



Carpi  
Campogalliano  
Soliera  
Novi di Modena

Carpi (MO), li 5 novembre 2021

**AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 60 E 36, COMMA 9, DEL D.LGS. 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL’EDIFICIO COMUNALE CASA RESIDENZA PER ANZIANI "IL CARPINE", PIAZZALE DONATORI DI SANGUE 1, CARPI - CIG ACQUISITO DALLA CUC 8876451716 – CUP C98I21000250005**

**Amministrazione aggiudicatrice:** Centrale Unica di Committenza dell’Unione delle Terre d’Argine, con sede in Carpi, C.so Alberto Pio n. 91, in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Carpi – Codice NUTS: ITH54

Tel: 059/649111

Fax: 059/649095

Sito: [www.terredargine.it](http://www.terredargine.it)

Mail: [appalti@comune.carpi.mo.it](mailto:appalti@comune.carpi.mo.it)

PEC: [cuc@pec.terredargine.it](mailto:cuc@pec.terredargine.it)

**CIG acquisito dalla CUC: 8876451716; CIG derivato: :8927772684**

**CPV: 45421100-5**

**Codice NUTS Luogo Esecuzione Prestazione: ITH54**

**Responsabile Unico del Procedimento dell’ente committente: Geom. Cristina Merighi**

**Responsabile Unico del Procedimento della Centrale Unica di Committenza: Dott.ssa Susi Tinti**

**Oggetto:** L’appalto ha per oggetto la realizzazione dei lavori di riqualificazione energetica dell’edificio comunale Casa Residenza per anziani “Il Carpine” – Piazzale Donatori di Sangue n. 1 – Carpi (MO).

**Importo a base di gara:** L’importo a base di gara a corpo, al netto dell’IVA, è pari ad € 277.310,84, di cui € 2.268,45 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 55.008,48 quale importo stimato della manodopera.

**Procedura di gara:** procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 36, comma 9, del D.Lgs. 50/2016.

**Criterio di aggiudicazione:** criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara ai sensi del comma 9 bis dell’art. 36 del D.Lgs. 50/2016.

**Ricorso all’asta elettronica:** No.

**Aggiudicazione divenuta efficace:** Determina n. 1051 del 04-11-2021 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali e Contratti dell’Unione delle Terre d’Argine – Centrale Unica di Committenza.

**Numero di offerte ricevute: 82 (ottantadue)**

Di cui presentate da micro, piccole o medie imprese: /

Di cui ricevute da operatori stranieri: 0

Di cui ricevute per via elettronica: 82

**Numero di offerte ammesse a partecipare: 81**

**Aggiudicatario e Graduatoria:**

<b>Concorrente</b>	<b>Posizione</b>	<b>Ribasso %</b>
<b>FINES3 S.R.L.</b>	<b>Aggiudicatario</b>	<b>25,93</b>
G.S.M. COSTRUZIONI S.R.L.	2	25,88
CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. Esecutrice ITAL GROUP SRL	3	25,87
IMBITEK SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	4	25,86
ALA PROGETTAZIONE E COSTRUZIONI GENERALI	5	25,85
PICARDI PORTE & FINESTRE S.R.L.	6	25,84
CERBONE MARCO	7	25,82
GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO	8	25,78
RTI TECHNOLOGY GROUP CREDENDINO S.R.L. - GIEFFE COSTRUZIONI S.R.L.	8	25,78
VIRA S.R.L.	10	25,67
CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.	11	25,65
P.N.P. COSTRUZIONI S.R.L.	12	25,63
CASAINFISSI 2000 S.R.L.	13	25,62
GRUPPO CICCOTTI S.R.L.	14	25,48
IGE IMPIANTI SRL	15	25,36
ALLGREEN S.R.L.	16	25,33
LAFERAL. EXPO S.A.S. DI DI GREGORIO ANTONIO & C.	17	25,23
NET COMUNICATION S.R.L.	17	25,23
HABITAT DI CASALE FRANCESCO	17	25,23
GI.CA.RO. EREDI CUDEMO S.R.L.	17	25,23
C.G.V. S.R.L.	21	24,91
TUTINO GROUP S.R.L.	22	24,89
DALAN S.R.L.	23	24,87
ROCCO SERRAMENTI S.R.L.	24	24,82
NATALE ORAZIO	25	24,26
EDIL GIFE S.R.L.	26	23,64
FALEGNAMERIA MALETTI ALFREDO E FIGLI S.R.L.	27	23,25
ESPOSITO COSTRUZIONI S.A.S. DI CONOCCHIA ANIELLO & C.	28	23,23
CO.GE.BEN. SOCIETA' A	29	22,52

RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA		
CONSORZIO PRODUZIONE LAVORO ARTIGIANO	30	19,53
RTI ERRE WOOD S.R.L. - TECNO SAPRI SERVICE S.R.L.	31	18,58
B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI E IMPIANTI	32	17,44
SERTEC S.R.L.	33	17,35
IMPRESA EDILE LIONETTI S.R.L.	34	14,72
EDIL.GE.CO. S.R.L.	35	14,7
SAGGESE S.P.A.	36	13,11
GEC-AL SERRAMENTI SRL	37	12,21
CONSORZIO STABILE ARCHE' - SOCIETA' CONSORTILE A R.L. Esecutrice KRATOS - S.R.L.	38	7,25
PERULLI S.R.L.	Anomalo	29,55
IMECA S.R.L.	Anomalo	28,31
ALFA IMPIANTI S.R.L.	Anomalo	27,73
SACAR APPALTI S.R.L.	Anomalo	27,29
EVOTEC S.R.L.	Anomalo	27,27
RAVEGGI S.R.L.	Anomalo	27,13
ALFA SO.GE.MI. S.R.L.	Anomalo	27,11
PAM S.R.L.	Anomalo	27,01
IMCA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	Anomalo	26,82
COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.	Anomalo	26,73
IMPRETECH S.R.L.	Anomalo	26,71
"NEW SYSTEM" DI CHIAPPETTA GIANCARLO	Anomalo	26,69
CO.GE.PRO. S.A.S. DI PRODON CLAUDIO & C.	Anomalo	26,68
VALDINIEVOLE SRLS	Anomalo	26,58
CERBONE RAFFAELE	Anomalo	26,58
SOL.EDIL. S.R.L.	Anomalo	26,52
FUTURALL S.R.L.	Anomalo	26,51
COSENZA SISTEMI S.R.L.	Anomalo	26,49
COMAFE S.R.L.	Anomalo	26,45
IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	Anomalo	26,43
DE GIORGI DANIELE S.R.L.U.	Anomalo	26,43
TECNOGEST S.R.L.	Anomalo	26,42
NIFIL APPALTI S.R.L.	Anomalo	26,41
SERRAMENTI GROUP S.R.L.	Anomalo	26,4

PARTENOPE GROUP S.R.L.	Anomalo	26,37
COR.SER. S.R.L.	Anomalo	26,36
NOVATECH S.R.L.	Anomalo	26,35
DE GIORGI GIUSEPPE	Anomalo	26,35
ALAIA - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	Anomalo	26,31
MC S.R.L.	Anomalo	26,24
PETRA' S.R.L.S.	Anomalo	26,23
CLAF SUD PORTE E FINESTRE DI CAPASSO FRANCESCO	Anomalo	26,22
PMM S.R.L.	Anomalo	26,16
IMPRESALV S.R.L.	Anomalo	26,15
AL.FER SERRAMENTI S.R.L.	Anomalo	26,15
ALFRA VETRI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	Anomalo	26,12
VERAZZO MARIO	Anomalo	26,11
EUROFERRO S.N.C. DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO E C.	Anomalo	26,11
SERRHOUSE S.R.L.S.	Anomalo	26,07
C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L.	Anomalo	26,01
DIDACO S.R.L.	Anomalo	26,01
P.G. APPALTI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	Anomalo	25,99
IMPRESAM SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA UNIPERSONALE	Anomalo	25,97

**Importo di aggiudicazione: € 205.992,35 + IVA (di cui € 2.268,45 per oneri della sicurezza)**

**Offerta di maggior ribasso: 29,55%**

**Offerta di minor ribasso: 7,25%**

**Valore del contratto che può essere subappaltato a terzi:** lavori appartenenti alla categoria scorporabile OS30

**Organo competente per procedure di ricorso:** Tribunale amministrativo regionale per l'Emilia-Romagna, Via D'Azeglio, 54 - 40123 - Bologna, tel. 051/4293101 - indirizzo internet: [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it)

**Termine dilatorio:** Alla presente procedura si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, D. Lgs. 50/2016. Tale termine è scaduto il **3-11-2021**.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE AFFARI GENERALI E CONTRATTI DELL'UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE**

Dott. ssa Susi Tinti  
(firmato digitalmente)