



Carpi
Campogalliano
Novi di Modena
Soliera

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.L. N. 76/2020 CONVERTITO IN LEGGE N. 120/2020 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PARCO LAMA SITO IN VIA CORBOLANI – TRE PONTI A CARPI – PRIMO STRALCIO - C.U.P. C91B21002890001 (PNRR MISSIONE 5 INCLUSIONE E COESIONE – M5C2 COMPONENTE C2 – INVESTIMENTO 2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale) - C.I.G. acquisito dalla SUA 9497645897 - Registro di sistema SATER - PI320270-22

AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE

Amministrazione aggiudicatrice: Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, con sede in Carpi, C.so Alberto Pio n. 91, per conto del Comune di Carpi.

Tel: 059/649111 - 059/649053

Sito: www.terredargine.it

Mail: sua.gare@terredargine.it

PEC: sua@pec.terredargine.it

C.I.G. acquisito dalla SUA: 9497645897

CPV: 45112711-2 – Lavori di architettura paesaggistica per parchi

Codice NUTS Luogo di esecuzione: ITH54.

Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Committente: Geom. Fabio Anderlini del Servizio Pianificazione gestione verde – parchi – Settore S3 Ambiente e transizione ecologica del Comune di Carpi.

Responsabile del procedimento di gara: Dott.ssa Susi Tinti – Dirigente del Settore Affari Generali - Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine.

Oggetto: Affidamento in appalto dei lavori di realizzazione del Parco Lama sito in Via Corbolani – Tre Ponti a Carpi – Primo stralcio (PNRR Missione 5 Inclusion e Coesione – M5C2 Componente C2 – Investimento 2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale) - C.U.P. C91B21002890001



Carpi
Campogalliano
Novi di Modena
Soliera

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

Importo a base di gara: € 785.119,52 (euro settecentoottantacinquemilacentodiciannove), di cui € 24.500,00 (euro ventiquattromilacinquecento/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad oneri IVA.

Ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016 il valore massimo stimato dell'appalto ammonta ad € 1.356.519,52 al netto di Iva e/o altre imposte e contributi di legge. In quanto il Comune di Carpi, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, si riserva l'opzione di richiedere all'aggiudicatario dei lavori oggetto del primo stralcio, anche la realizzazione del secondo stralcio delle opere cui trattasi, per un ulteriore importo presunto di € 556.400,00, oltre a € 15.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, alle medesime condizioni di cui alla presente procedura di gara.

Procedura di gara: procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, come convertito nella Legge n. 120/2020.

Criterio di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

Ricorso all'asta elettronica: No.

Aggiudicazione divenuta efficace: Determina n. 128 del 27/02/2023 a firma della Responsabile della Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine.

Elenco operatori economici invitati:

N.	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Indirizzo	Comune
1	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA	00916510365	VIA MALAVOLTI 33	Modena
2	NONSOLOVERDE S.R.L.	01867780353	VIA UGO BASSI 7	Reggio nell'Emilia
3	DELTAMBIENTE SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA	01441000393	VIALE DELLA LIRICA 43	Ravenna
4	COOPERATIVA EDILE APPENNINO SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA	03431480379	VIA D'ANTONI N. 16 INT. 2 - FRAZ. COLLOREDO DI PRATO	Pasian di Prato (Ud)



Carpi
Campogalliano
Novi di Modena
Soliera

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

5	CONSORZIO STABILE MODENESE SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI	03126320369	VIA PIETRO GIARDINI 1305	Modena
6	ASTATI BRUNO E LUCIANO S.N.C.	00836570291	VIA ARGINE PO 5063/A	Castelnovo Bariano (Ro)
7	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOCIETA' COOPERATIVA	01685300400	VIA CADUTI DI MARZABOTTO 47	Rimini
8	COOPERATIVA INTERSETTORIALE MONTANA DI SASSOLEONE SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA	00764990370	VIA ALLENDE 39	Borgo Tossignano (Bo)
9	AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA	01227390372	VIA GALLIERA 14/A	Castel Maggiore (Bo)
10	SEVER S.R.L.	01932900309	VIA ADRIATICA 232	Campoformido (Ud)

Numero di offerte ricevute: 1 (una)

Di cui presentate da micro, piccole o medie imprese: 1
Di cui ricevute da operatori stranieri: 0
Di cui ricevute per via elettronica: 1

Numero di offerte ammesse a partecipare: 1

- 1) **CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA**, con sede in Modena, Via Malavolti n. 33 - Codice Fiscale e P.IVA 00916510365.

Aggiudicatario: **CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA**, con sede in Modena, Via Malavolti n. 33 - Codice Fiscale e P.IVA 00916510365, che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 76,25 punti, di cui 56,25 punti per l'offerta tecnica e 20,00 punti per l'offerta economica.

Consorzziata esecutrice indicata Emiliana Asfalti S.r.l., con sede in San Felice sul Panaro (Mo), Via Grande n. 770 – Codice Fiscale e P.I.V.A. 01044110367.



Carpi
Campogalliano
Novi di Modena
Soliera

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

Importo di aggiudicazione: L'importo netto contrattuale è pari ad € **777.513,32**, oltre ad oneri I.V.A. ed escluse eventuali opzioni, corrispondente all'applicazione del ribasso offerto dell'1% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso di € 760.619,52, oltre ad € 24.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Gli oneri aziendali per la sicurezza indicati sono pari a € 4.250,00, mentre il costo della manodopera offerto è pari ad € 190.962,88.

Valore o percentuale del contratto d'appalto che può essere subappaltato a terzi: lavori riconducibili alla categoria OS24 nella misura del 49,99% e lavori riconducibili alla categoria OS6 nella misura del 100%.

Organo competente per procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna, Via D'Azeglio, 54 - 40123 Bologna, tel. 051/4293101 - indirizzo internet: www.giustizia-amministrativa.it.

Termine dilatorio: Alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, D. Lgs. 50/2016, in quanto ricorre la condizione prevista dall'art. 32, comma 10, lett. a) del medesimo decreto.

Il presente avviso funge, altresì, da relazione unica sulla procedura di aggiudicazione ai sensi dell'art. 99, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

**La Responsabile del
Settore Affari Generali**
Dott.ssa Susi Tinti