

Registro generale N. 000053/2023 del 31/01/2023

**Determinazione del Dirigente**  
**Settore U1 - AFFARI GENERALI**  
**Stazione unica appaltante**

**OGGETTO: Determinazione di approvazione della proposta di aggiudicazione e contestuale aggiudicazione in attesa di efficacia relativa alla PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.L. N. 76/2020 CONVERTITO IN LEGGE N. 120/2020 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PARCO LAMA SITO IN VIA CORBOLANI - TRE PONTI A CARPI - PRIMO STRALCIO - C.U.P. C91B21002890001 (PNRR MISSIONE 5 INCLUSIONE E COESIONE - M5C2 COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale) - C.I.G. acquisito dalla SUA 9497645897**

**Richiamate:**

- la Deliberazione di Consiglio dell'Unione Terre d'Argine n. 35 del 23/07/2014, con la quale è stato approvato il recepimento della convenzione per il conferimento all'Unione delle Terre d'Argine delle funzioni e delle attività correlate all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 3, comma 34, e dell'art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006;
- la Deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 83 del 29/06/2016 avente ad oggetto "Costituzione operativa della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione Terre d'Argine per l'espletamento delle procedure volte all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi degli artt. 37 e 38 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.", con la quale è stata disposta l'attivazione della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'Unione delle Terre d'Argine (formata dai Comuni di Carpi, Campogalliano, Novi di Modena e Soliera), con decorrenza dal 15/07/2016;
- la Deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 151 del 15/12/2021 di approvazione del progetto "Centrale Acquisti", con accorpamento della Centrale Unica di Committenza e istituzione del Servizio "Stazione Unica Appaltante" del Settore Affari Generali;

**Richiamate inoltre:**

- la determinazione a contrattare n. 704 del 16/09/2022 del Dirigente del Settore S3 Ambiente – Transizione ecologica del Comune di Carpi, Dott. Urb. Renzo Pavignani, con la quale si è disposto di procedere all'affidamento dei lavori di realizzazione del Parco Lama sito in via Corbolani – Tre ponti a Carpi – Primo stralcio - C.U.P. C91B21002890001 - CUI: L00184280360202100018 -nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 5 Inclusione e coesione – M5C2 – Componente C.2 – Investimento 2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale – C.I.G. acquisito dalla SUA 9497645897 - per un importo a base di gara di complessivi € 785.119,52 (euro settecentoottantacinquemilacentodiciannove/52), di cui € 24.500,00 (euro ventiquattromilacinquecento/00) per oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad oneri I.V.A., mediante procedura negoziata senza bando, con invito a 10 operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito nella Legge 120/2020 e successive modificazioni ed integrazioni, da aggiudicare in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- la successiva determinazione dirigenziale n. 883 del 15/11/2022, a firma del dirigente del

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

Settore S3 Ambiente – Transizione ecologica, Dott. Urb. Renzo Pavignani, con la quale sono state approvate alcune modifiche ai criteri di valutazione delle offerte;

- la determinazione dirigenziale n. 1185 del 29/11/2022, a firma della Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, dott.ssa Susi Tinti, di approvazione della lettera di invito e dei relativi allegati;

**Dato atto che:**

- i requisiti minimi di partecipazione, i criteri di valutazione dell'offerta tecnica e le formule di assegnazione dei punteggi dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sono contenuti e dettagliati nelle determinazioni dirigenziali sopra richiamate n. 704/2022 e 883/2022;

- la procedura in oggetto viene gestita interamente in modalità telematica ai sensi degli artt. 40, 52 e 58 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., secondo le regole e avvalendosi del sistema per gli acquisiti telematici dell'Emilia Romagna – piattaforma "SATER" – disponibile all'indirizzo internet <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>

- la lettera di invito di cui al prot. 90434 del 29/11/2022, a firma della Responsabile della Stazione Unica Appaltante del Settore Affari Generali dell'Unione Terre d'Argine, dott.ssa Susi Tinti, è stata caricata sulla piattaforma SATER unitamente agli allegati in data 29/11/2022 (Registro di Sistema PI320270-22) e inviata tramite la piattaforma medesima ai n. 10 operatori economici individuati all'esito dell'indagine di mercato per essere invitati alla procedura negoziata in oggetto, come indicati nella citata determinazione di approvazione degli atti di gara n. 1185/2022;

- alla data di scadenza è stata acquisita sul portale SATER della Regione Emilia-Romagna n. 1 offerta presentata dall'operatore economico:

1. **CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA** ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA, con sede in Modena (41122), Via Malavolti n. 33 - Codice Fiscale e P.IVA 00916510365, offerta presentata in data 21/12/2022 ore 12:47, registro di sistema PI349335-22.

**Dato atto inoltre che:**

- con determinazione n. 1416 del 28/12/2022, a firma della Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, è stata nominata la commissione giudicatrice per l'esame delle offerte pervenute;
- con determinazione n. 1428 del 29/12/2022 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, a seguito delle valutazioni in merito ai requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali ad opera del seggio di gara, si è provveduto ad approvare il verbale della seduta pubblica telematica del 22/12/2022 ore 9.34, relativo alla prima seduta per la verifica della documentazione amministrativa del concorrente e a disporre l'ammissione, ai sensi dell'art. 76, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Rilevato che:**

- in data 16/01/2023 ore 9.30 si è provveduto in seduta pubblica virtuale all'apertura e allo scaricamento dalla piattaforma Sater dell'offerta tecnica del partecipante, come risulta dal verbale n. 2, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;
- la Commissione Giudicatrice nella seduta riservata svolta in data 16/01/2023 ore 10.00 ha provveduto alla valutazione dell'offerta tecnica e all'attribuzione dei relativi punteggi, come risulta dal verbale di gara n. 3, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

sostanziale;

- nella seduta pubblica virtuale in data 23/01/2023 ore 12.00 la Commissione Giudicatrice ha preso atto della migliore offerta della procedura in oggetto, come risulta dal verbale di gara n. 4, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, relativo alla seduta pubblica virtuale di valutazione dell'offerta economica e formazione della graduatoria finale, e ha proposto pertanto l'aggiudicazione dei lavori in oggetto alla ditta **CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA**, con sede in Modena, Via Malavolti n. 33 - Codice Fiscale e Partita I.V.A. 00916510365, che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 76,25 punti e ha offerto un ribasso percentuale dell' 1,00%, pari ad € 7.606,20, sull'importo dei lavori soggetti a ribasso di € 760.619,52. L'importo netto contrattuale è pertanto pari ad € 777.513,32, oltre ad oneri I.V.A., di cui € 753.013,32 per i lavori ed € 24.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa). Gli oneri aziendali per la sicurezza indicati sono pari a € 4.250,00, mentre il costo della manodopera offerto è pari ad € 190.962,88;
- con il medesimo verbale di gara n. 4 la Commissione Giudicatrice ha stabilito di non procedere alla verifica dell'anomalia dell'offerta in quanto ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, il numero delle offerte presentate è inferiore a tre ed inoltre i punteggi assegnati all'offerta tecnica e all'offerta economica non sono entrambi superiori ai 4/5 dei punteggi massimi previsti dalla lettera di invito;

**Preso atto** della relazione in data 25/01/2023 acquisita al prot. n. 6008 del 25/01/2023, a firma del R.U.P. Geom. Fabio Anderlini del Servizio Pianificazione gestione verde – parchi – Settore S3 Ambiente e transizione ecologica del Comune di Carpi, il quale ritiene congrua e sostenibile l'offerta presentata e dà il benestare all'aggiudicazione della procedura in oggetto;

**Considerato che:**

- l'art. 32, comma 5, del D. Lgs. 50/2016 recita che “La Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione”;
- l'art. 33, comma 1, del predetto decreto prevede che “La proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della Stazione Appaltante...”;

**Dato atto che:**

- sono stati avviati i controlli sull'aggiudicatario al fine di verificare il possesso dei requisiti e l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e i requisiti speciali ex art. 83 del D.Lgs. 50/2016;
- ad oggi i controlli sono ancora in corso;

**Ritenuto pertanto:**

- di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice col sopra richiamato verbale di gara n. 4 nella seduta del 23/01/2023 e di aggiudicare la procedura di gara in oggetto;
- di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione al positivo esperimento delle verifiche di cui al punto precedente;

**Richiamati:**

- la Legge n. 241 del 7/08/1990 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 – Codice dei Contratti Pubblici e s.m.i.;

- il D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163” per le parti tutt'ora vigenti;
- il D.L. n. 76 del 16/07/2020 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale“ convertito con modificazioni dalla L. n. 120 del 11/09/2020 e successive modificazioni e integrazioni;
- il D.L. n. 77 del 31/05/2021, come convertito con L. 108/2021 recante “Governancedel Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- il D.L. n. 4 del 27/01/2022 come convertito con L. 25/2022 recante “Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all’emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico”;

**Ritenuto** pertanto che nulla osti all’adozione del presente atto,

### **DETERMINA**

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate:

1. **di approvare** la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice e di aggiudicare, visti gli artt. 32 e 33 del D.Lgs. 50/2016, la procedura negoziata ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020 per l’affidamento dei lavori di realizzazione del Parco Lama sito in via Corbolani – Tre Ponti a Carpi – Primo stralcio – C.U.P. C91B21002890001 (PNRR Missione 5 Inclusione e Coesione – M5C2 componente C2 – Investimento 2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale) - C.I.G. acquisito dalla SUA 9497645897, alla ditta **CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA**, con sede in Modena, Via Malavolti n. 33 - Codice Fiscale e Partita I.V.A. 00916510365, che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 76,25 punti e ha offerto un ribasso percentuale dell’ 1,00%, pari ad € 7.606,20, sull’importo dei lavori soggetti a ribasso di € 760.619,52. L’importo netto contrattuale è pertanto pari ad € 777.513,32, oltre ad oneri I.V.A., di cui € 753.013,32 per i lavori ed € 24.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa). Gli oneri aziendali per la sicurezza indicati sono pari a € 4.250,00, mentre il costo della manodopera offerto è pari ad € 190.962,88;
2. **di approvare** i verbali di gara n. 2 del 16/01/2023, n. 3 del 16/01/2023 relativo alla seduta riservata della commissione giudicatrice e n. 4 del 23/01/2023, che si allegano alla presente determinazione quali parti integranti e sostanziali;
4. **di comunicare** l’avvenuta aggiudicazione agli aventi diritto ai sensi dell’art. 76, comma 5, lett. a), del D.Lgs. 50/2016;
5. **di dare atto** che sono in corso le verifiche sull’aggiudicatario al fine di attestare il possesso dei requisiti e l’assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell’art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e i requisiti speciali ex art. 83 del D.Lgs. 50/2016;
6. **di subordinare** l’efficacia dell’aggiudicazione al positivo esperimento delle verifiche di cui al precedente punto 5;
7. **di trasmettere** la presente determinazione al R.U.P., Geom. Fabio Anderlini del Servizio Pianificazione gestione verde – parchi – Settore S3 Ambiente e transizione ecologica del Comune di Carpi, affinché possa procedere alla adozione degli atti conseguenti;

8. **di pubblicare** ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il presente provvedimento sul profilo del committente della Stazione appaltante (<https://www.terredargine.it/amministrazione/amministrazione-trasparente>) e sul Sistema Informativo Telematico della Regione Emilia Romagna (SITAR).

Il Dirigente  
TINTI SUSI