



PROCEDURA RISTRETTA AI SENSI DELL'ART. 61 E 91, DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL PARCO DELLA BILANCIA E AREE PUBBLICHE ADIACENTI A CAMPOGALLIANO (MO).

CIG acquisito dalla CUC: 88075582CA – CUP: I77H19000460004

VERBALE DI GARA N. 4 - SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA PER L'APERTURA E LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE PRESENTATE DAI CONCORRENTI.

Premesso che:

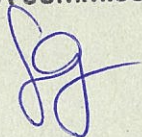
- Nei precedenti verbali delle sedute pubbliche virtuali n. 1 del 7/10/2021 e n. 2 del 20/10/2021 si è provveduto all'apertura e all'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti e all'apertura e allo scaricamento delle medesime su apposita cartella in "Google Drive" condivisa con i membri della commissione giudicatrice;
- con determinazione n. 987 del 21/10/2021, a firma del Responsabile del procedimento di gara e Dirigente del Settore Affari Generali e Contratti, Dott.ssa Susi Tinti, sono state approvate le ammissioni di entrambi i concorrenti alla procedura in oggetto;
- con Determinazioni n. 979 del 19/10/2021 e successiva integrazione n. 990 del 22/10/2021, a firma del Dirigente del Settore Affari Generali e Contratti, è stata nominata la Commissione giudicatrice così composta:
 - Arch. Sara Gherardi, Presidente;
 - Arch. Monica Polignano, membro esperto;
 - Ing. Calogerto Filippello, membro esperto;
 - Dott. Gabriele Lotti, segretario verbalizzante;
 - Dott.ssa Elisa Righi, segretaria verbalizzante supplente;
- Il Verbale di gara n. 3 del 25.10.2021 ore 9:35, è relativo alla successiva seduta riservata di valutazione dell'offerta tecnica con attribuzione dei relativi punteggi, da parte della Commissione Giudicatrice.

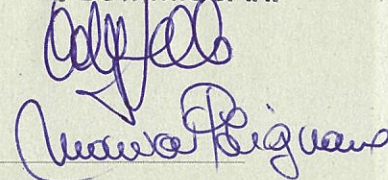
IL SEGRETARIO

Dato atto che la commissione giudicatrice è stata convocata, come si evince dalla comunicazione sulla piattaforma SATER in data 5/11/2021, per le ore 9:00 del 08.11.2021 in modalità telematica a distanza, per l'apertura e successiva valutazione dell'elemento di natura quantitativa Offerta Economica – ribasso percentuale offerto;

Alle ore 9:10 del 08.11.2021 come comunicato ai concorrenti a mezzo piattaforma SATER in data 05.11.2021, si procede, con l'intervento a distanza dei suddetti componenti della commissione giudicatrice, con l'apertura della seduta pubblica sul portale SATER della Regione Emilia Romagna.

Si rammenta che trattandosi di procedura esperita in modalità telematica mediante il portale SATER della Regione Emilia Romagna, non sono ammesse persone in sala, in quanto la tracciabilità di tutte



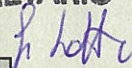


Settore Affari Generali e Contratti - Centrale Unica di Committenza

le fasi della procedura di gara, l'inviolabilità delle buste telematiche e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato (anche in virtù del contemporaneo utilizzo del sistema di firma digitale), sono garantite dal portale stesso.

Successivamente il Presidente, prende atto dei seguenti punteggi parziali ottenuti dai concorrenti in gara a seguito della valutazione dell'offerta tecnica, così come risulta dal citato verbale della Commissione Giudicatrice in seduta riservata n. 3 del 25.10.2021 ore 9:35:

IL SEGRETARIO



	CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO
1	VIMA S.R.L.	76,07
2	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA	67,60

La Commissione procede all'apertura e allo scarico delle seguenti offerte economiche, espresse in percentuale di ribasso sull'importo a base di gara, per i n. 2 (due) operatori economici ammessi secondo l'ordine di arrivo delle medesime offerte sulla piattaforma "SATER", ossia nel seguente ordine:

1. VIMA S.R.L.: - 13,20 % ;
2. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA: - 5,01%;

Il Presidente rileva che tutti i partecipanti hanno presentato la dichiarazione di offerta economica in modo conforme alle prescrizioni impartite dal paragrafo 13 della Lettera d'invito/ Disciplinare di gara.

La documentazione economica scaricata digitalmente su idoneo supporto informatico condiviso viene trasmessa ai componenti della Commissione giudicatrice affinché possano provvedere all'esame e alla valutazione della stessa.

Sul portale "SATER" si procede all'attribuzione automatica dei punteggi relativi all'offerta quantitativa, i quali risultano i seguenti:

	CONCORRENTE	PUNTEGGIO QUANTITATIVO RIBASSO % - MAX 20 PUNTI
1	VIMA S.R.L.	20,00
2	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA	7,59

Nel complesso i punteggi ottenuti e la graduatoria relativa alla procedura di gara in oggetto sono i seguenti:

Settore Affari Generali e Contratti - Centrale Unica di Committenza

CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	TOTALE (PT+PE)
VIMA S.R.L.	76,07	20,00	96,07
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA	67,60	7,59	75,19

3

Al termine della valutazione delle offerte, la commissione propone di aggiudicare la procedura in oggetto alla ditta **VIMA S.R.L. con sede in Spigno Saturnia (LT), C.A.P. 04020 via Aracoeli n. 24, C. FISCALE e P.IVA: IT02310630591**, ribasso percentuale offerto pari al 13,20% corrispondente ad un importo di € 52.783,60 (IVA ed oneri per la sicurezza esclusi) e così per un **importo di aggiudicazione di € 360.026,69** (IVA esclusa), di cui € 12.934,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. I costi aziendali per la sicurezza sono indicati pari a € 6.300,00. Il costo della manodopera è pari ad € 133.651,79 (IVA esclusa).

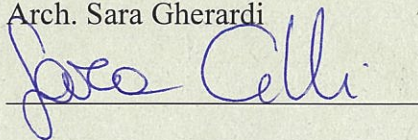
Ai sensi dell'ultimo periodo dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. 50/2016, essendo state ammesse un numero di offerte inferiore a tre, non è calcolabile l'anomalia dell'offerta.

La seduta viene chiusa alle ore 11:00

Carpi (MO), li 8.11.2021.

Il Presidente della Commissione giudicatrice

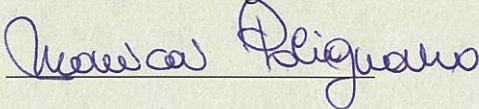
Arch. Sara Gherardi





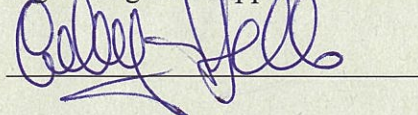
Il Commissario

Arch. Monica Polignano



Il Commissario

Ing. Calogero Filippello



Il segretario verbalizzante

Dott. Gabriele Lotti

