



Carpi  
Campogalliano  
Novi di Modena  
Soliera

**SETTORE AFFARI GENERALI**  
STAZIONE UNICA APPALTANTE

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL’ART 60 DEL D. LGS. N. 50 DEL 18 APRILE 2016, DEL SERVIZIO DI SEGRETARIATO SOCIALE, FRONT OFFICE E PRONTO INTERVENTO EMERGENZA SOCIALE  
CIG ACQUISITO DALLA S.U.A.: 9746158004  
Registro di Sistema Bando SATER: PI104186-23**

**VERBALE DI GARA N. 5 – QUARTA SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE PER  
L’APERTURA, LO SCARICAMENTO E LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE  
ECONOMICHE PRESENTATE DAI CONCORRENTI**

**Richiamati:**

- i verbali di gara n. 1 e 2 relativi rispettivamente alla prima seduta pubblica virtuale del 04/05/2023, ore 09:31, e alla seconda seduta pubblica virtuale del 25/05/2023, ore 09:34, in cui sono riportate le risultanze, aventi esito positivo di ammissione, concernenti la verifica della documentazione amministrativa a seguito dell’attivazione del sub-procedimento di soccorso istruttorio, presiedute dalla Dirigente del Settore Affari Generali - Stazione Unica Appaltante dell’Unione delle Terre d’Argine e Responsabile del procedimento di gara, Dott.ssa Susi Tinti, in qualità di Presidente del Seggio di gara in composizione monocratica;
- la determinazione n. 464 del 24/05/2023, a firma della Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell’Unione delle Terre d’Argine, Dott.ssa Susi Tinti, con cui è stata nominata la Commissione giudicatrice, così composta:
  - **Dott. Francesco Scaringella**, Dirigente del Settore Servizi educativi e istruzione dell’Unione delle Terre d’Argine, in qualità di Presidente;
  - **Dott.ssa Ramona Vai** Responsabile del Servizio Adulti e famiglie dell’Unione delle Terre d’Argine, in qualità di Commissario - membro esperto;
  - **Dott.ssa Sabrina Tellini**, Responsabile del Servizio Anziani e disabili del Settore dei Servizi Sociali dell’Unione delle Terre d’Argine, in qualità di Commissario - membro espertoindividuando per le funzioni di segretario verbalizzante il Presidente della commissione stessa;
- la determinazione n. 465 del 25/05/2023, a firma della Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell’Unione delle Terre d’Argine, Dott.ssa Susi Tinti, con cui sono state approvate le ammissioni e le esclusioni dalla procedura in oggetto;
- il precedente verbale di gara n. 3 relativo alla terza seduta pubblica virtuale del 25/05/2023, ore 09:45, nella quale il Presidente del Seggio di gara, Dott.ssa Susi Tinti, Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell’Unione delle Terre d’Argine, su mandato della Commissione giudicatrice, ha aperto e scaricato la busta telematica contenente l’offerta tecnica presentata dall’unico partecipante e soggetto ammesso;



Carpi  
Campogalliano  
Novi di Modena  
Soliera

**SETTORE AFFARI GENERALI**  
STAZIONE UNICA APPALTANTE

- il precedente Verbale n. 4 relativo alla seduta riservata del 25/05/2023 ore 10,11 per la valutazione dell'offerta tecnica presentata dall'operatore economico costituendo R.T.I. CALEIDOS cooperativa sociale onlus (mandataria), con sede in Via A. Morandi n.34, Modena - C.F./P.IVA 01663020368, e IL MANTELLO cooperativa sociale arl (mandante), con sede in Viale Peruzzi n. 22, Carpi (MO), C.F./P.IVA 02538910361, in esito alla quale la Commissione giudicatrice ha attribuito il relativo punteggio tecnico;

**Dato atto che:**

- la Commissione giudicatrice è stata convocata in data 22/06/2023, a partire dalle ore 09:30, in modalità telematica a distanza, per la comunicazione del punteggio assegnato all'offerta tecnica e la successiva valutazione dell'elemento di natura quantitativa "Offerta Economica" come comunicato ai concorrenti a mezzo piattaforma SATER in data 21/06/2023;

- la Commissione giudicatrice ha dato mandato al Presidente del Seggio di gara, Dott.ssa Susi Tinti, Dirigente del Settore Affari Generali - Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine e Responsabile del procedimento di gara, di aprire e scaricare sulla piattaforma SATER la busta telematica contenente l'offerta economica dell'unico concorrente partecipante e ammesso a tale fase della procedura con la conseguente attribuzione del relativo punteggio economico.

Alle ore 09:33 del 22/06/2023, il Presidente del Seggio di gara, con l'intervento a distanza dei suddetti componenti della Commissione Giudicatrice, procede con l'apertura della seduta pubblica sul portale SATER della Regione Emilia-Romagna.

Verbalizza il Presidente della Commissione giudicatrice, Dott. Francesco Scaringella, Dirigente del Settore Servizi educativi e istruzione dell'Unione delle Terre d'Argine.

Si rammenta che trattandosi di procedura esperita in modalità telematica mediante il portale SATER della Regione Emilia-Romagna, non sono ammesse persone in sala, in quanto la tracciabilità di tutte le fasi della procedura di gara, l'inviolabilità delle buste telematiche e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato (anche in virtù del contemporaneo utilizzo del sistema di firma digitale), sono garantite dal portale stesso.

Il Presidente del Seggio di gara, in funzione di supporto operativo della predetta Commissione giudicatrice, dichiara aperta la presente seduta pubblica virtuale sul portale "SATER" e dà atto del

**SETTORE AFFARI GENERALI**  
STAZIONE UNICA APPALTANTE

seguito punteggio parziale ottenuto dall'unico concorrente a seguito della valutazione dell'offerta tecnica presentata, così come risulta dal citato Verbale n. 4 della Commissione giudicatrice in seduta riservata in data 25/05/2023 ore 10,11:

<b>CONCORRENTE</b>	<b>PUNTEGGIO TECNICO - MAX 75 PUNTI</b>
costituendo <b>R.T.I. CALEIDOS cooperativa sociale onlus</b> (mandataria), con sede in Via A. Morandi n.34, Modena - C.F./P.IVA 01663020368, e <b>IL MANTELLO cooperativa sociale arl</b> (mandante) con sede in Viale Peruzzi n. 22, Carpi (MO), C.F./P.IVA 02538910361	<b>61,54</b>

A questo punto, il Presidente del Seggio di gara, in funzione di supporto operativo della Commissione giudicatrice, procede ad inserire sulla piattaforma "SATER" il soprariportato punteggio tecnico assegnato all'unico concorrente in gara. Si dà atto che tale punteggio non deve essere riparametrato in quanto è stata presentata una sola offerta.

Successivamente, il Presidente del Seggio di gara procede all'apertura e allo scaricamento dell'offerta economica del concorrente ammesso alla fase di esame e valutazione della stessa da parte dei componenti della Commissione giudicatrice.

Il Presidente del Seggio di gara conclude lo scaricamento della documentazione contenuta nella Busta telematica "OFFERTA ECONOMICA" del predetto concorrente, provvedendo a trasmettere alla Commissione giudicatrice tale documentazione su idoneo supporto informatico.

La Commissione giudicatrice prende atto della regolarità dell'offerta economica presente all'interno della Busta telematica "OFFERTA ECONOMICA" del concorrente costituendo **R.T.I. CALEIDOS cooperativa sociale onlus** (mandataria), con sede in Via A. Morandi n.34, Modena - C.F./P.IVA 01663020368, e **IL MANTELLO cooperativa sociale arl** (mandante), con sede in Viale Peruzzi n. 22, Carpi (MO), C.F./P.IVA 02538910361, con riferimento al Bando di gara, paragrafo 17.

In particolare, il costituendo **R.T.I. CALEIDOS cooperativa sociale onlus** (mandataria) e **IL MANTELLO cooperativa sociale arl** (mandante) ha compilato il modulo offerta - Allegato 4

**SETTORE AFFARI GENERALI**  
STAZIONE UNICA APPALTANTE

offrendo i seguenti prezzi al netto di IVA:

- a) Prezzo triennale offerto per il servizio di Segretariato sociale e attività di Front Office € **679.604,24**;
- b) Prezzo triennale offerto per il Servizio di Pronto Intervento Emergenza Sociale € **59.146,96**;
- c) Tariffa oraria offerta per gli interventi del Servizio di Pronto Intervento Emergenza Sociale € **29,74**, che, moltiplicata per il n. stimato di interventi (24), per il n. ore di attività (10) e per il numero di anni (3), determina un importo di € **21.412,80**.

I costi stimati per la manodopera sono indicati in € 609.490,80.

Gli oneri aziendali per la sicurezza sono indicati in € 10.200,00.

L'offerta presentata ammonta così complessivamente per un triennio ad € **779.064,00**, compreso il costo fisso di € 18.000,00 riconosciuto per eventuali costi inerenti la sede di Carpi, oltre IVA.

La Commissione giudicatrice, a questo punto, procede al di fuori del portale "SATER" al calcolo del punteggio relativo all'offerta economica, secondo le modalità di valutazione dell'offerta economica di cui al paragrafo 18.3 del Bando di gara, e alla successiva indicazione di quest'ultimo all'interno dell'apposita sezione "Riepilogo finale - Scheda Valutazione - Valutazione Busta Economica Lotto" del portale "SATER", come di seguito riportato:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO ECONOMICO - MAX 25 PUNTI
costituendo R.T.I. CALEIDOS cooperativa sociale onlus (mandataria), con sede in Via A. Morandi n.34, Modena - C.F./P.IVA 01663020368, e IL MANTELLO cooperativa sociale arl (mandante) con sede in Viale Peruzzi n. 22, Carpi (MO), C.F./P.IVA 02538910361	<b>25,00</b>

Nel complesso il punteggio totale ottenuto dall'unico concorrente in gara è il seguente:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	TOTALE (PT+PE)
costituendo R.T.I. CALEIDOS cooperativa sociale onlus (mandataria), con sede in Via A. Morandi n.34,	<b>61,54</b>	<b>25,00</b>	<b>86,54</b>



Carpi  
Campogalliano  
Novi di Modena  
Soliera

**SETTORE AFFARI GENERALI**  
STAZIONE UNICA APPALTANTE

Modena - C.F./P.IVA 01663020368, e IL MANTELLO cooperativa sociale arl (mandante) con sede in Viale Peruzzi n. 22, Carpi (MO), C.F./P.IVA 02538910361			
---	--	--	--

La graduatoria relativa alla procedura in oggetto è la seguente:

1. costituendo R.T.I. CALEIDOS cooperativa sociale onlus (mandataria), con sede in Via A. Morandi n.34, Modena - C.F./P.IVA 01663020368, e IL MANTELLO cooperativa sociale arl (mandante) con sede in Viale Peruzzi n. 22, Carpi (MO), C.F./P.IVA 02538910361- Punteggio complessivo pari a **86,54** punti.

Al termine della valutazione dell'offerta economica, la Commissione giudicatrice propone di aggiudicare la procedura in oggetto al costituendo R.T.I. CALEIDOS cooperativa sociale onlus (mandataria), con sede in Via A. Morandi n.34, Modena - C.F./P.IVA 01663020368, e IL MANTELLO cooperativa sociale arl (mandante) con sede in Viale Peruzzi n. 22, Carpi (MO), C.F./P.IVA 02538910361 per l'importo triennale di € **779.064,00**, compreso il costo fisso di € 18.000,00 riconosciuto per eventuali costi inerenti la sede di Carpi ed esclusa IVA.

Gli oneri aziendali per la sicurezza sono indicati in € 10.200,00 (IVA esclusa).

Il costo della manodopera è indicato in € 604.490,80 (IVA esclusa).

Ai sensi dell'ultimo periodo dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., non si procede al calcolo dell'anomalia dell'offerta essendo state presentate meno di tre offerte.

La presente seduta viene chiusa alle ore 10:25.

Il presente verbale reca la rappresentazione delle attività espletate in data 22/06/2023 e viene sottoscritto digitalmente dal Presidente del Seggio di gara – Responsabile del Procedimento di gara e dai componenti della Commissione giudicatrice.

Il Presidente del Seggio di gara - Dott.ssa Susi Tinti



Carpi  
Campogalliano  
Novi di Modena  
Soliera

**SETTORE AFFARI GENERALI**  
STAZIONE UNICA APPALTANTE

La Commissione giudicatrice:

Dott. Francesco Scaringella - Presidente della commissione giudicatrice e segretario verbalizzante

Dott.ssa Ramona Vai – membro esperto

Dott.ssa Sabrina Tellini – membro esperto

---