UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA PROCEDURA RISTRETTA

VERBALE DI VALUTAZIONE DEL PLICO N.3 CONTENENTE L'"OFFERTA ECONOMICA" E DI APERTURA DEL PLICO N. 4 CONTENENTE IL "NUOVO ELENCO PREZZI E NUOVO COMPUTO METRICO ESTIMATIVO" NELLA PROCEDURA RISTRETTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CENTRO DIURNO / CARE RESIDENCE PER ANZIANI IN VIA NUOVA PONENTE N° 2 A CARPI - PROG. A3 N. 80/2015

L'anno 2018 (duemiladiciotto) il giorno 12 del mese di giugno alle ore 10:40, presso gli uffici della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine siti al secondo piano della sede distaccata del Comune di Carpi in Via Peruzzi, 2 - Carpi, sono presenti:

- 1. Dott.ssa Susi Tinti, nata a Carpi il 06-01-1968, domiciliata per la carica presso la sede dell'Unione delle Terre d'Argine, in C.so Alberto Pio, n. 91, Dirigente responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine, agente non in proprio ma nella sua veste di Presidente di gara, nella procedura ristretta per l'affidamento dell'appalto di lavori di cui all'oggetto;
- 2. MALAVASI Dott. Corrado dipendente comunale Funzionario Coordinatore del Servizio Appalti

DI-GARA

LEARE OF THE O

So.lu Sett

Il Presidente di gara, preso atto della presenza del Sig. Giuliano Pastorelli per conto della ditta Costigliola Antonio S.R.L. e del Sig. Alessandro Baschieri per conto della ditta Baschieri S.R.L., dichiara aperta la seduta e prosegue dando pubblica lettura dei punteggi parziali e dei punteggi complessivi ottenuti dai cinque concorrenti a seguito della valutazione dei plichi 2 contenenti l'offerta qualitativa, così come risulta dai citati verbali in

Successivamente, Il Presidente di gara, dopo aver constatato la corretta conservazione e chiusura dei plichi n. 3, procede con l'apertura dei medesimi plichi 3 contenenti l'"offerta economica" presentata dai concorrenti, prendendo atto dei seguenti ribassi percentuali sull'importo dei lavori a corpo posto a base di gara:

data 16/05/2018, 18/05/2018, 28/05/2018.

Concorrente	Offerta Economica
1) Costigliola Antonio S.R.L.	- 7,191%
2) SOCIM S.P.A.	- 12,120%
3) CME Consorzio Imprenditori Edili Soc Coop	- 7,000%
4) R.T.I.: Baschieri S.R.L. (mandataria), R.B. Impianti S.R.L. (mandante)	- 12,660%
5) CAMAR Società Cooperativa	- 6,776%



John Jott

1) Costigliola Antonio S.R.L.	0,00	12,86	12,86	21,21	34,07	IL PRESIDENTE
2) SOCIM	10,00	15,00	25,00	29,55	54,55	Comunic Comunic
3) CME Consorzio Imprenditori	5,45	60,00	65,45	20,67	86,12	Novi di Modena Soliera
Edili Soc Coop 4) R.T.I.: Baschieri	5,45	28,93	34,38	30,00	64,38	
S.R.L. (mandataria),						
R.B. Impianti S.R.L. (mandante)						ITESTI
5) CAMAR Società Cooperativa	1,82	36,43	38,25	20,01	58,26	Solule 1 M

Pertanto, in base al risultato della presente seduta di gara, come da tabelle in allegato sotto Ia lettera A, il Presidente rileva che l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione risulta essere quella del concorrente CME Consorzio Imprenditori Edili Soc Coop, P.I.: 00916510365 con sede in Modena, via Malavolti n. 33. Pertanto, l'importo complessivo delle opere di progetto a corpo ribassato risulta essere € 3.275.000,00, con un ribasso rispetto all'importo a base di gara pari ad € 246.667,04, al quale vanno sommati gli oneri per la

Il presente verbale viene sottoscritto dal Presidente di gara e dai due Testimoni.

IL PRESIDENTE DI GARA

DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

(Dott ssa Susi Tinti)

I TESTIMONI

Dott. Corrado Malavasi Sol Mole

Dott. Gabriele Lotti

CALCOLO OFFERTA ECONOMICA

9,149%		A SOGLIA
12,66%	72.	OFFERTA MAX
76.762,35	•	ONERI
3.521.667,04	•	BASE D'ASTA

Costigliola Antonio SRL SOCIM SPA

CME

DITTA

RIBASSO

COEFFICIENTE

PUNTEGGIO

12,120%

0,707

0,689

7,191%

7,000% 12,660%

6,776%

1,000 0,667

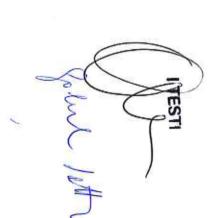
CAMAR

1
_
_
_
page 6
-
the second
10
_
-
0

_	
=	
100	

30





DITTA	TOTALE OFFERTA TECNICA	TOTALE OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO GLOBALE
Costigliola Antonio SRL	12,86	21,21	34,07
SOCIM SPA	25,00	29,55	54,55
CME	65,45	20,67	86,12
RTI	34,38	30,00	64,38
CAMAR	38,25	20,01	58,26

HL PRESIDENTE

Roll 1 Hi