

SETTORE
**LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,
PATRIMONIO**

**SERVIZIO PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E
MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E FABBRICATI**

Determinazione dirigenziale

**Registro Generale
N. 864 del 26/09/2019**

Registro del Settore
N. 39 del 20/09/2019

**Oggetto: Approvazione Perizia di variante suppletiva n° 1
relativamente al Progetto A3 n. 48/19/U
"SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI NELLA
SCUOLA PRIMARIA ANNA FRANK IN VIA IVO
CREMASCHI N. 1/B A CARPI". Approvazione
proroga dei lavori di ulteriori gg. 3. Impegno di
spesa**

Approvazione Perizia di variante suppletiva n° 1 relativamente al Progetto A3 n. 48/19/U “SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI NELLA SCUOLA PRIMARIA “ANNA FRANK” IN VIA IVO CREMASCHI N. 1/B A CARPI”. Approvazione proroga dei lavori di ulteriori gg. 3. Impegno di spesa

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO
ING. NORBERTO CARBONI

Richiamati i seguenti atti:

- la Determinazione Dirigenziale dell'Unione n. 300 del 16/04/2019, con la quale, relativamente al progetto esecutivo n. 48/19/U in oggetto, è stato nominato il Geom. Renato Guidetti, in forza al Settore A3 del Comune di Carpi, in qualità di Responsabile Unico del procedimento, Progettista e Direttore dei lavori;
- la Deliberazione di Giunta dell'Unione n. 45 del 17/04/2019 con la quale si è provveduto all'approvazione del progetto Esecutivo A3 n. 48/19/U “SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI NELLA SCUOLA PRIMARIA “ANNA FRANK” IN VIA IVO CREMASCHI N. 1/B A CARPI”, per una spesa complessiva pari ad € 180.000,00 di cui € 138.000,00 a base d'appalto (comprensivi di € 1.271,10 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);
- la Determina dirigenziale dell'Unione n. 491 del 12/06/2019 con cui sono stati affidati i lavori del Progetto 48/19/U in oggetto alla ditta ORA SERRAMENTI DI ORLANDO ANTONINO ROBERTO, CON SEDE IN VIA Della Tecnica n. 69 – 41122 Modena (Mo) (C.F. RLNNNN70S03H792D e P.I. 03341590366), per un importo netto complessivo di € 101.425,02 (al netto del ribasso offerto del 26,75% (pari ad € 36.574,98) sull'importo a base di gara di € 136.728,90 + € 1.271,10 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) + € 22.313,50 per IVA 22% così per complessivi € 123.738,52, come da sua offerta acquisita agli atti del prot. Gen.le n. 26785 del 10/05/019, riformulando il nuovo Quadro Economico nel modo seguente:

	Importo Parziale	Importo Totale
A) IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA	euro	euro
OS6 – Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi. Importo lavori soggetti a ribasso di gara	100.153,92	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	1.271,10	
Totale opere a base d'appalto		101.425,02
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Parte ribasso di gara (Iva compresa)	9.000,00	
Spese di pubblicazione (Iva compresa)	1.000,00	
Imprevisti (Iva compresa)	8.880,00	
Incentivi per funzioni tecniche (Art. 113 D.Lgs n. 50/16)	2.760,00	
IVA sui lavori 22%	22.313,50	
Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne		43.953,50
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		145.378,52

Considerato che :

- in data 26/08/2019 è stato stipulato il contratto n. 2462 U – Prot. n. 48715 del 26/08/2019;

- i lavori sono stati consegnati il 16 luglio 2019, come risulta dal verbale prot. n. 42787 del 19/07/2019 e sospesi il 04/09/2019, in attesa dell'approvazione della variante;
- durante il corso degli stessi, si sono resi necessari lavori supplementari non inclusi nell'appalto iniziale, che non alterano né modificano la natura generale del contratto;
- le modifiche sono esclusivamente di carattere tecnico e derivano da condizioni venutesi a creare sia dopo l'approvazione del progetto che dopo l'inizio dei lavori;
- le ulteriori lavorazioni riguardano il cambio della tipologia dei vetri nelle porte in alluminio con vetri più sicuri e performanti, la realizzazione di un imbottito per la porta di notevoli dimensioni tra la palestra e l'atrio delle scale, la posa di veneziane sia al piano terra che al piano primo, e di zanzariere nella mensa e nel locale lavaggio stoviglie;
- parte delle nuove lavorazioni sono compensate, dal punto di vista economico, da opere non realizzate e previste nell'appalto principale;
- per le nuove lavorazioni si è reso necessario prevedere n. 8 nuovi prezzi;
- si è quindi ritenuto opportuno procedere alla redazione della presente Perizia di Variante e Suppletiva che prevede interventi che, tenendo conto delle ulteriori lavorazioni, quantifica una maggior spesa interamente coperta dalle somme a disposizione dell'Amministrazione per Ribassi di gara, senza modificare l'importo complessivo del progetto;

Visto l'atto di sottomissione relativo alla perizia di variante n. 1, depositato agli atti del Settore A3, firmato dal Direttore dei Lavori Geom. Renato Guidetti, e per accettazione preventiva, da parte dell'impresa ORA SERRAMENTI DI ORLANDO ANTONINO ROBERTO, per un maggior importo dei lavori in appalto di euro 2.087,86 + iva 22%;

Vista la PERIZIA di variante n. 1 relativa al Progetto A3 n. 48/19/U "SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI NELLA SCUOLA PRIMARIA "ANNA FRANK" IN VIA IVO CREMASCHI N. 1/B A CARPI", così come redatta dal Direttore dei Lavori Geom. Renato Guidetti del Settore A3 del Comune di Carpi, in cui la spesa viene riformulata per effetto dei nuovi e maggiori lavori, come evidenziato nel seguente quadro economico di confronto:

	QUADRO ECONOMICO DOPO L'AGGIUDICAZIONE (D.T. 491/2019)	QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DELLA VARIANTE
	euro	euro
A) IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA		
OS6 – Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi. Importo lavori soggetti a ribasso di gara	100.153,92	102.241,78
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	1.271,10	1.271,10
Totale opere a base d'appalto	101.425,02	103.512,88
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Parte ribasso di gara (Iva compresa)	9.000,00	6.395,80
Spese di pubblicazione (Iva compresa)	1.000,00	1.000,00
Imprevisti (Iva compresa)	8.880,00	8.880,00
Incentivi per funzioni tecniche (Art. 113 D.Lgs n. 50/16)	2.760,00	2.817,01
IVA sui lavori 22%	22.313,50	22.772,83
Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne	43.953,50	41.685,64
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	145.378,52	145.378,52

Richiamate:

- la Delibera di Consiglio dell'Unione delle Terre d'Argine n. 8 del 27/02/2019 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2019";
- la Delibera di Consiglio dell'Unione delle Terre d'Argine n. 10 del 27/02/2019 avente ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2019-2021 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Delibera di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 23 del 05/03/2019 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE ANNI 2019-2021" e successive modifiche ed integrazioni;

Dato atto:

- che la spesa complessiva dell'intervento non aumenta e che la maggior spesa di € 2.087,86 + € 459,33 per iva 22%, così per complessivi € 2.547,19 per la realizzazione delle opere di cui alla perizia di variante sopraindicata, trova copertura con le somme a disposizione dell'Amministrazione, alla Voce di Bilancio 6110.00.02 "Edifici scolastici – Manutenzione straordinaria – Scuole elementari – Carpi" nel Bilancio di Previsione 2019 – 2021, sull'impegno n. 834-03/2019;
- che il nuovo importo contrattuale dei lavori in appalto risulta pari ad € 103.512,88 (€ 101.425,02 + € 2.087,86 per importo di perizia) +Iva 22%, con un incremento di € 2.087,86 (pari al 2,00% circa), a norma dell'art. 106 comma 2 del D.LGS. 50/2016 e s.m.i.;
- che l'esecuzione di tali lavori non comporta modifiche sostanziali dell'opera e della sua funzionalità rispetto al progetto esecutivo originario;
- che ai lavori oggetto della presente determinazione è stato assegnato un codice unico di progetto (CUP) **G95B19000650004** ai sensi della Legge n. 144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che il Cig attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione per i lavori di cui alla variante in oggetto, è il seguente: **79214180EE**;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 , comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

Richiamati:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267, art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., art. 106 ;
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207, per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";

Visto il regolamento di contabilità approvato con D.C.U. n. 56 del 13/12/2017, art. 25 “Impegno di spesa”;

tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. **di approvare**, per le motivazioni richiamate in premessa, la variante suppletiva n° 1 relativamente al Progetto A3 n. 48/19/U “SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI NELLA SCUOLA PRIMARIA “ANNA FRANK” IN VIA IVO CREMASCHI N. 1/B A CARPI” ai sensi dell’art. 106 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., così come redatta dal Direttore dei Lavori Geom. Renato Guidetti del Settore A3 del Comune dei Carpi, ridefinendo il quadro economico di spesa come evidenziato in premessa;
2. **di affidare** l’esecuzione dei lavori di cui trattasi alla ditta ORA SERRAMENTI DI ORLANDO ANTONINO ROBERTO, CON SEDE IN VIA Della Tecnica n. 69 – 41122 Modena (Mo) (C.F. RLNNNN70S03H792D e P.I. 03341590366), che ha dichiarato la propria disponibilità mediante l’accettazione preventiva dello Schema Atto di sottomissione;
3. **di prorogare**, a seguito della Perizia n. 1 in oggetto, il tempo utile per l’esecuzione dei lavori di ulteriori gg. 3, oltre a quelli originariamente previsti;
4. **di dare atto** che la Variante n. 1 di cui trattasi consta dei seguenti elaborati, allegati al presente atto:
 - All. 01 Relazione tecnica con quadro economico di variante
 - All. 02 Computo metrico estimativo di variante
 - All. 03 Quadro comparativo di confronto
 - All. 04 Analisi dei prezzi
 - All. 05 Schema atto di sottomissione e concordamento nuovi prezziTav, Unica – Pianta con individuazione degli interventi
5. **di dare atto altresì:**
 - che la spesa complessiva dell’intervento non aumenta e che la maggior spesa di € 2.087,86 + € 459,33 per iva 22%, così per complessivi € 2.547,19 per la realizzazione delle opere di cui alla perizia di variante sopraindicata, trova copertura con le somme a disposizione dell’Amministrazione, alla Voce di Bilancio 6110.00.02 “Edifici scolastici – Manutenzione straordinaria – Scuole elementari – Carpi” nel Bilancio di Previsione 2019 – 2021, sull’impegno n. 834-03/2019;
 - che il nuovo importo contrattuale dei lavori in appalto risulta pari ad € 103.512,88 (€ 101.425,02 + € 2.087,86 per importo di perizia) + € 22.772,83 per Iva 22%, così per complessivi € 126.285,71;
6. **di subimpegnare** alla Voce di Bilancio 6110.00.02 “Edifici scolastici – Manutenzione straordinaria – Scuole elementari – Carpi” (ID 50) del Bilancio di Previsione 2019 – 2021, sull’impegno n. 834-03/2019:
 - la maggiore spesa di € 2.547,19 per perizia n. 1 (2.087,86 + € 459,33 per iva 22%),
 - la spesa di € 57,01, quale quota per spese tecniche interne, relative alla presente perizia di variante;
7. **di dare atto:**
 - che la spesa, relativa alla presente perizia, è esigibile nel 2019;

- che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
 - che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
 - che il Responsabile del procedimento è il tecnico comunale Geom. Renato Guidetti, in forza al Settore A3;
 - che si assolve agli obblighi previsti dall'art. 37 c. 1 lett. b) e dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti e provvedimenti, dell'atto dei dati richiesti;
 - che, relativamente alla modifica del contratto, si assolve agli obblighi previsti dall'art. 106 c. 8 e c. 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante comunicazione da parte della stazione appaltante all'ANAC entro trenta giorni dal suo perfezionamento e mediante comunicazione da parte del RUP all'Osservatorio tramite le sezioni regionali;
- 8. di stabilire** che l'Atto di sottomissione con il Verbale di Concordamento nuovi prezzi venga formalizzato mediante scrittura privata non autenticata in modalità elettronica a cura del competente Ufficio del Settore Lavori Pubblici Infrastrutture Patrimonio, ai sensi di quanto previsto dall'art 65 c. 4 del Regolamento dei contratti approvato con deliberazione Consiglio dell'Unione n. 33 del 02/12/2015.

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

OGGETTO: Approvazione Perizia di variante suppletiva n° 1 relativamente al Progetto A3 n. 48/19/U "SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI NELLA SCUOLA PRIMARIA ANNA FRANK IN VIA IVO CREMASCHI N. 1/B A CARPI". Approvazione proroga dei lavori di ulteriori gg. 3. Impegno di spesa

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
1	2019	2547.19		06110.00.02		
	Anno	SubImpegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2019	U	834	3		
	Descrizione			Edifici scolastici - Manutenzione straordinaria -Scuole elementari - Carpi		
	Codice Creditore					
	CIG	79214180EE		CUP	G95B19000650004	
	Centro di costo	SCUOLA PRIMARIA ANNA FRANK - CARPI		Natura di spesa		
	Note	Perizia di variante suppletiva 1-proroga lavori Ora Serramenti.sub.001.				

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
2	2019	57.01		06110.00.02		
	Anno	SubImpegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2019	U	834	3		
	Descrizione			Edifici scolastici - Manutenzione straordinaria -Scuole elementari - Carpi		
	Codice Creditore					
	CIG			CUP	G95B19000650004	
	Centro di costo	SCUOLA PRIMARIA ANNA FRANK - CARPI		Natura di spesa		
	Note	spese tecniche aumento in seguito perizia di variante suppletiva sub.002				

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 864 DEL 26/09/2019 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 26/09/2019

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore Norberto Carboni ha sottoscritto l'atto ad oggetto “
**Approvazione Perizia di variante suppletiva n° 1 relativamente al Progetto
A3 n. 48/19/U "SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI NELLA SCUOLA
PRIMARIA ANNA FRANK IN VIA IVO CREMASCHI N. 1/B A CARPI".
Approvazione proroga dei lavori di ulteriori gg. 3. Impegno di spesa ”**, n°
39 del registro di Settore in data 20/09/2019

Norberto Carboni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Unione delle terre d'Argine consecutivamente dal giorno al giorno .