

Prot. Int. nr. 19869 del 09/04/2019

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CIMITERO DI SOLIERA PARTE STORICA - PRIMO STRALCIO - A SEGUITO DEL SISMA DEL 20 E 29 MAGGIO 2012"

Codice CUP: J31B14000280004 - Codice CIG: 7724105516

VERBALE n° 1

APERTURA PLICHI E CONTROLLO DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Seduta pubblica del 29 marzo 2019

L'anno 2019 (duemiladiciannove), il giorno 29 (ventinove) del mese di marzo, alle ore 09:00 presso la sede della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine, nell'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Soliera all'uopo delegato, Piazza Repubblica n° 1 - 41019 Soliera -

l'Autorità di gara, Arch. Alessandro Bettio - delegato dal Dirigente della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre d'Argine per conto del Comune di Soliera, alla presenza di due testimoni:

- Dott.ssa Barbara Re - Istruttore amministrativo, con assegnazione al Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio;
- Dott. Giacomo Minozzi - Istruttore amministrativo, con assegnazione al Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio;

e del segretario verbalizzante:

- Arch. Paola Vincenzi - Istruttore direttivo tecnico con assegnazione al Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio, R.U.P. per l'intervento in oggetto;

ha dato inizio alle operazioni di gara, per l'aggiudicazione dell'appalto avente ad oggetto l'affidamento dei lavori di miglioramento sismico del Cimitero di Soliera parte storica - primo stralcio - a seguito del sisma del 20 e 29 maggio CIG 7724105516, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016.

Richiamate le seguenti determinazioni:

- n. 414 del 19/12/2018 del Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio del Comune di Soliera, Arch. Alessandro Bettio, con la quale si è provveduto:
 - a individuare la procedura negoziata quale metodo di scelta del contraente;
 - alla definizione del criterio di aggiudicazione, optando per il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'art. 95 co. 2 e co. 6 del D.Lgs. 50/2016, con base di gara di euro 675.000,00 esclusa IVA, di cui Euro 624.630,04 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 50.369,96 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;
 - alla determinazione delle clausole essenziali ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. n.267 del 18/08/2000;
- n. 1220 del 27/12/2018 del Delegato dirigente della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre d'Argine per conto del Comune di Soliera, esecutiva ai sensi di legge, con cui - preso atto e richiamata la determinazione n. 414/2018 del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio

Centrale Unica di Committenza

- è stata approvata l'indizione di una gara con il sistema della procedura negoziata ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. c), con invito esteso ad almeno 15 imprese, individuate ai sensi dell'art. 36 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, tra quelle inserite nell'Elenco degli operatori economici qualificati per l'esecuzione dei lavori di importo fino a 1 (un) milione di Euro, istituito dal Comune di Soliera, così come da ultimo aggiornato con Det. n.307 del 24/10/2018;

- è stato approvato lo schema di lettera di invito formato dai seguenti allegati:

- A) Disciplinare di gara;
- B) DGUE;
- C) Modulo offerta;
- D) Modulo Ulteriori dichiarazioni;
- E) Modulo Anagrafica Progettista;

- è stato approvato l'elenco delle imprese da invitare, depositato agli atti;

Il termine ultimo per la ricezione delle offerte è stato fissato per le ore 12:30 del giorno 27/03/2019.

Tutto ciò premesso

Il Presidente dichiara aperta la gara e comunica che sono pervenuti n. 5 plichi di partecipazione alla procedura in oggetto.

Vengono depositati sul tavolo i plichi sigillati contenti le offerte pervenute.

I plichi, che sono stati inviati dalle seguenti ditte, vengono numerati progressivamente in base all'ordine di arrivo, risultante dal protocollo generale, decidendo che tale sarà l'ordine di valutazione delle singole offerte:

Progr.	Prot.	Data	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO SEDE LEGALE
1	16677	27/03/2019	ATHESTE COSTRUZIONI SRL	Via Principe Amedeo n. 45/c int.12/a 35042 – ESTE (PD)
2	16808	27/03/2019	CANDINI ARTE SRL	Via Dei Tintori, 5 41013 CASTELFRANCO EMILIA (MO)
3	16834	27/03/2019	SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA SPA	Via Guido da Castello n. 17 42121 REGGIO EMILIA (RE)
4	16853	27/03/2019	ALCHIMIA LABORATORIO DI RESTAURO DI POLASTRI GIORGIO E C SNC	Via dell'Artigianato n. 27 41032 CAVEZZO (MO)
5	16902	27/03/2019	R.T.I. C.E.S.A. DI FALCINI ENZO SRL (mandataria) Impresa RESCAZZI geom. CESARE (mandante)	C.E.S.A SRL: Zona Ind. Colpipozzo 06012 CITTA' DI CASTELLO (PG) Impresa Rescazzi: Via Palestro, 31 44121 Ferrara (FE)

Si verifica il corretto confezionamento del plico esterno, in forza di quanto prescritto nella lettera di invito e relativo disciplinare di gara; in particolare il Presidente riscontra l'indicazione della data di arrivo e dell'orario di consegna, nonché l'integrità del plico, la sigillatura, l'apposizione della

Centrale Unica di Committenza

controfirma sui lembi di chiusura, l'indicazione sul plico delle informazioni prescritte nella lettera invito e relativo disciplinare di gara.

A conclusione del controllo, l'Autorità di gara riconosce pervenuti n. 5 plichi che vengono numerati dall'1 al 5;

L'Autorità di gara procede all'apertura dei plichi cominciando dal numero 1.

Per ogni plico, in forza di quanto previsto nella lettera di invito e relativo disciplinare di gara, viene riscontrata l'esistenza delle buste interne: Busta - A "Documentazione Amministrativa", Busta - B "Offerta tecnica" e Busta - C "Offerta Economica", si appone sulle buste interne lo stesso numero progressivo già assegnato al plico principale che le contiene, si controlla l'integrità delle buste, la sigillatura e si procede all'apposizione delle controfirme sui lembi di chiusura.

A controllo concluso, l'Autorità di gara riconosce formalmente regolare la composizione interna dei plichi, indi procede all'apertura della Busta "A" e alla verifica della documentazione amministrativa ivi contenuta, seguendo l'ordine progressivo di numerazione.

Dalla disamina della documentazione contenuta nella busta A, emerge quanto segue:

<u>n. plico</u>	<u>istanza e dichiarazioni</u>	<u>qualificazione (SOA + certificazione)</u>	<u>garanzia provvisoria</u>	<u>contributo</u>	<u>passoe</u>	<u>sopralluogo</u>	<u>AMMESSI ONE ESCLUSI ONE</u>
1	IRREGOLARE	REGOLARE	REGOLARE	REGOLARE	REGOLARE	<u>EFFETTUATO</u>	SOSPESO
2	REGOLARE	REGOLARE	REGOLARE	REGOLARE	REGOLARE	<u>EFFETTUATO</u>	AMMESSO
3	REGOLARE	REGOLARE	IRREGOLARE	REGOLARE	REGOLARE	<u>EFFETTUATO</u>	SOSPESO
4	REGOLARE	REGOLARE	REGOLARE	REGOLARE	REGOLARE	<u>EFFETTUATO</u>	AMMESSO
5	IRREGOLARE	REGOLARE	REGOLARE	REGOLARE	REGOLARE	<u>EFFETTUATO</u>	SOSPESO

L'apertura del plico presentato dal concorrente di cui al punto 1 dell'elenco, riscontra che:

La dichiarazione sostitutiva DGUE presentata dal concorrente non risulta compilata in tutte le sue parti ed in particolare nella parte III "Motivi di esclusione", sez. C, non risultano rese le dichiarazioni di cui ai punti b) liquidazione coatta, c) concordato preventivo, d) e' ammesso al concordato con continuità aziendale.

Centrale Unica di Committenza

Il Presidente dispone di richiedere al concorrente integrazione documentale, mediante soccorso istruttorio, in applicazione dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, pertanto lo sospende dalla gara in attesa di ricevere suddetta integrazione.

- L'apertura del plico presentato dal concorrente di cui al punto 3 dell'elenco, riscontra che:
La Garanzia Provvisoria da presentare come richiesto dal Disciplinare di Gara nella sezione 6 punto 3, indica come beneficiario la "Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine" e non la Stazione Appaltante - Comune di Soliera.

Il Presidente dispone di richiedere al concorrente integrazione documentale, mediante soccorso istruttorio, in applicazione dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, pertanto lo sospende dalla gara in attesa di ricevere suddetta integrazione.

- L'apertura del plico presentato dal concorrente di cui al punto 5 dell'elenco, riscontra che:
La dichiarazione sostitutiva DGUE, presentata dalla mandataria C.E.S.A. Srl, non risulta compilata in tutte le sue parti ed in particolare mancano la compilazione delle parti II,III,IV,V.

Nella dichiarazione sostitutiva DGUE presentata dal mandante,

- nel punto B "informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico" della parte II, non risultano indicate le generalità del legale rappresentante;
- nel punto D "Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale" non risultano fornite le risposte dei 2 quesiti richiesti.

Le suddette incompletezze, nelle dichiarazioni del mandante, non risultano a pena di esclusione.

Il Presidente dispone di richiedere al concorrente integrazione documentale, mediante soccorso istruttorio, in applicazione dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, pertanto lo sospende dalla gara in attesa di ricevere suddetta integrazione.

Alle ore 12:41 il Presidente dichiara sospese le operazioni di gara in attesa di ricevere la documentazione integrativa da parte delle imprese e rinvia alla seconda seduta la verifica delle integrazioni richieste.

L'Autorità di gara rimette al segretario verbalizzante la custodia dei documenti, secondo quanto disposto dalla lettera di invito e relativo disciplinare di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

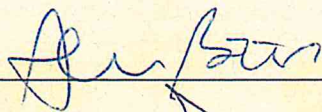
L'Autorità di gara

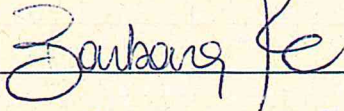
Arch. Alessandro Bettio

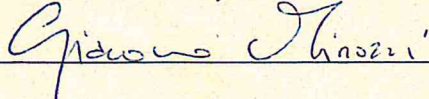
I testimoni

Dott.ssa Barbara Re

Dott. Giacomo Minozzi









Il segretario verbalizzante

Arch. Paola Vincenzi

Paola Vincenzi



X:\Dati\Soliera\Patrimonio\Lavori\EDIFICI\CIMITERI\SOLIERA\MIGLIORAMENTO SISMICO 2015\GARA LAVORI\8) verbali

Unione delle Terre d'Argine - Protocollo n. 19869/2019 del 09/04/2019
Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme in tutte le
sue componenti al documento informatico originale depositato agli atti presso l'Unione delle Terre d'Argine.