



UNIONE delle TERRE D'ARGINE  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
PROCEDURA APERTA

\*\*\*\*\*

VERBALE SECONDA SEDUTA PUBBLICA PER L'AMMISSIONE DEI  
CONCORRENTI E L'APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE  
RELATIVE ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI  
LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE NUOVE PISTE  
CICLOPEDONALI DI VIA LAGO DI BRACCIANO E DI VIA  
RAMAZZINI

Registro di sistema bando SATER PI247320-19

IL PRESIDENTE  
DI GARA



\*\*\*\*\*

L'anno duemiladiciannove (2019) e questo giorno 23  
(ventitre) del mese di settembre

23.09.2019

alle ore 9.59 presso gli uffici della Centrale Unica  
di Committenza in Via Peruzzi n. 2, II piano.

Sono presenti i Signori:

1. Dott.ssa TINTI SUSI, nata a Carpi (MO) il 06-01-1968, domiciliata per la carica presso la Sede dell'Unione delle Terre d'Argine, Dirigente Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine con sede in

TESTI





Carpi (MO), C.so A. Pio n. 91, (C.F.: 03069890360), agente non in proprio, ma nella sua veste di Presidente di gara, a ciò autorizzato in virtù degli artt. 11 e 22 del Regolamento dei Contratti approvato con Deliberazione del Consiglio dell'Unione delle Terre d'Argine n. 33 del 02-12-2015 ed in conformità alla Deliberazione di Giunta dell'Unione Terre d'Argine n. 83 del 29-06-2016;

IL PRESIDENTE  
DI GARA

2. **Dott. MALAVASI CORRADO**, dipendente del Comune di Carpi, a titolo di testimone noto e idoneo,
3. **Dott.ssa RIGHI ELISA**, dipendente dell'Unione Terre d'Argine, a titolo di testimone noto e idoneo;

**P R E M E S S O:**

- che nella seduta del 18/09/2019 inerente la gara d'appalto di cui all'oggetto, a seguito dell'apertura delle buste offerta economica dei ventitre concorrenti partecipanti, si accertava la regolarità della documentazione contenuta nella busta economica di ventidue concorrenti e si dava atto dell'evidente errore nel caricamento a sistema della percentuale di ribasso offerto dal concorrente Brunelli Placido Franco srl che sottoscriveva digitalmente

TESTI



- un'offerta pari al 17,51% di ribasso caricando invece a sistema la percentuale del 19,51;
- che il Presidente ha sospeso la seduta di gara del 18/09/19 per richiedere conferma dell'errore materiale del concorrente Brunelli Placido Franco srl prima di procedere alla rettifica dell'importo del ribasso e ha disposto che sarebbe stata resa nota, con comunicazione ai partecipanti alla gara in oggetto, la data della seconda seduta di gara pubblica per la verifica della documentazione amministrativa;
  - che in data 19/09/2019 con comunicazione Registro di Sistema SATER PI275283-19 è stata richiesta conferma dell'errore materiale alla ditta Brunelli Placido Franco srl;
  - che in data 19/09/2019 con comunicazione Registro di Sistema SATER PI275409-19 l'operatore ha confermato la sussistenza di mero errore di digitazione, confermando nel contempo l'intenzione già sottoscritta digitalmente di offrire un ribasso percentuale del 17,51%;
  - che la seconda seduta pubblica virtuale per l'applicazione della verifica di anomalia delle offerte economiche e la verifica della documentazione amministrativa è stata fissata per il giorno 23/09/2019 alle ore 09.30;

IL PRESIDENTE  
DI GARA

ISTE



## IL SEGGIO DI GARA

come sopra costituito, procede con le operazioni relative alla seconda seduta pubblica di gara virtuale consistenti nella rettifica di importo a ribasso per evidente errore materiale del concorrente Brunelli Placido Franco srl e per l'applicazione della verifica di anomalia delle offerte economiche pervenute.

**IL PRESIDENTE  
DI GARA**

Il Presidente apre la seduta pubblica virtuale e dopo aver constatato la ricezione del chiarimento richiesto, dà atto che in relazione al numero totale delle offerte ammesse (pari a 23), si procede all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., come previsto nel bando e nel disciplinare di gara al Paragrafo I "Modalità di svolgimento delle operazioni di gara", e che, in considerazione del numero di offerte pervenute ed ammesse superiore a 15, la soglia di anomalia viene individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 e comma 3-bis, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Successivamente, si procede ad attivare automaticamente sulla piattaforma SATER il metodo di calcolo previsto dall' art. 97 comma 2 del Dlgs.50/2016 e si procede al calcolo della soglia di anomalia, individuata nella misura del 19,705%. Vengono quindi eliminate dalla gara tutte le ditte i cui ribassi sono pari o superiori alla

**TESTI**



soglia del 19,705%. Di seguito si riportano le risultanze dei calcoli effettuati dal sistema:

Concorrente	Rank	Valore Offerta	Ribasso %
DELTA IMPIANTI SRL	Anomalo	€318.818,62	21,213
SANTANGELO GIUSEPPE	Anomalo	€321.703,83	20,50
SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A.	Anomalo	€321.865,70	20,46
FERRISE S.R.L.	Anomalo	€310.656,65	23,23
IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE S.R.L.	Anomalo	€311.101,77	23,12
VERZARO S.R.L.	Anomalo	€318.749,82	21,23
LA.CI. S.R.L.	Anomalo	€310.239,85	23,333
ELECTRA 2000 SRL A SOCIO UNICO	Anomalo	€296.772,80	26,661
DEA COSTRUZIONI S.R.L.	Anomalo	€312.404,77	22,798
PIGNATTI DARIO S.R.L.	Anomalo	€310.980,37	23,15
<b>EDIL GLOBAL S.R.L.</b>	<b>1</b>	<b>€328.226,94</b>	<b>18,888</b>
CO.BA. S.R.L.	2	€333.103,07	17,683
BRUNELLI PLACIDO FRANCO S.R.L.	3	€333.803,13	17,51
DAVANI GIUSEPPE & C SNC	4	€334.313,01	17,384
C. A S. P. VALLE DEL BRASIMONE - SOCIETA' COOPERATIVA A SCOPO PLURIMO DELLA VALLE DEL BRASIMONE	5	€360.591,55	10,89
PROGETTO SEGNALETICA SRL	6	€363.586,03	10,15
SASSATELLI FERDINANDO & C. S.R.L.	7	€366.094,92	9,53
SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S. DI SAPIENZA GIUSEPPE E C.	8	€367.592,15	9,16
PORFIREA SRL	9	€376.332,79	7,00
GALLERINI PIERGIORGIO	10	€379.731,92	6,16
CO.VE.MA SRL	11	€380.986,36	5,85
F E A S.R.L.	12	€383.495,25	5,23
B.M. SOCIETA' IN ACCOMANDITA SEMPLICE DEI F.LLI BOCCHI MARCO E MAURO E CI. CON DENOMINAZIONE ABBREVIATA IN "B.M. S.A.S. DEI F.LLI BOCCHI E CI."	13	€388.877,21	3,90

IL PRESIDENT  
DI GARA

LISTA



Tra le ditte rimaste in gara l'offerta migliore risulta essere quella effettuata dalla ditta **EDIL GLOBAL SRL**, con sede in via G.Agnelli, 12 - Formia LT - P.IVA **00400680597**, la quale ha offerto di realizzare i lavori con un ribasso del 18,888%, mentre il concorrente che segue in graduatoria è la ditta CO.BA srl, via Scarpetta - Melfi PZ - PIVA 01690610769 che offre un ribasso del 17,683%.

**IL PRESIDENTE  
DI GARA**

Prima di procedere alla proposta di aggiudicazione si rende necessario richiedere opportuni approfondimenti e giustificazioni sulle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo risultante dal ribasso offerto, in particolare per quanto riguarda la verifica della congruità dei costi della manodopera sull'offerta della ditta EDIL GLOBAL SRL, prima classificata in graduatoria, ai sensi dell'art. 97 comma 5 dello stesso D.Lgs n. 50/2016.

Pertanto, in base alle offerte suddette, il Presidente di gara Dott.ssa Susi Tinti, agendo nella sua preindicata qualità in nome e per conto dell'Unione delle Terre d'Argine, fatte salve le riserve di legge

**DICHIARA**

**TESTI**

di prendere atto della graduatoria generata dal sistema SATER in merito alle offerte presentate per l'appalto



di cui all'oggetto, precisando che l'offerta migliore risulta essere quella presentata dalla ditta ditta **EDIL GLOBAL SRL, con sede in via G.Agnelli, 12 - Formia LT - PIVA 00400680597, la quale ha offerto di realizzare i lavori con un ribasso del 18,888%.**

Trattandosi di procedura di gara con applicazione dell'inversione delle fasi di gara ai sensi del art.133 c.8 del Dlgs.50/2016, il Presidente procede poi al sorteggio degli operatori economici per i quali effettuare l'esame della documentazione amministrativa prodotta.

**IL PRESIDENTE  
DI GARA**

Nel caso di specie, essendo stato fissato nel disciplinare di gara un limite di soggetti da sottoporre alla verifica amministrativa pari al 10% dei partecipanti, oltre al primo ed al secondo classificato in graduatoria, risulta necessario sorteggiare n.3 ulteriori operatori economici che vengono individuati, a seguito di sorteggio durante la medesima seduta pubblica, nelle seguenti imprese: *Impresa di Niro Giuseppe srl* con sede a Campobasso, *Porfirea srl* con sede a Sassuolo e *FEA srl* con sede a Castelfranco Emilia.

Dall'esame della documentazione prodotta si rileva che i n.3 concorrenti partecipanti sorteggiati, oltre al primo e al secondo classificato in graduatoria, le cui buste amministrative sono state sottoposte ad esame,

**TESTI**



risultano aver osservato le prescrizioni contenute nel bando e nell'allegato disciplinare di gara, relativamente alla documentazione da produrre e al possesso dei requisiti necessari.

Si conferma pertanto che l'offerta migliore risulta essere quella presentata dalla ditta **EDIL GLOBAL SRL**, con sede in via G.Agnelli, 12 - Formia LT - P.IVA 00400680597, la quale ha offerto di realizzare i lavori con un ribasso del 18,888%.

  
PRESIDENTE  
D. GARA

Successivamente alla presente seduta si procederà con gli adempimenti previsti dall'art. 29 del Dlgs. 50/2016 e alla trasmissione del presente verbale al Responsabile Unico del Procedimento e agli organi preposti per quanto concerne il provvedimento di ammissione/esclusione delle offerte pervenute per le disposizioni e approvazioni di competenza.

Si procederà, inoltre, previa verifica della congruità dell'offerta relativamente ai costi della manodopera del primo classificato Edil Global srl, con la proposta di aggiudicazione a cura della Centrale Unica di Committenza e successiva aggiudicazione definitiva con apposito provvedimento dirigenziale del Settore A3 - Lavori Pubblici, Infrastrutture e Patrimonio del Comune di Carpi.

**TESTI**  


Il Presidente di gara chiude la seduta pubblica virtuale alle ore 17:15.





Il presente verbale viene sottoscritto dal Dirigente della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre d'Argine - Presidente di gara e dai Testimoni.

**IL DIRIGENTE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

**PRESIDENTE DI GARA**

**(Dott.ssa SUSI TINTI)**

**I TESTIMONI**

**Dott. CORRADO MALAVASI**

**Dott.ssa ELISA RIGHI**