 DEL REGOLAMENTO ALLEGATO E ALLA D.G.R. N. 1388/2013, AVENTE AD OGGETTO L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO E RICAMBIO ARIA PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA "ANNA FRANK" E LA SCUOLA SECONDARIA INFERIORE "R. GASPARINI" DI NOVI DI MODENA.**

**CUP: H53G16000160002**  
**CIG: 7061549E91**

\*\*\*\*\*

L'anno duemiladiciassette (2017) il giorno 31 (trentuno) del mese di maggio alle ore 09:30 presso la Sala Riunioni in Via Peruzzi, 2 - Carpi, II piano, si è riunito il Seggio di gara per l'apertura dei plichi relativi alla procedura in oggetto, così composto:

1. **Dott. Ing. Norberto Carboni**, nato a Modena (MO) il 06 giugno 1959, domiciliato per la carica presso la Sede del comune di Carpi, Dirigente ad interim della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine, agente non in proprio ma nella sua qualità di Presidente di Seggio, a ciò autorizzato in virtù

**I TESTI**  
  
Sol. Lett.



degli art. 12 e 15 del Regolamento per la disciplina dei contratti;

2. Dott. Corrado Malavasi dipendente comunale in qualità di testimone;
3. Dott. Gabriele LOTTI dipendente comunale in qualità di testimone;

E' altresì presente la Dott.ssa Silvia Cini in qualità di collaboratrice per lo svolgimento delle operazioni di gara.

**P R E M E S S O:**

- che con Determinazione a contrarre del Comune di Novi di Modena n. 74 del 13.03.2017, si disponeva di avviare per le motivazioni ivi contenute una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) e art. 63 del D.Lgs 50/2016, per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un nuovo impianto di raffrescamento e ricambio aria presso la scuola primaria "Anna Franck" e la scuola secondaria inferiore "R. Gasparini" di Novi di Modena;
- che sono pervenute 13 manifestazioni di interesse, a seguito dello svolgimento dell'indagine di mercato, Avviso Pubblico prot. n. 4259 del 04.04.2017 approvato con la suddetta Determinazione del Comune di Novi di Modena, n. 74 del 13.03.2017;
- che con Determinazione n. 378 del 05/05/2017 venivano approvati gli atti della procedura in oggetto e relativi allegati;

TESTI  
  
Gabriele Lotti



- che si è deciso con Avviso Pubblico de comune di Novi di Modena, prot. n. 5023 del 20.04.2017, di annullare il sorteggio previsto per il giorno 21.04.2017, poi modificato con Avviso Pubblico del Comune di Novi di Modena per il giorno 26.04.2017, e di invitare alla procedura in oggetto, tutte le 13 (tredici) ditte che avevano manifestato interesse, con Lettera di invito Prot. n. 22539 del 08/05/2017, approvata con la suddetta Determinazione n. 378 del 05/05/2017;
- che il Protocollo Generale riceveva quindi entro il termine stabilito nel predetto avviso, ore 11:30 del 29.05.2017, n. 3 plichi relativi alla procedura in oggetto;
- che la seduta pubblica di gara veniva fissata per le ore 9:30 del giorno 31.05.2017 presso la sala riunioni della sede comunale di via Peruzzi n. 2, II° piano;
- che la presente seduta è volta al controllo delle dichiarazioni e dei documenti richiesti nella Lettera d'Invito e Disciplinare di gara, e mera verifica della presenza dell'offerta tecnica all'interno delle buste B, per l'ammissione alla valutazione della stessa offerta da parte di apposita Commissione Giudicatrice.

I TESTI  
  
Sol. L.A.

**TUTTO CIO' PREMESSO,**

il Presidente dichiara aperta la seduta e constatata che entro il termine perentorio sopra citato, risultano



pervenuti n. 3 plichi contenenti offerta, riferiti ai seguenti soggetti:

1. ASCANI S.R.L. via Frana, 16 - 63013 GROTTAMARE (AP), C.F. e P.IVA 01852300449;
2. SANVITI ELETTRICOSTRUZIONI S.R.L. via palermo, 5/B - 43100 Parma (PR), C.F. e P.IVA 01806860340;
3. R.T.I. MANDATARIA: AEC COSTRUZIONI S.R.L. via M. Finzi, 597 - 41100 Modena (MO), C.F. e P.IVA 01412220368, MANDANTE: SOGEDI S.R.L via 2 giugno, 86/88 - 41037 Mirandola (MO), C.F. e P.IVA 02218590368.

Il Presidente, verificata l'integrità dei plichi e il rispetto delle modalità di presentazione previste nel Disciplinare di Gara, procede quindi all'apertura dei plichi stessi, in ordine di arrivo all'Ufficio Protocollo.

A seguito dell'esame della documentazione prodotta con riferimento alla busta A, recante la dicitura "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", prevista al punto C "DOCUMENTI DA PRESENTARE" del Disciplinare, Il Presidente rileva quanto segue:

- la documentazione amministrativa relativa al primo partecipante ASCANI S.R.L., risulta corretta, il concorrente ha osservato le prescrizioni contenute nel Disciplinare e viene ammesso alla fase successiva di gara;

TESTI



- la documentazione amministrativa relativa al secondo concorrente SANVITI ELETTROCoSTRUZIONI S.R.L., risulta corretta, il partecipante ha osservato le prescrizioni contenute nel Disciplinare e viene ammesso alla fase successiva di gara;
- la documentazione amministrativa relativa al terzo partecipante R.T.I. MANDATARIA: AEC CoSTRUZIONI S.R.L. e SOGEDI S.R.L, risulta corretta, l'R.T.I. ha osservato le prescrizioni contenute nel Disciplinare e viene ammessa alla fase successiva di gara;

Il Presidente procede quindi all'apertura delle buste B "OFFERTA TECNICA" delle tre partecipanti, contenenti le offerte tecnico-qualitative, sempre nell'ordine sopra riportato, e ricorda che si procederà alla sola verifica della presenza e correttezza delle offerte tecniche secondo quanto prescritto negli atti di gara.

Si prende atto della regolarità degli elaborati tecnici presentati dalle tre partecipanti, ai fini degli adempimenti inerenti le fasi successive della presente procedura.

Le buste B contenenti l'offerta tecnica prodotta dalle tre partecipanti, saranno custodite a cura dell'Ufficio Appalti e verranno consegnate alla Commissione Giudicatrice nominata dal Dirigente ad interim della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine, che valuterà, in successiva seduta riservata,

TESTI  
  
fal / offi

le stesse offerte tecniche presentate, ed attribuirà i punteggi secondo le modalità di valutazione delle offerte previste negli atti di gara.

Le buste contenenti l'offerta economica delle tre partecipanti, contraddistinte dalla dicitura " OFFERTA ECONOMICA - NON APRIRE", chiuse e sigillate, vengono prese in consegna e custodite in armadio chiuso presso l'Ufficio Appalti, in attesa che sia fissata la successiva seduta pubblica di apertura delle stesse, comunicata a mezzo P.E.C. o fax ai concorrenti in gara.

La seduta pubblica è chiusa alle ore 10,30 del giorno 31.05.2017.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Presidente e dai Testimoni.

**P. LA CENTRALE UNICA DI COMPETENZA  
DELL'UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE**

**Dott. Ing. Norberto Carboni**



**I TESTIMONI**

**Dott. Corrado Malavasi**

**Dott. Gabriele Lotti**