

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

Procedura aperta per l'aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 60, 95, commi 2 e 3, lett. b), e 157 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., di un Accordo quadro con n. 3 (tre) operatori economici afferente i servizi di architettura e ingegneria inerenti opere stradali del Comune di Carpi - C.I.G. Accordo quadro: 9107353971.

Registro di Sistema Bando SATER: PI119293-22

VERBALE DI GARA N. 6 – SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE PER LA COMUNICAZIONE DEI PUNTEGGI ASSEGNATI ALLE OFFERTE TECNICHE E PER L'APERTURA, LO SCARICAMENTO E LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE PRESENTATE DAI CONCORRENTI

Richiamati:

- i verbali delle sedute pubbliche virtuali del 9/06/22, del 10/06/22 e del 15/07/22 per l'apertura e la valutazione della documentazione amministrativa presiedute dalla Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine Dott.ssa Susi Tinti, Responsabile del procedimento di gara, in qualità del Presidente del Seggio di gara in composizione monocratica;
 - la determinazione n. 648 del 18/07/2022 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine Dott.ssa Susi Tinti, con cui sono state approvate le ammissioni e le esclusioni dalla procedura in oggetto;
 - la Determinazione n. 615 del 12/07/2022, a firma della Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, Dott.ssa Susi Tinti, con cui è stata nominata la Commissione giudicatrice, così individuata:
 - **Ing. Calogero Filippello**, Responsabile del Servizio Infrastrutture presso Settore S5 – Opere Pubbliche - Manutenzione della Città del Comune di Carpi, in qualità di Presidente;
 - **Ing. Anna Bati**, Responsabile della Struttura tecnica per la sismica presso 8° Settore Sviluppo Territoriale dell'Unione Terre d'Argine, in qualità di Commissario - membro esperto;
 - **Ing. Matteo Macca**, Istruttore direttivo tecnico presso Struttura tecnica per la sismica presso 8° Settore Sviluppo Territoriale dell'Unione Terre d'Argine, in qualità di Commissario - membro esperto;
 - svolgerà nelle diverse sedute le funzioni di segretario verbalizzante la Sig.ra Stefania Malvezzi, Istruttore Amministrativo del Settore S5 – Opere Pubbliche – Manutenzione della Città - Patrimonio Tutelato del Comune
- Sede: Carpi Palazzo della Pieve - Piazzale Re Astolfo, 5 ingresso da Via Santa Maria in Castello, 1
2b C.A.P. 41012 - Tel. 059 649053 - Cod. Fisc. 03069890360
Mail: sua.gare@terredargine.it – Pec: sua@pec.terredargine.it

di Carpi ed in sua assenza la Sig.ra Katia Sanseverino, Istruttore Amministrativo del Settore S5 – Opere Pubbliche – Manutenzione della Città – Patrimonio Tutelato del Comune di Carpi;

- il verbale della seduta pubblica virtuale del 28/07/2022 ad ore 15:26 nella quale il Presidente del Seggio di gara, Dott.ssa Susi Tinti, Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, su mandato della Commissione giudicatrice, ha aperto e scaricato le buste telematiche contenenti le offerte tecniche presentate dai n.8 (otto) partecipanti alla gara, mentre la Commissione giudicatrice era riunita a distanza presso la sede di Via Peruzzi n.2 a Carpi (MO) in attesa della trasmissione delle offerte tecniche in formato digitale da parte del Seggio di gara;

- i verbali delle sedute riservate del 28/07/2022 ore 16:35, del 29/07/2022 ore 08:30, del 01/08/2022 ore 08:30, del 02/08/2022 ore 08:30 e del 3/08/2022 ore 10:30 inerenti l'esame e la valutazione dell'offerta tecnica dei concorrenti con attribuzione dei relativi punteggi da parte della Commissione giudicatrice.

Dato atto che:

- la Commissione giudicatrice è stata convocata per il giorno 05/08/2022 a partire dalle ore 11,30, in modalità telematica a distanza, per la comunicazione dei punteggi assegnati alle offerte tecniche e la successiva valutazione dell'elemento di natura quantitativa "Offerta Economica" come comunicato ai concorrenti a mezzo piattaforma SATER in data 03/08/2022;

- è stato dato mandato al Presidente del Seggio di gara, Dott.ssa Susi Tinti, Dirigente del Settore Affari Generali - Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine e Responsabile del Procedimento di gara, di inserire e pubblicare i punteggi tecnici assegnati alle offerte presentate e aprire e scaricare le buste telematiche contenenti l'offerta economica dei concorrenti ammessi alla successiva fase della gara sulla piattaforma SATER.

Alle ore 11,30 del 05/08/2022, il Presidente del Seggio di gara, con l'intervento a distanza dei suddetti componenti della Commissione giudicatrice, riuniti presso la Sede di Via Peruzzi n. 2, a Carpi (MO) procede con l'apertura della seduta pubblica telematica sul portale SATER della Regione Emilia-Romagna.

Si rammenta che trattandosi di procedura esperita in modalità telematica mediante il portale SATER della Regione Emilia-Romagna, non sono ammesse persone in sala, in quanto la tracciabilità di tutte le fasi della procedura di gara, l'inviolabilità delle buste telematiche e l'incorruttabilità di ciascun documento presentato (anche in virtù del contemporaneo utilizzo del sistema di firma digitale), sono garantite dal portale stesso.

Successivamente, si dà atto del seguente punteggio parziale ottenuto dai concorrenti in gara a seguito della valutazione dell'offerta tecnica, così come risulta dai richiamati verbali della Commissione giudicatrice in seduta

Sede: Carpi Palazzo della Pieve - Piazzale Re Astolfo, 5 ingresso da Via Santa Maria in Castello, 2
2b C.A.P. 41012 - Tel. 059 649053 - Cod. Fisc. 03069890360

Mail: sua.gare@terredargine.it – Pec: sua@pec.terredargine.it

riservata nelle date del 28/07/2022 ore 16:35, del 29/07/2022 ore 08:30, del 01/08/2022 ore 08:30, del 02/08/2022 ore 08:30 e del 3/08/2022 ore 10:30:

N. CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO – MAX 75 PUNTI
1) Costituendo RTP IDEA (mandataria) - Federica Candelato - CONTEC - CONSULENZA TECNICA E SERVIZI DI INGEGNERIA S.R.L. - CONTEC AQS - AMBIENTE QUALITA' SICUREZZA SRL - GEOLOGO MAURO MANCINI	52,75
2) Costituendo RTP ALE CONSULTING S.R.L. (mandataria) - Ing. Paolo Marcon - Arch. Renato Comerlati	17,75
3) Costituendo RTP SIME.TE. S.R.L. (mandataria) - GENOVESE & ASSOCIATI SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI SRL - AR.TECH. S.R.L.	54,25
4) Costituendo RTP ENSER SRL (mandataria) - ENRICO GUAITOLI PANINI E IRENE ESPOSITO ARCHITETTI ASSOCIATI - ANTE QUEM S.R.L.	73,50
5) Costituendo RTP L&S ENGINEERING SRL SOCIETA' DI INGEGNERIA (mandataria) - RAFFAELLA BORTOLIN - AZ S.R.L. CONSULTING & COMMERCIAL ENGINEERING IN SIGLA AZ S.R.L.	42,25
6) Costituendo RTP MBE SRL (mandataria) - Rimsky Valvassori	39,50
7) Costituendo RTP IS INGEGNERIA E SERVIZI S.R.L.S. (mandataria) - INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - Y.U.PPIES' SERVICES S.R.L. - ArcheoModena (Associazione Professionale Benassi Guandalini Scaruffi)	52,75
8) Costituendo RTP FRANCHETTI S.P.A. (mandataria) - AIRIS - S.R.L. - ANDREA BARONCIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	23,50

Il Presidente del Seggio di Gara, in funzione di supporto operativo della Commissione Giudicatrice, procede ad inserire sulla piattaforma Sater i punteggi tecnici ottenuti da ogni offerente.

Si dà atto, quindi, che n.4 concorrenti, di cui alla tabella seguente, hanno conseguito un punteggio relativo all'offerta tecnica inferiore a 52 punti e che pertanto devono essere esclusi dalla procedura di gara come previsto dal Disciplinare paragrafo 18.1:

Sede: Carpi Palazzo della Pieve - Piazzale Re Astolfo, 5 ingresso da Via Santa Maria in Castello, 3
2b C.A.P. 41012 - Tel. 059 649053 - Cod. Fisc. 03069890360
Mail: sua.gare@terredargine.it – Pec: sua@pec.terredargine.it

N. CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO – MAX 75 PUNTI
2) Costituendo RTP ALE CONSULTING S.R.L. (mandataria) - Ing. Paolo Marcon - Arch. Renato Comerlati	17,75
5) Costituendo RTP L&S ENGINEERING SRL SOCIETA' DI INGEGNERIA (mandataria) - RAFFAELLA BORTOLIN - AZ S.R.L. CONSULTING & COMMERCIAL ENGINEERING IN SIGLA AZ S.R.L.	42,25
6) Costituendo RTP MBE SRL (mandataria) - Rimsky Valvassori	39,50
8) Costituendo RTP FRANCHETTI S.P.A. (mandataria) - AIRIS - S.R.L. - ANDREA BARONCIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	23,50

A questo punto il Presidente del Seggio di gara procede, quindi, all'apertura e allo scaricamento dell'offerta economica dei n. 4 (quattro) operatori economici ammessi e alla trasmissione della relativa documentazione alla Commissione giudicatrice su idoneo supporto informatico.

I valori offerti sono:

- 1) costituendo RTP IDEA (mandataria) - Federica Candelato (mandante) - CONTEC - CONSULENZA TECNICA E SERVIZI DI INGEGNERIA S.R.L. (mandante) - CONTEC AQS - AMBIENTE QUALITA' SICUREZZA SRL (mandante) - GEOLOGO MAURO MANCINI (mandante), con sede in Via Sommacampagna n.63/H, 37137 Verona - C.F./P.IVA 04108160237: ribasso percentuale offerto del 32,75%;
- 2) costituendo RTP SIME.TE. S.R.L. (mandataria) - GENOVESE & ASSOCIATI SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI SRL (mandante) - AR.TECH. S.R.L. (mandante) con sede in Via Treviso n.12 – 10144 TORINO, C.F./P.I. 05060100012: ribasso percentuale offerto del 42,00%;
- 3) costituendo RTP ENSER SRL (mandataria) - ENRICO GUAITOLI PANINI E IRENE ESPOSITO ARCHITETTI ASSOCIATI (mandante) - ANTE QUEM S.R.L. (mandante) con sede in Viale A. Baccarini n.29/2 48018 Faenza (RA), C.F./P.I. 02058800398: ribasso percentuale offerto del 42,26%;
- 4) costituendo RTP IS INGEGNERIA E SERVIZI S.R.L.S. (mandataria) - INGEGNERI RIUNITI S.P.A. (mandante) - Y.U.PPIES' SERVICES S.R.L. (mandante) - ArcheoModena (Associazione Professionale Benassi Guandalini Scaruffi) (mandante) con sede in Via Malavolti n.43 – 41122 Modena, C.F./P.I. 03805910365: ribasso percentuale offerto del 38,50%.

Sede: Carpi Palazzo della Pieve - Piazzale Re Astolfo, 5 ingresso da Via Santa Maria in Castello, 4
2b C.A.P. 41012 - Tel. 059 649053 - Cod. Fisc. 03069890360

Mail: sua.gare@terredargine.it – Pec: sua@pec.terredargine.it

La Commissione giudicatrice prende atto della regolarità della busta telematica "OFFERTA ECONOMICA" dei concorrenti ammessi, e ne valuta il contenuto.

Il Presidente del Seggio di gara, su mandato della Commissione giudicatrice, tramite il portale SATER, procede, quindi, all'attribuzione automatica del punteggio parziale relativo all'elemento di valutazione di natura quantitativa "Offerta economica" dei n. 4 (quattro) operatori economici ammessi in gara, nonché all'attribuzione dei punteggi totali con conseguente formazione della graduatoria finale, come di seguito riportati:

N.	OPERATORE ECONOMICO CONCORRENTE	PUNTEGGIO ECONOMICO RIBASSO % - MAX 25 PUNTI
1.	costituendo RTP IDEA (mandataria) - Federica Candelato (mandante) - CONTEC - CONSULENZA TECNICA E SERVIZI DI INGEGNERIA S.R.L. (mandante) - CONTEC AQS - AMBIENTE QUALITA' SICUREZZA SRL (mandante) - GEOLOGO MAURO MANCINI (mandante), con sede in Via Sommacampagna n.63/H, 37137 Verona - C.F./P.IVA 04108160237	18,95
3.	costituendo RTP SI.ME.TE. S.R.L. (mandataria) - GENOVESE & ASSOCIATI SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI SRL (mandante) - AR.TECH. S.R.L. (mandante) con sede in Via Treviso n.12 - 10144 TORINO, C.F./P.I. 05060100012	24,81
4.	costituendo RTP ENSER SRL (mandataria) - ENRICO GUAITOLI PANINI E IRENE ESPOSITO ARCHITETTI ASSOCIATI (mandante) - ANTE QUEM S.R.L. (mandante) con sede in Viale A. Baccarini n.29/2 48018 Faenza (RA), C.F./P.I. 02058800398	25,00
7.	costituendo RTP IS INGEGNERIA E SERVIZI S.R.L.S. (mandataria) - INGEGNERI RIUNITI S.P.A. (mandante) - Y.U.PPIES' SERVICES S.R.L. (mandante) - ArcheoModena (Associazione Professionale Benassi Guandalini Scaruffi) (mandante) con sede in Via Malavolti n.43 - 41122 Modena, C.F./P.I. 03805910365	22,28

La graduatoria delle offerte presentate dagli operatori economici ammessi in gara sommando il punteggio ottenuto da ciascuno per l'offerta tecnica e per l'offerta economica è la seguente:

N. in graduatoria	OPERATORE ECONOMICO CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	TOTALE COMPLESSIVO (PT+PE)
1.	costituendo RTP ENSER SRL (mandataria) - ENRICO GUAITOLI PANINI E IRENE ESPOSITO ARCHITETTI ASSOCIATI (mandante) - ANTE QUEM S.R.L. (mandante) con sede in Viale A. Baccarini n.29/2 48018 Faenza (RA), C.F./P.I. 02058800398	73,50	25,00	98,50
2.	costituendo RTP SIME.TE. S.R.L. (mandataria) - GENOVESE & ASSOCIATI SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI SRL (mandante) - AR.TECH. S.R.L. (mandante) con sede in Via Treviso n.12 - 10144 TORINO, C.F./P.I. 05060100012	54,25	24,81	79,06
3.	costituendo RTP IS INGEGNERIA E SERVIZI S.R.L.S. (mandataria) - INGEGNERI RIUNITI S.P.A. (mandante) - Y.U.PPIES' SERVICES S.R.L. (mandante) - ArcheoModena (Associazione Professionale Benassi Guandalini Scaruffi) (mandante) con sede in Via Malavolti n.43 - 41122 Modena, C.F./P.I. 03805910365	52,75	22,28	75,03
4.	costituendo RTP IDEA (mandataria) - Federica Candelato (mandante) - CONTEC - CONSULENZA TECNICA E SERVIZI DI INGEGNERIA S.R.L. (mandante) - CONTEC AQS - AMBIENTE QUALITA' SICUREZZA SRL (mandante) - GEOLOGO MAURO MANCINI (mandante), con sede in Via Sommacampagna n.63/H, 37137 Verona - C.F./P.IVA 04108160237	52,75	18,95	71,70

In considerazione della graduatoria provvisoria di cui sopra, la Commissione giudicatrice propone di aggiudicare la procedura in oggetto ai costituenti R.T.P. rispettivamente composti da:

Sede: Carpi Palazzo della Pieve - Piazzale Re Astolfo, 5 ingresso da Via Santa Maria in Castello, 6
2b C.A.P. 41012 - Tel. 059 649053 - Cod. Fisc. 03069890360
Mail: sua.gare@terredargine.it - Pec: sua@pec.terredargine.it

- 1) RTP ENSER SRL (mandataria) - ENRICO GUAITOLI PANINI E IRENE ESPOSITO ARCHITETTI ASSOCIATI (mandante) - ANTE QUEM S.R.L. (mandante), che ha ottenuto un punteggio complessivo di punti n. 98,50 su 100, offrendo un ribasso percentuale del 42,26% ;
- 2) RTP SI.ME.TE. S.R.L. (mandataria) - GENOVESE & ASSOCIATI SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI SRL (mandante) - AR.TECH. S.R.L. (mandante), che ha ottenuto un punteggio complessivo di punti n. 79,06 su 100, offrendo un ribasso percentuale del 42,00%
- 3) RTP IS INGEGNERIA E SERVIZI S.R.L.S. (mandataria) - INGEGNERI RIUNITI S.P.A. (mandante) - Y.U.PPIES' SERVICES S.R.L., che ha ottenuto un punteggio complessivo di punti n. 75,03 su 100, offrendo un ribasso percentuale del 38,50%.

La Commissione dispone che sia data comunicazione da parte del RUP di Gara della esclusione ai sensi dell'art 76, c.5 lett. b) agli operatori economici che non hanno conseguito un punteggio tecnico pari o superiore alla soglia minima prevista in n.52 punti dalla lex specialis di gara.

La Commissione prende atto che l'offerta presentata dall'operatore primo in graduatoria, costituendo RTP ENSER SRL (mandataria) - ENRICO GUAITOLI PANINI E IRENE ESPOSITO ARCHITETTI ASSOCIATI (mandante) - ANTE QUEM S.R.L. (mandante), ha conseguito un punteggio superiore ai quattro quinti sia in relazione al punteggio tecnico massimo che al punteggio economico massimo e, pertanto, appare anormalmente bassa.

La Commissione dispone, quindi, che sia data comunicazione al RUP di Gara affinché proceda alla verifica della sospetta anomalia richiedendo all'operatore economico le giustificazioni ai sensi dell'art.97 D.Lgs.50/2016.

La seduta odierna viene chiusa alle ore 12:53.

Il presente verbale reca la rappresentazione delle attività espletate in data 05/08/2022 e viene sottoscritto dal Presidente del Seggio di gara - Responsabile del procedimento di gara, dal Segretario verbalizzante e dalla Commissione giudicatrice.

Carpi (MO), 13/09/2022

Il Presidente del Seggio di gara - Responsabile unico del procedimento di gara

Dott.ssa Susi Tinti

Sede: Carpi Palazzo della Pieve - Piazzale Re Astolfo, 5 ingresso da Via Santa Maria in Castello, 7
2b C.A.P. 41012 - Tel. 059 649053 - Cod. Fisc. 03069890360

Mail: sua.gare@terredargine.it – Pec: sua@pec.terredargine.it

Il Segretario verbalizzante

Dott.ssa Stefania Cicognani

La Commissione giudicatrice:

Ing. Calogero Filippello, Presidente

Ing. Anna Bati, membro esperto

Ing. Matteo Macca, membro esperto