

SETTORE
**LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,
PATRIMONIO**

**SERVIZIO PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E
MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E FABBRICATI**

Determinazione dirigenziale

**Registro Generale
N. 793 del 21/08/2020**

Registro del Settore
N. 40 del 14/08/2020

**Oggetto: Approvazione Perizia di variante suppletiva n° 1
relativamente al Progetto A3 n. 31/20/U
"LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA
PAVIMENTAZIONE E DEI TINTEGGI NEL NIDO
D' INFANZIA SCARABOCCHIO, VIA G.
LEOPARDI N. 31 A CARPI". Impegno di spesa**

**Approvazione Perizia di variante suppletiva n° 1 relativamente al Progetto A3 n. 31/20/U "LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE E DEI TINTEGGI NEL NIDO D'INFANZIA SCARABOCCHIO, VIA G. LEOPARDI N. 31 A CARPI".
Impegno di spesa**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO
ING. NORBERTO CARBONI

Richiamati i seguenti atti:

- la Delibera di Consiglio dell'Unione n. 2 del 25/03/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) Sezione strategica 2019 - 2024 Sezione operativa 2020 -2022"; con cui è stata approvata anche la programmazione dei lavori pubblici, elaborata in conformità al programma triennale e i suoi aggiornamenti annuali, di cui all'articolo 21 del d.lgs. n. 50 del 2016, nel cui programma sono previsti nell'annualità 2020 anche interventi di manutenzione straordinaria di diversi edifici scolastici siti nell'area territoriale di Carpi (ID 50), nei quali rientra il progetto in oggetto;
- la Delibera di Consiglio dell'Unione n. 3 del 25/03/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2020-2022" e ss.mm.ii.;
- la Delibera di Giunta dell'Unione n. 27 del 01/04/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2020-2022 - Parte finanziaria" e ss.mm.ii.;
- la Determinazione Dirigenziale dell'Unione n. 331 del 28/04/2020 con cui, relativamente al progetto esecutivo n. 31/2020/U in oggetto, sono stati nominati i seguenti dipendenti del Comune di Carpi, in forza al Settore A3: la Geom. Cristina Merighi in qualità di Responsabile Unico del Procedimento e Coordinatore Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, e l'Ing. Davide Grasso in qualità di Progettista e Direttore dei Lavori;
- la Delibera di Giunta dell'Unione n. 46 del 06/05/2020 con cui è stato approvato il progetto ESECUTIVO A3 n. 31/2020/U "Lavori di rifacimento della pavimentazione e dei tinteggi nel nido d'infanzia "Scarabocchio" in Via G.Leopardi n. 31, a Carpi", così come redatto dal Settore A3 "Lavori pubblici, infrastrutture e patrimonio" dal tecnico progettista Ing. Davide Grasso e validato dal Responsabile del procedimento Geom. Cristina Merighi, per una spesa complessiva di euro 35.700,00;
- la Determinazione dirigenziale n. 573 del 29/06/2020 con la quale sono stati affidati i lavori di cui al Progetto A3 n. 31/20/U " Lavori di rifacimento della pavimentazione e dei tinteggi nel nido d'infanzia "Scarabocchio" in Via G. Leopardi n. 31, a Carpi" alla ditta VANETON SRL, con sede in via Repubblica di San Marino n. 38 – Modena (C.F. 00716580352 e P.I. 01806180368), come da sua offerta acquisita agli atti del prot. Gen.le n. 27894 del 12/06/2020, per l'importo lordo complessivo di € 27.012,83, riformulando il quadro economico nel modo seguente:

	Importo Parziale	Importo Totale
A) IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA	euro	euro
Lavori di rifacimento pavimentazione in pvc e tinteggi interni	21.551,52	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	589,94	

Totale opere a base d'appalto		22.141,66
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Ribasso di gara (Iva compresa)	5.683,17	
Imprevisti (Iva compresa)	1.968,00	
Pubblicità e spese accessorie (Iva compresa)	500,00	
Incentivi per funzioni tecniche (Art. 113 D.Lgs n. 50/16)	536,00	
IVA sui lavori 22%	4.871,17	
Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne		13.558,34
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		35.700,00

Considerato che :

- con nota prot. 32961 del 09/07/2020 del Responsabile Unico del Procedimento geom. Cristina Merighi, si disponeva, sotto le riserve di legge, la consegna dei lavori in via d'urgenza in pendenza della stipula del contratto ai sensi dell'art. 32 c.8 del D.Lgs.50/2016 s.m.i.;
- in data 20/07/2020 con prot. 349440, veniva effettuata la consegna dei lavori in via d'urgenza prima della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, c.8, 101 e 111 del D.Lgs n.50/2016 smi e art.5 c.2 del D.M. n.49/2018 e in pendenza del termine dilatorio di cui all'art.32 c.9 del D.Lgs 50/2016 e smi.
- successivamente, veniva stipulato il contratto n°2542U prot. 38018. del 06/08/2020;
- come meglio specificato nell'allegata relazione tecnica, durante l'esecuzione delle lavorazioni per la posa della nuova pavimentazione in teli di pvc spessore 3,35 mm, in particolare dopo il carotaggio nel massetto e l'analisi con igrometro a carburo, è nata la necessità di cambiare il tipo di pavimento, al fine di garantire l'efficienza del materiale stesso da posare a perfetta regola d'arte. Inoltre, su indicazioni e scelte non previste in loco dell'ufficio scuola, è stato necessario cambiare in alcuni ambienti le pareti da tinteggiare, come si evince dall'allegato PV.05.
- quanto descritto comporta una maggior spesa e rende necessario concordare alcuni ulteriori Nuovi Prezzi, sui quali sarà applicato il ribasso d'asta contrattuale;
- si è quindi ritenuto opportuno procedere alla redazione della presente Perizia di Variante e Suppletiva che prevede interventi che, tenendo conto delle ulteriori lavorazioni, quantifica una maggior spesa interamente coperta dalle somme a disposizione dell'Amministrazione, per ribasso di gara e imprevisti, senza modificare l'importo complessivo del progetto;

Visto l'atto di sottomissione relativo alla perizia di variante n. 1, depositato agli atti del Settore A3, firmato dal Direttore dei Lavori Ing. Davide Grasso, dal Responsabile del procedimento Geom. Cristina Merighi e per accettazione preventiva da parte dell'impresa VANETON S.R.L., per un maggiore importo dei lavori in appalto di euro 6.150,07 + iva 22%;

Vista la PERIZIA di variante n. 1 relativa al Progetto A3 n. 31/20/U " Lavori di rifacimento della pavimentazione e dei tinteggi nel nido d'infanzia "Scarabocchio" in Via G. Leopardi n. 31, a Carpi", così come redatta dal Direttore dei lavori Ing. Davide Grasso, in cui la spesa viene riformulata per effetto dei nuovi e maggiori lavori, come evidenziato nel seguente quadro economico di confronto:

	Importo dopo l'aggiudicazione (Det. Unione Terre d'Argine n. 573 del 29/06/2020)	Importo a seguito di perizia
A) IMPORTO LAVORI	euro	euro
Importo Lavori	21.551,52	27.701,79
Oneri di sicurezza (D.Lgs. n. 81/08)	589,94	589,94
Totale importo contrattuale	22.141,66	28.291,73
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Ribasso di gara (Iva compresa)	5.683,17	-
Imprevisti (Iva compresa)	1.968,00	25,09
Spese di gara e pubblicità (Iva compresa)	500,00	500,00
Incentivi per funzioni tecniche interne 2% su A (art. 113 D.Lgs n. 50/16 e s.m.i.)	536,00	659,00
Iva sui lavori (22%)	4.871,17	6.224,18
Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne	13.558,34	7.408,27
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	35.700,00	35.700,00

Dato atto:

- che la spesa complessiva dell'intervento non aumenta e che la maggior spesa di € 6.150,07 + € 1.353,02 per IVA 22%, così per complessivi € 7.503,09 per la realizzazione delle opere di cui alla perizia di variante n. 1 sopraindicata, trova copertura con le somme a disposizione dell'Amministrazione, per ribasso di gara e imprevisti, alla Voce di Bilancio 6110.00.02 "Edifici scolastici – Manutenzione straordinaria scuole - Carpi" (ID 50), nel Bilancio di Previsione 2020 – 2022, come segue:
 - per € 5.683,17 sull'impegno n. 950-03/2020
 - per € 1.819,92 sull'impegno n. 950/2020
- che il nuovo importo contrattuale dei lavori in appalto risulta pari ad € 28.291,73 (€ 22.141,66+ € 6.150,07 per importo di perizia) +Iva 22%, con un incremento di € 6.150,07 (pari al 27,78% circa), a norma dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.LGS. 50/2016 e s.m.i.;
- che l'esecuzione di tali lavori non comporta modifiche sostanziali dell'opera e della sua funzionalità rispetto al progetto esecutivo originario;
- che al progetto A3 n. 31/20/U in oggetto è stato assegnato un codice unico di progetto (CUP) **G99E20001030004** ai sensi della Legge n. 144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che il Cig attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione per i lavori di cui alla Determina di aggiudicazione n. 573 del 29/06/2020, è il seguente: Z5A2D63C3B;
- che il Cig attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione per i lavori di cui alla variante in oggetto, è il seguente: **ZFA2DFC981**;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 , comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

Richiamati:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267, art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., art. 106 ;
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207, per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";

Visto il regolamento di contabilità approvato con D.C.U. n. 56 del 13/12/2017, art. 25 "Impegno di spesa";

tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. **di approvare**, per le motivazioni richiamate in premessa, la variante suppletiva n° 1 relativamente al Progetto A3 n. 31/20/U " Lavori di rifacimento della pavimentazione e dei tinteggi nel nido d'infanzia "Scarabocchio" in Via G. Leopardi n. 31, a Carpi", ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., così come redatta dal Direttore dei lavori Ing. Davide Grasso, nominato con Determina n. 331 del 28/04/2020, ridefinendo il quadro economico di spesa come evidenziato in premessa;
2. **di affidare** l'esecuzione dei lavori di cui trattasi alla ditta VANETON SRL, con sede in via Repubblica di San Marino n. 38 – Modena (C.F. 00716580352 e P.I. 01806180368), che ha dichiarato la propria disponibilità mediante l'accettazione preventiva dello Schema Atto di sottomissione;
3. **di dare atto** che la Variante n. 1 di cui trattasi consta dei seguenti elaborati, allegati al presente atto:

PV 01 - RELAZIONE TECNICA

PV.02 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE DI VARIANTE;

PV.03 - QUADRO COMPARATIVO;

PV.04 - ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI.

PV.05 – PLANIMETRIA DEI TINTEGGI AGGIORNATA

5. di dare atto:

- che la spesa complessiva dell'intervento non aumenta e che la maggior spesa di € 6.150,07 + € 1.353,02 per IVA 22%, così per complessivi € 7.503,09 per la realizzazione delle opere di cui alla perizia di variante n. 1 sopraindicata, trova copertura con le somme a disposizione dell'Amministrazione, per ribasso di gara e imprevisti, alla Voce di Bilancio 6110.00.02 "Edifici scolastici – Manutenzione straordinaria scuole - Carpi" (ID 50), nel Bilancio di Previsione 2020 – 2022, come

segue:

- per € 5.683,17 sull'impegno n. 950-03/2020
 - per € 1.819,92 sull'impegno n. 950/2020
- che il nuovo importo contrattuale dei lavori in appalto risulta pari ad € 28.291,73 (€ 22.141,66+ € 6.150,07 per importo di perizia) + € 6.224,18 per Iva 22%, così per complessivi € 34.515,91
6. **di subimpegnare** alla Voce di Bilancio 6110.00.02 "Edifici scolastici – Manutenzione straordinaria scuole - Carpi" (ID 50), nel Bilancio di Previsione 2020 – 2022:
- la maggiore spesa di € 7.503,09 (Iva 22% compresa) per lavori da perizia n. 1 come segue
 - € 5.683,17 sull'impegno n. 950-03/2020
 - € 1.819,92 sull'impegno n. 950/2020
 - € 123,00 quale quota spese tecniche interne, aggiornate con la presente perizia, sull'impegno n. 950/2020

7. di dare atto:

- che la spesa, relativa alla presente perizia, è esigibile nel 2020;
 - che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
 - che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
 - che il Responsabile del procedimento è il tecnico comunale Geom. Cristina Merighi, in forza al Settore A3, nominata con DT. n. 331 del 28/04/2020;
 - che si assolve agli obblighi previsti dall'art. 37 c. 1 lett. b) e dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti e provvedimenti, dell'atto dei dati richiesti;
 - che, relativamente alla modifica del contratto, si assolve agli obblighi previsti dall'art. 106 c. 5 e c. 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante pubblicazione di avviso sulla Gazzetta Ufficiale nazionale e mediante comunicazione da parte del RUP all'Osservatorio tramite le sezioni regionali.
8. **di stabilire** che l'Atto di sottomissione con Verbale Concordamento nuovi prezzi venga formalizzato in forma di scambio di corrispondenza commerciale, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 59 c. 1 del Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 33/2015.

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

OGGETTO: Approvazione Perizia di variante suppletiva n° 1 relativamente al Progetto A3 n. 31/20/U "LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE E DEI TINTEGGI NEL NIDO D' INFANZIA SCARABOCCHIO, VIA G. LEOPARDI N. 31 A CARPI". Impegno di spesa

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
1	2020	5683.17		061100002		
	Anno	SubImpegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2020	U	950	3		
	Descrizione			Edifici scolastici - Manutenzione straordinaria scuole - Carpi		
	Codice Creditore					
	CIG	ZFA2DFC981		CUP	G99E20001030004	
	Centro di costo	nido Scarabocchio Carpi		Natura di spesa		
	Note	Prog. A3 n. 31/2020/U "Lavori di rifacimento della pavimentazione e dei tinteggi nel nido d'infanzia "Scarabocchio" in Via G.Leopardi n. 31, a Carpi- Perizia di variante n. 1 -Affidamento ulteriori lavori ditta VANETON SRL				

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
2	2020	1819.92		061100002		
	Anno	SubImpegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2020	U	950	5		
	Descrizione			Edifici scolastici - Manutenzione straordinaria scuole - Carpi		
	Codice Creditore					
	CIG	ZFA2DFC981		CUP	G99E20001030004	
	Centro di costo	nido Scarabocchio Carpi		Natura di spesa		
	Note	Prog. A3 n. 31/2020/U "Lavori di rifacimento della pavimentazione e dei tinteggi nel nido d'infanzia "Scarabocchio" in Via G.Leopardi n. 31, a Carpi- Perizia di variante n. 1 -Affidamento ulteriori lavori ditta VANETON SRL				

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
3	2020	123		061100002		
	Anno	SubImpegno		Sub	Cassa economale	Siope

2020	U	950	2	
Descrizione			Edifici scolastici - Manutenzione straordinaria scuole - Carpi	
Codice Creditore				
CIG			CUP	G99E20001030004
Centro di costo	nido Scarabocchio Carpi		Natura di spesa	
Note	Prog. A3 n. 31/2020/U "Lavori di rifacimento della pavimentazione e dei tinteggi nel nido d'infanzia "Scarabocchio" in Via G.Leopardi n. 31, a Carpi-Spese tecniche art.113 D.Lgs.50/16.Integrazione a seguito di perizia di variante n. 1			

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 793 DEL 21/08/2020 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 21/08/2020

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore NORBERTO CARBONI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “**Approvazione Perizia di variante suppletiva n° 1 relativamente al Progetto A3 n. 31/20/U "LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE E DEI TINTEGGI NEL NIDO D' INFANZIA SCARABOCCHIO, VIA G. LEOPARDI N. 31 A CARPI". Impegno di spesa**”, n° 40 del registro di Settore in data 14/08/2020

NORBERTO CARBONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Unione delle terre d'Argine consecutivamente dal giorno al giorno .