

SETTORE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 351 del 30/04/2021

Registro del Settore
N. 45 del 30/04/2021

Oggetto: **Determinazione di approvazione della proposta di aggiudicazione e contestuale aggiudicazione in attesa di efficacia relativamente alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori inerenti alle opere di restauro delle superfici decorate di cui al Progetto esecutivo A7 n. 236/2014 "Castello dei Pio - Interventi di riparazione con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici 20-29 maggio 2012" - CIG Quadro: 8536828D50 - CUP: C94B17000350006 - Registro di sistema SATER: PI331028-20**

Determinazione di approvazione della proposta di aggiudicazione e contestuale aggiudicazione in attesa di efficacia relativamente alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori inerenti alle opere di restauro delle superfici decorate di cui al Progetto esecutivo A7 n. 236/2014 "Castello dei Pio – Interventi di riparazione con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici 20-29 maggio 2012" - CIG Quadro: 8536828D50 - CUP: C94B17000350006 -

Registro di sistema SATER: PI331028-20

**LA DIRIGENTE DEL SETTORE AFFARI GENERALI E CONTRATTI
DELL'UNIONE TERRE D'ARGINE**

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Carpi n. 63 del 05-04-2018, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, veniva approvato il Progetto Esecutivo A7 n. 236/2014 "Castello dei Pio di Savoia Interventi di riparazione con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici 2012 - 1° e 2° lotto" comprendente le opere di restauro di superfici decorate di cui alla gara in oggetto;
- con determinazione dirigenziale n. 400 del 01-07-2020, a firma del Dirigente Responsabile del Settore Restauro, Cultura, Commercio e Promozione economica e turistica del Comune di Carpi Dott. Giovanni Lenzerini, si dava avvio all'indagine di mercato per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 15 comma 2 dell'Allegato E) alla deliberazione di Giunta Regionale n. 1388 del 30-09-2013 e successive modificazioni - Regolamento Piani annuali 2013-14-15-16-18 di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali, aggiornato al novembre 2019 e dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis) del D. Lgs. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità – prezzo;
- con avviso pubblico di indagine di mercato prot. Gen.le n. 35339/2020 del 01-07-2020 agli atti del Settore A7 del Comune di Carpi, pubblicato sul sito internet sezione "Amministrazione trasparente" e all'Albo Pretorio del Comune di Carpi dal 01-07-2020 al 24-07-2020, si fissava, per la presentazione delle manifestazioni di interesse, il termine delle ore 11,30 del 24-07-2020 e si stabiliva la data del 06-08-2020, successivamente rinviata al 19-08-2020 con Avviso Prot. Gen.le n. 42401/2020, per l'espletamento del sorteggio pubblico per l'individuazione dei quindici soggetti da invitare, tra quelli che hanno presentato istanza di partecipazione e sono risultati ammessi al sorteggio;
- con verbale di sorteggio pubblico, avvenuto in data 19-08-2020, Prot. Gen.le n. 45221/2020 agli atti del settore A7, si è proceduto all'individuazione dei quindici soggetti da invitare alla gara in oggetto, sulla base del criterio di numerazione attribuito a seguito di nota prot. Gen.le n. 44995 del 18-08-2020, integrata con successivo prot. Gen.le n. 45198 del 19-08-2020;

- con determinazione a contrarre n. 592 del 05-09-2020 del Comune di Carpi - Settore A7 Restauro, Cultura, Commercio e Promozione economica e turistica, a firma del dirigente, dott. Giovanni Lenzerini, si è dato mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre D'argine di esperire una procedura negoziata con invito a quindici operatori economici, nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione e parità di trattamento, ai sensi dell'art. 15 comma 2 dell'Allegato E) alla deliberazione di Giunta Regionale n. 1388 del 30-09-2013 e successive modificazioni - Regolamento Piani annuali 2013/18 di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali, aggiornato al novembre 2019 ed approvato con ordinanza n. 31 del 22-11-2019 e dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis), del D. Lgs. 50/2016 (lavori di importo complessivo pari o superiore a 150.000,00 Euro e inferiore a 1.000.000,00 di Euro), per l'affidamento dei lavori relativi alle opere di restauro delle superfici decorate di cui al progetto esecutivo A7 n. 236/2014 "Castello dei Pio - Interventi di riparazione con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici 20-29 maggio 2012";
- con la deliberazione di Giunta Comunale n. 63/2018 di cui sopra sono stati approvati: il capitolato speciale d'appalto e tutti gli elaborati progettuali;
- la procedura è stata esperita ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs. 50/2016, in modalità telematica sul portale del Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna - SATER;
- la procedura viene aggiudicata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. 50/2016;

DATO ATTO CHE:

- con determinazione n. 1217 del 29-11-2020 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali e Contratti dell'Unione delle Terre d'Argine – Centrale Unica di Committenza, si sono approvati la Lettera d'Invito, il disciplinare di gara e gli allegati relativi alla procedura in oggetto;
- con Lettera d'Invito alla gara in oggetto prot. Gen.le n. 61217 del 02-12-2020, si è provveduto ad invitare a presentare offerta i 15 soggetti sorteggiati;
- con successiva determinazione n. 1363 del 23-12-2020 a firma della Dirigente della Centrale Unica di Committenza - Settore Affari Generali e Contratti Dott.ssa Susi Tinti, e conseguente avviso di cui al Prot. gen.le n. 65506 del 23-12-2020, riscontrata la presenza di un errore materiale, si disponeva di rettificare il Modulo offerta economica "Lista delle Categorie", eliminando dal documento stesso la voce errata, provvedendo, conseguentemente, alla proroga di tutti i termini di scadenza relativi alla procedura in oggetto, dandone opportuna comunicazione alle Imprese precedentemente invitate, mediante trasmissione attraverso la piattaforma Sater del suddetto Avviso di proroga termini Prot. Gen.le n. 65506/2020;
- il codice CIG assegnato alla procedura in trattazione è il seguente: 8536828D50;
- con determinazione n. 98 del 16-02-2021 a firma della Dirigente del Settore

Affari Generali e Contratti dell'Unione delle Terre d'Argine – Centrale Unica di Committenza, a seguito delle valutazioni in merito ai requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali ad opera del seggio di gara, si è provveduto ad approvare i verbali delle sedute pubbliche telematiche del 01-02-2021 e del 10-02-2021 e a disporre le ammissioni e le esclusioni, ai sensi dell'art. 76, comma 2-bis, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- con determinazione a firma della Dirigente del Settore Affari Generali e Contratti dell'Unione delle Terre d'Argine – Centrale Unica di Committenza n. 99 del 17-02-2021, è stata nominata la commissione giudicatrice per l'esame delle offerte pervenute;

RILEVATO CHE:

- con Verbali di gara n. 3 del 23-02-2021 ore 9,00, allegato alla presente quale parte integrante, la Commissione Giudicatrice ha proceduto all'apertura, in seduta pubblica virtuale sul portale "SATER, delle offerte tecniche presentate dai soggetti ammessi e al successivo avvio della valutazione in seduta riservata;
- con i successivi "Verbale di gara N. 4" del 23-02-2021 ore 14,00, "Verbale di gara N. 5" del 02-03-2021 e "Verbale di gara N. 6" del 08-03-2021, allegati alla presente quale parte integrante, la Commissione Giudicatrice in seduta riservata ha provveduto alla valutazione dell'offerta tecnica con attribuzione dei relativi punteggi;
- con "Verbale di gara n. 7" delle sedute del 25-03-2021 e del 26-03-2021, allegato alla presente quale parte integrante, la Commissione giudicatrice ha proceduto alla valutazione delle offerte economiche, redigendo la graduatoria finale e prendendo atto della migliore offerta presentata da COOPERATIVA ARCHEOLOGIA SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Firenze, via Luigi La Vista n. 5, C.F. e P.IVA: 03185890484, che ha ottenuto un punteggio complessivo di 88,59 punti. L'importo contrattuale è pari ad € 389.455,99 + IVA (di cui € 2.566,82 per oneri della sicurezza da interferenze), al netto del ribasso offerto del – 27,000% e corrispondente alla somma dell'importo offerto, pari ad € 386.889,17 e degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara;
 - che con lo stesso "Verbale di gara N. 7" la Commissione Giudicatrice ha preso atto della necessità di sottoporre a valutazione di congruità in merito all'eventuale anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. 50/2016, l'offerta presentata dal soggetto primo classificato COOPERATIVA ARCHEOLOGIA SOCIETA' COOPERATIVA, in quanto i punteggi ottenuti sia nella valutazione qualitativa che quantitativa sono superiori ai 4/5 del punteggio massimo previsto (punteggio complessivo 88,59 punti su 100, di cui 68,59 punti assegnati per l'offerta tecnica e 20,00 punti per l'offerta economica);

RILEVATO INOLTRE CHE:

- il RUP è competente alla verifica di congruità in merito all'eventuale anomalia dell'offerta, ai sensi dell'art. 97 commi 1 e 3 del D. Lgs. 50/2016;

PRESO ATTO della Relazione in data 22-04-2021 acquisita al n. 23848 di Prot. Gen.le del 23-04-2021, a firma del RUP dell'Ente committente, Arch.

Cesare Sereni, il quale ritiene congrua e sostenibile l'offerta presentata e dà il benestare all'aggiudicazione della procedura in oggetto;

CONSIDERATO che:

l'art. 32, comma 5, del D. Lgs. 50/2016 recita che "La Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione";

l'art. 33, comma 1, del predetto D. Lgs. prevede che "La proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della Stazione Appaltante...";

DATO ATTO che:

sono stati avviati i controlli sull'aggiudicatario al fine di verificare il possesso dei requisiti e l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e i requisiti speciali ex art. 83 del d.lgs 50/2016; ad oggi i controlli sono ancora in corso;

RITENUTO PERTANTO:

di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice col suddetto "Verbale di gara n. 7" e di aggiudicare la procedura di gara in oggetto;

di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione al positivo esperimento delle verifiche di cui al punto precedente;

RICHIAMATI:

la Legge 07/08/1990 n° 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

il DPR 28/12/2000 n° 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;

il D.lgs. 18/04/2016 n° 50 – Codice dei Contratti Pubblici e s.m.i.;

il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163" per le parti tutt'ora vigenti;

- il D.L 16/07/2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale "convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020 n. 120;

Tenuto conto, in particolare che alla presente procedura avviata antecedentemente alla data di entrata in vigore del D.L. 16-07-2020 n. 76, convertito dalla L. 11-09-2020 n. 120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", non si applicano le disposizioni previste dall'art. 1 del medesimo decreto in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sottosoglia;

DETERMINA

1. di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice e di aggiudicare, visti gli artt. 32 e 33 del D. Lgs. 50/2016, la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori inerenti alle opere di restauro delle superfici decorate di cui al Progetto esecutivo A7 n. 236/2014 "Castello dei Pio – Interventi di riparazione con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici 20-29 maggio 2012", a favore di: **COOPERATIVA ARCHEOLOGIA SOCIETA'**

COOPERATIVA, con sede in Firenze via Luigi La Vista n. 5, C.F. e P.IVA: 03185890484, che ha ottenuto un punteggio complessivo di 88,59 punti su 100. L'importo contrattuale è pari ad € 389.455,99 + IVA (di cui € 2.566,82 per oneri della sicurezza da interferenze), al netto del ribasso offerto del – 27,000% e corrispondente alla somma dell'importo offerto, pari ad € 386.889,17 e degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara;

2. di approvare inoltre i Verbali di gara N. 3 del 23-02-2021 ore 9:00, N. 4 del 23-02-2021 ore 14:00, N. 5 del 02-03-2021, N. 6 del 08-03-2021 e N. 7 sedute del 25-03-2021 e 26-03-2021, che si allegano alla presente determinazione quale parte integrante;
3. di dare atto che sono in corso le verifiche sull'aggiudicatario al fine di attestare il possesso dei requisiti e l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e i requisiti speciali ex art. 83 del d.lgs 50/2016;
4. di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione al positivo esperimento delle verifiche di cui al punto 3;
5. di trasmettere la presente determinazione al RUP, Arch. Cesare Sereni, Funzionario Coordinatore presso il Settore Servizi A7 Restauro, Cultura, Commercio e Promozione economica e turistica del Comune di Carpi, affinché possa procedere ad assumere gli atti conseguenti;
6. di pubblicare ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il presente provvedimento sul profilo del committente (www.terredargine.it).

Il Dirigente di Settore SUSI TINTI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “
**Determinazione di approvazione della proposta di aggiudicazione e
contestuale aggiudicazione in attesa di efficacia relativamente alla
procedura negoziata per l'affidamento dei lavori inerenti alle opere di
restauro delle superfici decorate di cui al Progetto esecutivo A7 n.
236/2014 "Castello dei Pio - Interventi di riparazione con rafforzamento
locale a seguito degli eventi sismici 20-29 maggio 2012" - CIG Quadro:
8536828D50 - CUP: C94B17000350006 - Registro di sistema SATER:
PI331028-20**”, n° 45 del registro di Settore in data 30/04/2021

SUSI TINTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Unione delle terre d'Argine consecutivamente dal giorno al giorno .