

Prot. Int. nr. ~~24946~~ del 14/05/2018

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO DI LIMIDI DI SOLIERA-PRIMO STRALCIO"

Codice CUP: J33G14000200004 - Codice CIG: 7330697A87

VERBALE DI GARA N° 2

Oggi, 10 (dieci) Maggio 2018 alle ore 11:30, in una sala aperta al pubblico, alla presenza del Presidente di gara, il Delegato dirigente della Centrale unica di committenza dell'Unione terre d'argine per conto del Comune di Soliera Arch. Alessandro Bettio, dell'Arch. Alessia Lupi e Dott. Antonino Quinci, Ufficio LL.PP, dipendenti del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio, con funzioni di testimoni.

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio dell'Unione Terre d'Argine n. 35 del 23/07/2014, con la quale è stato approvato il recepimento della convenzione per il conferimento all'Unione Terre d'Argine delle funzioni e delle attività correlate all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 3 c. 34 e dell'art. 33 c. 3-bis del D.Lgs 163/2006;
- la deliberazione della Giunta dell'Unione Terre d'Argine n. 83 del 29/06/2016 ad oggetto "Costituzione operativa della Centrale Unica di Committenza (CUC) presso l'Unione delle Terre d'Argine per l'espletamento delle procedure volte all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi degli artt. 37 e 38 del D.Lgs. 50/2016;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta del Comune di Soliera n. 129 del 21/12/2017 si approvava il progetto preliminare-definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dal Raggruppamento DELTA-ES (*mandatario*) - Arch. Michele Bondanelli e Geol. Antonio Mucchi (*mandanti*), per la spesa complessiva di **Euro 650.000,00** (IVA compresa), di cui **Euro 511.924,80** per lavori da porre a base di gara per l'esecuzione dell'intervento comprensivi di Euro 20.100,00 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;
- con Determinazione a contrarre n. 344 del 28/12/2017, a firma del responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio del Comune di Soliera, arch. Alessandro Bettio, si approvava l'indizione di una gara con il sistema della procedura negoziata con consultazione di almeno 15 operatori economici iscritti all'elenco operatori economici del Comune da invitare in possesso dei requisiti previsti, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) e dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016;
- con la suddetta determinazione si stabiliva di aggiudicare i lavori secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'art. 95 co. 2 del D.Lgs. 50/2016, per l'importo a base di gara di **Euro 511.924,80** di cui Euro 20.100,00 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;
- con comunicazione Prot. n. 18586 del 28/12/2017 a firma del responsabile del procedimento arch. Paola Vincenzi, acquisita agli atti della CUC con Prot. n. 67940 del 28/12/2017, il Comune di Soliera inoltrava istanza di attivazione della Centrale Unica di Committenza (CUC) dell'Unione Terre d'Argine, per lo svolgimento delle procedure di gara volte all'aggiudicazione dei lavori in oggetto, ai sensi della deliberazione di Giunta dell'Unione Terre d'Argine n. 83/2016;
- Con Determinazione n. 1304 del 29/12/2017 a firma del delegato del Dirigente della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine per conto del Comune di Soliera, si è proceduto

all'approvazione dei documenti di gara - schema Lettera invito, schema Allegato A) Disciplinare di gara, schema Allegato B) Dichiarazione sostitutiva fac-simile - DGUE, schema Allegato C) Modulo offerta, schema Allegato D) Ulteriori dichiarazioni - per l'affidamento dei lavori schema allegato E) dati progettista - in oggetto indicati mediante procedura negoziata, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 co. 2 del D.Lgs. 50/2016, per l'importo presunto a base di gara pari ad **Euro 511.924,80** di cui Euro 20.100,00 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, secondo le modalità di affidamento già stabilite con la Determinazione a contrarre del Comune di Soliera n. 344 del 28/12/2017;

- Con lettera invito Prot. n. 13650 del 15/03/2018 si provvedeva ad invitare le seguenti 16 imprese:

Progr	OPERATORE ECONOMICO	Città	Prov	PARTITA IVA
1	Allodi srl	PARMA	PR	00145330346
2	CO.GE.CO srl	ARCE	FR	02820000608
3	COGES srl	NAPOLI	NA	03692051216
4	Cosbeton srl	ROMA	RM	00892490582
5	Edil rental Group srl	FANO	PU	02495500411
6	Edil Fab srl	AREZZO	AR	02731570616
7	Effebi srl	VIGASIO	VR	02412150233
8	Esse.Ci. srl	ANAGNI	FR	02508130602
9	Galizzi Impianti srl	PRAY	BI	02200860027
10	ICE di Milia Simone	CAGLIARI	CA	02472420922
11	Idrotermica Meridionale di Mastandrea Luigi	GIOVINAZZO	BA	00828070722
12	Lattanzi srl	ROMA	RM	05363631002
13	Mi.Pa. Costruzioni srl	ROMA	RM	07106311009
14	Ri.El.Co. Impianti srl	RIETI	RI	00682150578
15	Ruggiero Telecomunicazioni & Energia srl	MONTESARCHIO	BN	01213030628
16	Tecnoelettra srl	OCCHIOBELLO	RO	01180960294

- il termine ultimo per la presentazione delle offerte presso l'ufficio Protocollo era il giorno 20/04/2018 alle ore 12:30;
- la data della prima seduta pubblica è stata fissata il giorno 24/04/2018 alle ore 10:00 presso la Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine per conto del Comune di Soliera, nell'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Soliera, all'uopo delegato, Piazza Repubblica n° 1 – 41019 Soliera, in seduta pubblica;
- a seguito di quesiti pervenuti, sono stati forniti chiarimenti in data 17/04/2018 Prot. n. 5465, trasmessi a tutti gli invitati all'indirizzo pec autorizzato;

Sono stati presentati n° 2 plichi sigillati e controfirmati nei termini da parte delle ditte di seguito elencate:

n.	Prot.	Data	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	Città	Prov	CAP
1	20470	19/04/2018	CO.GE.CO srl	VIA VALLE, 162	ARCE	FR	03032
2	20473	19/04/2018	ICE di Milia Simone	CORSO VITTORIO EMANUELE 142	CAGLIARI	CA	09124

A conclusione della verifica della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti alla gara sono stati ammessi con riserva n. 2 concorrenti:

- CO.GE.CO srl, prot. 20470 del 19/04/2018
- ICE di Milia Simone srl, prot. 20473 del 19/04/2018

Per l'impresa n. 1 sono state richieste delle verifiche a ai sensi dell'art. 85 comma 5 del D.Lgs 50/2016 e dell' art.71 d.p.r. 445/2000 in merito alle dichiarazioni rese in attinenza ai motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. con prot. 5895;

All'impresa di cui al n. 2, in applicazione dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016 sono stati richiesti integrazioni in ordine alle dichiarazioni presentate, da produrre improrogabilmente entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 3/5/2018, pena l'esclusione;

- con nota prot. 23143 in data 4/5/2018, inviata a mezzo pec alle caselle autorizzate, è stata comunicata ai concorrenti la data della seconda seduta pubblica, fissandola per la data odierna alle ore 11:30.

TUTTO CIÒ PREMESSO

il Presidente, dichiara aperta la seduta, constatato che l'impresa di cui al n. 2 ha presentato nei termini le integrazioni richieste, ritenute esaurienti, e che sono state verificate le dichiarazioni rese dall'impresa n.1, dichiara le suddette imprese ammesse a partecipare alla gara.

Vista la Determinazione Dirigenziale relativo alla procedura negoziata per l'affidamento "**LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO DI LIMIDI DI SOLIERA-PRIMO STRALCIO**"

Codice CUP: **J33G14000200004** - Codice CIG: **7330697A87**, ai sensi dell'art. 29 c. 1 del D.Lgs. n. 50/2016, a cura del Delegato dirigente della Centrale unica di committenza dell'Unione terre d'argine per conto del Comune di Soliera (Arch. Alessandro Bettio) n. ~~327~~ /2018 che approva l'ammissione all'esito della valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali dei seguenti concorrenti:

N°	DENOMINAZIONE	N. protocollo e data
1	CO.GE.CO srl	20470 del 19/04/2018
2	ICE di Milia Simone	20473 del 19/04/2018

Il Presidente procede con l'apertura delle offerte tecniche (BUSTA B) dei concorrenti e avendo riscontrato che le suddette buste sono conformi a quanto richiesto, procede all'apertura, una dopo l'altra, di ciascuna di tali buste e dà atto che ciascun concorrente ha presentato la seguente documentazione richiesta dal disciplinare di gara:

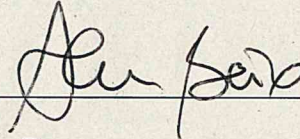
1. per il criterio n. 1 Elaborazione del Piano di Gestione e Monitoraggio Ambientale del cantiere: 1 relazione max 4 pagine formato A4 comprensive di grafici, foto ecc., secondo le indicazioni del disciplinare;
2. per il criterio n. 2 Miglioramento ed omogeneizzazione delle finiture e delle componenti dei corpi di fabbrica: 1 relazione max 4 pagine formato A4 comprensive di schede tecniche, grafici, foto ecc, secondo le indicazioni del disciplinare;
3. per il criterio n. 3 Miglioramento ed omogeneizzazione delle finiture e delle componenti delle aree esterne: 1 relazione max 4 pagine formato A4 comprensive di schede tecniche, grafici, foto ecc, secondo le indicazioni del disciplinare;

Il Presidente pertanto dispone di fissare successivamente l'apertura della seduta tecnica riservata nel corso della quale si procederà all'esame ed alla valutazione delle singole offerte tecniche presentate dai concorrenti e all'attribuzione dei punteggi.

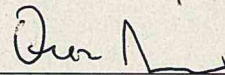
Si procede, quindi, alla stesura del presente verbale, che viene confermato e sottoscritto da tutti i presenti.

Alle ore 12:30 il Presidente dichiara concluse le operazioni di gara..

Il Presidente e Verbalizzante
F.to Arch. Alessandro Bettio



I Testimoni
F.to Dott. Antonino Quinci



F.to Arch. Alessia Lupi

