

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AGGIUDICAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.L. N. 76/2020 CONVERTITO IN LEGGE N. 120/2020 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA SCUOLA D'INFANZIA "ARCA DI NOE" VIA BEZZECA N. 2 A CARPI. CUP G92B21000140004 - CIG acquisito dalla SUA: 9352430D60 - Registro di Sistema Bando SATER: PI206187-22

VERBALE DI GARA N. 1 – PRIMA SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE PER LA VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA DEI CONCORRENTI

Premesso che:

- con determinazione a contrarre n. 662 del 25/07/2022 del Dirigente del Settore S5 – Opere Pubbliche manutenzione della città - del Comune di Carpi, la stazione appaltante ha disposto di procedere all'affidamento del Progetto esecutivo "Lavori di manutenzione straordinaria presso la scuola d'infanzia "Arca di Noè" via Bezzecca n. 2 a Carpi – CUP G92B21000140004" per una spesa a base di gara di euro 162.000,00 (di cui euro 355,88 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA di legge, mediante procedura negoziata senza bando, con invito a 5 operatori economici, ai sensi dell'art.1, c.2, lett. b) del D.L. 76/2020 convertito nella Legge 120/2020 e successive modificazioni ed integrazioni, in base al criterio del minor prezzo, individuando i requisiti di partecipazione;

- con determinazione n. 420 del 23/05/2022, a firma del Responsabile del Servizio Stazione Unica Appaltante del Settore Affari Generali dell'Unione Terre d'Argine, si sono approvati l'avviso di indagine di mercato e i relativi allegati per l'individuazione delle ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del d.l. n. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria presso la scuola d'infanzia "Arca di Noè" via Bezzecca n. 2 a Carpi;

Sede: Carpi Palazzo della Pieve - Piazzale Re Astolfo, 5 ingresso da Via Santa Maria in Castello, 2b
C.A.P. 41012 - Tel. 059 649053 - Cod. Fisc. 03069890360

Mail: sua.gare@terredargine.it – Pec: sua@pec.terredargine.it

- con determinazione n. 546 del 23/06/2022, a firma del Responsabile del Servizio Stazione Unica Appaltante del Settore Affari Generali dell'Unione Terre d'Argine, è stato approvato il verbale relativo all'esito dell'indagine di mercato espletata tramite il portale del Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna "SATER" con individuazione dei n.5 operatori economici sorteggiati tramite la suddetta piattaforma per essere invitati alla presente procedura negoziata;

- con determinazione n.701 del 03/08/2022, a firma del Responsabile del Servizio Stazione Unica Appaltante del Settore Affari Generali dell'Unione Terre d'Argine, sono stati approvati la Lettera di invito e gli allegati relativi alla procedura in oggetto;

- la Lettera di invito di cui al prot. 57616 del 04/08/2022, a firma del Responsabile del Servizio Stazione Unica Appaltante del Settore Affari Generali dell'Unione Terre d'Argine, è stata caricata sulla piattaforma SATER unitamente agli allegati in data 04/08/2022 e inviata tramite la piattaforma medesima ai n.5 operatori economici precedentemente sorteggiati per essere invitati alla procedura negoziata in oggetto;

- alla presente procedura è stato assegnato sul portale SATER il n. PI206187-22 registro di sistema;

- la procedura in oggetto viene gestita interamente in modalità telematica ai sensi degli artt. 40, 52 e 58 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., secondo le regole e avvalendosi del sistema per gli acquisiti telematici dell'Emilia Romagna – piattaforma "SATER" – disponibile all'indirizzo internet <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>;

- l'aggiudicazione avverrà mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- il termine perentorio entro il quale potevano pervenire le offerte indicato sulla piattaforma e negli atti di gara, è stato fissato per le ore 18:00 del giorno 29.08.2022;

- la prima seduta pubblica virtuale veniva fissata alle ore 10:00 del giorno 30/08/2022;

Tutto ciò premesso, alle ore 10:05 del 30.08.2022, il Seggio di gara in composizione monocratica formato dal Responsabile del procedimento di gara, Dott. Giuseppe Ciulla, Responsabile del Servizio Stazione Unica Appaltante del Settore Affari Generali dell'Unione Terre d'Argine, procede con l'apertura della seduta pubblica virtuale sul portale SATER della Regione Emilia-Romagna.

Sede: Carpi Palazzo della Pieve - Piazzale Re Astolfo, 5 ingresso da Via Santa Maria in Castello, 2b
C.A.P. 41012 - Tel. 059 649053 - Cod. Fisc. 03069890360

Mail: sua.gare@terredargine.it – Pec: sua@pec.terredargine.it

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la sig.ra Elisa Bordini, istruttore amministrativo in servizio presso la Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine.

Si rammenta che trattandosi di procedura esperita in modalità telematica mediante il portale SATER della Regione Emilia-Romagna, non sono ammesse persone in sala, in quanto la tracciabilità di tutte le fasi della procedura di gara, l'inviolabilità delle buste telematiche e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato (anche in virtù del contemporaneo utilizzo del sistema di firma digitale), sono garantite dal portale stesso.

Il Responsabile del procedimento di gara dà atto che entro le ore 18:00 del giorno 29.08.2022, sono state acquisite dal portale SATER della Regione Emilia-Romagna n. 3 offerta e precisamente:

Ragione Sociale	C.F./P.IVA	Comune	Registro di Sistema	Data ricezione
PICARDI PORTE & FINESTRE S.R.L.	03619791217	Acerra	PI219038-22	26/08/2022 11:43:40
GERDAN S.R.L.	02974110849	Aragona	PI219426-22	26/08/2022 17:11:06
SUD IMPIANTI SOCIETA' COOPERATIVA	07449751218	Quarto	PI219496-22	27/08/2022 13:27:38

Si procede, quindi, all'esame della documentazione amministrativa del concorrente:

Esame della busta telematica presentata da:

- 1) Picardi Porte& Finestre srl con sede in Acerra (NA), via Palmentella n. 13 - C.F./P.IVA 03619791217.

Il concorrente dichiara di essere in possesso dei requisiti richiesti dal disciplinare di gara, *lexspecialis* della procedura in oggetto, e la documentazione presentata è conforme alla normativa vigente e alle prescrizioni del disciplinare di gara.

Esame della busta dell'esame della documentazione amministrativa del concorrente:

- 2) Gerdan srl con sede in Aragona (AG), via Beata Corbera n. 33 - C.F./P.IVA 02974110849 in avvalimento con Zara Appalti srl con sede in Salerno (SA) via Giulio Pastore n. 24 C.F./P.IVA 03921070615;

Il concorrente dichiara di essere in possesso dei requisiti richiesti dal disciplinare di gara, *lexspecialis* della procedura in oggetto, e la documentazione presentata è conforme alla normativa vigente e alle prescrizioni del disciplinare di gara.

Esame della busta dell'esame della documentazione amministrativa del concorrente:

Sede: Carpi Palazzo della Pieve - Piazzale Re Astolfo, 5 ingresso da Via Santa Maria in Castello, 2b
C.A.P. 41012 - Tel. 059 649053 - Cod. Fisc. 03069890360

Mail: sua.gare@terredargine.it – Pec: sua@pec.terredargine.it

3) Sud Impianti soc.cooperativa con sede in Quarto (NA), via Kennedy n. 133 - C.F./P.IVA 07449751218 concorrente in avvalimento con Consorzio Stabile Appaltitalia con sede in Caltagirone (CT) viale Europa n. 137 – C.F./P.IVA 04908490875;

Il concorrente dichiara di essere in possesso dei requisiti richiesti dal disciplinare di gara, *lexspecialis* della procedura in oggetto, e la documentazione presentata è conforme alla normativa vigente e alle prescrizioni del disciplinare di gara.

Al termine della valutazione della documentazione amministrativa delle offerte presentate, la situazione dei concorrenti è la seguente:

AMMESSI:

- Picardi Porte& Finestre srl con sede in Acerra (NA), via Palmentella n. 13 - C.F./P.IVA 03619791217;
- Gerdan srl con sede in Aragona (AG), via Beata Corbera n. 33 - C.F./P.IVA 02974110849 in avvalimento con Zara Appalti srl con sede in Salerno (SA) via Giulio Pastore n. 24 C.F./P.IVA 03921070615;
- Sud Impianti soc.cooperativa con sede in Quarto (NA), via Kennedy n. 133 - C.F./P.IVA 07449751218 in avvalimento con Consorzio Stabile Appaltitalia con sede in Caltagirone (CT) viale Europa n. 137 – C.F./P.IVA 04908490875.

ESCLUSI:

- Nessun concorrente escluso.

Il Presidente a questo punto dichiara che si procederà nei termini e nelle modalità di cui all'art. 76, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., alla comunicazione del provvedimento che determina le ammissioni alla successiva fase della procedura di gara.

La seduta viene chiusa alle ore 12:30.

Il presente verbale reca la rappresentazione delle attività espletate in data 30/08/2022 e viene sottoscritto dal Presidente del Seggio di gara - Responsabile del procedimento di gara e dal Segretario verbalizzante.

Carpi (MO), 31.08.2022

Il Presidente del Seggio di gara - Responsabile unico del procedimento di gara

Sede: Carpi Palazzo della Pieve - Piazzale Re Astolfo, 5 ingresso da Via Santa Maria in Castello, 2b
C.A.P. 41012 - Tel. 059 649053 - Cod. Fisc. 03069890360

Mail: sua.gare@terredargine.it – Pec: sua@pec.terredargine.it

Dott. Giuseppe Ciulla

Il Segretario verbalizzante
Sig.ra Elisa Bordini

