

UNIONE delle TERRE D'ARGINE  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
PROCEDURA APERTA

\*\*\*\*\*

VERBALE SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE PER LA VALUTAZIONE  
DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA INERENTE ALLA  
PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER IL  
RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE DELLA PISTA  
ALL'INTERNO DEL PARCO DELLE RIMEMBRANZE A CARPI  
(PROG. A3 n. 84/18)

Registro di sistema bando SATER PI259494-19

\*\*\*\*\*

L'anno duemiladiciannove (2019) e questo giorno 27  
(ventisette) del mese di settembre

27-09-2019

alle ore 9.57 presso gli uffici della Centrale Unica  
di Committenza in Via Peruzzi n. 2, II piano.

Sono presenti i Signori:

1. Dott.ssa TINTI SUSI, nata a Carpi (MO) il 06-01-1968, domiciliata per la carica presso la Sede dell'Unione delle Terre d'Argine, Dirigente Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine con sede in Carpi (MO), C.so A. Pio n. 91, (C.F.: 03069890360), agente non in proprio, ma nella sua veste di Presidente di gara, a ciò autorizzato in virtù degli artt. 11 e 22

IL PRESIDENTE  
DI GARA



I TESTI

Emilio M.

IL PRESIDENTE  
D'GARA



del Regolamento dei Contratti approvato con Deliberazione del Consiglio dell'Unione delle Terre d'Argine n. 33 del 02-12-2015 ed in conformità alla Deliberazione di Giunta dell'Unione Terre d'Argine n. 83 del 29-06-2016;

**2. DOTT. MALAVASI CORRADO e SIG.RA REBUCCI SIMONA,**

dipendenti dell'Ufficio Appalti del Comune di Carpi con funzioni di supporto dell'Unione delle Terre d'Argine in esecuzione della deliberazione di Giunta dell'Unione n. 27 del 25-05-2010 e successive modificazioni, a titolo di testimoni noti ed idonei.

**P R E M E S S O:**

- che con Deliberazione di Giunta del Comune di Carpi n. 129 del 02-08-2019, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il Progetto Esecutivo A3 n. 84/18 relativo alla gara in oggetto, per una spesa complessiva di € 220.000,00;
- che l'importo complessivo per lavori a base d'appalto a corpo, pari ad € 173.813,67 (anziché € 174.495,07 erroneamente indicati nella suddetta deliberazione GC n. 129/2019), comprensivi di € 681,40 per oneri della sicurezza, correttamente previsto all'art. 6 del Capitolato, risulta dal Quadro economico definitivo di progetto, allegato alla determinazione a contrattare n. 600 del 22-08-2019, con cui si è preso atto dell' errore

I TESTI



IL PRESIDENTE  
DI GARA



materiale contenuto nella suindicata deliberazione n. 129/2019, riportante una versione provvisoria del quadro economico di suddivisione della spesa complessiva di € 220.000,00, con la presenza di refusi negli importi di alcune voci ed in particolare nel suddetto importo totale a base d'appalto;

- che con determinazione dirigenziale a contrattare a firma del Dirigente Responsabile del Settore A3 del Comune di Carpi Dott. Ing. Norberto Carboni n. 600 in data 22-08-2019, si disponeva di assegnare i lavori in oggetto mediante procedura aperta, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 e 60 del D.Lgs. 50/2016, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori a corpo posti a base di gara, ai sensi del D. Lgs. 50/2016, art. 36 comma 9-bis e con esclusione automatica delle offerte, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata sulla base dello stesso art. 97, comma 2 o 2-bis;
- che con Determinazione Dirigenziale della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre d'Argine n.

TESTI

IL PRESIDENTE  
DI GARA



- 771 del 03-09-2019, si provvedeva all'approvazione degli atti di gara relativamente alla procedura aperta di cui all'oggetto;
- che con bando di gara in data 03-09-2019, Prot. Gen.le n. 50353 del 04-09-2019, agli atti dell'Ufficio Appalti, approvato con la suddetta Determinazione n. 771/2019, si provvedeva a pubblicizzare la gara in oggetto nei modi e forme di legge secondo l'elenco delle pubblicazioni in **allegato A)**;
  - che ai sensi dell'art. 40 c. 2 del D. lgs. 50/2016, per l'espletamento della gara in oggetto la Centrale di Committenza si avvale del sistema degli acquisti telematici dell'Emilia Romagna SATER;
  - che le operazioni di gara non potranno protrarsi oltre le ore 13,00, a causa di un intervento tecnico di manutenzione che riguarderà il Sistema per gli Acquisti Telematici (SATER) rendendolo indisponibile oltre tale orario.

TESTI

**CIO' PREMESSO:**

la Dott.ssa Susi Tinti, nella sua qualità di Presidente di gara, attiva la seduta pubblica virtuale sul sistema SATER.

Successivamente, il Presidente constata che, entro i termini e con le modalità stabiliti dal Bando e dal





 IL PRESIDENTE  
DI GARA


Disciplinare di gara, hanno fatto pervenire le offerte  
i seguenti n. 18 concorrenti:

n.	Ragione Sociale	Partita IVA	Sede Legale	Registro Sistema Offerta
1	S.A.CO.GEN. SOCIETA' APPALTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	01569980509	MODENA	PI279673-19
2	EDILINVEST S.R.L.	01671930590	Formia LT	PI281667-19
3	EMILIANA RESTAURI - SOCIETA COOPERATIVA	01325820395	Ozzano Emilia BO	PI281865-19
4	GIUSEPPE AMATO COSTRUZIONI - S.N.C. DI AMATO MICHELE & CANIO	01379550765	Oppido Lucano PZ	PI282063-19
5	FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	00279260368	Montese MO	PI282219-19
6	GR GROUP S.R.L.	06679921210	Saviano NA	PI282596-19
7	RONCONE EDIL SYSTEM - S.R.L.	02627550607	Belmonte Castello FR	PI283190-19
8	EDIL SPARTA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	02091100350	REGGIO EMILIA	PI283224-19
9	ZETA SERVICE S.R.L.	02524230360	MODENA	PI283771-19
10	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA	00916510365	MODENA	PI283920-19
11	R.B. IMPIANTI SRL	00864630363	Sassuolo MO	PI284132-19
12	EDIL R.P.E. S.R.L.	02071630590	Aprilia LT	PI284205-19
13	EDILBENINCASA S.R.L.	02905640781	Corigliano Rossano CS	PI284209-19
14	EDIL PANGEA S.R.L.	11158321007	Monterotondo RM	PI284225-19
15	CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA	02590000358	Castelnovo ne' Monti RE	PI284368-19
16	EDILFONTANA	02487020360	MODENA	PI284503-19
17	ICOED S.R.L.	03365040363	MODENA	PI284621-19
18	AGF COSTRUZIONI E RESTAURI DELL'ARCHITETTO GIUSEPPE MAROTTA	08718351219	Cardito NA	PI284630-19


 TESTI

IL PRESIDENTE  
DI GARA

Il Presidente di gara procede quindi tramite la sezione "valutazione amministrativa" a dare avvio, secondo l'ordine cronologico di arrivo delle offerte, all'apertura delle buste dei concorrenti in gara e all'esame della documentazione prodotta con riferimento alla Busta A "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", prevista al paragrafo D) "Documentazione di gara - Documenti da presentare" del Disciplinare di gara, allegato al Bando di gara.

Dall'esame della documentazione presentata si rileva che i concorrenti individuati dai numeri compresi tra uno e cinque del suddetto elenco, valutati nel corso dell'odierna seduta, risultano aver osservato le prescrizioni contenute nel Bando e nell'allegato Disciplinare di gara, relativamente alla documentazione da produrre ed al possesso dei requisiti necessari per l'ammissione alle fasi successive della gara, di cui alla predetta Busta A; pertanto, il Presidente, prende atto della regolarità della documentazione per l'ammissione alla fase di apertura dell'offerta economica, dei suddetti concorrenti in gara. Tuttavia si rileva la necessità di procedere ad opportuno approfondimento in merito a quanto dichiarato dai Legali Rappresentanti del concorrente GIUSEPPE AMATO COSTRUZIONI snc di Amato Michele & Canio, nell'ambito dei punti lg) e 9ter) del



I TESTI





modello di dichiarazione sostitutiva allegato al bando di gara.

Alle ore 12,57, il Presidente sospende le operazioni di gara e chiude la seduta virtuale, disponendo la predisposizione tramite il sistema Sater di apposita comunicazione da inviare ai partecipanti alla gara in oggetto, concernente la data della prossima seduta di gara fissata per il giorno 01-10-2019 alle ore 9,30. E' rinviata pertanto a tale seduta la valutazione della regolarità della documentazione amministrativa dei successivi concorrenti in ordine cronologico di invio dell'offerta, oltre che lo scioglimento della riserva all'esito degli approfondimenti sulla regolarità della documentazione amministrativa del concorrente sottoposto alle suddette ulteriori verifiche.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Dirigente della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre d'Argine - Presidente di gara e dai Testimoni.

**IL DIRIGENTE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**



**PRESIDENTE DI GARA**  
(Dott.ssa SUSI TINTI)

**I TESTIMONI**

Dott. CORRADO MALAVASI

SIG.RA SIMONA REBUCCI

IL PRESIDENTE  
DI GARA

**T** | Unione  
**d'** | **Terre** delle  
**d'** | **d'argine**

Carpi  
Campogalliano  
Soliera  
Novi di Modena

1

Centrale Unica di Committenza



Ufficio Appalti presso il Settore A3  
del Comune di Carpi

Via Peruzzi n. 2

41012 Carpi (MO)

Tel. 059/649184-649182

Fax 059/649095

e-mail: [appalti@comune.carpi.mo.it](mailto:appalti@comune.carpi.mo.it)

PEC: [cuc@pec.terredargine.it](mailto:cuc@pec.terredargine.it)

Carpi, 27 Settembre 2019

**ELENCO**

**DELLE PUBBLICAZIONI DEL BANDO DI GARA RELATIVO ALL'APPALTO PER I LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE DELLA PISTA ALL'INTERNO DEL PARCO DELLE RIMEMBRANZE A CARPI (PROG. A3 n. 84/18)**

\*\*\*\*\*

1. PROFILO DI COMMITTENTE (SITO INTERNET della Centrale Unica di Committenza - Unione delle Terre d'Argine - indirizzo: [www.terredargine.it](http://www.terredargine.it))
2. SITAR – Sistema informativo Telematico Appalti Regionale Emilia - Romagna
3. ALBO PRETORIO dell'Unione delle Terre d'Argine dal 05-09-2019 al 26-09-2019
4. ALBO PRETORIO del Comune di Carpi dal 05-09-2019 al 26-09-2019
5. SATER – Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna (SITO Intercent-er - indirizzo: <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/servizi-impres/bandi-altri-enti/bandi-e-avvisi-altri-enti>) dal 05-09-2019

ITESTI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Appalti - Contratti - Espropri  
(Dott. Corrado Malavasi)

