

Prot. Int. nr. 36705 del 29/06/2018

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO DI LIMIDI DI SOLIERA-PRIMO STRALCIO"

Codice CUP: J33G14000200004 - Codice CIG: 7330697A87

**VERBALE n° 4
SEDUTA PUBBLICA PER LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA**

Importo dei lavori a base di gara: **Euro 511.924,80**
Importo ribassabile: **Euro 491.824,80**
Oneri sicurezza: **Euro 20.100,00**

Oggi, 30 (trenta) maggio 2018 alle ore 10:00, in una sala aperta al pubblico, alla presenza del Presidente di gara, Arch. Paola Vincenzi, sostituto delegato dall'Architetto Alessandro Bettio, quale Delegato dirigente della Centrale unica di committenza dell'Unione terre d'argine per conto del Comune di Soliera; dell'Arch. Alessia Lupi dipendente Manpower in forza all'Unione Terre D'argine e del Dott. Antonino Quinci, dipendente del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio, con funzioni di testimoni, si è riunita, in seduta pubblica, la commissione di gara, per la valutazione delle offerte economiche (Busta C) e conseguente attribuzione dei punteggi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il presidente attesta la presenza dei seguenti sigg.ri che assistono alla gara:

- la sig. Massimo Cocco, legale rappresentante dell'impresa CO.GE.CO SRL, il quale esibisce il documento di identità e il sig. Picano teodoro, il quale esibisce il documento di identità, tencico dell'impresa CO.GE.CO SRL.

visti e richiamati il verbale n. 1 e 2 (Prot. Int. 24944/2018 – 24946/2018) di apertura plichi e controllo della documentazione amministrativa e controllo della documentazione integrativa nelle sedute pubbliche di gara del 24 Aprile e 10 Maggio 2018;

preso atto dell'ammissione di tutti i partecipanti alla gara, di seguito elencati secondo l'ordine di arrivo risultante dal protocollo generale e decidendo che tale sarà anche l'ordine di valutazione delle singole offerte tecniche:

N°	DENOMINAZIONE	N. protocollo e data
1	CO.GE.CO srl	20470 del 19/4/2018
2	ICE di Milia Simone	20473 del 19/4/2018

visto e richiamato il verbale n. 3 di apertura delle Buste B e valutazione dell'offerta tecnica nella seduta riservata di gara del 23/05/2017;

Centrale Unica di Committenza

visto l'avviso prot. n. 27598 del 25/05/2018 pubblicato sul sito CUC e trasmesso ai concorrenti a mezzo PEC all'indirizzo autorizzato, con il quale è stata comunicata la data e l'orario della seduta pubblica di apertura della Busta C – offerta economica, fissandola per la data odierna alle ore 10:00;

Tutto ciò premesso

il Presidente di gara, in prosecuzione delle sedute pubbliche e a conclusione delle operazioni in seduta riservata:

DICHIARA aperta la seduta pubblica per l'apertura della Busta C – offerta economica;

PROCEDE alla lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione giudicatrice alle singole offerte tecniche, come da prospetto in seguito riportato, di cui al verbale di gara n. 3:

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO FINALE Offerta Tecnica criteri 1-2-3-4
CO.GE.CO SRL	80,000
ICE di Milia Simone	57,561

DICHIARA tutti i concorrenti ammessi alla fase di apertura delle buste contenenti l'offerta economica (Busta C);

PROCEDE all'apertura delle buste C, dopo averne constatato l'integrità secondo l'ordine prestabilito.

Viene aperta la busta C presentata da CO.GE.CO. SRL dando lettura del ribasso offerto sull'importo dei lavori a corpo posto a base di gara del 12,850 %, degli oneri della sicurezza aziendale pari a un importo di 4.200,00 Euro e dei propri costi della manodopera pari a un importo di Euro 199.584,00.

Viene poi aperta la busta C presentata da ICE di Milia Simone e si riscontra la mancanza dell'imposta dal bollo prevista sull'offerta economica come richiesto nel paragrafo 6 “Documentazione da presentare – Busta C-Offerta economica – Dichiarazione di offerta” del Disciplinare di gara.

La mancanza dell'imposta di bollo non pregiudica la lettura dell'offerta, quindi si procede a dare lettura del ribasso offerto sull'importo dei lavori a corpo posto a base di gara del 8,000 % e degli oneri della sicurezza aziendale pari a un importo di 5000,00 Euro dei propri costi della manodopera pari a un importo di Euro 220.000,00.

DISPONE di richiedere al concorrente integrazione documentale mediante soccorso istruttorio in applicazione dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, pertanto lo sospende dalla gara in attesa di ricevere suddetta integrazione.

RICORDA che il punteggio massimo attribuibile a ciascuna offerta è pari a punti 100 di cui max 20 punti all' offerta economica.

Centrale Unica di Committenza

PROCEDE quindi al calcolo del punteggio relativo all'offerta quantitativa applicando il metodo aggregativo-compensatore e la relativa formula come previsto dal disciplinare di gara come segue:

CALCOLO PREZZO OFFERTO			
CRITERIO 5			
	RIBASSO PERCENTUALE	PREZZO (massimo 20)	
		Riparametrazione coeff.	Riparametrazione sulla base del punteggio massimo del criterio, cioè 20
CO.GE.CO. SRL	12,850	1,000	20,000
ICE di Milia Simone	8,000	0,691	13,813

Viene quindi stilata la graduatoria dei punteggi in ordine decrescente:

SOMMA CRITERI QUALITATIVI (MAX 80 PUNTI) E QUANTITATIVI (MAX 20 PUNTI), CIOE' CRITERI 1,2,3 + CRITERIO 5 (PREZZO)			
	A-TOTALE CRITERI QUALITATIVE	B-TOTALE CRITERI QUANTITATIVI/PREZZO	TOTALE A+B
CO.GE.CO. SRL SRL	80,000	20,000	100,000
ICE di Milia Simone	57,561	13,813	71,374

DICHIARA che il concorrente risultato primo in graduatoria è l'impresa **CO.GE.CO. SRL** avendo ottenuto il punteggio più alto pari a 100,000 punti su 100 attribuibili.

DA ATTO che in relazione all'offerta presentata dall'impresa COGECO SRL, via Valle n.162 - 03032 Arce (FR) P.IVA 02820000608, si è verificata la fattispecie prevista dall'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016. Pertanto verranno richieste dal Delegato Dirigente della CUC, ai sensi dell'art. 97 comma 3 D.Lgs. 50/2016, le spiegazioni sul prezzo e sui costi proposti nell'offerta e quindi i necessari chiarimenti e precisazioni scritte, in modo analitico, in merito agli elementi costitutivi dell'offerta ritenuti pertinenti; per valutare la congruità dell'offerta.

Non si procede quindi alla proposta di aggiudicazione in attesa dell'esito della suddetta verifica. Qualora a seguito della valutazione di congruità dell'offerta, l'offerta del concorrente risultato primo in graduatoria dovesse risultare incongrua, l'aggiudicazione provvisoria sarà disposta a favore del secondo concorrente.

Il Presidente di gara sospende la seduta, precisando che l'esito del procedimento di valutazione della congruità dell'offerta sarà comunicato in seduta pubblica nel giorno che verrà reso noto con avviso inviato ai concorrenti ammessi alla gara.

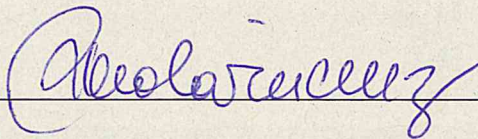
Alle ore 10.45 il Presidente dichiara sospese le operazioni di gara in attesa di ricevere la documentazione integrativa da parte delle imprese, e rinvia alla seguente seduta la verifica delle integrazioni richieste.

Si procede, quindi, alla stesura del presente verbale che una volta letto, viene confermato e sottoscritto da tutti i presenti.

Centrale Unica di Committenza

Letto, approvato e sottoscritto.

PRESIDENTE
arch. Paola Vincenzi

F.to 

TESTIMONE
Arch. Alessia Lupi

F.to 

TESTIMONE
dott. Antonino Quinci

F.to 