

SETTORE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 513 del 04/07/2018

Registro del Settore
N. 42 del 04/07/2018

Oggetto: **Determinazione di proposta di aggiudicazione relativamente alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori relativi alle opere di restauro delle superfici decorate di cui al Progetto A7 n. 237/2014 Restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del Torrione degli Spagnoli danneggiato dagli eventi sismici del maggio 2012 (I° stralcio)**

Determinazione di proposta di aggiudicazione relativamente alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori relativi alle opere di restauro delle superfici decorate di cui al Progetto A7 n. 237/2014 "Restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del Torrione degli Spagnoli danneggiato dagli eventi sismici del maggio 2012" – (I° stralcio).

IL DIRIGENTE DELEGATO DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Visti e richiamati i seguenti atti:

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 119 del 27-06-2017 di approvazione del Progetto Esecutivo A7 n. 237/2014 "Restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del Torrione degli Spagnoli danneggiato dagli eventi sismici del maggio 2012 – I° Stralcio" e determinazione dirigenziale del Settore A7 del Comune di Carpi n. 885 in data 03-11-2017 di approvazione degli elaborati di progetto aggiornati relativi alle opere di restauro di superfici decorate di cui alla gara in oggetto;
- Determinazione di Avvio di procedura negoziata n. 133 del 11-03-2015 del Comune di Carpi, per l'affidamento dei lavori finalizzati alle riparazioni delle opere danneggiate dal sisma del Maggio 2012, riportati nella tabella ivi allegata;
- Avviso pubblico prot. n. 57855 del 02-11-2017 del Comune di Carpi, nel quale è stato stabilito il sorteggio di dieci soggetti, da effettuarsi sulla base dell'elenco formato con la suddetta determinazione n. 133/2015 e con determinazione settore A3 n. 134/2015, come integrato e successivamente approvato con la determinazione dirigenziale A7 n. 467 del 16.06.2017, tra i soggetti in possesso della categoria OS2A classifica III;
- Determinazione a contrattare del Settore A7 Restauro, Cultura, Commercio e Promozione economica e turistica del Comune di Carpi n. 885 del 03-11-2017, con la quale si disponeva di assegnare i lavori in oggetto per un importo complessivo a base di gara a misura di € 637.788,92 + IVA (di cui € 632.812,50 per lavori ed € 4.976,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara), mediante procedura negoziata nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza, trattandosi di lavori rientranti nella tipologia di cui all'art. 15 comma 2 dell'Allegato E) alla deliberazione di Giunta Regionale n. 1388 del 30-09-2013 e successive modificazioni – Regolamento Piani annuali 2013/2016 di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali, approvato con ordinanza n. 17 del 21-7-2017 e successiva ordinanza di rettifica n. 18 del 24-07-2017 (lavori di importo complessivo pari o superiore a 150.000,00 Euro e inferiore a 1.000.000,00 di Euro), con aggiudicazione in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 dello stesso D. lgs. 50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, con applicazione dell'art. 97 comma 3 del D. lgs. 50/2016 per

l'individuazione delle offerte anomale;

- Verbale di sorteggio pubblico effettuato in data 13-11-2017, agli atti del prot. int. n. 62385/2017 del Comune di Carpi, di individuazione di dieci soggetti da invitare;
- Avviso Pubblico di sorteggio integrativo Prot. Gen.le n. 67941 del 20-12-2017 e relativa rettifica Prot. Gen.le n. 67996 del 21-12-2017 agli atti del Settore A7, da effettuarsi sulla base dell'elenco di operatori formato come sopradescritto e aggiornato a seguito del precedente sorteggio effettuato in data 13-11-2017, al fine di individuare ulteriori cinque operatori, a formare, unitamente ai dieci operatori già sorteggiati in data 13-11-2017 come sopradescritto, un elenco complessivo di quindici operatori da invitare alla procedura negoziata in oggetto, secondo quanto previsto dalla modifica intervenuta all' art. 15 comma 2 del Regolamento Allegato E) con Ordinanza del Presidente della Regione Emilia-Romagna, in qualità di commissario delegato emergenza sisma, n. 27 del 13-11-2017;
- verbale di sorteggio pubblico integrativo, avvenuto in data 22-12-2017, Prot. Int. n. 69335/2017, con cui si è proceduto all'individuazione di cinque ditte da invitare alla gara in oggetto, unitamente ai dieci soggetti precedentemente sorteggiati in data 13-11-2017;
- Determinazione Dirigenziale n. 1299 del 28-12-2017 del Dirigente Delegato della Centrale Unica di Committenza, di approvazione degli atti di gara comprendenti Lettera d'Invito e Disciplinare di gara;
- Lettera d'invito alla procedura negoziata in oggetto in data 29-12-2017, prot. master Gen.le n. 68227/2017, regolarmente spedita a mezzo PEC ai quindici soggetti sorteggiati;
- "Verbale apertura dei plichi" del 14-02-2018 nel quale si procedeva all'apertura dei plichi degli 8 soggetti partecipanti e alla verifica della documentazione amministrativa;
- Provvedimento di Ammissione/Esclusione in data 02-03-2018, prot. n. 11557/2018, ai sensi dell'art. 29 c. 1 del D.Lgs. n. 50/2016, a cura del Responsabile Unico del Procedimento arch. Diego Tartari, nel quale ritenuta corretta e conforme a quanto richiesto dagli atti di gara la documentazione pervenuta, disponeva l'ammissione dei soggetti partecipanti alla procedura;
- determinazione dirigenziale della Centrale Unica di Committenza nr. 101 del 22-02-2018 nella quale si nominava la commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte;
- "Verbali della Commissione Giudicatrice "Verbale della prima seduta non pubblica" del 12-04-2018, "Verbale della seconda seduta non pubblica" del 03-05-2018, "Relazione del Rup di valutazione chiarimenti" del 18-05-2018 prot. int. n. 26684/2018, "Verbale della terza seduta non pubblica" del 25-05-2018, "Verbale della quarta seduta non pubblica" del 28-05-2018 e "Verbale della quinta seduta non pubblica" del 29-05-2018, relativi alla valutazione dell'offerta tecnica con attribuzione dei relativi punteggi;

- “Verbale seconda seduta pubblica” in data 06-06-2018, in cui si procedeva all'apertura dei plichi 3 "Offerta economica" dei concorrenti in gara, all'attribuzione del relativo punteggio all'elemento di valutazione B “offerta economica”, redigendo la graduatoria delle offerte e prendendo atto della necessità di verificare la congruità dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016, relativamente all'offerta presentata dal soggetto primo classificato, COOPERATIVA ARCHEOLOGIA soc. coop. con sede in Firenze (FI);
- Relazione del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Diego Tartari in data 03-07-2018 Prot. N. 37109/2018, contenente la positiva verifica della congruità dei costi della manodopera della Ditta prima classificata;

Richiamata altresì la seguente normativa vigente:

- Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs 267/2000, art. 107;
- D. Lgs 50/2016 ed in particolare l'art. 29 comma 1 ed artt. 32 e 33;

DETERMINA

1. **di acquisire** le risultanze dei suddetti verbali di gara di cui alle sedute del 14-02-2018, relativamente all'apertura dei plichi e alla verifica della documentazione amministrativa, del 12-04-2018, 03-05-2018, 18-05-2018, 25-05-2018, 28-05-2018, 29-05-2018 e Relazione del Rup di valutazione chiarimenti del 18-05-2018 prot. int. n. 26684/2018, relativamente alla valutazione dell'offerta tecnica e del 06-06-2018 di apertura dell'offerta economica contenente la graduatoria finale, allegati al presente atto a farne parte integrante;
2. **di prendere atto** delle valutazioni positive contenute nella relazione del Responsabile Unico del Procedimento in data 03-07-2018, prot. n. 37109/2018, agli atti della Centrale Unica di Committenza, in merito alle giustificazioni sulla congruità dell'offerta relativamente ai costi della manodopera, presentate dalla Ditta COOPERATIVA ARCHEOLOGIA soc. coop.;
3. **di formulare** conseguentemente proposta di aggiudicazione, relativamente alla gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, alla Ditta COOPERATIVA ARCHEOLOGIA soc. coop. con sede in FIRENZE (FI), via Luigi La Vista n. 5, C. FISCALE e P.IVA: 03185890484, prima classificata con un punteggio complessivo di 93,555, di cui 80,00 punti assegnati per l'offerta tecnica e 13,555 punti per l'offerta economica, che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, per un importo complessivo delle opere a misura, comprensivo delle integrazioni tecniche migliorative dell'offerta presentata, di **€ 479.585,79 + IVA**, di cui € 474.609,37 per lavori ed € 4.976,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto del ribasso unico percentuale offerto del - 25,000

%, pari ad € 158.203,13;

4. **di pubblicare** la presente determinazione relativa alla proposta di aggiudicazione sul profilo della stazione appaltante nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 29 c.1 del D.Lgs 50/2016, oltre che negli ulteriori siti previsti al comma 2 del medesimo art. 29 D.Lgs. 50/2016.

Il Dirigente di Settore DIEGO TARTARI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “
Determinazione di proposta di aggiudicazione relativamente alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori relativi alle opere di restauro delle superfici decorate di cui al Progetto A7 n. 237/2014 Restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del Torrione degli Spagnoli danneggiato dagli eventi sismici del maggio 2012 (I° stralcio) ”, n° 42 del registro di Settore in data 04/07/2018

DIEGO TARTARI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Unione delle terre d'Argine consecutivamente dal giorno al giorno .