

UNIONE delle TERRE D'ARGINE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
PROCEDURA APERTA



VERBALE SEDUTA PUBBLICA PER L'AMMISSIONE DEI
CONCORRENTI E L'APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE
RELATIVE ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI
LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE NUOVE PISTE
CICLOPEDONALI DI VIA LAGO DI BRACCIANO E DI VIA
RAMAZZINI

IL PRESIDENTE
DI GARA

Registro di sistema bando SATER PI247320-19

L'anno duemiladiciannove (2019) e questo giorno 18
(diciotto) del mese di settembre

18.09.2019

alle ore 9.55 presso gli uffici della Centrale Unica
di Committenza in Via Peruzzi n. 2, II piano.

Sono presenti i Signori:

1. Dott.ssa TINTI SUSI, nata a Carpi (MO) il 06-01-1968, domiciliata per la carica presso la Sede dell'Unione delle Terre d'Argine, Dirigente Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine con sede in Carpi (MO), C.so A. Pio n. 91, (C.F.:

TESTI



03069890360), agente non in proprio, ma nella sua veste di Presidente di gara, a ciò autorizzato in virtù degli artt. 11 e 22 del Regolamento dei Contratti approvato con Deliberazione del Consiglio dell'Unione delle Terre d'Argine n. 33 del 02-12-2015 ed in conformità alla Deliberazione di Giunta dell'Unione Terre d'Argine n. 83 del 29-06-2016;

IL PRESIDENTE
DI GARA

2. **Dott. MALAVASI CORRADO**, dipendente del Comune di Carpi, a titolo di testimone noto e idoneo,
3. **Dott.ssa RIGHI ELISA**, dipendente dell'Unione Terre d'Argine, a titolo di testimone noto e idoneo;

PREMESSO CHE:

- Con Deliberazione di Giunta Comunale n.95 del 14/05/2019, esecutiva ai sensi di legge, si è proceduto all'approvazione del progetto esecutivo A3 n. 100/2017 per la "Realizzazione delle nuove piste ciclopedonali di via Lago di Bracciano e di via Ramazzini", per una spesa complessiva pari ad Euro 538.000,00 IVA inclusa (di cui Euro 410.000,00 + IVA per lavori posti a base di gara, comprensivi di Euro 5.341,09 + IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);

TESTI



- con Determinazione a contrattare del Dirigente del Settore A3 - Lavori Pubblici, Infrastrutture e Patrimonio del Comune di Carpi n. 563 del 02/08/2019 è stata indetta la gara di cui trattasi, da esperirsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

IL PRESIDENTE
DI GARA

- con Determinazione del Dirigente della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre d'Argine n.723 del 13/08/2019, sono stati approvati i documenti di gara;

- si è, pertanto, proceduto alla pubblicazione del bando di gara, avente Prot. n. 47818/2019, nel periodo dal 20 agosto al 16 settembre 2019 come segue:

- sull'Albo Pretorio dell'Unione Terre d'Argine;
- sul sito istituzionale dell'ente/profilo del committente (nella sezione "Bandi di gara");
- sul portale regionale gare telematiche SATER, tra i documenti di gara,

TESTI

CIO' PREMESSO:

la Dott.ssa Susi Tinti, nella sua qualità di Presidente di gara, attiva la seduta pubblica virtuale sul sistema SATER.



Successivamente, il Presidente constata che, entro il termine fissato per la presentazione delle offerte (ossia, entro le ore 11:30 del 16 settembre 2019) e con le modalità stabilite dal Bando e dal Disciplinare di gara, hanno fatto pervenire le offerte i seguenti n.23 concorrenti:

IL PRESIDENTE
DI GARA

Ragione Sociale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema
1 DELTA IMPIANTI SRL	IT05237211213	Marano di Napoli	PI263925-19
2 SANTANGELO GIUSEPPE SOCIETA'	IT02939070658	Campora	PI264967-19
COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A.	IT00154960363	Concordia sulla Secchia	PI265163-19
4 FERRISE S.R.L.	IT02831900788	San Giovanni in Fiore	PI265808-19
BRUNELLI PLACIDO		Roverè	
5 FRANCO S.R.L.	IT03185410234	Veronese	PI266661-19
IMPRESA DI NIRO			
6 GIUSEPPE S.R.L.	IT01416260709	Campobasso	PI268434-19
SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S. DI SAPIENZA		Senna	
7 GIUSEPPE E C.	IT12635830156	Lodigiana	PI268613-19
		Montecalvo	
8 VERZARO S.R.L.	IT02873450643	Irpino	PI268688-19
DAVANI GIUSEPPE & C			
9 SNC	IT02211620402	Rimini	PI268719-19
10 EDIL GLOBAL S.R.L.	IT02400680597	Formia	PI269014-19
11 LA.CI. S.R.L.	IT02926260791	Crotone	PI269531-19
SASSATELLI FERDINANDO & C.			
12 S.R.L.	IT02145230369	Frassinoro	PI269543-19
GALLERINI			
13 PIERGIORGIO ELECTRA 2000 SRL A	IT02703270351	Ventasso	PI269561-19
14 SOCIO UNICO DEA COSTRUZIONI	IT00397510942	Isernia	PI269564-19
15 S.R.L.	IT03012960609	Cassino	PI269567-19
		Castelfranco	
16 CO.VE.MA SRL	IT03428670362	Emilia	PI269590-19
		Castelfranco	
17 F E A S.R.L.	IT02764870362	Emilia	PI269604-19

TESTI



C. A S. P. VALLE DEL BRASIMONE - SOCIETA' COOPERATIVA A SCOPO PLURIMO DELLA				Castiglione
18	VALLE DEL BRASIMONE	IT00503231201	dei Pepoli	PI269701-19
B.M. SOCIETA' IN ACCOMANDITA SEMPLICE DEI F.LLI BOCCHI MARCO E MAURO E CI. CON DENOMINAZIONE ABBREVIATA IN "B.M. S.A.S. DEI F.LLI				San Felice
19	BOCCHI E CI."	IT02574640369	sul Panaro	PI269712-19
20	PORFIREA SRL	IT02775830363	Sassuolo	PI269744-19
21	CO.BA. S.R.L. PIGNATTI DARIO	IT01690610769	Melfi	PI269855-19
22	S.R.L. PROGETTO	IT02316340369	Ravarino	PI269883-19
23	SEGNALETICA SRL	IT02905080368	Campogalliano	PI269909-19

IL PRESIDENTE
DI GARA

Il Presidente di gara dà, quindi, atto che:

- la presente seduta virtuale ha carattere pubblico ed è volta preliminarmente alla valutazione dell'offerta economica contenuta nella busta telematica "OFFERTA ECONOMICA", così come prescritto al paragrafo "D) Documentazione di gara" del Disciplinare di gara;
- così come indicato dal bando e dal disciplinare di gara al paragrafo H "Disposizioni in materia di inversione delle fasi di gara", le operazioni di gara si svolgeranno con applicazione del principio della cd. "inversione procedimentale";
- si procederà dapprima a sbloccare la documentazione amministrativa di tutti i

TESTI



concorrenti e successivamente si provvederà all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche, avvalendosi della facoltà di cui all'art. 133, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016;

- si prenderà atto dei ribassi offerti, e, successivamente, si procederà all'esame della documentazione contenuta nelle Buste amministrative telematiche così come descritto al paragrafo D) "Documentazione di gara" del disciplinare di gara, limitatamente al numero di soggetti partecipanti sorteggiati, fissato nel 10% del totale dei partecipanti, oltre al primo ed al secondo classificato all'esito della graduatoria delle offerte economiche.

IL PRESIDENTE
DI GARA

Il Presidente di Gara procede, quindi, a sbloccare la documentazione amministrativa dei n.23 concorrenti e ad aprire le buste telematiche contenenti le offerte economiche dando conto dei ribassi percentuali offerti dai partecipanti così come riportati nella tabella seguente:

TESTI

Ragione Sociale	Ribasso offerto (%)
1 DELTA IMPIANTI SRL	21,213
2 SANTANGELO GIUSEPPE SOCIETA' COOPERATIVA DI	20,50
3 LAVORO B.A.T.E.A.	20,46
4 FERRISE S.R.L.	23,23



BRUNELLI PLACIDO FRANCO	
5 S.R.L.	19,51
IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE	
6 S.R.L.	23,12
SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S. DI	
7 SAPIENZA GIUSEPPE E C.	9,16
8 VERZARO S.R.L.	21,23
9 DAVANI GIUSEPPE & C SNC	17,384
10 EDIL GLOBAL S.R.L.	18,888
11 LA.CI. S.R.L.	23,333
SASSATELLI FERDINANDO & C.	
12 S.R.L.	9,53
13 GALLERINI PIERGIORGIO	6,16
ELECTRA 2000 SRL A SOCIO	
14 UNICO	26,661
15 DEA COSTRUZIONI S.R.L.	22,798
16 CO.VE.MA SRL	5,85
17 F E A S.R.L.	5,23
C. A S. P. VALLE DEL BRASIMONE - SOCIETA' COOPERATIVA A SCOPO PLURIMO	
18 DELLA VALLE DEL BRASIMONE	10,89
B.M. SOCIETA' IN ACCOMANDITA SEMPLICE DEI F.LLI BOCCHI MARCO E MAURO E CI. CON DENOMINAZIONE ABBREVIATA IN "B.M. S.A.S. DEI F.LLI	
19 BOCCHI E CI."	3,90
20 PORFIREA SRL	7,00
21 CO.BA. S.R.L.	17,683
22 PIGNATTI DARIO S.R.L.	23,15
23 PROGETTO SEGNALETICA SRL	10,15

IL PRESIDENTE
DI CARA

TESTI

Dall'analisi della documentazione allegata in aggiunta al file generato dal sistema (modulo offerta economica predisposto dalla Stazione Appaltante), è stata riscontrata una difformità nell'offerta del concorrente BRUNELLI PLACIDO FRANCO S.R.L. in quanto sottoscriveva digitalmente un'offerta con ribasso pari



al 17,51% mentre a sistema caricava una percentuale del 19,51%. La stazione appaltante, ai sensi del disposto dal disciplinare di gara al punto concernente il contenuto della busta offerta economica, ha rilevato un caso di errore evidente nel caricamento a sistema e si è quindi provveduto attraverso la piattaforma a richiedere all'operatore conferma dell'intenzione di offrire il ribasso pari al 17,51% come sottoscritto, prima di procedere alla successiva rettifica da parte della Stazione Appaltante della percentuale di ribasso riportata a sistema.

La seduta virtuale viene quindi sospesa per permettere all'operatore di inviare il chiarimento richiesto e per richiedere agli operatori che non hanno corredato la loro offerta economica con il modulo offerta previsto dal disciplinare, reso facoltativo e non obbligatorio e bloccante sul sistema telematico SATER, di inviare tale modulo attraverso la piattaforma, evidentemente compilato secondo quanto già inserito e sottoscritto a sistema in sede di offerta (Verzaro srl, Edil Global srl, La.Ci. srl e B.M. s.a.s. dei f.lli Bocchi e ci.).

Alle ore 11:40 il Presidente sospende la presente seduta di gara e dispone che successivamente sarà resa nota, con comunicazione ai partecipanti alla gara in oggetto, la data della prossima seduta di gara indetta

IL PRESIDENTE
DI GARA

TESTI



al fine di operare la rettifica all'importo del ribasso offerto dal concorrente Brunelli Placido Franco srl e per applicare alle offerte il calcolo per la verifica di anomalia.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Dirigente della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre d'Argine - Presidente di gara e dai Testimoni.

IL DIRIGENTE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

PRESIDENTE DI GARA

(Dott.ssa SUSI TINTI)

I TESTIMONI

Dott. CORRADO MALAVASI

Dott.ssa ELISA RIGHI