

Prot. Int. Nr. **24944** del 14/05/2018

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO DI LIMIDI DI SOLIERA-PRIMO STRALCIO"**  
Codice CUP: **J33G14000200004** - Codice CIG: **7330697A87**

VERBALE DI GARA N° 1

Oggi, 24 (ventiquattro) Aprile 2018 alle ore 10:00, in una sala aperta al pubblico, alla presenza del Presidente di gara, il Delegato dirigente della Centrale unica di committenza dell'Unione terre d'argine per conto del Comune di Soliera Arch. Alessandro Bettio, Giovanna Pellegrino e Antonino Quinci, Servizio Amministrativo LL.PP, dipendenti del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio, con funzioni di testimoni.

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio dell'Unione Terre d'Argine n. 35 del 23/07/2014, con la quale è stato approvato il recepimento della convenzione per il conferimento all'Unione Terre d'Argine delle funzioni e delle attività correlate all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 3 c. 34 e dell'art. 33 c. 3-bis del D.Lgs 163/2006;
- la deliberazione della Giunta dell'Unione Terre d'Argine n. 83 del 29/06/2016 ad oggetto "Costituzione operativa della Centrale Unica di Committenza (CUC) presso l'Unione delle Terre d'Argine per l'espletamento delle procedure volte all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi degli artt. 37 e 38 del D.Lgs. 50/2016;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta del Comune di Soliera n. 129 del 21/12/2017 si approvava il progetto preliminare-definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dal Raggruppamento DELTA-ES (*mandatario*) - Arch. Michele Bondanelli e Geol. Antonio Mucchi (*mandanti*), per la spesa complessiva di **Euro 650.000,00** (IVA compresa), di cui **Euro 511.924,80** per lavori da porre a base di gara per l'esecuzione dell'intervento comprensivi di Euro 20.100,00 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;
- on Determinazione a contrarre n. 344 del 28/12/2017, a firma del responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio del Comune di Soliera, arch. Alessandro Bettio, si approvava l'indizione di una gara con il sistema della procedura negoziata con consultazione di almeno 15 operatori economici iscritti all'elenco operatori economici del Comune da invitare in possesso dei requisiti previsti, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) e dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016;
- con la suddetta determinazione si stabiliva di aggiudicare i lavori secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'art. 95 co. 2 del D.Lgs. 50/2016, per l'importo a base di gara di **Euro 511.924,80** di cui Euro 20.100,00 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;
- con comunicazione Prot. n. 18586 del 28/12/2017 a firma del responsabile del procedimento arch. Paola Vincenzi, acquisita agli atti della CUC con Prot. n. 67940 del 28/12/2017, il Comune di Soliera inoltrava istanza di attivazione della Centrale Unica di Committenza (CUC) dell'Unione Terre d'Argine, per lo svolgimento delle procedure di gara volte all'aggiudicazione dei lavori in oggetto, ai

sensi della deliberazione di Giunta dell'Unione Terre d'Argine n. 83/2016;

- Con Determinazione n. 1304 del 29/12/2017 a firma del delegato del Dirigente della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine per conto del Comune di Soliera, si è proceduto all'approvazione dei documenti di gara - schema Lettera invito, schema Allegato A) Disciplinare di gara, schema Allegato B) Dichiarazione sostitutiva fac-simile - DGUE, schema Allegato C) Modulo offerta, schema Allegato D) Ulteriori dichiarazioni - per l'affidamento dei lavori schema allegato E) dati progettista - in oggetto indicati mediante procedura negoziata, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 co. 2 del D.Lgs. 50/2016, per l'importo presunto a base di gara pari ad **Euro 511.924,80** di cui Euro 20.100,00 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, secondo le modalità di affidamento già stabilite con la Determinazione a contrarre del Comune di Soliera n. 344 del 28/12/2017;
- Con lettera invito Prot. n. 13650 del 15/03/2018 si provvedeva ad invitare le seguenti 16 imprese:

N.	OPERATORE ECONOMICO	Città	Prov	PARTITA IVA
1	Allodi srl	PARMA	PR	00145330346
2	CO.GE.CO srl	ARCE	FR	02820000608
3	COGES srl	NAPOLI	NA	03692051216
4	Cosbeton srl	ROMA	RM	00892490582
5	Edil rental Group srl	FANO	PU	02495500411
6	Edil Fab srl	AREZZO	AR	02731570616
7	Effebi srl	VIGASIO	VR	02412150233
8	Esse.Ci. srl	ANAGNI	FR	02508130602
9	Galizzi Impianti srl	PRAY	BI	02200860027
10	ICE di Milia Simone	CAGLIARI	CA	02472420922
11	Idrotermica Meridionale di Mastandrea Luigi	GIOVINAZZO	BA	00828070722
12	Lattanzi srl	ROMA	RM	05363631002
13	Mi.Pa. Costruzioni srl	ROMA	RM	07106311009
14	Ri.El.Co. Impianti srl	RIETI	RI	00682150578
15	Ruggiero Telecomunicazioni & Energia srl	MONTESARCHIO	BN	01213030628
16	Tecnoelettra srl	OCCHIOBELLO	RO	01180960294

- il termine ultimo per la presentazione delle offerte presso l'ufficio Protocollo era il giorno 20/04/2018 alle ore 12:30;
- la data della prima seduta pubblica è stata fissata il giorno 24/04/2018 alle ore 10:00 presso la Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine per conto del Comune di Soliera, nell'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Soliera, all'uopo delegato, Piazza Repubblica n° 1 - 41019 Soliera, in seduta pubblica;
- a seguito di quesiti pervenuti, sono stati forniti chiarimenti in data 17/04/2017 Prot. n. 5465, trasmessi a tutti gli invitati all'indirizzo pec autorizzato;

## TUTTO CIÒ PREMESSO

il Presidente, constatata la regolarità della seduta, dichiara aperta la gara e presenta n° 2 plichi sigillati e controfirmati pervenuti nei termini da parte delle ditte di seguito elencate:

N.	Prot.	Data	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	Città	Prov	CAP
1	20470	19/04/2018	CO.GE.CO srl	VIA VALLE, 162	ARCE	FR	03032
2	20473	19/04/2018	ICE di Milia Simone	CORSO VITTORIO EMANUELE, 142	CAGLIARI	CA	09124

dei quali constata l'integrità e la trasmissione all'Ente come previsto dalla lettera invito alla gara e relativi allegati, quali parti integranti e sostanziali.

Il Presidente dispone, pertanto, l'apertura dei plichi ai soli fini dell'ammissibilità delle imprese concorrenti.

Procede con:

- l'apertura del plico presentato dal concorrente di cui al punto 1 dell'elenco, riscontra che:

- la documentazione risulta regolare e le dichiarazioni rese risultano complete, ma in relazione alle dichiarazioni del socio unico e procuratore instirore rese in merito ai motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. ritiene necessario un ulteriore approfondimento.

Il Presidente dispone di richiedere verifiche sulle dichiarazioni rese dal concorrente ai sensi dell'art. 85 comma 5 del D.Lgs 50/2016 e dell' art.71 d.p.r. 445/2000, pertanto lo sospende dalla gara in attesa di ricevere suddette verifiche.

- l'apertura del plico presentato dal concorrente di cui al punto 2 dell'elenco, riscontra che:

- manca la dichiarazione di sussistenza o meno **a carico dei soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Dlgs n. 50/20116 e s.m.i. le cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto. Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia;**
- il documento di attestazione di avvenuto sopralluogo è stato fornito in copia e non in originale.

Il Presidente dispone di richiedere al concorrente integrazione documentale mediante soccorso istruttorio in applicazione dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, pertanto lo sospende dalla gara in attesa di ricevere suddetta integrazione.

A conclusione della verifica della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti alla gara sono stati ammessi con riserva n. 2 concorrenti:

- CO.GE.CO srl, prot. 20470 del 19/04/2018

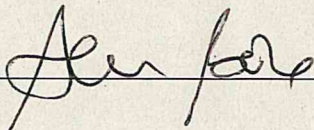
– ICE di Milia Simone srl, prot. 20473 del 19/04/2018

Alle ore 11.00 il Presidente dichiara sospese le operazioni di gara in attesa di ricevere la documentazione integrativa da parte delle imprese di cui al punto 1 e 2 dell'elenco, e rinvia alla seconda seduta la verifica delle integrazioni richieste.

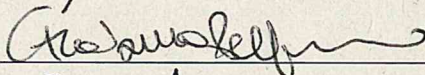
Dispone che tutta la documentazione di gara sia custodita in luogo idoneo.

Si procede, quindi, alla stesura del presente verbale che una volta letto, viene confermato e sottoscritto da tutti i presenti.

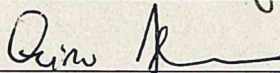
Il Presidente e verbalizzante  
Arch. Alessandro Bettio

  
\_\_\_\_\_

I Testimoni  
Giovanna Pellegrino

  
\_\_\_\_\_

Antonino Quinci

  
\_\_\_\_\_