

UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE

Prot. Int. n. _____ del _____

Tit. Cl.

VERBALE DI APERTURA P L I C H I E VALUTAZIONE DELLA
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA RELATIVA
ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO COPERTURA
DEL PRIMO SOLAIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO
GRADO O. FOCHERINI IN VIA MAGAZZENO N.17 A CARPI -
PROG. N. 19/17



IL PRESIDENTE
DI GARA

L'anno duemiladiciassette (2017), il giorno 22 del mese di
agosto

22.08.2017

alle ore 09:40 presso la "Sala Riunioni" in Via Peruzzi, 2
- Carpi II piano

Sono presenti i Signori:

1. CARBONI Dott. Ing. NORBERTO, nato a Modena il 06-06-1959,
domiciliato per la carica presso la Sede Comunale,
Dirigente Responsabile dell'Unione delle Terre d'Argine,
agente non in proprio ma nella sua veste di Presidente di
gara, per conto dell'Unione delle Terre d'Argine;
2. MALAVASI Dott. Corrado Funzionario Coordinatore del
Servizio Appalti Contratti Espropri, con funzioni di
supporto dell'Unione Terre d'Argine, a titolo di
testimone noto e idoneo;

IL TESTE

VALICENTI Dott.ssa Rosamaria, Istruttore Direttivo
dipendente dell'Unione Terre D'Argine- Servizio CUC.



P R E M E S S O:

- che con Determinazione del Comune di Carpi n.647 del 14/07/2017 e la determinazione n. 670 del 26/07/2017 si disponeva di assegnare i lavori inerenti il progetto per la realizzazione di LAVORI DI RIFACIMENTO DI COPERTURA DI PRIMO SOLAIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "O. FOCHERINI" IN VIA MAGAZZENO N.17 A CARPI per un importo a base di gara a corpo di € 144.000,00 (di cui € 139.000,00 per lavori ed € 5.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara), mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n.50/2016 con aggiudicazione alla Ditta che avrà offerto il minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori a corpo posti a base di gara, ai sensi degli artt. 60 e 95 comma 4 lettera a) del D. Lgs. 50/2016;
- che il Bando di procedura aperta, prot. gen. N. 40191 del 28/07/2017 (originale agli atti dell'Ufficio Appalti del Comune di Carpi a supporto dell'Unione delle Terre d'Argine) veniva pubblicato su Albo Pretorio, su rete civica del Comune di Carpi e sul sito delle Terre d'Argine in data 29/07/2017;

IL PRESIDENTE
DI GARA

TESTI

Rosamaria Valicenti



CIO' PREMESSO:

il Presidente dichiara aperta la seduta e, rilevata la presenza del Sig. Ippolito Antonio per conto dell'Agencia Mondo Appalti, prende atto che, entro il termine prescritto di ricezione delle offerte, hanno fatto pervenire all'Ufficio Protocollo il plico contenente l'offerta, i seguenti concorrenti: (indirizzo sede legale completo)

1. **ISOCAF S.R.L.**, con sede legale in Via Col. A. Varisco n.2 -35010- VIGONZA (PD);
2. **ISTAL GRONDE COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede legale in Via E. Mattei n.22 - 62012- CIVITANOVA MARCHE (MC);
3. **I.TE.CO IMPIANTI TECNOLOGICI E COSTRUZIONI EDILI S.R.L.**, con sede legale in Via G. Carducci n.2/6 - 70131- BARI (BA);
4. **IMPERNOVO S.R.L.**, con sede legale in Via A. Miari n. 21/A - 41034- FINALE EMILIA (MO);
5. **SO.GE.C.IM S.R.L.**, con sede legale in Viale Amendola n. 650/652 - 41125- MODENA (MO);
6. **AT S.R.L.**, con sede legale in Via C. Golgi n.10 - 24060- ROGNO (BG);
7. **IMPRENDILCO S.R.L.**, con sede legale in Via Leonardo Da Vinci n. 18 - 26020- PALAZZO PIGNANO (CR);
8. **RC COPERTURE S.R.L.**, con sede legale in Via G. Garibaldi n.83/A - 20017- RHO (MI);
9. **DIDACO S.R.L.**, con sede legale in Via S.P. Andria-Trani Km. 1-500 - 76123- ANDRIA (BT);
10. **EDEM S.R.L. UNIPERSONALE**, con sede legale in Via Sommacampagna n.11 - 37137- VERONA (VR);

**IL PRESIDENTE
DI GARA**

I TESTI

11. **CASALINI & CO S.R.L.**, con sede legale in Via Dell'Intagliatore n.1- 40138- BOLOGNA (BO);
12. **EDILBENINCASA S.R.L.**, con sede legale in Via Dell'Ecologia n.28 - 87064- CORIGLIANO CALABRO (CS);
13. **N.M. S.R.L.**, con sede legale in Via Borgo Dei Cappuccini n.189 - 57126- LIVORNO (LI);
14. **BETA PIU' S.R.L.**, con sede legale in Via Cesare Della Chiesa n. 283 - 41126- MODENA (MO);
15. **ISOMEK S.R.L.**, con sede legale in Via Strada Martinella n. 50/B - 43124- PARMA (PR).



**IL PRESIDENTE
DI GARA**

Quindi si procede all'apertura dei plichi presentati dai concorrenti, e, a seguito dell'apertura della "Busta 1" contenente la Documentazione Amministrativa, il Presidente esamina la medesima documentazione amministrativa dei concorrenti, rilevando quanto segue.

Si da atto che la documentazione presentata dalla ditta **AT S.R.L.** risulta mancante della dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 attestante l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. n. 50/2016 che deve essere predisposta dai soggetti facenti parte della terna dei subappaltatori indicati dalla ditta stessa;tuttavia si rileva che tali mancanze formali e non essenziali sono sanabili attraverso il ricorso al soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs n. 50/2016 e al punto 3 del paragrafo C) del Disciplinare di gara.

Inoltre, si ritiene del tutto insufficiente l'elenco delle attrezzature tecniche predisposto dalla ditta **DIDACO S.R.L.** per la realizzazione dei lavori oggetto della

TESTI
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

presente gara di appalto e contenuto nella dichiarazione sostitutiva prevista nel disciplinare di gara al punto **s.1.3. "Adeguata attrezzatura tecnica"** a pag.14; pertanto, essendo tale mancanza sanabile attraverso il soccorso istruttorio, si provvederà a richiedere alla ditta stessa un'integrazione del predetto elenco con l'indicazione di attrezzature più adeguate all'esecuzione dei lavori indicati nel bando di gara.

Si rileva poi che la ditta **EDILBENINCASA S.R.L.**, non ha provveduto ad inserire negli atti di gara il regolare documento PASSOE ma un semplice documento AVCP, non idoneo ad attestare la completa registrazione al sistema AVCPASS; pertanto si provvederà attraverso il soccorso istruttorio a richiedere alla ditta la produzione del predetto documento, essendo tale mancanza formale e non essenziale e quindi sanabile ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016.

Infine, si da atto che la ditta **BETA PIU' S.R.L.**, al punto **u.1.** a pag.16 della dichiarazione sostitutiva ha dichiarato di non voler ricorrere al subappalto per la realizzazione dei lavori oggetto della presente gara d'appalto; mentre, al punto **u.3.** a pag.17 della predetta dichiarazione ha indicato la terna dei subappaltatori relativamente all'attività di "Trasporto in discarica del materiale da smaltire". Trattandosi anche in questo caso di mancanza formale e non essenziale è possibile fare ricorso al soccorso istruttorio; pertanto si provvederà ad invitare la ditta Beta Più S.r.l. a fare chiarezza sul punto e nel caso in cui quest'ultima intenda confermare la terna dei



IL PRESIDENTE
DI GARA

TESTI
[Signature]

subappaltatori dovrà altresì far pervenire alla Stazione Appaltante la dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 attestante l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. n. 50/2016 che deve essere predisposta dai soggetti facenti parte della terna stessa.

Alle ore 10:35 il Presidente sospende la presente seduta di gara, e dispone che successivamente sarà resa nota, con comunicazione ai partecipanti alla gara in oggetto, la data della seduta di gara per l'apertura dell'offerta economica.

Le buste n. 2 "Offerta Economica" prodotte da tutti i concorrenti, chiuse e sigillate, vengono prese in consegna e conservate in apposito armadio chiuso a chiave da parte dell'Ufficio Appalti del Comune di Carpi a supporto dell'Unione delle Terre d'Argine.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Presidente di Gara e dai Testimoni.



IL DIRIGENTE DELL'UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE

(Norberto Carboni)

I TESTIMONI

Dott. Corrado Malavasi

Dott.ssa Rosamaria Valicenti