

**SETTORE AFFARI GENERALI**  
STAZIONE UNICA APPALTANTE



**PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 60 E 36, COMMA 9-BIS, DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II. PER L’AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO AQUILONE DI NOVI DI MODENA - CUP: H53C22000010006 – PNRR MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.1 - FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU- CIG ACQUISITO DALLA S.U.A.: 9783183A00**

**VERBALE DI GARA N. 2 - SECONDA SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE PER LA VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA A SEGUITO DI SOCCORSO ISTRUTTORIO**

**Premesso che:**

- in esecuzione di quanto disposto nella determinazione a contrarre 73 del 26.04.2023, a firma della Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo e Patrimonio del Comune di Novi di Modena, Arch. Sara Gherardi, è stata indetta una procedura aperta, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione funzionale del Nido Aquilone - C.U.P.: H53C22000010006 (PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA, COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO DELL’OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ, INVESTIMENTO 1.1 PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA – FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA - NEXT NEGERATION EU – CIG -9783183A00, l’aggiudicazione avverrà mediante il criterio più basso, ai sensi dell’art. 36 comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e con applicazione dell’art. 97 commi 2,2-bis e 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l’individuazione delle offerte anomale;
- l'importo posto a base di gara, al netto dell’IVA, è pari ad € 499.481,05 di cui € 7.325,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- la procedura viene esperita ai sensi dell’art. 40 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in modalità telematica sul portale del Sistema degli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna “SATER”;

**SETTORE AFFARI GENERALI**  
STAZIONE UNICA APPALTANTE



con determinazione n. 359 del 28.04.2023 a firma del Responsabile della Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, si sono approvati il Bando di gara e gli allegati relativi alla procedura in oggetto;

- con Bando di gara, di cui al Prot. Gen.le n. 31038 del 28.04.2023, si è provveduto a pubblicizzare la procedura di gara in oggetto nei modi e nelle forme previste dalla legge, come indicati nella citata determinazione di approvazione degli atti di gara n. 359/2023;
  - alle ore 09:36 del 11.05.2023, come da verbale n. 1 che si richiama, il Seggio di gara in composizione monocratica formato dal Responsabile del procedimento di gara, Dott. Giuseppe Ciulla, Responsabile del Servizio Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, ha proceduto con l'esame della documentazione amministrativa presentata;
  - è stato attivato il procedimento di soccorso istruttorio a carico di:
- 1) **RETI ENERGIA SERVIZI srl** con sede in Corso Emilia n. 6/A – Torino (TO) C.F./P.IVA 07008381217
  - 2) **GRUPPO SA.PA srl** con sede in via Tiberio n.8- Caivano (NA) - C.F./P.IVA 06758821216 al fine di consentire la regolarizzazione della documentazione presentata;
- è stata esclusa la ditta **SOGEDI srl** con sede in via II Giugno n. 86/88 – Mirandola (MO) C.F./P.IVA 02218590368 per i motivi meglio dettagliati nel verbale n.1 dell'11.05.2023.

Alle ore 10.03 del 30.05.2023, come comunicato ai concorrenti a mezzo piattaforma SATER in data 25.05.2023, il Seggio di gara in composizione monocratica formato dal Responsabile del procedimento di gara, Dott. Giuseppe Ciulla, Responsabile del Servizio Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, procede con la conclusione dei lavori di verifica della documentazione amministrativa, in seduta pubblica virtuale.

Verbalizza la sig.ra Elisa Bordini, istruttore del Servizio Stazione Unica Appaltante del Settore Affari Generali dell'Unione delle Terre d'Argine.

Si rammenta che trattandosi di procedura esperita in modalità telematica mediante il portale SATER della Regione Emilia-Romagna, non sono ammesse persone in sala, in quanto la tracciabilità di tutte le fasi della procedura di gara, l'inviolabilità delle buste telematiche e l'incorruttibilità di ciascun

**SETTORE AFFARI GENERALI**  
STAZIONE UNICA APPALTANTE



documento presentato (anche in virtù del contemporaneo utilizzo del sistema di firma digitale), sono garantite dal portale stesso.

Il Presidente dà atto che entro il termine fissato dal procedimento di soccorso istruttorio, ossia il 23.05.2023, per la presentazione della documentazione, è pervenuta la seguente documentazione:

- il 22/5/2023 con registro di sistema PI158974-23 la documentazione richiesta all'operatore economico Reti Energia Servizi srl con sede in Corso Emilia n. 6/A – TORINO – C.F./P.IVA 07008381217;
- il 23/5/2023 con registro di sistema PI159540-23 la documentazione richiesta all'operatore economico GRUPPO SAPA srl con sede in via Tiberio n. 8 – CAIVANO (NA) - C.F./P.IVA 06758821216.

La documentazione presentata dagli operatori sopra citati, risulta regolare e conforme a quanto richiesto.

Alle ore 10:13, al termine della valutazione della documentazione amministrativa delle offerte presentate, la situazione dei concorrenti è la seguente:

**AMMESSI:**

- 1) **SOL.EDIL srl** con sede in via N.Piccinini n. 6 – NAPOLI - C.F. /P.IVA: IT07879870637
- 2) **NOBILE IMPIANTI srl** con sede in via A.Malignani n. 15 - San Giorgio di Nogaro - - C.F./P.IVA 00950920306
- 3) **PM TECNOSYSTEM srl** con sede in via Polvica n.62 - San Felice a Cancellò (CE) - C.F./P.IVA IT03296490612
- 4) **RETI ENERGIA SERVIZI srl** con sede in Corso Emilia n. 6/A – Torino (TO) C.F./P.IVA 07008381217
- 5) **I.S.E srl** , con sede in Via Provinciale Per Pineto km 4.5 snc – Atri (TE), C.F.-P.IVA 01782650673
- 6) **GRUPPO SA.PA srl** con sede in via Tiberio n.8- Caivano (NA) - C.F./P.IVA 06758821216

**SETTORE AFFARI GENERALI**  
STAZIONE UNICA APPALTANTE



**ESCLUSI:**

- **SOGEDI srl** con sede in via II Giugno n. 86/88 – Mirandola (MO) C.F./P.IVA 02218590368

Il Presidente dichiara che si procederà nei termini e nelle modalità di cui all'art. 76, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., alla comunicazione del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della verifica attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali.

Alle ore 10:13 viene chiusa la fase amministrativa di gara e il Presidente dichiara che a seguire si procederà con l'apertura della busta economia degli operatori economici ammessi alla successiva fase di gara.

Il presente verbale reca la rappresentazione delle attività espletate in data 30.05.2023 e viene sottoscritto dal Presidente del Seggio di gara – Responsabile del procedimento di gara e dal Segretario verbalizzante.

Carpi (MO), lì *come da sottoscrizione digitale*

Il Presidente del Seggio di gara - Dott. Giuseppe Ciulla

Il segretario verbalizzante – Sig.ra Elisa Bordini