

Registro generale N. 000664/2022 del 25/07/2022

**Determinazione del Dirigente**  
**Settore U1 - AFFARI GENERALI**  
**Stazione unica appaltante**

**OGGETTO: DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE EFFICACE  
RELATIVAMENTE ALLA PROCEDURA APERTA A LOTTI, PER L'AFFIDAMENTO IN  
CONCESSIONE DELLA GESTIONE E L'UTILIZZO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DEL  
COMUNE DI SOLIERA (MO) LOTTO 1 - impianti sportivi presenti sul territorio di Soliera  
capoluogo: C.I.G. acquisito dalla SUA: 9110945DA6 LOTTO 2 - impianti sportivi presenti sul  
territorio della frazione di Limidi: C.I.G. acquisito dalla SUA: 9110961ADB Registro di  
Sistema Bando SATER: PI061691-22**

**PREMESSO CHE:**

- con Deliberazione di Giunta Comunale del Soliera n. 21 del 17.02.2022 e modificata con delibera di Giunta n. 25 del 03.03.2022, immediatamente eseguibili ai sensi di legge, veniva approvato il progetto della concessione della gestione e l'utilizzo degli impianti sportivi del Comune di Soliera (MO);
- con determinazione a contrarre n. 39 del 22.02.2022 e n. 49 del 10.03.2022 del Servizio Affari Generali e Demografici del Comune di Soliera, a firma della Responsabile del Servizio, Dott.ssa Nicoletta Scacco, si è dato mandato alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione Terre d'Argine di esperire una procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 36, comma 9, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento in concessione della gestione e l'utilizzo degli impianti sportivi del Comune di Soliera (MO);
- la procedura è stata esperita ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs. 50/2016, in modalità telematica sul portale del Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna - SATER;
- la procedura viene aggiudicata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e con applicazione dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 per l'individuazione delle offerte anomale;
- ai sensi dell'art. 35, comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016 il valore massimo stimato dell'appalto ammonta ad € 2.062.950,00 per il Lotto 1 ed € 452.200,00 per il Lotto 2 al netto di IVA e/o altre imposte e contributi di legge, comprensivi degli importi stimati per la proroga tecnica per ulteriori 6 mesi;
- gli importi dei contributi riconosciuti dal Comune di Soliera per la gestione annua, che rappresenta il valore a base d'asta su cui dovrà essere applicato il ribasso, sono così suddivisi:

Lotto 1: € 95.000,00 oltre IVA contributo annuo per la gestione degli impianti sportivi comunali presenti sul territorio di Soliera

Lotto 2: € 22.000,00 oltre IVA contributo annuo per la gestione degli impianti sportivi comunali presenti sul territorio della frazione di Limidi di Soliera

**DATO ATTO CHE:**

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

- con determinazione n. 154 del 11.05.2022 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell’Unione delle Terre d’Argine, si sono approvati il Bando di gara e gli allegati (Allegato 1 – Domanda di partecipazione, Allegato 2 - Dichiarazioni integrative al DGUE elettronico ed Allegato 3 - Modulo per attestazione pagamento imposta di bollo) relativi alla procedura in oggetto;
- con Bando di gara in data 15.03.2022 Prot. Gen.le n. 16091, si è provveduto a pubblicizzare la procedura di gara in oggetto nei modi e nelle forme previste dalla legge, come indicati nella citata Determinazione di approvazione degli atti di gara n. 154/2022;
- il codice CIG assegnati alla procedura in trattazione, acquisito dalla S.U.A., sono i seguenti:
  - LOTTO 1 - impianti sportivi presenti sul territorio di Soliera capoluogo: 9110945DA6;
  - LOTTO 2 – impianti sportivi presenti sul territorio della frazione di Limidi: 9110961ADB;
- che nei termini di scadenza previsti dalla lex specialis di gara sono pervenute:
  - n. 2 offerte per il Lotto 1
  - nessuna offerta per il Lotto 2;
- con determinazione a firma della Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell’Unione delle Terre d’Argine n. 389 del 11.05.2022, è stata nominata la commissione giudicatrice per l’esame delle offerte pervenute;
- con determinazione n. 424 del 24.05.2022 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell’Unione delle Terre d’Argine, a seguito delle valutazioni in merito ai requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali ad opera del seggio di gara, si è provveduto ad approvare i verbali delle sedute pubbliche telematiche del 02.05.2022 ore 10:07 – prot. int. n. 35144/22 (relativo alla prima seduta per la verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti con attivazione di soccorso istruttorio) e del 23.05.2022 ore 9:00 – prot. int. n. 35146/22 (relativo alla seconda seduta per la conclusione dei lavori di verifica della documentazione amministrativa e per l’apertura e verifica della presenza della documentazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti) e a disporre le ammissioni e le esclusioni, ai sensi dell’art. 76, comma 2-bis, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**DATO ATTO CHE:**

- con determinazione 493 del 10.06.2022 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali dell’Unione delle Terre d’Argine – stazione unica appaltante si è proceduto con l’approvazione del Verbale di gara N. 3” della seduta riservata del 23.05.2022, della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche presentate per il solo Lotto 1 con attribuzione dei relativi punteggi, nonché del “Verbale di gara N.4” del 01.06.2022 ore 09:29, relativo alla seduta pubblica virtuale di valutazione delle offerte economiche e formazione della graduatoria finale del Lotto 1; inoltre si è preso atto, ai sensi dell’ultimo periodo dell’art. 97, comma 3, del D.Lgs.50/2016, che essendo state ammesse un numero di offerte inferiore a tre, non è calcolabile l’anomalia dell’offerta;
- con la citata determinazione n. 493/2022, si è quindi disposta l’aggiudicazione della procedura in maniera non efficace per il Lotto 1, a favore della Società Sportiva SPORTPERTUTTI srl società sportiva dilettantistica con sede in Modena, via IV Novembre n. 40 – C.F./P.IVA 03557770363, che ha ottenuto un punteggio complessivo di 83,33 punti. Il ribasso percentuale offerto è del 3,00%, pari ad € 2.850,00 sull’importo annuo stimato di € 95.000,00;

- con determinazione n. 134 del 29.06.2022 del Comune di Soliera, a firma della Responsabile del Servizio, Dott.ssa Nicoletta Scacco, si prendeva atto della predetta aggiudicazione e si impegnava l'importo di aggiudicazione della concessione a favore della Società Sportiva SPORTPERTUTTI srl;

**CONSIDERATO che:**

- l'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016 recita che "L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";

**DATO ATTO che:**

- sono stati esperiti i controlli sull'aggiudicatario al fine di verificare il possesso dei requisiti e l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- dalle verifiche esperite l'aggiudicatario risulta essere regolare;

**RITENUTO PERTANTO:**

- di disporre, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d. lgs. 50/2016, l'efficacia dell'aggiudicazione come definita con determinazione n. 327 del 27-04-2022, in quanto le verifiche esperite sull'aggiudicatario hanno dato esito positivo;

**DATO ATTO** che a seguito dell'aggiudicazione efficace, l'Ente committente, ossia il Comune di Soliera, dovrà provvedere al recepimento della presente determinazione e alla stipula del contratto con il soggetto aggiudicatario della concessione;

**RICHIAMATI:**

- la Legge 07/08/1990 n° 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il DPR 28/12/2000 n° 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il D.lgs. 18/04/2016 n° 50 – Codice dei Contratti Pubblici e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163" per le parti tutt'ora vigenti;
  - il D.L 16/07/2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020 n. 120 e successive modificazioni e integrazioni;
  - il D.L. n. 77 del 31/05/2021 come convertito con L. 108/2021 recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
  - il D.L. n. 4 del 27/01/2022 come convertito con L. 25/2022 recante "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico";

**DETERMINA**

1. di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, della procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 95, del D. Lgs. 50/2016 per

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

l'affidamento in concessione della gestione e l'utilizzo degli impianti sportivi del Comune di Soliera, per il periodo dal 01.07.2022 – 30.06.2030, a favore della Società Sportiva SPORTPERTUTTI srl società sportiva dilettantistica con sede in Modena, via IV Novembre n. 40 – C.F./P.IVA 03557770363, che ha ottenuto un punteggio complessivo di 83,33 punti su 100 (di cui 73,33 punti per l'offerta tecnica e 10,00 punti per l'offerta economica). Il ribasso percentuale offerto è del 3,00%, pari ad € 2.850,00 sull'importo annuo stimato di € 95.00,00, in quanto le verifiche esperite hanno dato esito positivo;

1. di approvare l'avviso di avvenuta aggiudicazione, sotto forma di schema, e di procedere alla pubblicazione di un suo estratto nelle seguenti modalità:
  - a. Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
  - b. Sito dell'Osservatorio Regionale dei contratti (SITAR) dell'Emilia Romagna, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 del D. Lgs. 50/2016;
  - c. Albo Pretorio on-line e sito istituzionale dell'Unione Terre D'Argine ([www.terredargine.it](http://www.terredargine.it));
3. di trasmettere la presente determinazione al RUP, Dott.ssa Nicoletta Scacco, Responsabile del Settore Affari Generali e Demografici del Comune di Soliera, affinché possa procedere ad assumere gli atti conseguenti;
4. di pubblicare ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il presente provvedimento sul profilo del committente ([www.terredargine.it](http://www.terredargine.it)).

Il Dirigente  
TINTI SUSI