

**SETTORE AFFARI GENERALI**  
STAZIONE UNICA APPALTANTE

---

**PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DI UN CONTRATTO DI ACCORDO QUADRO, CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO, AFFERENTE IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE NEL COMUNE DI CALDERARA DI RENO (BO)**

**C.I.G. acquisito dalla SUA: 941839516E - CUI: S00543810378202200007**

**Registro di Sistema Bando SATER: PI251321-22**

**VERBALE DI GARA N. 1 - PRIMA SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE PER LA VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA DEI CONCORRENTI**

**Premesso che:**

- in esecuzione di quanto disposto nella determinazione a contrarre n. 608 del 19-09-2022 a firma della Geom. Sandra Campagna, Responsabile del Settore Urbanistica e Sviluppo del Territorio, del Comune di Calderara di Reno (BO), è stata indetta una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, per l'affidamento, mediante conclusione di un Accordo Quadro ex art. 54 comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016, del servizio in oggetto;
- l'aggiudicazione avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e con applicazione dell'art. 97 commi 1, 3, 4, 5, 6 del D.Lgs. 50/2016 per l'individuazione delle offerte anomale;
- l'importo stimato complessivo a base di Accordo quadro nel biennio 2022-2024 (24 mesi), è pari ad € 783.214,52, comprensivi di € 22.812,08 stimati indicativamente per oneri della sicurezza ed € 381.127,55 quale importo stimato della manodopera, al netto di IVA e/o altre imposte e contributi di legge;
- il valore complessivo massimo stimato dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 35, comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016, ammonta ad € 977.770,32 compresi gli oneri per la sicurezza e al netto di IVA e/o altre imposte e contributi di legge, comprensivi dell'importo stimato per l'opzione di proroga tecnica per un periodo di sei mesi;
- la procedura viene esperita ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs. 50/2016, in modalità telematica sul portale del Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna "SATER";
- con determinazione n. 887 del 24-09-2022 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali - Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, si sono approvati il Bando di gara GUUE, il Disciplinare di gara e gli allegati relativi alla procedura in oggetto;
- con Bando di gara in data 28-09-2022, Prot. Gen.le n. 74139 del 29-09-2022, si è provveduto a pubblicizzare la procedura di gara in oggetto nei modi e nelle forme previste dalla legge, come indicati nella citata Determinazione di approvazione degli atti di gara n. 887/2022;

Alle ore 09:34 del 03-11-2022, il seggio di gara in composizione monocratica formato dal Responsabile del procedimento di gara, dott.ssa Susi Tinti, Dirigente del Settore Affari Generali -

1

**SETTORE AFFARI GENERALI**

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, procede con l'apertura della seduta pubblica sul portale SATER della Regione Emilia-Romagna.

Verbalizza la Sig.ra Simona Rebucci, Istruttore Amministrativo del Servizio Stazione Unica Appaltante del Settore Affari Generali.

Si rammenta che trattandosi di procedura esperita in modalità telematica mediante il portale SATER della Regione Emilia-Romagna, non sono ammesse persone in sala, in quanto la tracciabilità di tutte le fasi della procedura di gara, l'inviolabilità delle buste telematiche e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato (anche in virtù del contemporaneo utilizzo del sistema di firma digitale), sono garantite dal portale stesso.

Il Presidente dà atto che entro le ore 18:00 del 02-11-2022, sono state acquisite dal portale SATER della Regione Emilia-Romagna complessivamente n. 3 (tre) offerte e precisamente:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema	Data ricezione
ISAM S.R.L.	11665510159	IT11665510159	ROMA	PI281195-22	27/10/2022 16:50:01
COOP134 COOPERATIVA SOCIALE	01958530402	IT01958530402	Rimini RN	PI281736-22	28/10/2022 10:30:12
RTI: AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria) - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO COOPERATIVA SOCIALE (mandante), consorzata esecutrice LA CITTA' VERDE SOC. COOP. SOCIALE a R.L.	(mandataria)  01227390372	(mandataria)  IT01227390372	(mandataria)  Castel Maggiore BO	  PI283210-22	  31/10/2022 12:16:02

Si procede all'esame della documentazione amministrativa dei concorrenti:

- Esame della busta presentata da: **ISAM S.R.L.** con sede in Roma, via dei Tamarindi n. 21 - C.F. e P. IVA: 11665510159.

**SETTORE AFFARI GENERALI**

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Il Presidente rileva la seguente carenza: la documentazione prodotta in gara è carente di regolare documento "PASSOE" previsto al punto 15.5 del Disciplinare di gara.

Si procederà ad attivare la procedura di soccorso istruttorio a carico del concorrente, al fine di consentire la regolarizzazione della documentazione presentata.

- Esame della busta presentata da: **COOP134 COOPERATIVA SOCIALE** con sede in Rimini, via Portogallo n. 2 - C.F. e P.IVA: 01958530402.

Il concorrente dichiara di essere in possesso dei requisiti richiesti dal Disciplinare di gara, *lexspecialis* della procedura in oggetto, e la documentazione presentata è conforme alla normativa vigente e alle prescrizioni del Disciplinare di gara.

- Esame della busta presentata da: **RTI: AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria) - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO COOPERATIVA SOCIALE (mandante)**, consorziata esecutrice LA CITTA' VERDE SOC. COOP. SOCIALE a R.L., con sede presso la mandataria in Castel Maggiore (BO), via Galliera n. 14/a - C.F. e P.IVA mandataria: 01227390372.

Il concorrente dichiara di essere in possesso dei requisiti richiesti dal Disciplinare di gara, *lexspecialis* della procedura in oggetto, e la documentazione presentata è conforme alla normativa vigente e alle prescrizioni del Disciplinare di gara.

Al termine della valutazione della documentazione amministrativa delle offerte presentate, il Presidente dà atto che si procederà all'attivazione del procedimento di soccorso istruttorio e di richiesta di integrazioni a carico dei seguenti concorrenti:

- **ISAM S.R.L.** con sede in Roma, via dei Tamarindi n. 21 - C.F. e P. IVA: 11665510159.

Alla conclusione del suddetto procedimento verrà convocata, previo congruo preavviso ai concorrenti, la seduta conclusiva di valutazione della documentazione amministrativa.

L'apertura delle buste telematiche contenenti l'offerta tecnica dei concorrenti ammessi avverrà successivamente in seduta pubblica da convocare.

La seduta viene sospesa alle ore 12:52.

Il Presente Verbale reca la rappresentazione delle attività espletate in data 03-11-2022 e viene sottoscritto dal Presidente del seggio di gara – Responsabile del Procedimento di gara e dal Segretario verbalizzante.

Carpi (MO), li come da sottoscrizione digitale

Il Presidente del Seggio di gara - Dott.ssa Susi Tinti \_\_\_\_\_

Il segretario verbalizzante - Sig.ra Simona Rebucci \_\_\_\_\_