

Registro generale N. 000386/2022 del 10/05/2022

Determinazione del Dirigente
Settore U1 - AFFARI GENERALI
Stazione unica appaltante

OGGETTO: Determinazione di approvazione ammissioni ed esclusioni relative alla procedura aperta ai sensi degli artt. 60, 95, commi 2 e 3, lett. b), e 157 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria inerenti la progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e le attività opzionali per il progetto n. 70/2021 "Riqualificazione e rifunionalizzazione del complesso immobiliare Corte di Fossoli". C.U.P.: C93D21001400007: RIQUALIFICAZIONE FABBRICATI N. 2, 3, 8, 10 C93D21001410001: RIQUALIFICAZIONE FABBRICATI N. 4, 6, 7 C93D21001420001: SISTEMAZIONE DEL LOTTO DEL COMPLESSO IMMOBILIARE C.I.G. acquisito dalla S.U.A.: 91098050E8. PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M5C2 -COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE Registro di sistema Bando: PI051361-22

Preso atto che:

- con Determinazione a contrarre n. 93 del 22/02/2022 del Comune di Carpi, a firma del dirigente del Settore S5 – Opere Pubbliche - Manutenzione della Città, Ing. Norberto Carboni, si è dato mandato alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione Terre d'Argine di esperire una procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 157 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria inerenti la progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e le attività opzionali per il progetto n. 70/2021 "Riqualificazione e rifunionalizzazione del complesso immobiliare Corte di Fossoli" (rientrante nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione M5C2 – Componente C2 – Investimento 2.3 – Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA));
- la procedura viene esperita ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in modalità telematica sul portale del Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna "SATER";
- l'aggiudicazione avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 3, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'importo a base di gara, al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA, è pari ad € 1.514.952,60, comprensivo dell'opzione dell'incarico di Direzione lavori e di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- con la Determinazione a contrarre n. 93/2022 di cui sopra sono stati approvati: il Capitolato tecnico prestazionale, lo Schema di contratto, i requisiti di partecipazione e i criteri di valutazione delle offerte e le formule per l'assegnazione dei punteggi;

Rilevato che:

- con Determinazione n. 134 del 02/03/2022 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, si sono approvati il Bando e il Disciplinare di gara, nonché gli allegati relativi alla procedura in oggetto;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

File con impronta: 407ff2eab4a4b56b9280d3cd86e03115191f323c24e0295d61ff50705f37bfb0

Firmato digitalmente da: Susi Tinti. -- 10/05/2022 16:56:48

- con Bando di gara in data 02/03/2022, avente Prot. gen.le n. 13246/2022, si è provveduto a pubblicizzare la procedura di gara in oggetto nei modi e nelle forme previste dalla legge, come indicati nella citata Determinazione di approvazione degli atti di gara n. 134/2022;
- la data di scadenza della presentazione delle offerte era fissata per le ore 18:00 del 07/04/2022;
- alla data di scadenza sono state acquisite dal portale SATER n. 5 (cinque) offerte e precisamente:

N	Operatore economico	Codice Fiscale	Partita IVA	Sede	Registro di sistema Offerta	Data ricezione Offerta
1)	costituendo R.T.P.: POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. (mandataria) - SAMA SCAVI ARCHEOLOGICI SOC. COOP. (mandante)	00345720361	IT00345720361	(mandataria) Via Galileo Galilei n. 220 - 41126 Modena	PI094788-22	05/04/2022 18:17:31
2)	costituendo R.T.P.: GUENDALINA SALIMEI STUDIO (mandataria) - AI STUDIO ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE (mandante) - AI ENGINEERING S.R.L. (mandante) - ARKÉ STUDIO ASSOCIATO (mandante) - BRETTIA INDAGINI ARCHEOLOGICHE E BENI CULTURALI S.N.C. (mandante)	SLMGDL62H67H501M	IT10279320583	(mandataria) Piazza A. Mancini n. 4 - 00196 Roma	PI096440-22	07/04/2022 12:54:45
3)	TEKNE S.P.A.	07939860156	IT07939860156	Via Adele Martignoni n. 25 - 20124 Milano	PI096874-22	07/04/2022 17:11:15
4)	costituendo R.T.P.: LOMBARDINI2 S.P.A.	05505600964	IT05505600964	(mandataria) Via E. Lombardini n. 22 - 20143 Milano	PI096877-22	07/04/2022 17:14:47

	(mandataria) - ARCHEOSFERA SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA SEMPLIFICATA (mandante) - S.P.S. S.R.L. (mandante)					
5)	costituendo R.T.P.: ARTECO ARCHITECTURE ENGINEERING CONSULTING S.R.L. (mandataria) - ARCHEOMODE NA (Associazione professionale Benassi, Guandalini, Scaruffi) (mandante) - CAFFINI ENGINEERING S.R.L. (mandante) - CONTEC CONSULENZA TECNICA E SERVIZI DI INGEGNERIA S.R.L. (mandante) - CONTEC AQS AMBIENTE QUALITÀ SICUREZZA S.R.L. (mandante) - TIS ENGINEERING di ING. STEFANO BOSCHERINI (mandante)	00517530234	IT005175302 34	(mandataria) Corso S. Anastasia n. 38 - 37121 Verona	PI096956-22	07/04/2022 17:47:52

Richiamati gli artt. 29, comma 1, e 76, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Rilevato che:

- nella prima seduta pubblica telematica del 08/04/2022, ore 10:17, come da verbale n. 1 (di cui al Prot. int. n. 31281/2022), da considerarsi quale parte integrante del presente atto e trattenuto agli atti della Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, il Seggio di gara ha provveduto

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti (Busta “Documentazione Amministrativa”) attestante l’assenza dei motivi di esclusione di cui all’art. 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali dichiarati dagli operatori economici partecipanti, disponendo nei confronti di alcuni di questi l’attivazione del sub-procedimento di soccorso istruttorio;

- nella seconda seduta pubblica telematica del 29/04/2022, ore 10:02, come da verbale n. 2 (di cui al Prot. int. n. 31285/2022), da considerarsi quale parte integrante del presente atto e trattenuto agli atti della Stazione Unica Appaltante dell’Unione delle Terre d’Argine, il Seggio di gara ha provveduto alla conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti;

Dato atto che al termine della valutazione della predetta documentazione amministrativa, come risulta dai verbali sopraccitati, il Seggio ha valutato le seguenti ammissioni/esclusioni della procedura in parola:

AMMISSIONI:

N .	Operatore economico	Codice Fiscale	Partita IVA	Sede	Registro di sistema Offerta	Data ricezione Offerta
1)	costituendo R.T.P.: POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. (mandataria) – SAMA SCAVI ARCHEOLOGICI SOC. COOP. (mandante)	00345720361	IT00345720361	(mandataria) Via Galileo Galilei n. 220 - 41126 Modena	PI094788-22	05/04/2022 18:17:31
2)	costituendo R.T.P.: GUENDALINA SALIMEI STUDIO (mandataria) – AI STUDIO ASSOCIAZIONE PROFESSIONAL E (mandante) – AI ENGINEERING S.R.L. (mandante) – ARKÉ STUDIO ASSOCIATO	SLMGDL62H67H501M	IT10279320583	(mandataria) Piazza A. Mancini n. 4 – 00196 Roma	PI096440-22	07/04/2022 12:54:45

	(mandante) - BRETTIA INDAGINI ARCHEOLOGIC HE E BENI CULTURALI S.N.C. (mandante)					
3)	TEKNE S.P.A.	07939860156	IT079398601 56	Via Adele Martignoni n. 25 - 20124 Milano	PI096874-22	07/04/2022 17:11:15
4)	costituendo R.T.P.: LOMBARDINI2 2 S.P.A. (mandataria) - ARCHEOSFERA SOCIETÀ A RESPONSABILIT À LIMITATA SEMPLIFICATA (mandante) - S.P.S. S.R.L. (mandante)	05505600964	IT055056009 64	(mandataria) Via E. Lombardini n. 22 - 20143 Milano	PI096877-22	07/04/2022 17:14:47
5)	costituendo R.T.P.: ARTECO ARCHITECTURE ENGINEERING CONSULTING S.R.L. (mandataria) - ARCHEOMODE NA (Associazione professionale Benassi, Guandalini, Scaruffi) (mandante) - CAFFINI ENGINEERING S.R.L. (mandante) - CONTEC CONSULENZA TECNICA E SERVIZI DI INGEGNERIA S.R.L. (mandante) - CONTEC AQS AMBIENTE QUALITÀ SICUREZZA S.R.L. (mandante) - TIS	00517530234	it005175302 34	(mandataria) Corso S. Anastasia n. 38 - 37121 Verona	PI096956-22	07/04/2022 17:47:52

ENGINEERING di ING. STEFANO BOSCHERINI (mandante)					
---	--	--	--	--	--

ESCLUSIONI:

- Nessun concorrente escluso.

Ritenuto:

- di approvare i verbali n. 1 e n. 2 della gara in oggetto, relativi rispettivamente alla prima seduta pubblica telematica del 08/03/2022, ore 10:17 (di cui al Prot. int. n. 31281/2022), e alla seconda seduta pubblica telematica del 29/04/2022, ore 10:02 (di cui al Prot. int. n. 31285/2022), da considerarsi quali parti integranti del presente atto e trattenuti agli atti della Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine;

- di dare attuazione alle disposizioni sopra richiamate pubblicando la presente determinazione sul profilo internet istituzionale dell'Unione delle Terre d'Argine (www.terredargine.it), nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di Gara" e sull'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici (SITAR);

- di inviare a mezzo SATER ai concorrenti la comunicazione di avvenuta pubblicazione così come previsto dall'art. 76, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. con le modalità di cui all'articolo 5-bis del Decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e ss.mm.ii.;

Richiamati:

- la Legge 07/08/1990 n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;

- il D.P.R. 28/12/2000 n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa" e ss.mm.ii.;

- il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;

- il D.L. n. 76 del 16/07/2020 cd. "Decreto Semplificazioni" come convertito con L. n. 120/2020 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e successive modificazioni e integrazioni;

- il D.L. n. 77 del 31/05/2021 cd. "Decreto Semplificazioni bis" recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" come convertito con modificazioni dalla L. n. 108 del 29/07/2021;

- il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» e ss.mm.ii., per le parti ancora in vigore;

- il D.M. 7 marzo 2018, n. 49 inerente il Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»;

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate:

1. **di approvare** i verbali n. 1 (di cui al Prot. int. n. 31281/2022) e n. 2 (di cui al Prot. int. n.

31285/2022), da considerarsi quali parti integranti del presente atto e trattenuti agli atti della Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, relativi rispettivamente alla prima seduta pubblica telematica del 08/03/2022, ore 10:17, e alla seconda seduta pubblica telematica del 29/04/2022, ore 10:02, della procedura aperta ai sensi degli artt. 60, 95, commi 2 e 3, lett. b), e 157 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria inerenti la progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e le attività opzionali per il progetto n. 70/2021 "Riqualificazione e rifunzionalizzazione del complesso immobiliare Corte di Fossoli";

2. **di prendere atto** delle valutazioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali dichiarati dagli operatori economici partecipanti svolte dal Seggio di gara che ha stabilito le seguenti ammissioni/esclusioni della procedura in parola:

AMMISSIONI:

N	Operatore economico	Codice Fiscale	Partita IVA	Sede	Registro di sistema Offerta	Data ricezione Offerta
1)	costituendo R.T.P.: POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. (mandataria) – SAMA SCAVI ARCHEOLOGICI SOC. COOP. (mandante)	00345720361	IT00345720361	(mandataria) Via Galileo Galilei n. 220 – 41126 Modena	PI094788-22	05/04/2022 18:17:31
2)	costituendo R.T.P.: GUENDALINA SALIMEI STUDIO (mandataria) – AI STUDIO ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE (mandante) – AI ENGINEERING S.R.L. (mandante) – ARKÉ STUDIO	SLMGDL62H67H501M	IT10279320583	(mandataria) Piazza A. Mancini n. 4 – 00196 Roma	PI096440-22	07/04/2022 12:54:45

	ASSOCIATO (mandante) - BRETTIA INDAGINI ARCHEOLOGIC HE E BENI CULTURALI S.N.C. (mandante)					
3)	TEKNE S.P.A.	07939860156	IT079398601 56	Via adele Martignoni n. 25 - 20124 Milano	PI096874-22	07/04/2022 17:11:15
4)	costituendo R.T.P.: LOMBARDINI2 2 S.P.A. (mandataria) - ARCHEOSFERA SOCIETÀ A RESPONSABILIT À LIMITATA SEMPLIFICATA (mandante) - S.P.S. S.R.L. (mandante)	05505600964	IT055056009 64	(mandataria) Via E. Lombardini n. 22 - 20143 Milano	PI096877-22	07/04/2022 17:14:47
5)	costituendo R.T.P.: ARTECO ARCHITECTURE ENGINEERING CONSULTING S.R.L. (mandataria) - ARCHEOMODE NA (Associazione professionale Benassi, Guandalini, Scaruffi) (mandante) - CAFFINI ENGINEERING S.R.L. (mandante) - CONTEC CONSULENZA TECNICA E SERVIZI DI INGEGNERIA S.R.L. (mandante) - CONTEC AQS AMBIENTE QUALITÀ SICUREZZA S.R.L. (mandante) -	00517530234	it005175302 34	(mandataria) Corso S. Anastasia n. 38 - 37121 Verona	PI096956-22	07/04/2022 17:47:52

TIS ENGINEERING di ING. STEFANO BOSCHERINI (mandante)						
--	--	--	--	--	--	--

ESCLUSIONI:

- Nessun concorrente escluso.
- 3. di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo internet istituzionale dell'Unione delle Terre d'Argine (www.terredargine.it), nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di gara", e sull'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici (SITAR);
 - 4. di inviare** ai concorrenti la comunicazione di avvenuta pubblicazione così come previsto dall'art. 76, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con le modalità di cui all'articolo 5-bis del Decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e ss.mm.ii..

Il Dirigente
TINTI SUSI