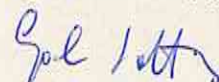


Unione delle Terre d'Argine
Centrale Unica di Committenza

VERBALE TERZA SEDUTA NON PUBBLICA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE PER LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA NELLA PROCEDURA RISTRETTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CENTRO DIURNO / CARE RESIDENCE PER ANZIANI IN VIA NUOVA PONENTE N° 2 A CARPI - PROG. A3 N. 80/2015.

IL SEGRETARIO



L'anno duemiladiciotto (2018) e questo giorno 28
(ventotto) del mese di maggio

28-05-2018

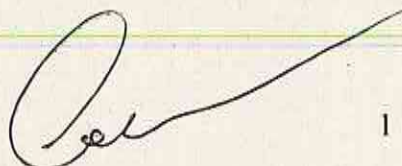
alle ore 9,30 nella "Sala Riunioni" della Sede Comunale posta in Carpi, V.le B. Peruzzi, n. 2., sono presenti i Signori:

1. **ING. NORBERTO CARBONI**, nato a Modena il 06-06-1959, domiciliato per la carica presso la sede dell'Unione delle Terre d'Argine, in C.so Alberto Pio, n. 91, agente non in proprio ma nella sua veste di Presidente della Commissione Giudicatrice, nominata con determinazione dirigenziale della Centrale Unica di Committenza n. 302 del 04-05-2018, ai fini della valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa nella procedura ristretta di cui all'oggetto;
2. **Arch. DAVIDE PRANDINI**, in qualità di Commissario, nominato con la suindicata Determinazione n. 302/2018;
3. **Ing. MARZIA CATTINI**, in qualità di Commissario, nominata con la suindicata Determinazione n. 302/2018;

IL COMMISSARIO



IL PRESIDENTE
DELLA COMMISSIONE



4. Dott. GABRIELE LOTTI, in qualità di Segretario supplente della Commissione Giudicatrice nominato con la suindicata Determinazione n. 302/2018;

- **Richiamato** quanto riportato nei precedenti "Verbale di apertura plichi" in data 12/04/2018, "Verbale prima seduta non pubblica della Commissione Giudicatrice" in data 16/05/2018 e "Verbale seconda seduta non pubblica della Commissione Giudicatrice" in data 18/05/2018;

- **Preso atto** che l'attuale seduta della Commissione non ha carattere pubblico, ed è volta all'esame della documentazione tecnica contenuta nel plico n. 2, così come prescritto al

IL SEGRETARIO

Gab Lotti

CIO' PREMESSO:

preliminarmente il signor CARBONI Ing. NORBERTO, nella sua preindicata qualità di Presidente della Commissione Giudicatrice, richiama, relativamente al criterio di valutazione del metodo aggregativo compensatore con attribuzione dei coefficienti tramite confronto a coppie, quanto precisato nel precedente verbale della seduta non pubblica del 16/05/2018.

IL COMMISSARIO

[Handwritten signature]

Di seguito la Commissione prende visione degli elaborati del progetto esecutivo inerenti l'area esterna della struttura per anziani di cui all'intervento in oggetto, come approvati dal Comune di Carpi con deliberazione della Giunta Comunale n. 161 del 12/09/2017.

La Commissione, dopo attenta analisi della documentazione tecnica prodotta dai concorrenti, esprime quindi i propri giudizi e conseguenti coefficienti e punteggi relativamente all'elemento

A2.B "Miglioramenti esecutivi relativi all'area esterna:

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

miglioramenti esecutivi relativamente agli aspetti inerenti



[Handwritten signature]

l'arredo e le sistemazioni esterne - punti 30". I risultati della predetta valutazione, compresi i giudizi espressi coi confronti a coppie, sono riportati nelle allegate tabelle sotto la lettera A, inerenti l'elemento/criterio A2.B.

AL SEGRETARI

Goli Iotti

In allegato sotto la lettera B si riportano tabelle inerenti il punteggio totale riparametrato dell'elemento di valutazione A2 "Migliorie progettuali per l'esecuzione dei lavori - punti 60" comprendente i sub-elementi A2.A e A2.B

IL COMMISSAR

[Signature]
D. Pini

Pertanto, come risulta anche dall'allegata tabella sotto la lettera B, i punteggi finali ottenuti dai cinque concorrenti relativamente all'elemento A "Offerta tecnica - punti 70" come risultanti dalla somma degli elementi A1 e A2, risultano i seguenti:

	<i>Partecipanti</i>	<i>Punteggio Finale</i>
A	Costigliola Antonio S.R.L.	12,86
B	SOCIM S.P.A.	25,00
C	CME Consorzio Imprenditori Edili Società Cooperativa	65,45
D	R.T.I.: Baschieri S.R.L. (mandataria), R.B. Impianti S.R.L. (mandante)	34,38
E	CAMAR Società Cooperativa	38,25

Alle ore 13,00 il Presidente della Commissione Giudicatrice dichiara la chiusura dei lavori della medesima Commissione. L'apertura e valutazione del plico 3 "Offerta Economica" e plico 4 "Nuovo elenco prezzi e nuovo computo metrico estimativo"

IL PRESIDENTE
DELLA COMMISSIONE



[Signature]

avverranno ad opera del seggio di gara in seduta pubblica che verrà comunicata a tutti i partecipanti alla gara.

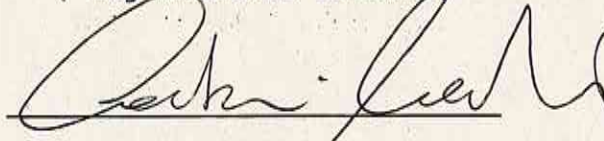
Le buste dei cinque concorrenti contraddistinte dai numeri 2 (recante la dicitura "CONTIENE OFFERTA TECNICA") vengono prese in consegna dal segretario supplente della Commissione Giudicatrice e custodite in un armadio chiuso a chiave presso il Servizio Centrale Unica di Committenza, con sede in via Peruzzi n. 2 a Carpi.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Dirigente-Responsabile del Settore A3 - Presidente della Commissione Giudicatrice, dai due Commissari e dal Segretario.

Visto, approvato e sottoscritto:

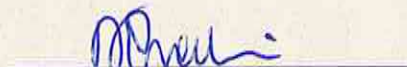
**IL DIRIGENTE-RESPONSABILE DEL SETTORE A3
PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

(Ing Norberto Carboni)



I COMMISSARI

ARCH. Davide Prandini



ING. Marzia Cattini



IL SEGRETARIO SUPPLENTE

DOTT. Gabriele Lotti



MIGLIORAMENTI ESECUTIVI RELATIVI ALL'AREA ESTERNA

COMMISSARIO: Norberto Carboni

CRITERIO 2/B

PESO 30

	B		C		D		E		
A	4	0	0	3	0	3	2	0	6
B			0	5	0	4	0	3	0
C					2	0	4	0	14
D							3	0	10
E									3



DITTA	
A	Costigliola Antonio SRL
B	SOCIM SPA
C	ME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Cod
D	RTI: Baschieri SRL; RB Impianti SRL
E	Camar Società Cooperativa

6
0
14
10
3

Firma

MIGLIORAMENTI ESECUTIVI RELATIVI ALL'AREA ESTERNA

COMMISSARIO: Marzia Cattini

CRITERIO 2/B

PESO 30

	B		C		D		E		
A	4	0	0	3	0	3	2	0	6
B			0	5	0	4	0	3	0
C					2	0	4	0	14
D							3	0	10
E									3

IL COMMISSARIO

DITTA	
A	Costigliola Antonio SRL
B	SOCIM SPA
C	ME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Cod
D	RTI: Baschieri SRL; RB Impianti SRL
E	Camar Società Cooperativa

6
0
14
10
3

Firma

IL SEGRETARIO

IL PRESIDENTE
DELLA COMMISSIONE

MIGLIORAMENTI ESECUTIVI RELATIVI ALL'AREA ESTERNA

COMMISSARIO: Davide Prandini

CRITERIO 2/B

PESO 30

	B	C	D	E					
A	4	0	0	3	0	3	2	0	6
B		0	5	0	4	0	3	0	0
C				2	0	4	0	14	
D						3	0	10	
E								3	

DITTA		
A	Costigliola Antonio SRL	6
B	SOCIM SPA	0
C	ME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Cod	14
D	RTI: Baschieri SRL; RB Impianti SRL	10
E	Camar Società Cooperativa	3

Firma

Davide Prandini

CRITERIO 2/B PESO 30

DITTA		
A	Costigliola Antonio SRL	18
B	SOCIM SPA	0
C	ME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Cod	42
D	RTI: Baschieri SRL; RB Impianti SRL	30
E	Camar Società Cooperativa	9

COEFFICIENTE	PUNTEGGIO TOTALE
0,43	12,86
0,00	0,00
1,00	30,00
0,71	21,43
0,21	6,43

IL SEGRETARIO

Sp. Verde 1/11/11

IL COMMISSARIO

[Signature]



IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

[Signature]

PESO 60

TOTALE OFFERTA TECNICA - MIGLIORIE PROGETTUALI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI ELEMENTO A 2) COMPRENDEnte I SUB ELEMENTI A2.A E A2.B

DITTA		12,86
A	Costigliola Antonio SRL	12,86
B	SOCIM SPA	15,00
C	CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop	60,00
D	RTI: Baschieri SRL; RB Impianti SRL	28,93
E	Camar Società Cooperativa	36,43

COEFFICIENTE	PUNTEGGIO TOTALE
0,21	12,86
0,25	15,00
1,00	60,00
0,48	28,93
0,61	36,43

PUNTEGGIO FINALE DEFINITIVO

DITTA		12,86
A	Costigliola Antonio SRL	12,86
B	SOCIM SPA	25,00
C	CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop	65,45
D	RTI: Baschieri SRL; RB Impianti SRL	34,38
E	Camar Società Cooperativa	38,25

I COMMISSARI

[Handwritten signature]

IL SEGRETARIO

[Handwritten signature]

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

[Handwritten signature]

