

SETTORE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 532 del 25/06/2019

Registro del Settore
N. 34 del 25/06/2019

Oggetto: Determinazione di proposta di aggiudicazione relativamente alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori inerenti all'intervento provvisorio di messa in sicurezza del fabbricato industriale sito in via Di Vittorio n. 70 a Campogalliano (MO) denominato Ex Lav-Fer

Determinazione di proposta di aggiudicazione relativamente alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori inerenti all'intervento provvisorio di messa in sicurezza del fabbricato industriale sito in via Di Vittorio n. 70 a Campogalliano (MO) denominato "Ex Lav-Fer".

IL DIRIGENTE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Visti e richiamati i seguenti atti:

- Deliberazione di Giunta del Comune di Campogalliano n. 12 del 13-02-2019 di approvazione del Progetto Esecutivo denominato "Intervento provvisorio di messa in sicurezza del fabbricato industriale sito in via Di Vittorio n. 70 a Campogalliano (MO) denominato Ex Lav-Fer" - CUP **I74F18000030007**;
- determinazione a contrattare del Settore Servizi al Territorio del Comune di Campogalliano n. 58 del 01-03-2019, con la quale si disponeva di assegnare i lavori in oggetto, per un importo complessivo a base di gara a corpo di € 963.721,72 + IVA (di cui € 891.728,76 per lavori ed euro 71.992,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara), nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, mediante procedura negoziata ai sensi dell' art. 36 comma 2 lett.c) del D. Lgs. 50/2016, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori a corpo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 commi 4 lettera a) e 5 del D. Lgs. 50/2016 ed in base all'art. 97 commi 2 e 8 per l'individuazione delle offerte anomale, prevedendo che, nel caso in cui non sia esercitabile l'esclusione automatica, in quanto il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci, l'Amministrazione potrà valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 ultimo periodo del D. Lgs. 50/2016;
- Avviso agli atti del Comune di Campogalliano, pubblicato sul sito internet sezione "Amministrazione trasparente" e all'Albo Pretorio del Comune di Campogalliano dal 02-03-2019 al 19-03-2019 con cui si procedeva a dare avvio ad apposita indagine di mercato per l'affidamento della procedura negoziata in oggetto, secondo quanto disposto con la stessa determinazione a contrattare n. 58/2019;
- Verbale di sorteggio pubblico agli atti del Comune di Campogalliano, effettuato in data 21-03-2019, di individuazione di venti soggetti da invitare;
- Determinazione Dirigenziale n. 252 del 04-04-2019 a firma del Dirigente della Centrale Unica di Committenza, di approvazione degli atti di gara comprendenti Lettera d'Invito e Disciplinare di gara;
- Lettera d'invito alla procedura negoziata in oggetto in data 05-04-2019, prot. master Gen.le n. 19326 del 06-04-2019, regolarmente spedita a mezzo PEC ai venti soggetti sorteggiati;
- "Verbale di valutazione della documentazione amministrativa e apertura

offerte economiche” della seduta del 03-05-2019 nella quale si procedeva all’apertura dei plichi dei 9 soggetti partecipanti, alla verifica della documentazione amministrativa e all’apertura delle offerte economiche, prendendo atto della necessità di verificare la congruità dei costi della manodopera, ai sensi dell’art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016, relativamente all’offerta presentata dalla Ditta INTERECO SERVIZI srl di Pomezia (RM), prima classificata con il ribasso del - 51,51%, demandando al RUP ogni valutazione con particolare riferimento all’eventuale verifica per le offerte che, in base ad elementi specifici, si presentino anormalmente basse, ai sensi dell’art. 97 comma 6 ultimo periodo del D. Lgs. 50/2016;

- Provvedimento di Ammissione/Esclusione in data 29-05-2019, prot. n. 32290/2019, ai sensi dell’art. 29 c. 1 del D.Lgs. n. 50/2016, a cura del Responsabile del Procedimento per la fase di gara Dott.ssa Susi Tinti, nel quale, verificata e ritenuta conforme a quanto richiesto dagli atti di gara la documentazione pervenuta, disponeva l’ammissione dei nove soggetti partecipanti alla procedura;
- Comunicazione in data 22-05-2019, prot. 29987/2019, con cui a cura del RUP, Responsabile del Settore Servizi al Territorio del Comune di Campogalliano, Ing. Salvatore Falbo, veniva inoltrata al suddetto concorrente primo classificato la richiesta delle giustificazioni inerenti la valutazione dell’eventuale anomalia dell’offerta ai sensi dell’art. 97 comma 6 D. Lgs. 50/2016, comprensiva della verifica di congruità in merito ai costi della manodopera, e la conseguente documentazione pervenuta al prot. 33312 del 07-06-2019, da parte del medesimo concorrente primo classificato;
- Relazione del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Salvatore Falbo in data 21-06-2019 Prot. N. 36806/2019, contenente la positiva verifica della congruità dell’offerta della Ditta prima classificata, avendo ritenuto esaurienti le giustificazioni presentate;

Richiamata altresì la seguente normativa vigente:

- Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs 267/2000, art. 107;
- D. Lgs 50/2016 ed in particolare l’art. 29 comma 1 ed artt. 32 e 33;

DETERMINA

1. **di acquisire** le risultanze del suddetto verbale di gara della seduta pubblica del 03-05-2019 e della Relazione del Responsabile Unico del Procedimento in data 21-06-2019 Prot. Gen.le N. 36806/2019, in merito alle giustificazioni sulla congruità dell’offerta a seguito di verifica di eventuale anomalia, comprensiva di verifica di congruità dei costi della manodopera, presentate dal concorrente primo classificato, allegati al presente atto a farne parte integrante;
2. **di formulare** conseguentemente proposta di aggiudicazione, relativamente

alla gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, alla Ditta INTERECO SERVIZI srl con sede in Pomezia (RM), via Trieste n. 12, C. FISCALE e P.IVA: 04185561000, che ha offerto un ribasso unico percentuale del - 51,51 %, pari ad € 459.329,48, per un importo complessivo di € **504.392,24 + IVA**, comprensivo di € 432.399,28 per lavori e di € 71.992,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

3. **di pubblicare** la presente determinazione relativa alla proposta di aggiudicazione sul profilo della stazione appaltante nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 29 c.1 del D.Lgs 50/2016, oltre che negli ulteriori siti previsti al comma 2 del medesimo art. 29 D.Lgs. 50/2016;
4. **di trasmettere** la presente determinazione, contenente la proposta di aggiudicazione, al Settore Servizi al Territorio del Comune di Campogalliano, ai fini dell'emissione del provvedimento di aggiudicazione relativamente alla presente procedura negoziata.

Il Dirigente di Settore SUSI TINTI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “
Determinazione di proposta di aggiudicazione relativamente alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori inerenti all'intervento provvisorio di messa in sicurezza del fabbricato industriale sito in via Di Vittorio n. 70 a Campogalliano (MO) denominato Ex Lav-Fer”, n° 34 del registro di Settore in data 25/06/2019

SUSI TINTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Unione delle terre d'Argine consecutivamente dal giorno 26/06/2019 al giorno 11/07/2019.

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme al documento informatico originale in tutte le sue componenti.