

**Determinazione del Dirigente**  
**Settore U1 - AFFARI GENERALI**  
**Stazione unica appaltante**

**OGGETTO: Determinazione di approvazione della proposta di aggiudicazione e contestuale aggiudicazione in attesa di efficacia relativamente alla procedura aperta ai sensi degli artt. 60, 36, comma 9, e 95, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico del teatro comunale "Spazio Reno" sito in via Roma 12, Calderara di Reno - (PNRR MISSIONE 1 - Digitalizzazione, Innovazione, competitività e cultura - COMPONENTE 3 - Turismo e Cultura 4.0 - INVESTIMENTO 1.3: "Migliorare l'efficienza energetica di cinema e teatri") - C.U.P. F64H22000160001 - C.I.G. acquisito dalla S.U.A.: 95600681B0 - Registro di sistema Bando SATER: PI349799-22**

**DATO ATTO CHE:**

- con deliberazione di Giunta dell'Unione Terre d'Argine n.76 del 06-07-2022 è stato approvato lo schema di Convenzione sperimentale fra l'Unione Terre d'Argine e il Comune di Calderara di Reno per l'affidamento alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine delle funzioni di Centrale Unica di Committenza per la durata di un anno;
- l'Unione Terre d'Argine e il Comune di Calderara di Reno hanno effettivamente sottoscritto la convenzione, conservata agli atti prot. Unione n. 51328 del 15-7-2022;

**PREMESSO CHE:**

- con la Deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Calderara di Reno (BO) n. 138 del 01-12-2022, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento "Efficientamento energetico del teatro comunale "Spazio Reno" sito in via Roma 12, Calderara di Reno " - (PNRR MISSIONE 1 – Digitalizzazione, Innovazione, competitività e cultura – COMPONENTE 3 – Turismo e Cultura 4.0 – INVESTIMENTO 1.3: "Migliorare l'efficienza energetica di cinema e teatri") - C.U.P. F64H22000160001, per una spesa complessiva del progetto pari ad euro 319.000,00, di cui euro 199.263,80 IVA esclusa per lavori a base di gara, comprensivi di euro 1.125,00 per oneri della sicurezza;
- con la determinazione a contrattare n. 907 del 14-12-2022 del Settore Infrastrutture per il Territorio del Comune di Calderara di Reno (BO), a firma della Responsabile Ing. Laura Manoni, si è dato mandato alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione Terre D'Argine di esperire una procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 36 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- con la determinazione n. 907/2022 suddetta di cui sopra sono stati approvati: i criteri di valutazione dell'offerta tecnica, le formule di assegnazione dei punteggi dell'offerta tecnica e dell'offerta economica, procedendo inoltre ad adeguare alle disposizioni vigenti in materia di progetti finanziati con PNRR, l'elaborato di progetto "Capitolato Speciale d'Appalto-Parte normativa" già approvato;
- la procedura è stata esperita ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs. 50/2016, in modalità telematica sul portale del Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna - SATER;
- la procedura viene aggiudicata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e con applicazione dell'art. 97 commi 1, 3, 4, 5, 6 del D.Lgs. 50/2016 per

l'individuazione delle offerte anomale;

- l'importo a base di gara a corpo, al netto dell'IVA, è pari ad € 199.263,80, di cui € 1.125,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 27.203,44 quale importo stimato della manodopera;

**DATO ATTO CHE:**

- con determinazione n. 1359 del 21-12-2022 a firma del Responsabile della Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, Dott. Giuseppe Ciulla, si sono approvati il Bando di gara e gli allegati (Allegato 1 – Domanda di partecipazione, Allegato 2 - Dichiarazioni integrative al DGUE elettronico, Allegato 3 - Modulo per attestazione pagamento imposta di bollo, Allegato 4 – Dichiarazione titolare effettivo ed Allegato 5 – Dichiarazione assenza conflitto d'interessi) relativi alla procedura in oggetto;
- con Bando di gara, Prot. Gen.le n. 96205 del 21-12-2022, si è provveduto a pubblicizzare la procedura di gara in oggetto nei modi e nelle forme previste dalla legge, come indicati nella citata determinazione di approvazione degli atti di gara n. 1359/2022;
- il codice CIG assegnato alla procedura in trattazione, acquisito dalla S.U.A., è il seguente: 95600681B0;
- con determinazione n. 39 del 26-01-2023 a firma del Responsabile della Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, Dott. Giuseppe Ciulla, a seguito delle valutazioni in merito ai requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali ad opera del seggio di gara, si è provveduto ad approvare il verbale della seduta pubblica telematica del 23-01-2023, ore 09:31, come da Verbale n. 1 – “Prima seduta pubblica virtuale per la verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti”, relativo alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti (Busta “Documentazione Amministrativa”) e a disporre le ammissioni e le esclusioni, ai sensi dell'art. 76, comma 2-bis, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con determinazione n. 83 del 09-02-2023 a firma del Responsabile della Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, Dott. Giuseppe Ciulla, è stata nominata la commissione giudicatrice per l'esame delle offerte pervenute;

**RILEVATO CHE:**

- con “Verbale di gara N.2” relativo alla seduta pubblica virtuale del 15-02-2023 ore 10:10, allegato al presente atto a farne parte integrante, il Presidente del Seggio di gara, Dott. Giuseppe Ciulla, Responsabile della Stazione Unica Appaltante del Settore Affari Generali dell'Unione delle Terre d'Argine, su mandato della Commissione giudicatrice, ha aperto e scaricato le buste telematiche contenenti le offerte tecniche presentate dai n.2 (due) partecipanti alla gara ed il Presidente della Commissione giudicatrice ha disposto l'esclusione del concorrente STANZANI S.P.A., per le motivazioni indicate nello stesso Verbale di gara N.2;
- con “Verbale di gara N. 3” della seduta riservata del 15-02-2023 ore 12:00, allegato alla presente quale parte integrante, la Commissione Giudicatrice in seduta riservata ha provveduto alla valutazione dell'offerta tecnica del concorrente ammesso CPL CONCORDIA SOCIETA' COOPERATIVA con attribuzione dei relativi punteggi;
- con “Verbale di gara N.4” del 06-03-2023 ore 09:35, allegato alla presente quale parte integrante, relativo alla seduta pubblica virtuale di valutazione delle offerte economiche e formazione della graduatoria finale, la Commissione Giudicatrice, tramite il supporto operativo del Seggio di gara, ha proposto di aggiudicare la procedura in oggetto a favore della Società CPL CONCORDIA SOCIETA' COOPERATIVA, con sede in Concordia sulla Secchia (MO), via A. Grandi n. 39 - C.F. e P. IVA: 00154950364, che ha ottenuto un punteggio complessivo di 65,00 punti su 100. Il

ribasso percentuale offerto è del 0,25%, pari ad € 495,35, corrispondente ad un importo contrattuale di € 198.768,45 + IVA (di cui € 1.125,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

**RILEVATO INOLTRE CHE:**

- Ai sensi dell'ultimo periodo dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., essendo state ammesse un numero di offerte inferiore a tre, non è calcolabile l'anomalia dell'offerta ed inoltre i punteggi assegnati all'offerta tecnica e all'offerta economica non sono entrambi superiori ai 4/5 dei punteggi massimi previsti dal bando di gara;

**PRESO ATTO** della Relazione in data 09-03-2023, acquisita al n. 17460 del 10-03-2023 di Prot. Gen.le, a firma del RUP dell'Ente committente, Ing. Laura Manoni, con la quale, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del d.lgs 50/2016, relativamente ai costi della manodopera, si dà atto di aver proceduto a verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del d.lgs 50/2016;

**CONSIDERATO** che:

- l'art. 32, comma 5, del D. Lgs. 50/2016 recita che “La Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione”;
- l'art. 33, comma 1, del predetto D. Lgs. prevede che “La proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della Stazione Appaltante...”;

**DATO ATTO** che:

- sono stati avviati i controlli sull'aggiudicatario al fine di verificare il possesso dei requisiti e l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e i requisiti speciali ex art. 83 del d.lgs 50/2016;
- ad oggi i controlli sono ancora in corso;

**RITENUTO PERTANTO:**

- di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice col suddetto “Verbale di gara N. 4” nella seduta del 06-03-2023 ore 09:35 e di aggiudicare la procedura di gara in oggetto;
- di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione al positivo esperimento delle verifiche di cui al punto precedente;

**RICHIAMATI:**

- la Legge 07/08/1990 n° 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il DPR 28/12/2000 n° 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il D.lgs. 18/04/2016 n° 50 – Codice dei Contratti Pubblici e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163” per le parti tutt'ora vigenti;
- il D.L 16/07/2020 n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale” convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020 n. 120 e successive modificazioni e integrazioni;
- il D.L. n. 77 del 31/05/2021 come convertito con L. 108/2021 recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- il D.L. n. 4 del 27/01/2022 come convertito con L. 25/2022 recante “Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico”;

**DETERMINA**

1. **di approvare** la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice e di aggiudicare, visti gli artt. 32 e 33 del D. Lgs. 50/2016, la procedura aperta ai sensi degli artt. 60, 36 comma 9 e 95, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico del teatro comunale "Spazio Reno" sito in via Roma 12, Calderara di Reno - (PNRR MISSIONE 1 – Digitalizzazione, Innovazione, competitività e cultura – COMPONENTE 3 – Turismo e Cultura 4.0 – INVESTIMENTO 1.3: "Migliorare l'efficienza energetica di cinema e teatri") - C.U.P. F64H22000160001 – C.I.G. acquisito dalla S.U.A.: 95600681B0, a favore della Società **CPL CONCORDIA SOCIETA' COOPERATIVA**, con sede in Concordia sulla Secchia (MO), via A. Grandi n. 39 - C.F. e P. IVA: 00154950364, che ha ottenuto un punteggio complessivo di 65,00 punti su 100 (di cui 35,00 punti per l'offerta tecnica e 30,00 punti per l'offerta economica). Il ribasso percentuale offerto è del **0,25%**, pari ad € 495,35, corrispondente ad un importo contrattuale di € 198.768,45 + IVA (di cui € 1.125,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), rispetto ad un importo a base di gara soggetto a ribasso di € 198.138,80;
2. **di approvare** inoltre i Verbali di gara N. 2 del 15-02-2023 ore 10:10, N.3 del 15-02-2023 ore 12:00 e N. 4 del 06-03-2023 ore 09:35, che si allegano alla presente determinazione quale parte integrante;
3. **di comunicare** l'avvenuta aggiudicazione agli aventi diritto ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a), del D.Lgs. 50/2016;
4. **di dare atto** che sono in corso le verifiche sull'aggiudicatario al fine di attestare il possesso dei requisiti e l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e i requisiti speciali ex art. 83 del d.lgs. 50/2016;
5. **di subordinare** l'efficacia dell'aggiudicazione al positivo esperimento delle verifiche di cui al precedente punto 4;
6. **di trasmettere** la presente determinazione al RUP, Ing. Laura Manoni, Responsabile del Settore Infrastrutture per il Territorio del Comune di Calderara di Reno (BO), affinché possa procedere ad assumere gli atti conseguenti;
7. **di pubblicare** ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il presente provvedimento sul profilo della Stazione appaltante ([www.terredargine.it](http://www.terredargine.it)) e sul Sistema Informativo Telematico della Regione Emilia Romagna (SITAR);
8. **di dare atto infine** che alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, D. Lgs. 50/2016, in quanto ricorre la condizione prevista dal comma 10, lett. a), del predetto art. 32.

Il Dirigente  
CIULLA GIUSEPPE