

Prot. Int. Nr. del / /2018

P R O C E D U R A A P E R T A PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVI A PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA. SICUREZZA IN FASE PROGETTUALE ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO CON L’ENTE GESTORE DEI SERVIZI PER LA RIQUALIFICAZIONE E RIVITALIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO DI SOLIERA - Codice CUP: J39J15000400004 - Codice CIG: 7347359075

VERBALE DI GARA N° 1

SEDUTA PUBBLICA PER LA VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (BUSTA A)

Oggi, 26 (ventisei) Febbraio 2018 alle ore 11:20, in una sala aperta al pubblico, alla presenza del Presidente di gara, il Delegato dirigente della Centrale unica di committenza dell'Unione terre d'argine per conto del Comune di Soliera Arch. Alessandro Bettio, dall'Arch. Lorenza Manzini, dalla dott.ssa Giovanna Pellegrino, dipendenti Manpower in forza all'Unione Terre D'argine e dalla dott.ssa Barbara Re, dipendente del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio del Comune di Soliera, con funzioni di testimoni, si è riunita, in seduta pubblica, il seggio di gara, per la verifica della documentazione amministrativa (Busta A)

PREMESSO CHE:

- la deliberazione di Consiglio dell'Unione Terre d'Argine n. 35 del 23/07/2014, con la quale è stato approvato il recepimento della convenzione per il conferimento all'Unione Terre d'Argine delle funzioni e delle attività correlate all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 3 c. 34 e dell'art. 33 c. 3-bis del D.Lgs 163/2006;
- la deliberazione della Giunta dell'Unione Terre d'Argine n. 83 del 29/06/2016 ad oggetto "Costituzione operativa della Centrale Unica di Committenza (CUC) presso l'Unione delle Terre d'Argine per l'espletamento delle procedure volte all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi degli artt. 37 e 38 del D.Lgs. 50/2016;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 101 del 28/11/2015 con la quale sono stati approvati gli elaborati di progetto preliminare del vincitore del concorso di progettazione;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 19/10/2017 in cui sono stati approvati gli elaborati di approfondimento del progetto preliminare e, in linea tecnica, il progetto esecutivo del rinnovo e del potenziamento delle reti di servizio in gestione ad Aimag e AsReti Gas;
- la Determinazione a contrarre n. 354 del 29.12.2017 del Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio del Comune di Soliera, redatta ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 32 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di architettura ed ingegneria di cui all'oggetto, di importo da porre a base di gara pari ad **Euro 104.117,23** (centoquattromilacentodiciassette virgola ventitre) soggetti a ribasso, esclusa IVA ed oneri previdenziali, corrispondente ad un importo lordo di 132.103,94 Euro, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 157 comma 2 secondo periodo e dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa così come disposto all'art. 95 comma 3 lettera b) del D.Lgs. 50/2016

- la comunicazione Prot. n. 231 del 08.01.2018 con la quale il Comune di Soliera ha inoltrato istanza di attivazione della Centrale Unica di Committenza (CUC) dell'Unione Terre d'Argine per lo svolgimento delle procedure di gara volte all'aggiudicazione dei servizi in oggetto;
- con Determinazione n. 345 del 29/12/2017 del delegato del Dirigente della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine per conto del Comune di Soliera è stata indetta la procedura aperta e approvati i documenti di gara per l'affidamento dei servizi tecnici in oggetto indicati, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 co. 3 e lettera b), per l'importo presunto a base di gara pari ad **Euro 104.117,23**, più oneri ed IVA;
- con il bando di gara in data 18/01/2018, Prot. Gen.le 2969, approvato con determinazione n. 354/2017 si provvedeva a pubblicizzare la gara in oggetto nei modi e forme di legge;
- il termine perentorio per la presentazione delle offerte è stato indicato nel giorno 23 (ventitre) febbraio 2018 alle ore 12:00, presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Soliera - Via Garibaldi n° 48 - 41019 Soliera (MO), all'uopo delegato alla ricezione delle offerte;
- la data della prima seduta di gara è stata stabilita nel giorno 26/02/2018, alle ore 10:00, presso la Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine per conto del Comune di Soliera, nell'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Soliera, all'uopo delegato, Piazza Repubblica n° 1 - 41019 Soliera, in seduta pubblica;
- la presente seduta pubblica, presieduta dal delegato del dirigente della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine per conto del Comune di Soliera, è volta alla verifica della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti, per l'ammissione all'esame di apposita commissione giudicatrice, che dovrà provvedere alla valutazione dal punto di vista tecnico delle offerte pervenute nella procedura aperta in oggetto e all'attribuzione dei relativi punteggi;

CIÒ PREMESSO:

L'Arch. BETTIO ALESSANDRO, nella sua preindicata qualità di Presidente di gara, dichiara aperta la seduta e rileva la presenza dei seguenti sigg.ri che assistono alla gara:

- Sig. Stefano Landini, mandatario del RTP da costituirsi Filippo Landini- Stefano Diacci- Enrico Gallicani- Angelo Pattini- Valentina Baroni- Luca Reverberi
- Sig. Enrico Guaitoli, mandatario del RTP da costituirsi: Fahre & Co Mandatario: Enrico Guaitoli Panini E Irene Esposito Architetti Associati, Mandanti: Federica Gozzi-Paolo Corradini-Alfredo Borghi-Maria Giulia Bellosi-Marco Soglia;

Successivamente, il Presidente di gara constata che:

-entro i termini e con le modalità stabiliti dal Bando e dal Disciplinare di gara, sono pervenuti n. 7 (sette) plichi da parte degli operatori economici di seguito elencati, in ordine di arrivo:

1	RTP da costituirsi Mandatario Neostudio Architetti Associati, Mandanti: Studio Prd Paese Romelli Damonte Ingegneri Riuniti - Arch. Ismaele Bassetti Raiola	PROT. 9092 DEL 19/02/2018
2	RTP da costituirsi Arch. Filippo Landini - Arch. Stefano Diacci - Arch. Enrico Gallicani- Arch. Angelo Pattini - Arch. Valentina Baroni – Ing. Luca Reverberi	PROT. 9461 DEL 20/02/2018
3	RTP da costituirsi Mandatario: Arch. Remo Capitanio Studio Capitanio Architetti, Mandanti: Ing. Dario Fantato E Ing. Loris Doneda	PROT. 9822 DEL 22/02/2018

4	RTP da costituirsi Mandatario: Studio Tecnico Associato Ingeo, Mandante: Studio Aarc.It	PROT. 9829 DEL 22/02/2018
5	RTP da costituirsi Fahre & Co Mandatario: Arch. Enrico Guaitoli Panini e Arch. Irene Esposito Architetti Associati, Mandanti: Arch. Federica Gozzi – Arch. Paolo Corradini – Arch. Alfredo Borghi – Arch. Maria Giulia Bellosi – Ing. Marco Soglia	PROT. 10058 DEL 23/02/2018
6	RTP da costituirsi Mandatario: 3TI Progetti Italia-Ingegneria Integrata Spa, Mandante: Arch. Claudio Zanirato	PROT. 10138 DEL 23/02/2018
7	RTP da costituirsi Mandatario: Sinergo Spa, Mandante: Athena Progetti Srl	PROT. 10141 DEL 23/02/2018

- non sono pervenute offerte fuori termine;

Quindi il Presidente, coadiuvato dai dipendenti comunali e collaboratori sopra indicati, procede all'apertura, secondo l'ordine di arrivo sopra indicato, del plico principale presentato dai concorrenti in gara contenente a sua volta le 3 (tre) buste identificate con le lettere A, B, C, e all'esame della documentazione prodotta con riferimento alla busta A recante la dicitura "Documentazione Amministrativa", prevista al Paragrafo 10 "CONTENUTO DELLA BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" del Disciplinare di gara, allegato al Bando.

Dall'esame della documentazione prodotta risulta che:

1	RTP da costituirsi Mandatario Neostudio Architetti Associati, Mandanti: Studio Prd Paese Romelli Damonte Ingegneri Riuniti - Arch. Ismaele Bassetti Raiola	L'operatore economico partecipa in costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti. Il seggio di gara, constatata la correttezza formale e la regolarità del confezionamento del plico e delle 3 (tre) buste interne identificate con le lettere A, B, C, numerandole secondo il rispettivo plico esterno, procede alla verifica della documentazione amministrativa presentata e rileva che la dichiarazione sostitutiva DGUE, relativamente al mandatario, non risulta compilata in tutte le sue parti, pertanto il Presidente dispone che sia richiesta al costituendo RTP la produzione dei dati mancanti mediante integrazione documentale, in base al Disciplinare di gara, Paragrafo 4.3 - Modalità di presentazione della documentazione - Il concorrente <u>È AMMESSO con riserva alla gara con integrazione documentale, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016.</u>
---	--	--

2	RTP da costituirsi Arch. Filippo Landini - Arch. Stefano Diacci - Arch. Enrico Gallicani- Angelo Pattini - Arch. Valentina Baroni – Ing. Luca Reverberi	L'operatore economico partecipa in costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti. Il seggio di gara, constatata la correttezza formale e la regolarità del confezionamento del plico e delle 3 (tre) buste interne identificate con le lettere A, B, C, numerandole secondo il rispettivo plico esterno, procede alla verifica della documentazione amministrativa presentata e rileva che è completa e regolare secondo le prescrizioni del bando di gara e relativi allegati. Il concorrente <u>È AMMESSO</u> alla gara.
---	---	---

Alle ore 13:05 la seduta di gara viene sospesa.

Il Presidente dispone che i plichi siano custoditi in luogo idoneo a garantire la loro integrità sotto la sua responsabilità, quindi rende noto che la data della prossima seduta viene fissata al giorno 27/02/2018 alle ore 08:30 comunicando avviso sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine.

Si procede, quindi, alla stesura del presente verbale che una volta letto, viene confermato e sottoscritto da tutti i presenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

PRESIDENTE

arch. Alessandro Bettio

F.to _____

COLLABORATORE
DEL SEGGIO DI GARA

Arch. Lorenza Manzini

F.to _____

TESTIMONE E VERBALIZZANTE

Dott.ssa Giovanna Pellegrino

F.to _____

TESTIMONE

dott.ssa Barbara Re

F.to _____

P R O C E D U R A A P E R T A PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVI A PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA. SICUREZZA IN FASE PROGETTUALE ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO CON L’ENTE GESTORE DEI SERVIZI PER LA RIQUALIFICAZIONE E RIVITALIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO DI SOLIERA - Codice CUP: J39J15000400004 - Codice CIG: 7347359075

**RIPRESA SEDUTA PUBBLICA
PER APERTURA PLICHI
E CONTROLLO DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

SEDUTA n° 2 in data 27 Febbraio 2018

PREMESSO:

- che in data 26-02-2018 ha avuto luogo la prima seduta pubblica durante la quale si è proceduto all’apertura di n. 2 (due) di 7 (sette) plichi pervenuti per la partecipazione alla gara in oggetto, a conclusione della quale risulta n. 1(uno) concorrente ammesso (Plico/Offerta PROT. 9461 DEL 20/02/2018) e n. 1 (uno) concorrente ammesso con riserva (Plico/Offerta PROT. 9092 DEL 19/02/2018);

CIÒ PREMESSO,

l'ARCH. BETTIO ALESSANDRO, nella sua preindicata qualità di Presidente di gara, in prosecuzione della gara in oggetto e constatata la regolarità della riunione, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente riprendendo dal plico presentato dal concorrente n.3 (tre) e proseguendo secondo l'ordine di arrivo risultante dal protocollo generale, procede all'apertura del plico principale presentato dai concorrenti in gara contenente a sua volta le 3 (tre) buste identificate con le lettere A, B, C, e all'esame della documentazione prodotta con riferimento alla busta A recante la dicitura "Documentazione Amministrativa", prevista al Paragrafo 10 "CONTENUTO DELLA BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" del Disciplinare di gara, allegato al Bando.

Dall'esame della documentazione prodotta risulta che:

3	RTP da costituirsi Mandatario: Arch. Remo Capitanio Studio Capitanio Architetti, Mandanti: Ing. Dario Fantato e Ing. Loris Doneda	L'operatore economico partecipa in costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti. Il seggio di gara, constatata la correttezza formale e la regolarità del confezionamento del plico e delle 3 (tre) buste interne identificate con le lettere A, B, C, numerandole secondo il rispettivo plico esterno, procede alla verifica della documentazione amministrativa presentata e rileva che la dichiarazione sostitutiva DGUE, relativamente al mandatario e ai mandanti, non risulta compilata in tutte le sue parti, pertanto il Presidente dispone che sia richiesta al costituendo RTP la produzione dei dati mancanti mediante integrazione
---	---	---

Centrale Unica di Committenza

		documentale, in base al Disciplinare di gara, Paragrafo 4.3 - Modalità di presentazione della documentazione - Il concorrente <u>È AMMESSO con riserva</u> alla gara con integrazione documentale, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016.
4	RTP da costituirsi Mandatario: Studio Tecnico Associato Ingeo, Mandante: Studio Aarc.it	L'operatore economico partecipa in costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti. Il seggio di gara, constatata la correttezza formale e la regolarità del confezionamento del plico e delle 3 (tre) buste interne identificate con le lettere A, B, C, numerandole secondo il rispettivo plico esterno, procede alla verifica della documentazione amministrativa presentata e rileva che è completa e regolare secondo le prescrizioni del bando di gara e relativi allegati. Il concorrente <u>È AMMESSO</u> alla gara.
5	RTP da costituirsi Fahre & Co Mandatario: Arch. Enrico Guaitoli Panini e Arch. Irene Esposito Architetti Associati, Mandanti: Arch. Federica Gozzi – Arch. Paolo Corradini – Arch. Alfredo Borghi – Arch. Maria Giulia Bellosi – Ing. Marco Soglia	L'operatore economico partecipa in costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti. Il seggio di gara, constatata la correttezza formale e la regolarità del confezionamento del plico e delle 3 (tre) buste interne identificate con le lettere A, B, C, numerandole secondo il rispettivo plico esterno, procede alla verifica della documentazione amministrativa presentata e rileva che le dichiarazioni sostitutive DGUE, relativamente al mandatario e ai mandanti, risultano impresse mediante “timbro con firma prestampata” e non autografe e originali, e non risultano compilate in tutte le loro parti. Inoltre l'allegato F) –Modello di impegno al conferimento di mandato collettivo e l'allegato G) Modello di domanda di partecipazione - risultano impresse mediante “timbro con firma prestampata” e non autografe e originali, pertanto il Presidente dispone che sia richiesta al costituendo RTP la produzione delle suddette dichiarazioni mancanti mediante integrazione documentale, in base al Disciplinare di gara, Paragrafo 4.3 - Modalità di presentazione della documentazione - Il concorrente <u>È AMMESSO con riserva</u> alla gara con integrazione documentale, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

6	RTP da costituirsi Mandatario: 3TI Progetti Italia Ingegneria Integrata Spa, Mandante: Arch. Claudio Zanirato	L'operatore economico partecipa in costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti. Il seggio di gara, constatata la correttezza formale e la regolarità del confezionamento del plico e delle 3 (tre) buste interne identificate con le lettere A, B, C, numerandole secondo il rispettivo plico esterno, procede alla verifica della documentazione amministrativa presentata e rileva che per ciascun consulente a p.iva su base annua indicati nell'allegato F) – Modello di impegno al conferimento di mandato collettivo – è necessario fornire, ai fini dell'accertamento della cause di esclusione e del possesso dei requisiti, le rispettive dichiarazioni sostitutive DGUE. Inoltre rileva che non è presente la dichiarazione del possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 81/2008 relativamente al professionista indicato per l'espletamento di tale incarico, pertanto il Presidente dispone che sia richiesta al costituendo RTP la produzione delle suddette dichiarazioni mancanti mediante integrazione documentale, in base al Disciplinare di gara, Paragrafo 4.3 - Modalità di presentazione della documentazione - Il concorrente <u>È AMMESSO con riserva</u> alla gara con integrazione documentale, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016.
7	RTP da costituirsi Mandatario: Sinergo Spa, Mandante: Athena Progetti Srl	L'operatore economico partecipa in costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti. Il seggio di gara, constatata la correttezza formale e la regolarità del confezionamento del plico e delle 3 (tre) buste interne identificate con le lettere A, B, C, numerandole secondo il rispettivo plico esterno, procede alla verifica della documentazione amministrativa presentata e rileva che è completa e regolare secondo le prescrizioni del bando di gara e relativi allegati. Il concorrente <u>È AMMESSO</u> alla gara.

A conclusione della verifica della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti alla gara, nelle sedute del 26 e 27 febbraio 2018 sono stati ammessi n. 3 RTP:

-	RTP da costituirsi Arch. Filippo Landini - Arch. Stefano Diacci - Arch. Enrico Gallicani-Angelo Pattini - Arch. Valentina Baroni – Ing. Luca Reverberi
-	RTP da costituirsi Mandatario: Studio Tecnico Associato Ingeo, Mandante: Studio Aarc.It
-	RTP da costituirsi Mandatario: Sinergo Spa, Mandante: Athena Progetti Srl

ed ammessi con riserva n. 4 RTP:

-	RTP da costituirsi Mandatario Neostudio Architetti Associati, Mandanti: Studio Prd Paese Romelli Damonte Ingegneri Riuniti - Arch. Ismaele Bassetti Raiola
-	RTP da costituirsi Mandatario: Arch. Remo Capitanio Studio Capitanio Architetti, Mandanti: Ing. Dario Fantato E Ing. Loris Doneda
-	RTP da costituirsi Fahre & Co Mandatario: Enrico Guaitoli Panini E Irene Esposito Architetti Associati, Mandanti: Federica Gozzi-Paolo Corradini-Alfredo Borghi-Maria Giulia Bellosi-Marco Soglia
-	RTP da costituirsi Mandatario: 3TI Progetti Italia Ingegneria Integrata Spa, Mandante: Arch. Claudio Zanirato

Alle ore 14:05 il Presidente dichiara sospese le operazioni di gara in attesa di ricevere la documentazione integrativa da parte dei RTP di cui sopra, e rinvia alla seconda seduta la verifica delle integrazioni richieste.

Dispone che tutta la documentazione di gara sia custodita in luogo idoneo.

Si procede, quindi, alla stesura del presente verbale che una volta letto, viene confermato e sottoscritto da tutti i presenti.

PRESIDENTE

arch. Alessandro Bettio

F.to _____

COLLABORATORE

DEL SEGGIO DI GARA E VERBALIZZANTE

Arch. Lorenza Manzini

F.to _____

TESTIMONI

Dott.ssa Giovanna Pellegrino

F.to _____

Dott.ssa Barbara Re

F.to _____