

IL PRESIDENTE  
DI GARA

UNIONE delle TERRE D'ARGINE  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
PROCEDURA APERTA

\*\*\*

VERBALE SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE PER LA VALUTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA INERENTE ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL CENTRO SOCIO OCCUPAZIONALE E DEL NUOVO CENTRO SOCIO RICREATIVO MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS N. 50/16, CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA AI SENSI DELL'ART. 95 COMMA 3 LETTERA A) DELLO STESSO D. LGS. 50/2016

Registro di sistema bando SATER PI221131-20

\*\*\*\*\*

L'anno duemilaventi (2020) e questo giorno 18 (diciotto) del mese di settembre

18-09-2020

alle ore 10:03 presso gli uffici della Centrale Unica di Committenza in Via Peruzzi n. 2, II piano.

Sono presenti i Signori:

1. Dott.ssa TINTI SUSI, nata a Carpi (MO) il 06-01-1968, domiciliata per la carica presso la Sede dell'Unione delle Terre d'Argine, Dirigente Responsabile del Settore Affari Generali e Contratti - Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle



TESTI

*[Handwritten signature]*  
Susse M

IL PRESIDENTE  
DI GARA



Terre d'Argine con sede in Carpi (MO), C.so A. Pio n. 91, (C.F.: 03069890360), agente non in proprio, ma nella sua veste di Presidente di gara, a ciò autorizzata in virtù degli artt. 11 e 22 del Regolamento dei Contratti approvato con Deliberazione del Consiglio dell'Unione delle Terre d'Argine n. 33 del 02-12-2015 ed in conformità alla Deliberazione di Giunta dell'Unione Terre d'Argine n. 83 del 29-06-2016;

**2. Dott. MALAVASI CORRADO e Sig.ra REBUCCI SIMONA,**

dipendenti dell'Ufficio Appalti del Comune di Carpi con funzioni di supporto dell'Unione delle Terre d'Argine in esecuzione della deliberazione di Giunta dell'Unione n. 27 del 25-05-2010 e successive modificazioni, a titolo di testimoni noti ed idonei;

I TESTI

*Simone M.*

**P R E M E S S O:**

- che con determinazione dirigenziale a contrattare dell'Unione delle Terre d'Argine n. 750 del 04-08-2020, a firma del Dott. Francesco Scaringella, in sostituzione del Dirigente Responsabile del Settore Servizi Sociali Dott. William Sgarbi, si approvava l'indizione della gara in oggetto per le motivazioni e con le modalità esposte nelle premesse della medesima determinazione e veniva approvato il documento progettuale "Capitolato

IL PRESIDENTE  
DI GARA



- d'Appalto" per l'affidamento del servizio in oggetto;
- che con la stessa determinazione a contrattare n. 750/2020 e con determinazione della Centrale Unica di Committenza - Settore Affari Generali e Contratti dell'Unione delle Terre d'Argine n. 758 del 06-08-2020 si disponeva l'aggiudicazione mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, da individuare sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi del medesimo D. Lgs. 18-04-2016 n. 50 art. 95 comma 3 lettera a), con applicazione dell'art. 97 comma 3 per l'individuazione delle offerte anomale, per un importo complessivo presunto posto a base di gara, complessivamente pari ad **€ 3.268.425,30 + IVA** per anni tre (importo della manodopera € 731.427,60);
  - che il valore massimo stimato ai sensi dell'art. 35 comma 1 lettera d) e 4 del D. Lgs. 50/2016, ammonta ad **€ 7.081.588,10 + IVA**, comprensivi dell'importo stimato nell'ipotesi di ricorso alla facoltà di eventuale rinnovo per ulteriori tre (3) anni prevista all'art. 18 del Capitolato, nonché dell'importo previsto in caso di esercizio della

TESTI

IL PRESIDENTE  
DI GARA



- facoltà di proroga tecnica per ulteriori sei (6) mesi;
- che con la suddetta Determinazione Dirigenziale della Centrale Unica di Committenza n. 758/2020, si provvedeva all'approvazione degli atti di gara e della documentazione integrativa del progetto, predisposta dal servizio Area Fragili del Settore Servizi Sociali, costituita in particolare dalla Relazione tecnico illustrativa del contesto in cui è inserito il servizio, dal Modulo offerta economica e dal Modulo nomina responsabile privacy, relativamente alla procedura aperta di cui all'oggetto;
  - che con bando di gara Prot. Gen.le n. 38476 del 08-08-2020, agli atti dell'Ufficio Appalti, approvato con la suddetta Determinazione n. 758/2020, si provvedeva a pubblicizzare la gara in oggetto nei modi e forme di legge;
  - che ai sensi dell'art. 40 c. 2 del D. lgs. 50/2016, per l'espletamento della gara in oggetto la Centrale di Committenza si avvale del sistema degli acquisti telematici dell'Emilia Romagna SATER;
  - che la presente seduta pubblica virtuale, presieduta dal Dirigente della Centrale Unica di Committenza in qualità di Presidente di gara, è volta alla verifica della documentazione amministrativa prodotta dai

TESTI

IL PRESIDENTE  
DI GARA

concorrenti, per l'ammissione all'esame di apposita Commissione Giudicatrice, che dovrà provvedere alla valutazione delle offerte tecniche pervenute nella procedura aperta in oggetto ed all'attribuzione dei relativi punteggi;

**CIO' PREMESSO:**

la Dott.ssa Susi Tinti, nella sua qualità di Presidente di gara, attiva la seduta pubblica virtuale sul sistema SATER.

Successivamente, il Presidente constata che, entro i termini e con le modalità stabiliti dal Bando e dal Disciplinare di gara, ha fatto pervenire l'offerta unicamente la seguente Impresa:

n.	Ragione Sociale	Partita IVA	Sede Legale	Registro di Sistema Offerta
1	NAZARENO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	02006180364	Carpi MO	PI252525-20

TESTI

Il Presidente di gara procede quindi, tramite la sezione "valutazione amministrativa", a dare avvio all'apertura della busta del concorrente in gara e all'esame della documentazione prodotta con riferimento alla Busta A "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", prevista al paragrafo D) "Documentazione di gara - Documenti da presentare" del Disciplinare di gara, allegato al Bando di gara.

Dall'esame dell'elenco della documentazione prodotta risulta che il concorrente ha inserito nella sezione

IL PRESIDENTE  
DI GARA

concernente la documentazione amministrativa necessaria per l'ammissione alle fasi successive della gara, di cui alla predetta Busta A, ulteriore documentazione illustrativa, presumibilmente di natura tecnica, non prevista nella presente fase.

Il Presidente dà pertanto atto, nel rispetto dei principi di trasparenza e parità di trattamento ed in considerazione della presenza di un solo concorrente, che non si procederà a scaricare tale documentazione in data odierna, disponendo che tali ulteriori allegati vengano successivamente messi a disposizione dell'apposita Commissione Giudicatrice da nominarsi.

Con riferimento all'esame della documentazione da produrre ed al possesso dei requisiti necessari per l'ammissione alle fasi successive della gara, di cui alla predetta Busta A., il concorrente risulta aver osservato le prescrizioni contenute nel Bando e nell'allegato Disciplinare di gara e, pertanto, il Presidente procede prendendo atto della regolarità della documentazione amministrativa per l'ammissione all'apertura della Busta B, contenente l'offerta tecnica e al relativo esame da parte dell'apposita Commissione Giudicatrice che avverrà in seduta non pubblica, secondo le modalità di svolgimento delle operazioni di gara previste al Paragrafo E) del Disciplinare di gara.

I TESTI

Si dà inoltre atto che la data della successiva seduta pubblica virtuale, concernente l'apertura delle offerte economiche, verrà successivamente comunicata tramite il sistema Sater ai concorrenti in gara.

Alle ore 11:02 il Presidente chiude la seduta virtuale di gara e dispone che gli atti di gara vengano trasmessi al Responsabile del Procedimento perché provveda ad adottare i provvedimenti richiesti dalla legge.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Dirigente del Settore Affari Generali e Contratti dell'Unione Terre d'Argine - Presidente di gara e dai Testimoni.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE AFFARI GENERALI E CONTRATTI**

**PRESIDENTE DI GARA**

(Dott.ssa SUSI TINTI)



**I TESTIMONI**

Dott. MALAVASI CORRADO

Sig.ra REBUCCI SIMONA

Two handwritten signatures in blue ink. The first signature is for Corrado Malavasi and the second is for Simona Rebucci.