

**SETTORE AFFARI GENERALI**  
STAZIONE UNICA APPALTANTE

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AGGIUDICAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.L. N. 76/2020 CONVERTITO IN LEGGE N. 120/2020 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA SCUOLA D'INFANZIA "ARCA DI NOE" VIA BEZZECA N. 2 A CARPI.**

**CUP G92B21000140004**

**CIG acquisito dalla SUA: 9352430D60**

**Registro di Sistema Bando SATER: PI206187-22**

**VERBALE DI GARA N. 2**  
**SECONDA SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE PER L'APERTURA, LO SCARICAMENTO E LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE, NONCHÈ FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA FINALE**

Si richiama il precedente verbale di gara n. 1 del 30/08/2022, relativo alla prima seduta pubblica virtuale per la verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti .

Alle ore 10:05 del 02.09.2022, il Seggio di gara in composizione monocratica formato dal Responsabile del procedimento di gara, Dott. Giuseppe Ciulla, Responsabile del Servizio Stazione Unica Appaltante del Settore Affari Generali dell'Unione delle Terre d'Argine, procede in seduta pubblica sul portale SATER della Regione Emilia-Romagna, come comunicato ai concorrenti a mezzo piattaforma SATER il 01.09.2022 .

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la sig.ra Elisa Bordini, dipendente della Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine.

Si rammenta che trattandosi di procedura esperita in modalità telematica mediante il portale SATER della Regione Emilia-Romagna, non sono ammesse persone in sala, in quanto la tracciabilità di tutte le fasi della procedura di gara, l'inviolabilità delle buste telematiche e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato (anche in virtù del contemporaneo utilizzo del sistema di firma digitale), sono garantite dal portale stesso.

Sede: Carpi Palazzo della Pieve - Piazzale Re Astolfo, 5 ingresso da Via Santa Maria in Castello, 2b  
C.A.P. 41012 - Tel. 059 649053 - Cod. Fisc. 03069890360

Mail: [sua.gare@terredargine.it](mailto:sua.gare@terredargine.it) – Pec: [sua@pec.terredargine.it](mailto:sua@pec.terredargine.it)

Il Presidente di gara procede quindi, all'ammissione degli operatori economici partecipanti e mediante la sezione "Riepilogo finale", concernente l'offerta economica, ad aprire le buste telematiche contenenti la documentazione di offerta presentata dai n. 3 (tre) concorrenti ammessi alla gara, con riferimento alla Busta telematica "OFFERTA ECONOMICA", rilevando la presenza e regolarità della dichiarazione di offerta ivi contenuta, e constatata i ribassi percentuali offerti dai concorrenti così come riportati nella tabella seguente:

<b>Operatori economici concorrenti</b>	<b>Ribasso %</b>	<b>Oneri aziendali per la sicurezza</b>	<b>Costi manodopera</b>
PICARDI PORTE & FINESTRE S.R.L.	24,97%	€ 545,00	47.231,00
GERDAN S.R.L.	19,59%	€ 1.200,00	€ 47.000,00
SUD IMPIANTI SOCIETA' COOPERATIVA	21,57%	€ 3.240,00	€ 47.231,01

Il Presidente dà, quindi, atto che in relazione al numero totale delle offerte ammesse (pari a 3) non si procede al calcolo della soglia di anomalia, come previsto dall'art. 97, c.3 bis del D.Lgs. n. 50/2016, e ss.mm.ii. e che si prende atto della graduatoria generata dal sistema SATER.

Tra i concorrenti ammessi in gara, l'offerta migliore risulta essere quella presentata dall'operatore economico PICARDI PORTE & FINESTREsrl con sede in Acerra (NA), via Palmentella n. 13 C.F./P.IVA 03619791217, il quale ha offerto un ribasso del 24,97% sull'importo a base d'appalto escluso gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso..

Il Presidente di gara prende atto, inoltre, che, come previsto dal Disciplinare di gara al paragrafo n. 19, si procederà, relativamente al predetto operatore economico primo classificato, alla verifica dei costi della manodopera sulla base delle dichiarazioni rese in sede di gara e come prescritto dall'art. 95, comma 10, dello stesso D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., previamente all'eventuale proposta di aggiudicazione a cura della Stazione Unica Appaltante.

L'approvazione della proposta di aggiudicazione e l'aggiudicazione definitiva avverranno successivamente con apposito provvedimento dirigenziale.

Alle ore 10:10 il Presidente chiude la seduta di gara.

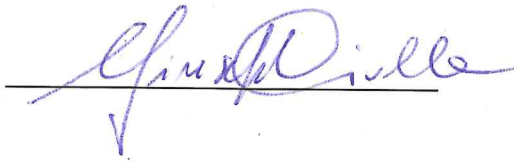
Il presente verbale reca la rappresentazione delle attività espletate in data 02.09.2022 e viene sottoscritto dal Presidente del Seggio di gara - Responsabile del procedimento di gara e dal Segretario verbalizzante.  
Sede: Carpi Palazzo della Pieve - Piazzale Re Astolfo, 5 ingresso da Via Santa Maria in Castello, 2b  
C.A.P. 41012 - Tel. 059 649053 - Cod. Fisc. 03069890360

Mail: [sua.gare@terredargine.it](mailto:sua.gare@terredargine.it) – Pec: [sua@pec.terredargine.it](mailto:sua@pec.terredargine.it)

Carpi (MO), 08.09.2022

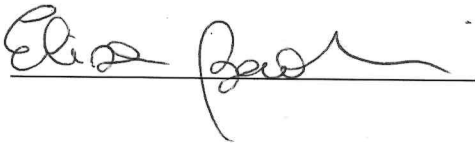
Il Presidente del Seggio di gara - Responsabile unico del procedimento di gara

Dott. Giuseppe Ciulla

Handwritten signature of Giuseppe Ciulla in blue ink, written over a horizontal line.

Il Segretario verbalizzante

Sig.ra Elisa Bordini

Handwritten signature of Elisa Bordini in black ink, written over a horizontal line.

