

UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE

IL PRESIDENTE  
DI GARA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
PROCEDURA APERTA



\*\*\*

VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE PER LA VALUTAZIONE DELLA BUSTA C CONTENENTE L' "OFFERTA ECONOMICA" E PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA NELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI INERENTI LA PROGETTAZIONE IN UN UNICO LIVELLO DEFINITIVA/ESECUTIVA, RELAZIONE GEOLOGICA, GEOTECNICA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO RELATIVAMENTE IL "PROGETTO N.10/2020 - ADEGUAMENTO SISMICO DEL COMPLESSO SCOLASTICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI SECONDO GRADO O. FOCHERINI SITO IN VIA MAGAZZENO N. 17 A CARPI" - C.I.G.:83745923F1

TESTI

Registro di sistema bando SATER PI203029-20

\*\*\*\*\*

L'anno 2020 (duemilaventi) il giorno 26 (ventisei) del mese di ottobre alle ore 9:14, presso gli uffici della Centrale Unica di Committenza in Via Peruzzi, 2 - Carpi, sono presenti:

1. DOTT.SSA SUSI TINTI, nata a Carpi il 06-01-1968, domiciliata per la carica presso la sede dell'Unione delle Terre d'Argine, in C.so Alberto Pio, n. 91, Dirigente del Settore Affari Generali e Contratti responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine, agente non in proprio ma nella sua veste di Presidente di gara, nella

procedura aperta per l'affidamento dell'appalto di servizi di cui all'oggetto, a ciò autorizzato in virtù degli artt. 11 e 22 del Regolamento dei Contratti approvato con Deliberazione del Consiglio dell'Unione delle Terre d'Argine n. 33 del 02-12-2015 ed in conformità alla Deliberazione di Giunta dell'Unione Terre d'Argine n. 83 del 29-06-2016;

IL PRESIDENTE  
D'AGORA



2. **DOTT. LOTTI GABRIELE**, dipendente dell'Ufficio Appalti del Comune di Carpi con funzioni di supporto dell'Unione delle Terre d'Argine in esecuzione della deliberazione di Giunta dell'Unione n. 27 del 25-05-2010 e successive modificazioni, e **DOTT.SSA RIGHI ELISA**, dipendente della C.U.C. dell'Unione delle Terre d'Argine, a titolo di testimoni noti ed idonei.

I TESTI

*Per Lotti  
Elisa*

- **Richiamato** quanto riportato nei precedenti "Verbale prima seduta pubblica virtuale per la valutazione della documentazione amministrativa" in data 7/09/2020, "Verbale seconda seduta pubblica virtuale per la valutazione della documentazione amministrativa" in data 8/09/2020, "Verbale terza seduta pubblica virtuale per la valutazione della documentazione amministrativa" in data 17-09-2020, verbali delle sedute non pubbliche della commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche in data 5/10/2020 con inizio alle ore 9:00, 5/10/2020 con inizio alle ore 15:00, 9/10/2020, 12/10/2020 e 13/10/2020;
- **Vista** la comunicazione sul sistema SATER del 23/10/2020, con la quale veniva comunicata ai

IL PRESIDENTE  
DI GARA



- concorrenti l'apertura della busta C "Offerta Economica" in data 26/10/2020 ore 9:00;
- **Preso atto** che la presente seduta di gara ha carattere pubblico, ed è volta alla valutazione dell'elemento di natura quantitativa "offerta economica" contenuto nella busta virtuale C presente sulla piattaforma SATER, così come previsto nel "Disciplinare di gara";

**I TESTI**

----- CIO' PREMESSO -----

la Dott.ssa Susi Tinti, nella sua qualità di Presidente di gara, attiva la seduta pubblica virtuale sulla piattaforma informatica SATER e prosegue prendendo atto dei punteggi parziali e dei punteggi complessivi presenti sulla piattaforma informatica ottenuti dai tredici concorrenti a seguito della valutazione delle buste B contenenti l'offerta tecnica, così come risulta dai citati verbali in data 5/10/2020 con inizio alle ore 9:00, 5/10/2020 con inizio alle ore 15:00, 9/10/2020, 12/10/2020 e 13/10/2020. Si prende inoltre atto dell'esclusione dalla procedura di gara per mancato raggiungimento della soglia di sbarramento sull'offerta tecnica pari a 45 punti dei seguenti sei concorrenti: -

- **GBRG ENGINEERING S.R.L.**
- **RTI "CENTRO COOPERATIVO DI PROGETTAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA" ABBREVIABILE IN "CCDP SOCIETA' COOPERATIVA" - STUDIO GEOLOGICO AMBIENTALE ARKIGEO DI GASPARINI DOTT. GEOL. GIORGIO**

*Sol Tinti*  
*[Signature]*



- RTI "SA.RO.PROGETTAZIONI - S.R.L." - DOTT. GEOLOGO ANTONIO MANCINI
- RTI DOMENICO PUCA - RAGOZZINO VINCENZO - ARCH. DI LORENZO ANTONIO - CARMELA PUCA - ANTIMO ANGELINO
- TEAM PROJECT S.R.L.
- RTI Ingegneria & Acustica di Massimo Barbi, Lino Caggiati, Davide Cocconi - Ingegneri Associati - Lorenzo Malvezzi

Successivamente il Presidente di Gara procede all'apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione di offerta presentata dai sette concorrenti rimasti in gara, con riferimento alla Busta C "OFFERTA ECONOMICA" prevista al paragrafo 17 del Disciplinare di gara, rilevando la presenza e regolarità della dichiarazione di offerta ivi contenuta e constatando i seguenti ribassi percentuali sull'importo a base di gara offerti così come riportati nella tabella seguente:

**TESTI**

*Pol / M. i  
Giuseppe*

Concorrente	Offerta Economica
1) POLITECNA EUROPA S.R.L.	- 51,048%
2) RTI TEKNOS S.R.L. - Studio Tecnico Associato GAT - STUDIO ASSOCIATO ENGINEERING SOLUTIONS C.D.M. - ING. PAOLO PETRELLA S.R.L. - ALESSANDRO BALDUCCI - ING. Marco Carletti	- 36,200%
3) RTI INGEGNERE POMPILIO MOBILIA - GRANDE FLORIANA - Geologo Giuseppe De	- 56,228%

IL PRESIDENTE  
D'AGARA



Cosmo	
4) RTI UNIGRUPPO STUDIO S.R.L. SOCIETA' DI INGEGNERIA ARCHITETTURA E DESIGN - PLANEX S.R.L. - SOCIETA' DI ENGINEERING - Gian Pietro Mazzetti	- 30,980%
5) RTI ING. PAOLA ROSSI - GIULIA GENEDANI - STUDIO GEOLOGICO	- 37,001%
6) RTI "INSIGHT & CO." SOCIETA' RESPONSABILITA' LIMITATA IN SIGLA S.R.L. - SOCIETA' PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA E L'INGEGNERIA - S.A.G.I. SRL - STUDIO TECNICO ASSOCIATO PROGETTO INTEGRATO	- 39,393%
7) RTI Studio Tecnico Associato S20 - FERNANDO OGLIANI - Dott. geol. Pier- Andrea Vorlicek - ING. GIULIA BOSCO	- 38,333%

TESTI

*fol. 1/11  
@piper*

Si procede poi all'attribuzione mediante la formula bilineare di cui al paragrafo 18.3 del Disciplinare di gara come inserita sulla piattaforma SATER, dei coefficienti e dei seguenti punteggi relativi all'offerta economica:

Concorrente	Punteggio parziale
-------------	--------------------

	Offerta economica
1) POLITECNA EUROPA S.R.L.	18,61
2) RTI TEKNOS S.R.L. - Studio Tecnico Associato GAT - STUDIO ASSOCIATO ENGINEERING SOLUTIONS C.D.M. - ING. PAOLO PETRELLA S.R.L. - ALESSANDRO BALDUCCI - ING. Marco Carletti	14,02
3) RTI INGEGNERE POMPILIO MOBILIA - GRANDE FLORIANA - Geologo Giuseppe De Cosmo	20,00
4) RTI UNIGRUPPO STUDIO S.R.L. SOCIETA' DI INGEGNERIA ARCHITETTURA E DESIGN - PLANEX S.R.L. - SOCIETA' DI ENGINEERING - Gian Pietro Mazzetti	12,00
5) RTI ING. PAOLA ROSSI - GIULIA GENEDANI - STUDIO GEOLOGICO	14,33
6) RTI "INSIGHT & CO." SOCIETA' RESPONSABILITA' LIMITATA IN SIGLA S.R.L. - SOCIETA' PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA E L'INGEGNERIA - S.A.G.I. SRL - STUDIO TECNICO ASSOCIATO PROGETTO INTEGRATO	15,26

IL PRESIDENTE  
DI GARA



I TESTI

*fel /off.*  
*alip:*

IL PRESIDENTE  
DI GARA

7) RTI Studio Tecnico Associato S20 - FERNANDO OGLIANI - Dott. geol. Pier-Andrea Vorlicek - ING. GIULIA BOSCO	14,85
--	-------



I punteggi, riparametrati secondo quanto stabilito al paragrafo 18.4 del Disciplinare di gara, nella loro totalità risultano i seguenti:

Concorrente	Punteggio Parziale "Offerta Tecnica" (punti 80)	Punteggio Parziale "Offerta Economica" (punti 20)	Totali
1) POLITECNA EUROPA S.R.L.	63,15	18,61	81,76
2) RTI TEKNOS S.R.L. - Studio Tecnico Associato GAT - STUDIO ASSOCIATO ENGINEERING SOLUTIONS C.D.M. - ING. PAOLO PETRELLA S.R.L. - ALESSANDRO BALDUCCI - ING. Marco Carletti	67,25	14,02	81,27
3) RTI INGEGNERE POMPILIO MOBILIA - GRANDE FLORIANA -	55,52	20,00	75,52

I TESTI

*Full 1/11*  
*[Signature]*

IL PRESIDENTE  
DI GARA



Geologo Giuseppe De Cosmo			
4) RTI UNIGRUPPO STUDIO S.R.L. SOCIETA' DI INGEGNERIA ARCHITETTURA E DESIGN - PLANEX S.R.L. - SOCIETA' DI ENGINEERING - Gian Pietro Mazzetti	55,99	12,00	67,99
5) RTI ING. PAOLA ROSSI - GIULIA GENEDANI - STUDIO GEOLOGICO	53,00	14,33	67,33
6) RTI "INSIGHT & CO." SOCIETA' RESPONSABILITA' LIMITATA IN SIGLA S.R.L. - SOCIETA' PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA E L'INGEGNERIA - S.A.G.I. SRL - STUDIO TECNICO ASSOCIATO PROGETTO INTEGRATO	49,90	15,26	65,16
7) RTI Studio Tecnico Associato S20 - FERNANDO OGLIANI - Dott. geol. Pier- Andrea Vorlicek - ING. GIULIA BOSCO	48,15	14,85	63,00

I TESTI

*Pollett.*  
*Alfieri*



IL PRESIDENTE  
DI GARA



Pertanto, in base al risultato della presente seduta di gara, come da tabella in allegato sotto la lettera A, il Presidente rileva che l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione risulta essere quella del concorrente **POLITECNA EUROPA S.R.L.** con sede in Via Del Carmine n. 15 - 10122 Torino.

L'importo di aggiudicazione dei servizi tecnici in oggetto risulta essere € **72.692,48**, con un ribasso rispetto all'importo a base di gara pari ad € 75.804,99.

Il Presidente di gara, dalla lettura dei punteggi parziali del concorrente primo classificato **POLITECNA EUROPA S.R.L.** inerenti rispettivamente l'offerta tecnica, pari a 63,15 punti, e l'offerta economica, pari a 18,61 punti, constatata che non risultano entrambi pari o superiori ai 4/5 del punteggio massimo attribuibile rispettivamente all'offerta tecnica (pari a 64 punti) e all'offerta economica (pari a 16 punti), e che conseguentemente non si verificano le condizioni per ritenere potenzialmente anomala l'offerta prima classificata ai sensi del art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016.

I TESTI

Two handwritten signatures in black ink, one above the other, representing the witnesses.

Successivamente si procederà, previa verifica dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi della società prima classificata, con la proposta di aggiudicazione da parte della Centrale Unica di Committenza e successiva aggiudicazione definitiva tramite determinazione del Settore A3 Lavori Pubblici Infrastrutture Patrimonio del Comune di Carpi.

Il Presidente di gara chiude la presente seduta alle ore 9:40 di oggi 26/10/2020.

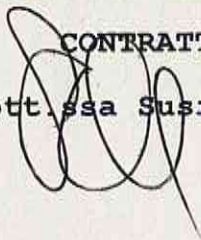
Il presente verbale viene sottoscritto dal Presidente di gara e dai due Testimoni.

**IL PRESIDENTE DI GARA**

**DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI E**

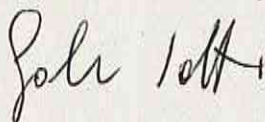
**CONTRATTI**

(Dott.ssa Susi Tinti)

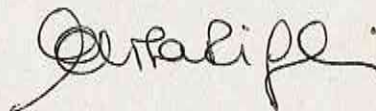


**I TESTIMONI**

Dott. Gabriele Lotti



Dott.ssa Elisa Righi



ALLEGATO A

Concorrenti	Stato Offerta	Rank	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Valore Offerta	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
POLITECNA EUROPA S.R.L. RTI TEKNOS S.R.L. - Studio Tecnico Associato GAT - STUDIO ASSOCIATO ENGINEERING SOLUTIONS C.D.M. - ING. PAOLO PETRELLA S.R.L. - ALESSANDRO BALDUCCI - ING. Marco Carletti	Aggiudicatario proposto	1	81,76	63,15	18,61	72.692,48	148497,47	51,048	75804,99
RTI INGEGNERE POMPILIO MOBILIA - GRANDE FLORIANA - Geologo Giuseppe De Cosmo	Il Classificato	2	81,27	67,25	14,02	94.741,39	148497,47	36,20	53756,08
RTI UNIGRUPPO STUDIO S.R.L. SOCIETA' DI INGEGNERIA ARCHITETTURA E DESIGN - PLANEX S.R.L. - SOCIETA' DI ENGINEERING - Gian Pietro Mazzetti		3	75,52	55,52	20,00	65.000,31	148497,47	56,228	83497,16
RTI ING. PAOLA ROSSI - GIULIA GENEDANI - STUDIO GEOLOGICO		4	67,99	55,99	12,00	102.492,95	148497,47	30,98	46004,52
RTI "INSIGHT & CO." SOCIETA' RESPONSABILITA' LIMITATA IN SIGLA S.R.L. - SOCIETA' PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA E L'INGEGNERIA - S.A.G.I. SRL - STUDIO TECNICO ASSOCIATO PROGETTO INTEGRATO		5	67,33	53,00	14,33	93.551,92	148497,47	37,001	54945,55
RTI Studio Tecnico Associato S20 - FERNANDO OGLIANI - Dott. geol. Pier-Andrea Vorlicek - ING. GIULIA BOSCO		6	65,16	49,90	15,26	89.999,86	148497,47	39,393	58497,61
		7	63,00	48,15	14,85	91.573,93	148497,47	38,333	56923,54

ITESTI  
*Roberto Letti*  
*Giuseppe Carletti*



IL PRESIDENTE  
 DELLA GARA  
*[Signature]*