

SETTORE
**LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,
PATRIMONIO**

**SERVIZIO PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E
MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E FABBRICATI**

Determinazione dirigenziale

**Registro Generale
N. 686 del 17/07/2020**

Registro del Settore

N. 35 del 15/07/2020

Oggetto: Progetto A3 n. 67/20/U Lavori di risanamento murario e adeguamento acustico del salone, presso la scuola di infanzia Acquerello in Via Zanoni n. 6 a Cortile di Carpi. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento alla ditta EDIL LEONE S.R.L.S. Impegno della spesa

Oggetto: Progetto A3 n. 67/20/U “Lavori di risanamento murario e adeguamento acustico del salone, presso la scuola d’infanzia “acquerello” Via Zanoni n. 6 a Cortile di Carpi” – Determinazione a contrattare e contestuale affidamento alla ditta EDIL LEONE S.R.L.S. Impegno della spesa

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE
LAVORI PUBBLICI – INFRASTRUTTURE E PATRIMONIO
ING. NORBERTO CARBONI

Richiamati i seguenti atti:

- la Delibera di Consiglio dell'Unione **n. 2 del 25/03/2020**, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: “Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) Sezione strategica 2019 - 2024 Sezione operativa 2020 -2022”; con cui è stata approvata anche la programmazione dei lavori pubblici, elaborata in conformità al programma triennale e i suoi aggiornamenti annuali, di cui all'articolo 21 del d.lgs. n. 50 del 2016, nel cui programma sono previsti nell'annualità 2020 anche interventi di manutenzione straordinaria di diversi edifici scolastici siti nell'area territoriale di Carpi (ID 50), nei quali rientra il progetto in oggetto;
- la Delibera di Consiglio dell'Unione **n. 3 del 25/03/2020**, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: “Approvazione del bilancio di previsione 2020-2022”;
- la Delibera di Giunta dell'Unione **n. 27 del 01/04/2020**, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2020-2022 - Parte finanziaria”;
- la Determinazione Dirigenziale dell'Unione **n. 425 del 22/05/2020** con cui, relativamente al progetto esecutivo n. 67/2020/U in oggetto, sono stati nominati i seguenti dipendenti del Comune di Carpi, in forza al Settore A3: l'Arch. Davide Prandini in qualità di Responsabile Unico del Procedimento e la Geom. Cristina Merighi in qualità di Progettista, Direttore dei lavori, e Coordinatore della sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione;

Considerato che:

- il progetto in oggetto riguarda i lavori di risanamento murario e adeguamento acustico del salone, presso la scuola d'infanzia "Acquerello" in Via Zanoni 6, a Cortile di Carpi;
- il progetto si rende necessario in quanto **nel tempo si è creata una risalita capillare di umidità piuttosto rilevante, più o meno su tutte le murature dell'edificio a contatto con il terreno umido, provocando rigonfiamenti, distacchi degli intonaci di finitura e di sottofondo;**
- **altra criticità di prioritaria importanza è la condizione acustica del salone, il quale presenta dimensioni rilevanti sia in pianta che in altezza;**
- **occorre quindi procedere con un adeguato intervento di correzione della stessa presso il salone, che abbia lo scopo di limitare la rumorosità generale dell'ambiente agendo sulla riverberazione;**
- per quanto non meglio specificato, si rimanda agli elaborati grafici e tecnico-

- economici che costituiscono parte integrante del progetto esecutivo;
- ai sensi dell'art. 15 comma 2 del D.P.R. 207/2007, dell'art. 23 comma 4 e 27 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile del Procedimento, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, ritiene di poter omettere i primi due livelli di progettazione, inglobando queste fasi all'interno della sola fase esecutiva, senza compromettere la qualità della progettazione complessiva;
- con l'indicato progetto **A3 n. 67/20/U** si vuole assegnare i Lavori di risanamento murario e adeguamento acustico del salone, presso la scuola d'infanzia "Acquerello" di Via Zanoni, 6 a Cortile di Carpi.

Visto il progetto ESECUTIVO **A3 n. 67/20/U** si vuole assegnare i Lavori di risanamento murario e adeguamento acustico del salone, presso la scuola d'infanzia "Acquerello" di Via Zanoni, 6 a Cortile di Carpi, così come redatto dal Settore A3 "Lavori pubblici, infrastrutture e patrimonio" dal tecnico Progettista e Direttore dei Lavori Geom. Cristina Merighi e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento Ing. Davide Prandini, approvato con Deliberazione di Giunta dell'Unione Terre d'Argine **n. 59 del 03.06.2020**, per una spesa complessiva di euro **75.000,00** così suddivisa:

	Importo Parziale	Importo Totale
A) IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA	euro	euro
1. Lavori	56.000,00	
2. Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	1.000,00	
Totale opere a base d'appalto		57.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Imprevisti (Iva compresa)	4.320,00	
Incentivi per funzioni tecniche (Art. 113 D.Lgs n. 50/16)	1.140,00	
IVA sui lavori 22%	12.540,00	
Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne		18.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		75.000,00

Tenuto conto che:

- l'incentivo è stato previsto nel quadro economico di progetto ai sensi dell'articolo 113 del D.lgs 50/2016 con finalità contabile e di accantonamento per gli adempimenti connessi alla costituzione del fondo ivi previsto;
- si rimanda, per la percentuale effettiva applicabile al progetto in discorso e per le modalità e i criteri di ripartizione tra i soggetti e per le finalità indicate dall'articolo 113 citato, alla contrattazione decentrata integrativa del personale e al regolamento dall'Amministrazione Comunale;

Dato atto che l'intervento in oggetto, per necessità di funzionalità tecnica complessiva ed omogeneità dell'intervento, non è suddivisibile in lotti funzionali o in lotti prestazionali ai sensi dell'art. ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016;

Richiamati:

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che "Nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";

Considerato che:

- essendo i lavori in oggetto di importo superiore ad € 40.000,00 ed inferiore ad € 150.000,00, è possibile procedere ad assegnazione con affidamento diretto, consultando tre operatori economici ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. nr. 50/2016 e s.m.i.;
- l'importo posto a base dei previsti interventi è pari ad € 57.000,00 (comprensivi di € 1.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA di legge, e verrà utilizzato quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art 95 comma 4, a motivazione del fatto che si tratta di lavori di pratico e modesto impatto in termini di opere e tempi richiesti per la loro realizzazione;
- pertanto, al fine di acquisire la maggior conoscenza delle condizioni proposte attualmente dal mercato, è stato richiesto un preventivo-offerta, mediante l'invio di una pec (posta elettronica certificata), secondo i principi stabiliti dall'art. 30 del D. Lgs 50/2016 s.m.i., alle seguenti ditte specializzate:

1. **prot. n. 29453/2020: EDIL LEONE S.R.L.S.** in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale in Carpi (Mo) via D. Pietri n. 1/A;
2. **prot. n. 29454/2020: BASCHIERI COSTRUZIONI** in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale in Sassuolo (MO) Via Oslo n. 26;
3. **prot. n. 29455/2020: COOPERATIVA MURATORI SOLIERA** in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale in Soliera (MO) Via Stradello Morello n. 360;
4. **prot. n. 29456/2020: EDIL GLOBAL WORKS SRL** in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale in Scandiano (Re) via Matteotti, n. 7.

Preso atto che, a seguito della consultazione succitata, nel termine previsto sono pervenute le seguenti offerte, conservate agli atti del Settore A3:

- Offerta Prot. 30871 del 29.06.2020 in cui la ditta **EDIL LEONE S.R.L.S.**, con sede in in Carpi (Mo) via D. Pietri n. 1/A ha offerto una percentuale di ribasso unico del **5,00%**;
- Offerta Prot. 30883 del 29.06.2020 in cui la ditta **BASCHIERI COSTRUZIONI**, con sede in Sassuolo (MO) Via Oslo n. 26, ha offerto una percentuale di ribasso unico del **1,25%**;

Pertanto risulta conveniente per l'Amministrazione l'offerta della ditta **EDIL LEONE S.R.L.S.**, con sede in 41012 Carpi (MO) Via D. Pietri n. 1/A, (P.IVA/C.F. 03841280369) che ha offerto una percentuale di ribasso unico del **5,00%** (cinque%) sull'importo posto a base di gara di € 56.000,00 + € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo netto complessivo di € 54.200,00 + € 11.924,00 per IVA 22% così per complessivi **€ 66.124,00**, così calcolato:

Importo base d'asta		€	56.000,00
Oneri sicurezza		€	1.000,00
Ribasso offerto del	5,00%	€	2.800,00
Totale netto aggiudicato		€	54.200,00
IVA	22%	€	11.924,00
Importo lordo complessivo		€	66.124,00

Ritenuto congruo l'importo sopraindicato, data la qualità e la quantità delle opere da assegnare ed i prezzi di mercato;

Dato atto:

- che la spesa di progetto di euro **75.000,00**, trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio **6110.00.02** "Edifici scolastici – Manutenzione straordinaria – Scuole Carpi" (ID 50) del Bilancio di Previsione 2020 – 2022 (annualità 2020);
- che la spesa sarà esigibile nel 2020;
- che ai lavori oggetto della presente determinazione è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **G99E20001340004** ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che il CIG attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per i lavori di cui all'oggetto è il seguente: **8371734D6F**;
- che i lavori di cui al presente atto saranno assoggettati al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla legge 13.08.2010 n. 136;
- che la Responsabilità del Procedimento e la coordinazione della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione è stata affidata all'Arch. Davide Prandini del settore A3 del Comune di Carpi con Determinazione Dirigenziale dell'Unione **n. 425/2020**;
- che la Progettazione e la Direzione dei Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione ed esecuzione, sono stati affidati al Geom. Cristina Merighi, con Determinazione Dirigenziale dell'Unione **n. 425/2020**;

Preso atto che è in corso d'acquisizione il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) della ditta **EDIL LEONE S.R.L.S.**, richiesto all'INAIL con numero protocollo INAIL_22960653/2020;

Vista l'allegata Relazione per affidamento lavori a firma del Responsabile del Procedimento Arch. Davide Prandini in data 13.07.2020;

Acquisita la visura camerale dell'operatore economico **EDIL LEONE S.R.L.S.**, con Documento n. T 396046112 estratto dal Registro Imprese della Camera di Commercio di Modena;

Precisato che i documenti sopra elencati sono agli atti del Settore A3 – Lavori Pubblici Infrastrutture e Patrimonio del Comune di Carpi.

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

Richiamati:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., art. 36 c. 2 lettera B);
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;
- il D.M. 55 del 03/04/2013 come integrato dal Decreto Legge n. 66 del 24.4.2014 nella parte in cui si prevede l'obbligo per i fornitori della P.A. di emettere fattura in forma esclusivamente elettronica a decorrere dal 31.03.2015;

Visto il regolamento di contabilità approvato con D.C.U. n. 56 del 13/12/2017, art. 25 "Impegno di spesa";

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. **di affidare** per le motivazioni citate in premessa, l'esecuzione dei lavori di cui al Progetto A3 n. **67/20/U** " Lavori di risanamento murario e adeguamento acustico del salone, presso la scuola d'infanzia "Acquerello" di Via Zanoni, 6 a Cortile di Carpi", mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla ditta EDIL LEONE S.R.L.S., con sede in 41012 Carpi (MO) Via D. Pietri n. 1/A, (P.IVA/C.F. 03841280369), come da sua offerta acquisita agli atti del prot. Gen.le n. 30871 del 29.06.2020, per l'importo lordo complessivo di **€ 66.124,00**, così calcolato:

Importo base d'asta		€	56.000,00
Oneri sicurezza		€	1.000,00
Ribasso offerto del	5,00%	€	2.800,00
Totale netto aggiudicato		€	54.200,00
IVA	22%	€	11.924,00
Importo lordo complessivo		€	66.124,00

2. **di subordinare** l'efficacia dell' affidamento disposto all'esito positivo della verifica dei requisiti dell' affidatario ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
3. **di dare atto** che a seguito della suddetta aggiudicazione, il nuovo Quadro Economico rideterminato risulta il seguente:

	<u>Importo Parziale</u>	<u>Importo Totale</u>
A) IMPORTO LAVORI Aggiudicati	euro	euro
Lavori	53.200,00	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	1.000,00	
Totale opere aggiudicate		54.200,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Imprevisti (Iva compresa)	4.320,00	
Ribasso di gara (Iva compresa)	3.416,00	
Incentivi per funzioni tecniche (Art. 113 D.Lgs n. 50/16)	1.140,00	
IVA 22% sui lavori Aggiudicati A)	€ 11.924,00	
Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne		20.800,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		75.000,00

5. **di impegnare** la spesa complessiva di progetto pari ad **€ 75.000,00** alla Voce di Bilancio **6110.00.02** "Edifici scolastici – Manutenzione straordinaria – Scuole Carpi" (ID 50) del Bilancio di Previsione 2020 – 2022 **sub impegnando** i seguenti importi:
- la spesa di **€ 66.124,00** per aggiudicazione lavori alla ditta Edil Leone S.R.L.S. (annualità 2020);
 - la spesa di **€ 1.140,00** per quota incentivi funzioni tecniche art. 113 D. Lgs. 50/2016 (annualità 2020);

6. di dare atto:

- che l'esecuzione dei lavori è prevista nell'anno 2020, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2020;
- che la Progettazione, la Direzione dei Lavori e la coordinazione della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione è stata affidata al Geom. Merighi Cristina del settore A3 del Comune di Carpi con Determinazione Dirigenziale dell'Unione **n. 425/2020**;
- che la Responsabilità del Procedimento è stata affidata all'Ing. Davide Prandini, con Determinazione Dirigenziale dell'Unione **n. 425/2020**;
- che è demandata al Responsabile Unico del Procedimento ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei lavori in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui ai commi 8 e 9 del D. Lgs 50/2016;
- che il CIG attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per i lavori di cui all'oggetto è il seguente: **8371734D6F**;
- che ai lavori oggetto della presente determinazione è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **G99E20001340004** ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da

parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;

- che conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010";
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 1 della Legge 190 del 23.12.2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)" in termini di scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":

ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";

ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 nella sottosezione "bandi di gara e contratti;

7. **di formalizzare** il rapporto contrattuale mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, ai patti e condizioni previsti nel capitolato speciale d'appalto approvato con D.G.U. **n. 59 del 03.06.2020.**

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

OGGETTO: Progetto A3 n. 67/20/U Lavori di risanamento murario e adeguamento acustico del salone, presso la scuola di infanzia Acquerello in Via Zanoni n. 6 a Cortile di Carpi. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento alla ditta EDIL LEONE S.R.L.S. Impegno della spesa

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
1	2020	66124		06110.00.02		
	Anno	Impegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2020	U	1011	1		
	Descrizione			Edifici scolastici - Manutenzione straordinaria scuole - Carpi		
	Codice Creditore					
	CIG	8371734D6F		CUP	G99E20001340004	
	Centro di costo	SCUOLA D`INFANZIA ACQUERELLO (Cortile) - CARPI (V.		Natura di spesa		
	Note	Progetto A3 n. 67/20/U Lavori di risanamento murario e adeguamento acustico del salone, presso la scuola di infanzia Acquerello Affidamento lavori alla ditta EDIL LEONE SRLS				

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
2	2020	1140		06110.00.02		
	Anno	Impegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2020	U	1011	2		
	Descrizione			Edifici scolastici - Manutenzione straordinaria scuole - Carpi		
	Codice Creditore					
	CIG			CUP	G99E20001340004	
	Centro di costo	SCUOLA D`INFANZIA ACQUERELLO (Cortile) - CARPI (V.		Natura di spesa		
	Note	Progetto A3 n. 67/20/U Lavori di risanamento murario e adeguamento acustico del salone, presso la scuola di infanzia Acquerello in Via Zanoni n. 6 a Cortile di Carpi Incentivi 2% D. Lgs. 50/2016				

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 686 DEL 17/07/2020 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 17/07/2020

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore NORBERTO CARBONI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “**Progetto A3 n. 67/20/U Lavori di risanamento murario e adeguamento acustico del salone, presso la scuola di infanzia Acquerello in Via Zanoni n. 6 a Cortile di Carpi. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento alla ditta EDIL LEONE S.R.L.S. Impegno della spesa**”, n° 35 del registro di Settore in data 15/07/2020

NORBERTO CARBONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Unione delle terre d'Argine consecutivamente dal giorno 21/07/2020 al giorno 05/08/2020.

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme al documento informatico originale in tutte le sue componenti.