Unione delle Terre d'Argine - Protocollo n. 70642/2018 del 27/12/2018
Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue componenti al documento informatico originale depositato agli atti presso l'Unione delle Terre d'Argine.

Ufficio Appalti – Centrale Unica di Committenza
Via Peruzzi n. 2
41012 Carpi (MO) Cod. Fisc. 03069890360
Tel. 059/649096-9181 Fax 059/649095
e-mail: appalti@comune.carpi.mo.it

Prot. Gen. n. _____ del _____

BANDO DI GARA

''PROCEDURA RISTRETTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI INERENTI L'INTERVENTO DI ''RIQUALIFICAZIONE E RIVITALIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO DI SOLIERA''. CUP J39J15000400004 - CIG 77471015FC.

Allegati n. 1:
A, A1. Dichiarazione fac-simile
Elaborati progettuali disponibili all'indirizzo di cui al punto 3 del presente bando

Con determinazioni a contrattare n. 410 del 19/12/2018 del Comune di Soliera e di approvazione del Bando di gara n. 1219 del 27/12/2018 della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine è indetta una procedura ristretta per l'aggiudicazione dei lavori inerenti l'intervento di ''Riqualificazione e rivitalizzazione del Centro Storico di Soliera'' ai sensi dell'art. 61 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo le norme e condizioni di seguito indicate.

1- OGGETTO DELL'APPALTO

Esecuzione di tutte le opere necessarie per l'intervento di ''Riqualificazione e Rivitalizzazione del centro storico di Soliera''. Con protocollo n. 16512 del 3.11.2018 AIMAG SPA ha depositato il progetto esecutivo complessivo (quattro fasi d'intervento) del rinnovo e del potenziamento delle reti dell'acquedotto e della fognatura di cui ha la competenza della gestione, a firma del RUP in fase progettuale, P.I. Floriano Scacchetti, redatto secondo le indicazioni dell'art. 26 c.6 lett d) del D. Lgs. n. 50/2016, comprendente la dichiarazione di conformità urbanistica ed Edilizia; con prot. n. 16513/2018 del 3.11.2018 la AS RETIGAS SRL, ha depositato il progetto esecutivo complessivo (quattro fasi d'intervento) del rinnovo e del potenziamento delle reti del gas, di cui ha la competenza della gestione, a firma dell'Amministratore Delegato Massimo Fogliani, comprendente la dichiarazione di conformità urbanistica ed Edilizia.
Le opere progettate e programmate previste da AIMAG SPA e da AS RETIGAS SRL sono complementari a quanto previsto nel progetto e sono state approvate in linea tecnica dal Comune di Soliera con Deliberazione di Giunta n.124 del 15.11.2018;

Il Comune di Soliera, AIMAG SPA e AS RETIGAS SRL hanno sottoscritto un Procollo di Intesa al fine di definire le modalità di partecipazione economica di intervento per la realizzazione dei lavori di cui al progetto esecutivo generale di "*Rigenerazione e rivitalizzazione del Centro Storico di Soliera: da Piazza Sassi a Via IV Novembre e le porte d'ingresso al centro*", stabilendo che:

- la gara d'appalto per l'individuazione del soggetto esecutore sarà unica, così come sarà unica la ditta aggiudicataria con la quale stipulare i singoli contratti (tre);

Unione delle Terre d'Argine - Protocollo n. 70642/2018 del 27/12/2018
Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue componenti al documento informatico originale depositato agli atti presso l'Unione delle Terre d'Argine.

- la gara d'appalto assegnerà l'esecuzione dei lavori delle prime tre fasi, riservandosi, in applicazione dell'art. 63, c.5 del D.Lgs.50/2016 e ss. mm. e ii., di assegnare alla medesima ditta, mediante affidamento diretto, anche la quarta fase in quanto opere complementari alle prime nell'intervento complessivo di riqualificazione e rivitalizzazione del centro storico;
- il RUP è unico indipendentemente dalla presenza di tre diversi soggetti Committenti ed è individuato nella figura dell'arch. Alessandro Bettio, Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio del Comune di Soliera;
- il RUP per la fase di gara, nominato nella predetta determinazione n. 1219 del 27-12-2018, è individuato nella dott.ssa Susi Tinti, Dirigente della CUC dell'Unione delle Terre d'Argine.

2 – FINANZIAMENTO, AMMONTARE E CATEGORIE DI QUALIFICAZIONE DELL'APPALTO

Con la deliberazione della Giunta Comunale di Soliera n.124 del 15.11.2018 sono stati approvati il progetto definitivo-esecutivo delle opere edili e, in linea tecnica, i progetti esecutivi di AIMAG SPA ed AS RETIGAS SRL relativamente all'intervento generale di "Riqualificazione e rivitalizzazione del centro storico di Soliera", articolato in quattro fasi e comportante una spesa complessiva di euro **2.805.862,33** (duemilioniottocentocinquemilaottocentosessantadue/33), comprensiva delle somme a disposizione, così ripartita tra i tre Committenti:

- a carico del Comune di Soliera: euro 2.308.567,00, di cui per opere edili da riconoscere all'appaltatore, al netto dell'IVA, Euro 1.890.186,02, e per somme a disposizione euro 418.380,98;
- a carico di AIMAG: euro 407.385,34, di cui euro 292.177,81 per opere da riconoscere all'appaltatore, al netto dell'IVA, e per somme a disposizione euro 115.207,53;
- a carico di AS RETIGAS: euro 89.910,00, di cui per opere da riconoscere all'appaltatore, al netto dell'IVA, euro € 62.889,15 e per somme a disposizione euro 27.020,85;

L'importo complessivo dei lavori posti a base d'appalto **per le quattro fasi è pari a € 2.245.252,98 + IVA di cui 123.607,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.**
Dal punto di vista organizzativo, sono previste quattro fasi esecutive, ma si procederà in prima istanza con l'affidamento dei lavori relativi alle sole prime tre fasi e, solo a reperimento delle relative risorse, con l'affidamento dell'ultima fase avvalendosi dell'art. 63 co. 5 del Codice dei Contratti; **l'importo a base di gara, limitatamente all'esecuzione dei lavori delle sole prime tre fasi a misura è di € 1.997.897,93 oltre IVA di cui € 112.564,19 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.**

CATEGORIE E CLASSIFICHE RELATIVAMENTE ALLE PRIME TRE FASI:

Categoria prevalente (ai sensi dell'art. 61 del DPR 207/2010)
OS26 – "PAVIMENTAZIONI E SOVRASTRUTTURE SPECIALI" **€ 1.238.602,36** + IVA corrispondenti alla classifica III.

Categorie diverse dalla prevalente scorporabili, subappaltabili e, con riguardo alla sola gategoria OS1 a qualificazione non obbligatoria ai sensi dell'art. 12 del DL 47/2014, convertito in legge n. 80/2014, e relativi importi :
- **OG6** "acquedotti, gasdotti,opere di irrigazione e di evacuazione", per l'importo di **€ 353.757,46** corrispondente alla classifica II;
- **OG10** "impianti di trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica", per l'importo di **€ 200.326,21** corrispondente alla classifica I;
- **OS1** ''lavori in terra'' di **€ 205.211,91** corrispondente alla classifica I;

Unione delle Terre d'Argine - Protocollo n. 70642/2018 del 27/12/2018
Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue componenti al documento informatico originale depositato agli atti presso l'Unione delle Terre d'Argine.

CATEGORIE E CLASSIFICHE PER TUTTE LE QUATTRO FASI DI INTERVENTO:

Categoria prevalente (ai sensi dell'art. 61 del DPR 207/2010:
OS26 – "PAVIMENTAZIONI E SOVRASTRUTTURE SPECIALI" **€ 1.418.178,96** + IVA corrispondenti alla classifica III-BIS.

Categorie diverse dalla prevalente scorporabili, subappaltabili e, con riguardo alla sola gategoria OS1 a qualificazione non obbligatoria ai sensi dell'art. 12 del DL 47/2014, convertito in legge n. 80/2014, e relativi importi :
- **OG6** "acquedotti, gasdotti,opere di irrigazione e di evacuazione", per l'importo di **€ 375.753,26** corrispondente alla classifica II;
- **OG10** "impianti di trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica", per l'importo di **€ 221.676,84** corrispondente alla classifica I;
- **OS1** ''lavori in terra'' di **€ 229.643,92** corrispondente alla classifica I;

La classifica complessiva riferita all'intero importo, pari ad € 2.245.252,98, che deve possedere l'operatore economico nella categoria prevalente qualora non possegga la qualificazione nelle singole categorie scorporabili, è la classifica IV.

NOTA BENE:
- **ai fini della partecipazione alla procedura ristretta in oggetto, le imprese candidate, singole o associate ai sensi della vigente normativa, dovranno essere in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA in corso di validità, riferita alle categorie e relative classifiche per l'intero valore dell'appalto (€ 2.245.252,98) corrispondente alle quattro fasi di intevento;**
- **le imprese candidate, singole o associate ai sensi della vigente normativa, qualora non risultino in possesso dei requisiti di qualificazione con riferimento all'attestazione SOA per le categorie e classifiche relative a tutte e quattro le fasi dell'appalto, verranno escluse dalla presente procedura di gara;**

Ai sensi dell'art. 105 commi 2 del D. Lgs 50/2016, si precisa che è ammesso il subappalto nei limiti del 30% dell'importo complessivo del contratto.

Le imprese candidate, singole o associate nei modi sopra indicati, ovvero in avvalimento, non in possesso dell'attestazione di qualificazione riferita alle categorie OG6 e OG10, con qualificazione obbligatoria ai sensi dell'art. 12 del D.L. n. 47/2014 convertito in legge n. 80/2014, dovranno indicare la volontà di subappaltare ad impresa qualificata le medesime categorie.

Le imprese candidate, singole o associate nei modi sopra indicati, ovvero in avvalimento, non in possesso dell'attestazione di qualificazione riferite alla categoria OS1, con qualificazione non obbligatoria ai sensi dell'art. 12 del D.L. n. 47/2014 convertito in legge n. 80/2014, potranno, a loro scelta, eseguire in proprio le lavorazioni della medesima categoria, qualora l'importo della stessa risulti coperto dalla classifica posseduta nella categoria prevalente OS 26 III-bis, ovvero indicare la volontà di subappaltare ad impresa qualificata le medesima categoria.

Ai sensi dell'art. 63, D.P.R. 207/2010, l'Attestazione SOA del candidato come impresa

Unione delle Terre d'Argine - Protocollo n. 70642/2018 del 27/12/2018
Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue componenti al documento informatico originale depositato agli atti presso l'Unione delle Terre d'Argine.

singola dovrà riportare, pena l'esclusione dalla gara, l'indicazione del possesso del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000. In caso di Raggruppamento Temporaneo d'Imprese o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) ed e), D. Lgs. 50/2016, qualificati mediante imprese in possesso di classifica superiore alla seconda, il possesso del sistema di qualità deve essere dimostrato da ciascuna impresa componente il raggruppamento, fatto salvo che, in caso di Raggruppamento di tipo verticale, l'importo delle lavorazioni di una categoria scorporabile non prevalente sia pari o inferiore alla classifica II; in tale ultimo caso, l'impresa mandante assuntrice di tali lavorazioni non sarà tenuta alla dimostrazione del suddetto requisito. Ai sensi dell'art. 92 comma 8 del DPR 207/2010, le imprese componenti i Raggruppamenti Temporanei o i Consorzi ordinari di concorrenti, con qualifica nella prima e seconda classifica, possono partecipare alla presente procedura di gara, nell'ambito dei medesimi raggruppamenti o consorzi, anche non in possesso del sistema di qualità.
In caso di Consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2, lettera c), D. Lgs. 50/2016, in possesso dell'Attestazione SOA, tale Attestazione dovrà riportare, pena l'esclusione dalla gara, l'indicazione del possesso del sistema di qualità.
Qualora il conseguimento della dichiarazione della presenza del sistema di qualità aziendale sia avvenuto successivamente al rilascio dell'attestazione SOA, il candidato dovrà dimostrarne il possesso presentando in sede di gara la relativa certificazione rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, nonché copia della richiesta effettuata all'organismo di attestazione dell'adeguamento della propria attestazione.
Si precisa che la gara di cui all'oggetto, per necessità di funzionalità tecnica complessiva ed omogeneità dell'intervento, non è suddivisa in lotti funzionali o in lotti prestazionali, ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D. Lgs. N. 50/2016.

3 - CONDIZIONI PER LA PARTECIPAZIONE E SOCCORSO ISTRUTTORIO

Sono ammessi gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.
I concorrenti devono possedere qualificazione di cui al titolo III "Sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori" del DPR 207/2010 e all'art. 84 del D.Lgs. 50 del 18.04.2016 e s.m.i., adeguata ai lavori da assumere. Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. e di cui alla legge 68/99.
L'impresa che partecipa ad un raggruppamento o ad un consorzio anch'esso partecipante alla gara non può concorrere singolarmente o far parte di altri raggruppamenti o consorzi partecipanti alla gara.
Nel caso di presentazione delle candidature nella procedura ristretta in oggetto in Raggruppamento Temporaneo di Imprese, anche le singole ditte mandanti dovranno presentare obbligatoriamente la dichiarazione sostitutiva di cui all'allegato A al presente bando, attestante il possesso dei requisiti generali, economico-finanziari e tecnico organizzativi necessari per la partecipazione alla procedura in oggetto.
I concorrenti, sulla base del contenuto del presente bando e del progetto esecutivo diponibile al link: https://www.terredargine.it/download/elaborati/centrostoricosoliera/ sono considerati automaticamente in possesso di tutte le informazioni necessarie alla partecipazione alla presente procedura ristretta.

Ai sensi della normativa vigente in materia di **soccorso istruttorio**, con particolare

Unione delle Terre d'Argine - Protocollo n. 70642/2018 del 27/12/2018
Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue componenti al documento informatico originale depositato agli atti presso l'Unione delle Terre d'Argine.

riferimento all'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016, nonché alla determinazione A.N.A.C. n. 1 del 08-01-2015, si precisa che ai fini dell'individuazione di quanto sopra specificato si individuano quattro tipologie di carenze documentali:
1) mancanze, incompletezze e irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni, non essenziali e non indispensabili, per le quali non verrà richiesta alcuna regolarizzazione e non sarà applicata alcuna sanzione.

2) mancanze, incompletezze e irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni, formali ma non essenziali, riguardanti dati e fattori indispensabili per supportare l'attività di verifica della stazione appaltante, per le quali verrà richiesta la regolarizzazione in base al principio del buon andamento dell'azione amministrativa.

3) mancanze, incompletezze e irregolarità essenziali degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, richieste ai concorrenti per la presente gara, sia in base alla legge, sia secondo le disposizioni del presente bando, regolarizzabili ai sensi dell' art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016.
A titolo esemplificativo possono ritenersi regolarizzabili:
- qualsiasi carenza, compresa la mancata scelta dell'opzione proposta (mediante apposizione di segno grafico sull'opzione scelta o mancata cancellazione delle opzioni non pertinenti) o incompletezza o irregolarità dei documenti e delle dichiarazioni sostitutive da produrre all'interno del Plico contenente la documentazione di gara e riguardanti il possesso dei requisiti generali e dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico – professionale, che non consenta alla stazione appaltante di individuare con chiarezza se il singolo requisito sia posseduto o meno e da quali soggetti;
- carenze relative all'identificazione dei soggetti ed ai centri di imputabilità delle dichiarazioni presentate, quali ad es. la mancata sottoscrizione dell'istanza di partecipazione/dichiarazione sostitutiva, nonché la mancata produzione del documento d'identità del sottoscrittore delle dichiarazioni;
- la mancanza o incompletezza o irregolarità essenziale riguardante il contenuto non conforme alle prescrizioni del bando, relativamente ai seguenti elementi o documenti: in caso di RTI costituendo l'impegno in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una delle imprese raggruppate, qualificata come mandataria, che firmerà per accettazione la medesima dichiarazione e stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti; in caso di RTI già costituito il mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito alla mandataria dall'impresa/e mandante/i (in originale o copia autenticata) che deve essere già stato sottoscritto in data antecedente la presentazione dell'istanza; per i concorrenti nella situazione di concordato con continuità aziendale alle condizioni previste dall'art. 186-bis del R.D. 16-03-1942 n. 267, la documentazione di cui al 5° comma del suddetto art. 186-bis R.D. 267/42;
Nel caso di cui al presente punto 3), qualora si riscontrino mancanze, incompletezze o irregolarità essenziali alle dichiarazioni o agli elementi sopradescritti si procederà nel modo seguente:
- la stazione appaltante inoltrerà alle ditte inadempienti la richiesta di procedere alla regolarizzazione, entro il termine perentorio di cinque giorni dal ricevimento della richiesta, pena l'esclusione dalla procedura;
- conseguentemente, in caso di mancata regolarizzazione degli elementi essenziali riscontrati come carenti, la stazione appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla procedura.

4) Non sono regolarizzabili, non essendo classificabili né come dichiarazioni né come elementi, in attuazione della tassatività della cause di esclusione ai sensi dell'art. 83 comma 8

Unione delle Terre d'Argine - Protocollo n. 70642/2018 del 27/12/2018
Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue componenti al documento informatico originale depositato agli atti presso l'Unione delle Terre d'Argine.

del D. Lgs. 50/2016, nonché delle disposizioni contenute nel bando tipo dell'ANAC, e sono motivo di esclusione diretta dalla presente fase della procedura, le seguenti omissioni e violazioni:
- il mancato possesso dei requisiti generali;
- il mancato possesso dei requisiti speciali di qualificazione previsti dal bando per partecipare alla gara e la mancata dichiarazione di volontà di far ricorso all'avvalimento, nell'ipotesi in cui sia ammissibile, in carenza di tali requisiti;
- la sussistenza della condizione della incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione;
- i divieti e le prescrizioni concernenti la partecipazione (ad esempio: partecipazione della medesima società in più di un Raggruppamento Temporaneo);
- la mancata presentazione dell'istanza di partecipazione nel termine previsto dal presente bando;
- la presentazione di istanze condizionate;
- i casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'istanza di partecipazione.

4 - MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE DELLA GARA

L'appalto sarà aggiudicato ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.
Sono previste quattro fasi esecutive, ma si procederà in prima istanza con l'affidamento dei lavori relativi alle sole prime tre fasi e, solo a reperimento delle relative risorse, con l'affidamento dell'ultima fase, avvalendosi dell'art. 63 co. 5 del Codice dei Contratti, direttamente alla ditta che risulterà affidataria delle prime tre fasi.
Si precisa ulteriormente che, ai fini della partecipazione alla procedura ristretta in oggetto, le imprese candidate, singole o associate ai sensi della vigente normativa, dovranno essere in possesso dell'attestazione di qualificazione riferita alle categorie e relative classifiche relativamente all'intero valore dell'appalto corrispondente alle quattro fasi di intevento.

Per quanto riguarda la verifica di congruità delle offerte, verranno applicate le disposizioni di cui all'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50 del 18.04.20 16 e s.m.i.
Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di unica offerta purché valida ed idonea. Non sono ammesse divisioni in lotti. Non saranno ammesse offerte pari o in aumento rispetto all'importo a base di gara. Non saranno ammesse varianti al progetto esecutivo per quanto riguarda l'offerta tecnica da presentare nella successiva fase della gara.

5 - DOCUMENTI DA PRODURRE

Per poter partecipare alla gara ogni concorrente dovrà produrre le dichiarazioni di seguito elencate. Le dichiarazioni vanno rese dall'istante "sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali per dichiarazioni false e mendaci di cui all'art. 76 del DPR 28.12.2000 n. 445"; esse dovranno essere sottoscritte con firma non autenticata e accompagnate da fotocopia semplice di documento di identità del sottoscrittore.
In caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo le dichiarazioni di seguito elencate devono essere presentate da ciascun soggetto raggruppato.

5.1- DICHIARAZIONI E DOCUMENTAZIONI

5.1.1 - ISTANZA DI PARTECIPAZIONE - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 46, 47 E 48 DPR 445/2000, attinente il possesso sia dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale, sia di quelli più specificamente richiesti per la partecipazione al presente appalto. Il facsimile di tale dichiarazione (Allegato A al presente

Unione delle Terre d'Argine - Protocollo n. 70642/2018 del 27/12/2018
Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue componenti al documento informatico originale depositato agli atti presso l'Unione delle Terre d'Argine.

bando di gara), deve essere reso, compilato in ogni sua parte, nessuna esclusa, e sottoscritto a cura del Titolare della Ditta Individuale o Legale Rappresentante della Società o del Consorzio, allegando fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore, senza necessità di autenticare la sottoscrizione né dell'apposizione delle marche da bollo.

5.1.2 - ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE (in originale o copia autenticata, ovvero dichiarata conforme all'originale con le modalità di cui all'art. 19, comma 1, D.P.R. 445/2000) rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, così come indicate al precedente punto 2 del presente Bando.
Per quanto riguarda il presente appalto è ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n.50/2016.
E' richiesta la certificazione di qualità come previsto anche al precedente punto 2.
Si evidenzia inoltre:
- che la stazione appaltante effettuerà le verifiche relativamente alle dichiarazioni rilasciate, con particolare riferimento al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che l'art. 76 del DPR 28.12.2000 n. 445 prevede sanzioni penali per dichiarazioni false e mendaci.

6 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI PARTECIPAZIONE E DI SELEZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE :
I soggetti interessati alla presente procedura ristretta dovranno far pervenire **all'ufficio protocollo dell'Unione delle Terre d'Argine – Centrale Unica di Committenza (C.so A.Pio n. 91, 41012 Carpi MO)**, direttamente a mano o tramite il servizio postale o servizio di recapito autorizzato, **entro il termine perentorio (a pena di esclusione) delle ore 11:30 del giorno 21.01.2019**, un plico, debitamente chiuso e sigillato, riportando in frontespizio l'indicazione del mittente e il seguente oggetto della gara:

''PROCEDURA RISTRETTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI INERENTI L'INTERVENTO DI ''RIQUALIFICAZIONE E RIVITALIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO DI SOLIERA''. CUP J39J15000400004 – CIG 77471015FC.''

Detto plico dovrà contenenere **l'istanza di partecipazione** alla presente procedura ristretta, completa di **dichiarazione del possesso dei requisiti** sia di carattere generale sia di qualificazione per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, resa e sottoscritta dal legale rappresentante della ditta, a pena di esclusione dalla procedura, **come da fac-simile allegato al presente avviso**, da redigersi su carta semplice, allegando fotocopia del documento d'identità ai sensi degli artt 46 e 47 del D.P.R. 445/2000.
Le suddette istanze di partecipazione alla presente procedura ristretta saranno esaminate in seduta riservata.
L'Amministrazione si avvale, ai sensi del combinato disposto degli artt. 61 comma 3 e 91 del D.Lgs. 50/2016, della facoltà di limitare il numero dei candidati idonei da invitare a partecipare alla presente procedura ristretta, stabilendo un numero di 15 soggetti da invitare, selezionandoli mediante sorteggio in seduta pubblica, da effettuarsi presso la sede comunale di Via Peruzzi n. 2, II piano (Sala riunioni), in data 28.01.2019 alle ore 9.30, tra i candidati alla partecipazione alla presente procedura, in possesso dei requisiti di legge sopradescritti come dichiarati dai partecipanti.

Unione delle Terre d'Argine - Protocollo n. 70642/2018 del 27/12/2018
Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue componenti al documento informatico originale depositato agli atti presso l'Unione delle Terre d'Argine.

7 - MODALITÀ DI PAGAMENTO – CONTENZIOSO

L'impresa aggiudicataria dell'appalto avrà diritto ad un pagamento in acconto, al netto del ribasso d'asta e di ogni altra ritenuta prevista dalla normativa vigente, al raggiungimento di un importo non inferiore al 20% dell'importo complessivo delle lavorazioni previste dai n. 3 contratti stipulati singolarmente con il Comune, con AIMAG S.p.A. e AS RETIGAS S.r.l.. I S.A.L. di acconto, poiché relativi a lavorazioni effettivamente eseguite e rilevate, potranno determinare certificati di pagamento anche nei confronti di un solo Committente o con percentuali differentemente proporzionate ai singoli contratti sottoscritti. La contabilità dei lavori sarà unica e lo stato di avanzamento lavori darà origine a n.3 certificati di pagamento emessi al RUP.

Lo svolgimento dei lavori, la loro contabilità ed il loro collaudo, si svolgeranno con l'osservanza delle Norme del Capitolato Speciale d'Appalto, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e del DPR n. 207/2010 per le parti ancora vigenti. E' escluso l'arbitrato. In caso di contenzioso inerente la procedura di gara in oggetto l'organo giurisdizionale competente sarà il Tribunale Amministrativo Regionale di Bologna, con sede in Via Massimo D'Azeglio, 54, 40123 Bologna.

8 - TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE - PENALI PER IL RITARDO

L'appaltatore deve ultimare i lavori entro 420 giorni naturali e consecutivi (presuntivamente dal 30 Giugno 2019 al 23 Agosto 2020), relativamente alle prime 3 fasi dell'appalto, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
La data ultima per ultimare i lavori di cui al presente appalto comprendenti tutte e quattro le fasi, è fissata nel giorno 13 Novembre 2020; la durata dell'intero appalto, comprensiva della quarta fase è di 502 giorni naturali e consecutivi (presuntivamente dal 30 Giugno 2019 al 13 Novembre 2020).
L'appaltatore, per il tempo impiegato nell'esecuzione dei lavori oltre il termine contrattuale, salvo il caso di ritardo a lui non imputabile, dovrà rimborsare all'amministrazione le relative spese di assistenza e sottostare alla penale pari all'1 per mille dell'importo del contratto (base di calcolo della penale è l'importo contrattuale relativo ai lavori compresi gli oneri della sicurezza) per ogni giorno di ritardo.

9 - RISPETTO DELLA NORMATIVA IN MATERIA DI PRIVACY DI CUI AL D.LGS. 196/2003 ED AL REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ATTUAZIONE DEL REGOLAMENTO UE 2016/679 RELATIVO ALLA PROTEZIONE DEI DATI DELL'UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE APPROVATO CON DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE DELL'UNIONE TERRE D'ARGINE N. 50 DEL 23.05.2018

Si informa che i dati richiesti sono necessari per ogni adempimento di contratto e delle norme di legge e non verranno diffusi né forniti a terzi non aventi titolo per entrare a conoscenza di tali dati ai sensi della normativa vigente. Il trattamento è effettuato anche tramite mezzi informatici ed è conservato presso gli archivi della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine e del Comune di Carpi; l'impresa gode dei diritti di cui agli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679. Titolare del trattamento: Dott.ssa Susi Tinti, domiciliata in Carpi, C.so A. Pio 91. Responsabile del trattamento: Dott.ssa Susi Tinti – Dirigente ad interim della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine.

10 - VARIE E FINALI

Si avvertono i concorrenti che potranno essere pubblicati sul sito dell'Unione delle Terre d'Argine al link: https://www.terredargine.it/atti-pubblici/bandi-e-concorsi/13394-atti-procedure-affidamento-appalti-pubblici-uta/centrale-unica-committenza-cuc/avvisi-bandi-cuc/cuc-bandi-lavori/anno-2018, chiarimenti e delucidazioni relativamante al contenuto degli atti di gara e alle

Unione delle Terre d'Argine - Protocollo n. 70642/2018 del 27/12/2018
Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue componenti al documento informatico originale depositato agli atti presso l'Unione delle Terre d'Argine.

modalità partecipazione, oltre, mediante preavviso pubblicato con congruo anticipo, eventuale modifica della data e/o dell'ora della seduta pubblica di sorteggio.
Per tutto quanto non previsto nel presente bando si fa espresso riferimento al D.Lgs. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. ed al DPR n. 207/2010 per le parti vigenti. Gli elementi di valutazione inerenti l'offerta tecnica e relativi punteggi, le caratteristiche dell'offerta economica e relativo punteggio, oltre alle modalità di valutazione delle medesime offerte tecniche ed economiche, saranno individuati e disciplinati nella lettera di invito che verrà inviata successivamente ai candidati sorteggiati
Criteri motivazionali, cauzione, subappalti, controlli, esecuzione del progetto e dei lavori, saranno parimenti disciplinati a norma di legge come dettagliato in lettera di invito, che verrà spedita successivamente all'individuazione mediante sorteggio dei candidati da invitare.

Si informano sin d'ora i candidati che, qualora invitati alla successiva fase della gara e nell'ipotesi in cui intendano subappaltatare le attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa di cui al comma 53 dell'art. 1 della legge n. 190/2012, dovranno indicare per le predette attività la terna dei subappaltatori ai sensi del comma 6 dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016.
Fin da ora si stabilisce che:
- le spese relative al contratto d'appalto, accessorie, relative e consequenziali, nessuna esclusa, nonché imposte, tasse di registro e diritto, saranno a carico dell'aggiudicatario dell'appalto;
- l'IVA sarà a carico della stazione appaltante.
- **la lettera di invito inerente la successiva fase della presente procedura di gara prevederà il sopralluogo obbligatorio.**

In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, l'Amministrazione si riserva l'applicazione dell'art. 110 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..
L'Amministrazione si riserva di non aggiudicare la presente gara, a suo insindacabile giudizio, per motivi di pubblica utilità o di opportunità tecnica.
Nessun compenso è dovuto alle Imprese che richiederanno di essere invitate né alle imprese che, successivamente, ricevuto l'invito, produrranno l'offerta.
Ai sensi di legge l'aggiudicatario dovra rimborsare alla stazione appaltante le spese sostenute per le pubblicazioni, presuntivamente quantificate in € 1.400,00.

Responsabile Unico del Procedimento per l'Amministrazione Aggiudicatrice Comune di Soliera: **Alessandro arch. Bettio** – Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio – Servizio LL.PP. del Comune di Soliera - Tel. 059-568597 - email a.bettio@comune.soliera.mo.it

Responsabile Unico del Procedimento per la Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine, relativamente alla sola fase della procedura di affidamento ai sensi dell'art. 31 c. 14 del D. Lgs. n.50/2016: Dott.ssa Susi Tinti – Dirigente della Centrale Unica di Commitenza.

Per maggiori informazioni si indicano i seguenti referenti:
Per gli aspetti amministrativi: Centrale Unica di Committenza - Ufficio Appalti – via Peruzzi n. 2 - tel. 059/649096-9181, fax 059/649095, e mail appalti@comune.carpi.mo.it;
Per indicazioni di ordine tecnico: **Loredana arch. Carrabs** - Tel. 059-568521 - email loredana.carrabs@terredargine.it – Istruttore tecnico direttivo del Comune di Soliera;

Unione delle Terre d'Argine - Protocollo n. 70642/2018 del 27/12/2018
Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue componenti al documento informatico originale depositato agli atti presso l'Unione delle Terre d'Argine.

Per AIMAG S.p.a. (rete idirica, rete fognaria): PROGETTO RETE FOGNARIA: **Andrea Ing. Bertolasi** Tel. 0535-28130 - email andrea.bertolasi@aimag.it; PROGETTO RETE IDRICA: **Andrea Ing. Bertacchini** Tel. 0535-28130 - email andrea.bertacchini@aimag.it.

Per AS RETIGAS S.r.l. (rete gas): PROGETTISTA: **Antonio Ing. Gonelli** Tel. - email antonio.gonelli@asretigas.it

Il Dirigente ad interim della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine
(Dott.ssa Susi Tinti)