

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

Carpi, li come da sottoscrizione digitale

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C), DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DELLE OPERE PRINCIPALI INERENTI IL PROGETTO ESECUTIVO N. 69/2021 "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'EDIFICIO COMUNALE - CASA RESIDENZA PER ANZIANI - "IL CARPINE", PIAZZALE DONATORI DI SANGUE CIV. 1, a Carpi" – C.U.P.: C94E21001010004 – C.U.I.: L00184280360201900064.

1. PREMESSA

Con il presente avviso, pubblicato in osservanza dell'art. 50, comma 2, e dell'allegato II.1 del D.Lgs. n. 36/2023, si intende sollecitare la presentazione di manifestazioni di interesse al fine di individuare, per conto dell'Unione delle Terre d'Argine operatori economici da invitare ad una eventuale successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento delle opere principali inerenti il progetto esecutivo n. 69/2021 "lavori di ristrutturazione dell'edificio comunale – casa residenza per anziani – "Il Carpine", Piazzale Donatori di sangue civ. 1, a Carpi" - C.U.P.: C94E21001010004 – C.U.I.: L00184280360201900064.

Si precisa che le richieste di invito/manifestazioni d'interesse dovranno pervenire unicamente tramite la piattaforma telematica della Regione Emilia Romagna (SATER) con le modalità di seguito descritte. Non saranno in alcun modo considerate eventuali richieste di invito pervenute tramite PEC o posta.

Parimenti sarà possibile richiedere chiarimenti e formulare quesiti esclusivamente tramite la piattaforma telematica (SATER).

I **quesiti** dovranno essere formulati entro il **10/01/2024 alle ore 12:00** e le relative **risposte** saranno formulate entro il **11/01/2024, ore 18:00**.

2. LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE (SATER)

Per l'espletamento della presente procedura, la Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (in seguito: SATER), accessibile dal sito <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/> (in seguito: sito).

Il funzionamento della piattaforma SATER avviene nel rispetto della legislazione vigente.

L'utilizzo di SATER comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti afferenti il presente avviso e nel regolamento di utilizzo del sistema, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sul SATER.

L'utilizzo di SATER avviene nel rispetto dei principi di auto-responsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice civile ed è regolato, tra gli altri, dai seguenti principi:

- parità di trattamento tra gli operatori economici;
- trasparenza e tracciabilità delle operazioni;
- standardizzazione dei documenti;
- comportamento secondo buona fede, ai sensi dell'articolo 1375 del Codice civile;
- comportamento secondo correttezza, ai sensi dell'articolo 1175 del Codice civile;

1

Sede: Carpi - Palazzo della Pieve - Piazzale Re Astolfo, 5 ingresso da Via Santa Maria in Castello, 2b - C.A.P. 41012 - Tel. 059 649053 Cod. Fisc. 03069890360 Mail sua.gare@terredargine.it - pec sua@pec.terredargine.it

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

- segretezza delle manifestazioni d'interesse e loro immodificabilità una volta scaduto il termine di presentazione della domanda di partecipazione;
- gratuità. Nessun corrispettivo è dovuto dall'operatore economico e/o dall'aggiudicatario per il mero utilizzo di SATER.

La Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento a SATER;
- utilizzo della piattaforma SATER da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al presente avviso e a quanto previsto nel Regolamento di utilizzo del sistema.

In caso di mancato funzionamento di SATER o di malfunzionamento dello stesso, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle manifestazioni d'interesse, al fine di assicurare la massima partecipazione, la Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine può disporre la sospensione del termine di presentazione delle domande per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento di SATER e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso, dandone tempestiva comunicazione sulla pagina del sito <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/> dove sono accessibili i documenti afferenti il presente avviso, nonché attraverso ogni altro strumento ritenuto idoneo.

La Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

Il SATER garantisce l'integrità dei dati, la riservatezza delle domande di manifestazione d'interesse.

La piattaforma SATER è realizzata con modalità e soluzioni tecniche che impediscono di operare variazioni sui documenti definitivi, sulle registrazioni di sistema e sulle altre rappresentazioni informatiche e telematiche degli atti e delle operazioni compiute nell'ambito delle procedure, sulla base della tecnologia esistente e disponibile.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito di SATER sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo di SATER è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'utilizzo e il funzionamento di SATER avvengono in conformità a quanto riportato nel Regolamento di utilizzo del sistema, disponibile all'indirizzo <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/sistemaacquisti-sater/regolamenti> che costituisce parte integrante del presente Avviso.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

SATER è sempre accessibile all'indirizzo https://piattaformaintercenter.regione.emiliaromagna.it/portale_ic/ e raggiungibile anche tramite il portale dell'Agenzia Intercent-ER <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>.

2.1 DOTAZIONI TECNICHE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spese e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente avviso e nel Regolamento di utilizzo del sistema.

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

In ogni caso è indispensabile:

- a) disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto su SATER;
- b) avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del Decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e ss.mm.ii. o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento Eidas. Se l'operatore economico non è presente nei predetti indici elegge domicilio digitale speciale presso la stessa Piattaforma e le comunicazioni sono effettuate utilizzando tale domicilio digitale;
- c) avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del Decreto legislativo n. 82/2005 e ss.mm.ii.).

2.2 REGISTRAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI E IDENTIFICAZIONE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura è indispensabile essere registrati a SATER, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/help/guide>.

La registrazione a SATER deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo.

L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione della domanda, dà per valido e riconosce, senza contestazione alcuna, quanto posto in essere all'interno di SATER dall'account riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente all'account all'interno di SATER si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato.

Per poter presentare domanda è necessario accedere a SATER.

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione online dell'operatore economico. L'identificazione può avvenire mediante le credenziali rilasciate al momento della registrazione ovvero tramite il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o tramite carta di identità elettronica.

Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'identificazione e l'accesso a SATER possono essere effettuate tramite Call Center che risponde ai numeri 800 810 799 (rete fissa) e 089-9712796 (rete mobile e dall'estero), lunedì-venerdì, ore 9-13 e 14-18.

3. OGGETTO DELL'APPALTO, DURATA E IMPORTO

3.1 Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e la provvista dei materiali occorrenti per la realizzazione congiunta dei lavori previsti dal progetto esecutivo n. 69/2021 "lavori di ristrutturazione dell'edificio comunale – casa residenza per anziani – "Il Carpine", Piazzale Donatori di sangue civ. 1, a Carpi" - C.U.P.: C94E21001010004 – C.U.I.: L00184280360201900064.

Il corrispettivo e la contabilizzazione dei lavori verranno determinati a **corpo** ai sensi dell'art. 5, comma 1, lett. a), dell'Allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023.

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

La durata dei lavori prevista nel Capitolato speciale d'appalto è di **120 (centoventi)** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

3.2 Importo dell'appalto posto a base di gara

L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri relativi ai costi della sicurezza, del personale ed esclusi gli oneri fiscali, ammonta ad **€ 231.006,90 (euro duecentotrentunomilasei/90)**.

Gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad **€ 4.027,13 (euro quattromilaventisette/13)**.

Gli oneri relativi ai costi della manodopera non soggetti a ribasso ammontano ad **€ 91.158,52 (euro novantunomilacentocinquantotto/52)**.

L'importo dell'appalto, esclusi gli oneri relativi ai costi della sicurezza, i costi della manodopera e gli oneri fiscali, soggetto a ribasso ammonta ad **€ 226.979,77 (euro duecentoventiseimilanovecentosettantanove/77)**.

Ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. n. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere: CCNL del settore edile sottoscritto il 03/03/2022 e CCNL del settore impianti sottoscritto il 09/06/2022.

L'appalto è finanziato in parte con mutui contratti con Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. e in parte con risorse dell'Ente.

Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi i costi della manodopera e gli oneri relativi ai costi della sicurezza ed esclusi gli oneri fiscali, sono i seguenti:

Tabella n. 1

Lavorazione	Categoria	Classifica	Importo complessivo di costi della manodopera ed oneri della sicurezza (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara			
					Prevalente o scorporabile	Obbligo qualificazione	Subappaltabile (si/no)	Avvalimento
<i>Edifici civili e industriali</i>	OG1	Art. 28 allegato II.12 del D.Lgs. n. 36/2023 o SOA classifica I [^]	€ 135.987,99 (di cui € 2.353,06 per oneri della sicurezza ed € 44.875,14 per costi della manodopera)	58,87%	P	Sì	Sì, nel limite del 49,99%	AMMESSO

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

<i>Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi</i>	OS30 (S.I.O.S.)	Art. 28 allegato II.12 del D.Lgs. n. 36/2023 o SOA classifica I [^]	€ 50.611,70 (di cui € 890,19 per oneri della sicurezza ed € 27.407,03 per costi della manodopera)	21,91%	S	Sì	SP, fino al 100%	AMMESSO
<i>Impianti termici e di condizionamento</i>	OS28	Art. 28 allegato II.12 del D.Lgs. n. 36/2023 o SOA classifica I [^]	€ 44.407,21 (di cui € 783,88 per oneri della sicurezza ed € 18.876,35 per costi della manodopera)	19,22%	S	Sì	SP, fino al 100%	AMMESSO
IMPORTO TOTALE APPALTO IVA esclusa (di cui € 4.027,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 91.158,52 per costi della manodopera non soggetti a ribasso)			231.006,90	100%				

4. SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a presentare richiesta d'invito, ai sensi dell'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023:

- I soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lett. a): gli imprenditori individuali, anche artigiani e le società, anche cooperative;
- I soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lett. b): i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577;
- I soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lett. c): i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
- I soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lett. d): i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro; i consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa;
- I soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lett. e): i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti o costituendi dai soggetti di cui alle lettere a), b), c) e d), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

f) I soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lett. f): i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti o costituendi tra i soggetti di cui alle lettere a), b), c) e d), anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;

g) I soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lett. g): le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito con modificazioni dalla legge 9 aprile 2009, n. 33;

h) I soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lett. h): i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240.

In caso di partecipazione in forma associata ogni soggetto partecipante alla riunione dovrà essere registrato a SATER.

E' fatto DIVIETO, a pena di esclusione dall'invito, agli operatori economici di presentare richiesta di invito in più di un raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio ed in forma individuale qualora partecipino ad un raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio, in qualità di consorziata esecutrice, che presenta richiesta di invito.

I consorzi di cui all'articolo 65 del D.Lgs. n. 36/2023 che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre; a quest'ultimi è fatto divieto di presentare richiesta d'invito in qualsiasi altra forma alla presente procedura; in caso di violazione sono esclusi sia il consorzio sia il consorziato.

Visto l'art. 68, comma 19, del D.Lgs. n. 36/2023, l'operatore economico invitato alla successiva procedura negoziata potrà presentare offerta singolarmente o come mandatario di operatori economici riuniti.

Non è però ammesso che due o più operatori economici invitati singolarmente presentino offerta in RTI fra di loro.

PRINCIPIO DI ROTAZIONE: non sarà ammessa e, pertanto, sarà esclusa la domanda di manifestazione d'interesse del contraente uscente che abbia realizzato una commessa immediatamente precedente alla data di scadenza del presente avviso e rientrante nella categoria di lavorazione prevalente OG1.

5. REQUISITI RICHIESTI

Gli operatori economici interessati ad essere invitati alla successiva procedura negoziata **dovranno essere in possesso, pena l'esclusione dall'invito, dei sottoelencati requisiti.**

Nel caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento, ai sensi dell'art. 104 del D.Lgs. n. 36/2023, l'operatore economico dovrà indicare già in sede di manifestazione di interesse, a pena di esclusione dall'invito, l'impresa dei cui requisiti intende avvalersi e l'impresa ausiliaria dovrà compilare e firmare digitalmente l'allegato Modulo-2-Dichiarazione-ausiliaria.

5.1 REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione dall'invito, dei requisiti di ordine generale previsti dal D.Lgs. n. 36/2023, nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente paragrafo.

Le circostanze di cui all'articolo 94 del D.Lgs. n. 36/2023 sono cause di esclusione automatica.

La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del D.Lgs. n. 36/2023 è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c), del Codice i requisiti di cui al presente paragrafo sono posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d), del D.Lgs. n. 36/2023 i requisiti di cui al presente paragrafo sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

Self cleaning

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione della manifestazione d'interesse, l'operatore economico indica nel **Modulo 1_RICHIESTA D'INVITO** la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente. L'adozione delle misure è comunicata alla Stazione appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione della manifestazione d'interesse, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del D.Lgs. n. 36/2023 dandone comunicazione alla Stazione appaltante.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso.

Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la Stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del D.Lgs. n. 36/2023 al fine di decidere sull'esclusione.

Altre cause di esclusione

Sono esclusi dall'invito gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del Decreto legislativo del 2001 n. 165 e ss.mm.ii. a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

L'appalto oggetto del presente avviso comprende lavorazioni cosiddette sensibili, ai sensi dell'art. 1, comma 53, della Legge n. 190/2012 e ss.mm.ii. (così come modificato dal D.L. n. 23 del 8 aprile 2020, convertito con Legge n. 40 del 05/06/2020) che si riportano qui di seguito:

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

- estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
- confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;
- noli a caldo;
- autotrasporti per conto di terzi;

Pertanto, gli operatori economici che eseguiranno le lavorazioni di cui sopra (operatore economico singolo, subappaltatore, componente del raggruppamento) devono possedere, in fase di procedura negoziata, pena l'esclusione, anche l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (cosiddetta white list) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede oppure devono aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco.

5.2 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

5.2a) Iscrizione nel registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto del presente Avviso.

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice;

5.3 REQUISITI DI ORDINE TECNICO-ORGANIZZATIVO

✓ relativamente alle lavorazioni generali prevalenti di cui alla Tabella n. 1, riconducibili alla categoria **OG1 "Edifici civili e industriali" – classifica I:**

- ai sensi dell'art. 28, dell'Allegato II.12, del D.Lgs. n. 36/2023:

- importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente Avviso non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente Avviso; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- adeguata attrezzatura tecnica;

ovvero, in alternativa, ai predetti requisiti

- **attestazione**, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 100 del Codice, la qualificazione nella **categoria OG1** con classifica adeguata ai lavori da assumere (**CLASSIFICA I**);

✓ relativamente alle lavorazioni speciali scorporabili di cui alla Tabella n. 1, riconducibili alla categoria (S.I.O.S.) **OS30 "impianti interni elettrici, telefonici, radiotelevisivi e televisivi" – classifica I:**

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

- ai sensi dell'art. 28, dell'Allegato II.12, del D.Lgs. n. 36/2023:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente Avviso non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente Avviso; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica;

ovvero, in alternativa, ai predetti requisiti

- **attestazione**, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 100 del Codice, la qualificazione nella categoria (S.I.O.S.) **OS30** con classifica adeguata ai lavori da assumere (**CLASSIFICA I**);

✓ **relativamente alle lavorazioni speciali scorporabili** di cui alla Tabella n.1, riconducibili alla categoria **OS28 "Impianti termici e di condizionamento" – classifica I**:

- ai sensi dell'art. 28, dell'Allegato II.12, del D.Lgs. n. 36/2023:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente Avviso non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente Avviso; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica;

ovvero, in alternativa, ai predetti requisiti

- **attestazione**, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 100 del Codice, la qualificazione nella categoria **OS28** con classifica adeguata ai lavori da assumere (**CLASSIFICA I**).

6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'eventuale successiva procedura negoziata verrà aggiudicata con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023.

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

7. MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE RICHIESTE D'INVITO

Gli operatori economici interessati alla successiva procedura negoziata, devono predisporre la propria manifestazione d'interesse mediante il “**Modulo 1_RICHIESTA D'INVITO**”, **compilato in ogni sua parte e firmato digitalmente** dal Legale Rappresentante o da altro soggetto dotato degli stessi poteri.

Nel caso di dichiarazione di interesse sottoscritta da procuratore, si dovrà allegare la copia conforme all'originale della procura da inserire nell'apposita sezione di SATER.

Le domande di partecipazione non correttamente e validamente sottoscritte digitalmente con certificati di firma digitale in corso di validità, nonché quelle dalle quali si ravvisa la mancanza dei requisiti richiesti **verranno escluse dall'invito**.

Si rammenta che, nel caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento, ai sensi dell'art. 104 del D.Lgs. n. 36/2023, l'operatore economico dovrà inviare anche il Modulo-2-Dichiarazione-impresa-ausiliaria, allegato al presente Avviso, debitamente sottoscritto digitalmente dal Legale Rappresentante o da altro soggetto dotato degli stessi poteri dell'impresa ausiliaria, come specificato al paragrafo n. 5.

La risposta al presente avviso-richiesta d'invito alla successiva procedura negoziata dovrà essere presentata **a pena di inammissibilità** tramite corretto e completo caricamento sulla piattaforma SATER della Regione Emilia Romagna **entro il termine perentorio seguente: ore 18:00 del 15/01/2024 (TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE RICHIESTE D'INVITO)**.

La Stazione Unica Appaltante, procederà, scaduto il suddetto termine, al controllo delle richieste d'invito.

La mancata presentazione delle candidature entro i termini e con le modalità sopra indicate, così come la non conformità e/o incompletezza della documentazione suddetta, costituiranno motivo di **esclusione** dall'invito.

Agli operatori economici ESCLUSI dall'invito verrà inviata comunicazione tramite la piattaforma SATER.

Non saranno prese in considerazione richieste pervenute con canali diversi dal portale SATER.

8. SVOLGIMENTO DELLA SUCCESSIVA PROCEDURA D'APPALTO

Il presente Avviso non costituisce obbligo per l'Unione delle Terre d'Argine a procedere allo svolgimento della successiva procedura di gara.

Il presente Avviso non costituisce proposta contrattuale essendo finalizzato esclusivamente all'individuazione di operatori economici da invitare ad una successiva procedura negoziata.

All'eventuale successiva procedura negoziata saranno invitati **n. 15 (quindici)** operatori economici che, nei tempi e modi sopra indicati, avranno presentato “richieste d'invito” regolari.

Nel caso in cui pervengano, nei tempi e modi sopra indicati, “richieste d'invito” regolari da parte di un numero inferiore o pari a 15 (quindici) operatori economici, l'eventuale successiva procedura negoziata sarà avviata coinvolgendo tutti gli operatori che ne abbiano fatto richiesta.

10

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

Nel caso in cui pervengano, nei tempi e modi sopra indicati, “richieste d’invito” regolari da parte di un numero superiore a n. 15 (quindici) operatori economici, si procederà ad individuare i n. 15 (quindici) operatori economici da invitare mediante il seguente metodo:

- **sorteggio** operato dalla stessa piattaforma telematica regionale SATER ai sensi di quanto previsto all’art. 2, comma 3, dell’allegato II.1 del D.Lgs. n. 36/2023, poiché, in ragione della categoria dei lavori, il ricorso ai criteri di cui al terzo periodo comporterebbe per la Stazione appaltante oneri assolutamente incompatibili con il celere svolgimento della procedura.

L’eventuale successiva procedura negoziata di cui all’art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023 sarà espletata attraverso la piattaforma telematica della Regione Emilia Romagna (SATER).

9. SORTEGGIO

Il sorteggio verrà effettuato in SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE mediante utilizzo della piattaforma telematica SATER, che genererà un elenco casuale dal primo all’ultimo di tutti gli operatori economici ammessi al sorteggio.

La seduta pubblica virtuale si svolgerà in giorno ed ora che saranno successivamente comunicati con nota trasmessa agli operatori economici tramite l’apposita sezione “Comunicazioni” della piattaforma SATER; gli operatori economici potranno assistere alla seduta collegandosi al sistema secondo le modalità esplicitate nelle Guide per l’utilizzo della piattaforma.

L’elenco generato dal Portale SATER sarà allegato allo specifico verbale delle attività del RUP della fase di affidamento e sarà secretato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte che sarà stabilito nella lettera d’invito.

10. INFORMAZIONI GENERALI

Si rende noto che la competenza ad indire il presente avviso d’indagine di mercato è del Settore Affari Generali - Stazione Unica Appaltante dell’Unione delle Terre d’Argine – Piazzale Re Astolfo n. 5 – ingresso da Via S. Maria in Castello 2/b – Carpi (MO) – 41012 – tel. 059/649053 – pec: sua@pec.terredargine.it - internet: www.terredargine.it in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto dell’Unione Terre d’Argine.

Si informa altresì che:

- Il Responsabile della fase di affidamento è il Dott. Giuseppe Ciulla, Responsabile della Stazione Unica Appaltante dell’Unione delle Terre d’Argine: tel.: 059/649053 - pec: sua@pec.terredargine.it;
- Il Responsabile unico del progetto è il Geom. Cristina Merighi, dipendente del Settore S5 “Opere pubbliche - Manutenzione della Città” del Comune di Carpi – tel.: 059/649063 - e-mail: cristina.merighi@comune.carpi.mo.it.

11. PRIVACY

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 recante il “Codice in materia di protezione dei dati personali” e ss.mm.ii., del Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021 e dei relativi atti di attuazione secondo quanto riportato nell'apposita scheda informativa pubblicata al seguente link <https://www.terredargine.it/amministrazione/privacy/86049-informativa-interessati-alle-procedure-di-gara-e-oappalto>.

Il presente avviso è pubblicato per **17 (diciassette)** giorni naturali e consecutivi all'Albo pretorio on-line e sul sito internet istituzionale dell'Unione delle Terre d'Argine – sezione “Amministrazione Trasparente” – “Bandi di gara e contratti” e sul sito internet dell'Osservatorio Contratti Pubblici Emilia Romagna (SITAR).

Il Responsabile della Stazione Unica Appaltante
dell'Unione delle Terre d'Argine
Dott. Giuseppe Ciulla
(firmato digitalmente)