



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Carpi
Campogalliano
Novi di Modena
Soliera

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

PROCEDURA APERTA INDETTA AI SENSI DEGLI ARTT. 60, 59, COMMA 1-BIS, E 95, COMMI 2 E 3, LETT. B), DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II. E DELL'ART. 48, COMMA 5, DELLA LEGGE N. 108/2021 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ASILO NIDO IN VIA CADUTI DELLA LIBERTÀ", FRAZ. LONGARA, NEL COMUNE DI CALDERARA DI RENO (BO)" - C.U.I.: L00543810378202200005 - C.U.P.: F65E22000220006 - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA" - FINANZIATO NEXT GENERATION EU.

C.I.G. acquisito dalla S.U.A.: 97117326C6

Registro di sistema Bando SATER: PI086302-23.

VERBALE DI GARA N. 4 – SEDUTE RISERVATE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE PER L'ESAME E LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE PRESENTATE DAI CONCORRENTI

Richiamati:

- i precedenti Verbali n. 1 e n. 2 relativi rispettivamente alla prima seduta pubblica virtuale del 17/04/2023, ore 10:00, e alla seconda seduta pubblica virtuale del 28/04/2023, ore 09:09, in cui sono riportate le risultanze, aventi esito positivo di ammissione, concernenti la verifica della documentazione amministrativa a seguito dell'attivazione del sub-procedimento di soccorso istruttorio, presiedute dalla Dirigente del Settore Affari Generali - Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine e Responsabile del procedimento di gara, Dott.ssa Susi Tinti, in qualità di Presidente del Saggio di gara in composizione monocratica;
- il precedente Verbale n. 3 relativo alla terza seduta pubblica virtuale del 28/04/2023, ore 09:22, per l'apertura e lo scaricamento delle buste telematiche contenenti le offerte tecniche dei n. 4 (quattro) soggetti ammessi;
- la determinazione n. 357 del 27/04/2023 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, Dott.ssa Susi Tinti, di nomina della Commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per la valutazione delle offerte presentate per la procedura aperta in oggetto, così composta:
 - **Ing. Antonio Nicastro**, Direttore dell'Area Tecnica "Lavori pubblici, Ambiente e Manutenzioni" del Comune di Anzola dell'Emilia (BO), in qualità di Presidente;

1

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

- **Dott. Filippo Mignani**, Istruttore tecnico del Settore “Infrastrutture per il Territorio” - Servizio “Lavori Pubblici, Patrimonio, Infrastrutture di rete, Mobilità, Manutenzioni” del Comune di Calderara di Reno (BO), in qualità di Commissario - membro esperto;
- **Ing. Erica Carboni**, Istruttore tecnico del Settore “Urbanistica e Sviluppo del territorio” - Servizio “Pianificazione – SUE (Sportello Unico Edilizia)” del Comune di Calderara di Reno (BO), in qualità di Commissario - membro esperto;

individuando per le funzioni di segretario verbalizzante nelle diverse sedute di valutazione delle offerte (tecnica ed economica) il Presidente della Commissione giudicatrice;

Alle ore 09:45 del 28/04/2023, presso la Sala riunioni dell'Ufficio tecnico del Comune di Calderara di Reno (BO), sita in Via Garibaldi n. 2 a Calderara di Reno (BO), si è regolarmente riunita in presenza la Commissione giudicatrice, nominata con la sopracitata determinazione n. 357 del 27/04/2023 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, Dott.ssa Susi Tinti, per valutazione delle offerte tecniche presentate per la procedura aperta in oggetto.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante dei lavori della Commissione giudicatrice il Presidente della Commissione stessa.

Il Presidente dà atto:

- che tutti i componenti della Commissione hanno ricevuto dal Seggio di gara in composizione monocratica la documentazione relativa all'offerta tecnica dei concorrenti ammessi, così come scaricata mediante il portale SATER in formato digitale su idoneo supporto informatico;
- di aver ritenuto regolare la documentazione tecnica presentata dai n. 4 (quattro) concorrenti con riferimento al Bando di gara, Paragrafi 20 e 22.1;
- che la graduatoria delle offerte presentate verrà effettuata per mezzo del Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna “SATER”, il quale garantisce la tracciabilità di tutte le fasi della procedura di gara, l'inviolabilità delle buste telematiche e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato.

Il Presidente, con l'intervento dei suddetti componenti, dichiara aperta la presente seduta in forma riservata per procedere all'esame e valutazione delle offerte tecniche dei n. 4 (quattro) soggetti ammessi alla



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

T | Unione
delle
Terre
d'argine

Carpi
Campogalliano
Novi di Modena
Soliera

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

procedura aperta in oggetto secondo l'ordine di arrivo delle loro offerte sulla piattaforma telematica SATER, ossia:

- 1) **R.T.I. costituendo** composto da: **CONSORZIO CIRES SOCIETÀ COOPERATIVA (mandataria)** con sede in Via Bruno Tosarelli n. 219 - 40055 Castenaso (BO), C.F. e P.IVA: 02584701201, Consoziata esecutrice: Soc. **PIGNATTI DARIO S.R.L.** con sede in Via Muzzioli n. 180/B - 41017 Ravarino (MO) - C.F. e P.IVA: 02316340369 e Soc. **MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI S.R.L. (mandante)** con sede in Via Dei Mille n. 24 - 40121 Bologna - C.F. e P.IVA: 02799780362, Progettista indicato (non mandante in R.T.I.) composto da: Soc. **ARCHLIVING S.R.L.** con sede in Via Monsignor Luigi Maverna n. 4 - 44122 Ferrara - C.F. e P.IVA: 0185300383, **ING. FRANCA CONTI** con studio in Via Massimo Gorki n. 11 - 40128 Bologna - C.F.: e P.IVA: 02121341206 e **ING. MARCO RINALDI** con studio in Via Del Sostegno n. 7/A - 40131 Bologna - C.F.: P.IVA: 03680751207;
- 2) **RETE COSTRUTTORI BOLOGNA** con sede in Via Serra n. 12/D - 40012 Calderara di Reno (BO) - C.F. e P.IVA: 03624881201, Impresa retista esecutrice: **TREDILBOLOGNA S.R.L.** con sede in Via Indipendenza n. 27 - 40121 Bologna - C.F. e P.IVA: 03377461201, Progettista indicato (non mandante in R.T.I.) composto da: Soc. **STUDIO BINI ENGINEERING S.R.L.** con sede in Via Per Caravate n. 1 - 21036 Gemonio (VA) - C.F. e P.IVA: 02712760129, Soc. **DINAMICHE INGEGNERIA S.R.L.** con sede in Viale Sarca n. 91 - 20125 Milano - C.F. e P.IVA: 11058840965 e Soc. **GUFFANTI GROUP & PARTNERS S.R.L.** con sede in Via Caterina Da Forli n. 32 - 20146 Milano - C.F. e P.IVA: 06457990965;
- 3) **R.T.I. costituendo** composto da: Soc. **NIAL NIZZOLI S.R.L. (mandataria)** con sede in Via Fosdondo n. 48 - 42015 Correggio (RE) - C.F. e P.IVA: 01684790353 e da **R.T.P. costituendo** con ruolo di **mandante (Progettisti in R.T.I.)**: **ING. RENZO FERRARI (mandatario)** con studio in Via Spani n. 17 - 42122 Reggio Emilia - C.F.: e P.IVA: 01420553503 - **ARCH. GUIDO TASSONI (mandante)** - **ARCH. MICHELE RICCO' (mandante)** - **ARCH. LUCA ROMOLI (mandante)** - **ING. FRANCESCA TASSONI (mandante)** - **ING. EMANUELE MORLINI** (titolare dello studio Morlini Engineering di dott. ing. Emanuele Morlini) **(mandante)** - **ARCH. TOMMASO CASELLI (mandante)**;

3



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

T | Unione
d' | delle
Terre
d'argine

Carpi
Campogalliano
Novi di Modena
Soliera

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

- 4) **R.T.I. costituendo** composto da: Soc. **MEDIL S.R.L. (mandataria)** con sede in Via Cherubini n. 2/A - 40141 Bologna - C.F. e P.IVA: 03390911208, **CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. (mandante)** e Consortiate esecutrici designate: Soc. **LE.IL COSTRUZIONI S.R.L.** con sede in Corso dei Mille n. 253 - 90047 Partinico (PA) - C.F. e P.IVA: 06211420820 e Soc. **DE ROSE SERVICE S.R.L.** con sede in Via Vico I degli Orti n. 10 - 87010 Torano Castello (CS) - C.F. e P.IVA: 03408910788 - Progettisti indicati (non mandanti in R.T.I.): **ING. OTTAVIO LAVAGGI** con studio in Via Del Pane n. 5 - 40131 Bologna - C.F.: _____ e P.IVA: 03382040370 – **ING. MARCO PAGANO** con studio in Via Salerno n. 26 - 81039 Villa Literno (CE) - C.F.: _____ e P.IVA: 04070540614 – **ING. GIOVANNI CRISCI** con studio in Via Astolella n. 69 - 81028 Santa Maria a Vico (CE), C.F.: _____ e P.IVA: 04650340617 – Soc. **GAIA ENGINEERING S.R.L.** con sede in Via Cappuccini n. 30 - 81100 Caserta - C.F. e P.IVA: 03506860612 – **ING. LUIGI PAGANO** con studio in Via Salerno n. 26 - 81039 Villa Literno (CE) - C.F.: _____ e P.IVA: 04070540614.

La Commissione giudicatrice procederà, quindi, in seduta riservata, alla valutazione delle offerte tecniche pervenute dai n. 4 (quattro) concorrenti predetti utilizzando il metodo del confronto a coppie tra le offerte medesime, secondo i criteri OTa (sub-criteri: OTa.1), OTa.2) e OTa.3)), OTb (sub-criteri: OTb.1) e OTb.2)), OTc (sub-criteri: OTc.1), OTc.2) e OTc.3)), OTd (sub-criteri: OTd.1), OTd.2) e OTd.3)) e le modalità esplicitati ai paragrafi 20 "Contenuto della Busta telematica "Offerta tecnica"" e 22.1 "Criteri di valutazione dell'offerta tecnica" del Bando di gara.

La Commissione giudicatrice prende, altresì, atto che non è prevista una soglia minima di sbarramento per il punteggio tecnico.

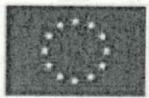
TUTTO CIO' PREMESSO:

Si dà inizio ai lavori della Commissione giudicatrice con la lettura e l'analisi della documentazione presentata dai n. 4 (quattro) concorrenti ammessi alla procedura.

La Commissione giudicatrice rileva che i n. 4 (quattro) operatori economici partecipanti, a corredo della propria offerta, hanno presentato elaborati che risultano sostanzialmente conformi.

La Commissione giudicatrice inizia, quindi, l'esame e la valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti partendo dal **criterio OTa) "MIGLIORIE ARCHITETTONICHE DEI LOCALI" (Punteggio max 15**

4



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

T | Unione
delle
Terre
d'argine

Carpi
Campogalliano
Novi di Modena
Soliera

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

punti), suddiviso nei sub-criteri OTa.1) “Miglioramento dei servizi igienici a servizio delle 4 aule” (max 5 punti), OTa.2) “Miglioramento dei locali deposito” (max 5 punti) e OTa.3) “Creazione locale guardaroba e incremento della permeabilità visiva dell’area posta tra l’ingresso e l’atelier laboratorio” (max 5 punti).

Al termine della valutazione del sub-criterio OTa.3) di tutti i n. 4 (quattro) concorrenti, il Presidente della Commissione giudicatrice dispone di effettuare una pausa dalle operazioni di gara.

La presente seduta riservata viene, quindi, sospesa alle ore 13:48.

Alle ore 14:20 la seduta viene ripresa.

La Commissione giudicatrice riprende, quindi, le operazioni di gara proseguendo con il criterio OTb) “PROGETTO AREA ESTERNA” (Punteggio max 30 punti) suddiviso nei sub-criteri OTb.1) “Opere a verde” (max 10 punti) e OTb.2) “Sistema di raccolta/laminazione delle acque bianche” (max 20 punti).

Nella presente seduta riservata la Commissione giudicatrice provvede ad esaminare, secondo l’ordine cronologico di arrivo sulla piattaforma SATER, le offerte tecniche dei n. 4 (quattro) concorrenti ammessi, indicati rispettivamente con le lettere A, B, C e D, in relazione al criterio di valutazione OTa) “MIGLIORIE ARCHITETTONICHE DEI LOCALI” (Punteggio max 15 punti), suddiviso nei sub-criteri OTa.1) “Miglioramento dei servizi igienici a servizio delle 4 aule” (max 5 punti), OTa.2) “Miglioramento dei locali deposito” (max 5 punti) e OTa.3) “Creazione locale guardaroba e incremento della permeabilità visiva dell’area posta tra l’ingresso e l’atelier laboratorio” (max 5 punti) e al criterio di valutazione OTb) “PROGETTO AREA ESTERNA” (Punteggio max 30 punti) suddiviso nei sub-criteri OTb.1) “Opere a verde” (max 10 punti) e OTb.2) “Sistema di raccolta/laminazione delle acque bianche” (max 20 punti).

Ciascun commissario, utilizzando il foglio di calcolo predisposto, procede a confrontare le offerte tecniche di ciascun concorrente e indica quale offerta preferisce e il grado di preferenza, così come indicato nelle Linee Guida n. 2 di attuazione del Codice, recanti “Offerta economicamente più vantaggiosa”, approvate dal Consiglio dell’Autorità con Delibera n. 1005 del 21 settembre 2016, e nel Bando di gara al paragrafo 22.1.

Per il dettaglio dei punteggi tecnici assegnati si rimanda alla tabella in allegato (allegato A), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale.

La seduta viene chiusa alle ore 16:15.

5



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Carpi
Campogalliano
Novi di Modena
Soliera

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

Il Presidente dispone il proseguimento dei lavori della Commissione per il giorno 03/05/2023 a partire dalle ore 08:30.

Alle ore 08:40 del 03/05/2023, presso l'Ufficio dell'Ing. Antonio Nicastro, Presidente della Commissione giudicatrice, sito in Via Grimandi n. 1 - Anzola dell'Emilia (BO), si riunisce nuovamente in presenza in seduta riservata la Commissione giudicatrice, nominata con la determinazione n. 357 del 27/04/2023 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, Dott.ssa Susi Tinti, per valutazione delle offerte tecniche presentate per la procedura aperta in oggetto.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante dei lavori della Commissione giudicatrice il Presidente della Commissione stessa.

Il Presidente della Commissione giudicatrice dispone, quindi, la ripresa delle operazioni di gara.

La Commissione giudicatrice riprende, quindi, l'esame e la valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti proseguendo con il criterio di valutazione OTc) **“Miglioramento prestazionale dei materiali e dei componenti di progetto” (Punteggio max 36 punti)** suddiviso nei sub-criteri OTc.1) **“Miglioramento prestazionale con specifico riferimento alle problematiche riguardanti risparmio energetico e le risorse idriche”** (max 8 punti), OTc.2) **“Miglioramento prestazionale con specifico riferimento all'acustica”** (max 20 punti) e OTc.3) **“Miglioramento del sistema di copertura”** (max 8 punti).

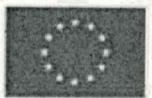
Al termine della valutazione del sub-criterio OTc.2) di tutti i n. 4 (quattro) concorrenti, il Presidente della Commissione giudicatrice dispone di effettuare una pausa dalle operazioni di gara.

La presente seduta riservata viene, quindi, sospesa alle ore 14:10.

Alle ore 14:40 la seduta viene ripresa.

La Commissione giudicatrice riprende, quindi, le operazioni di gara proseguendo con il criterio di valutazione OTd) **“CAPACITÀ TECNICHE E POSSESSO DI IDONEE CERTIFICAZIONI”** suddiviso nei sub-criteri OTd.1) **“Organigramma dell'impresa nell'esecuzione dei lavori ed individuazione delle risorse per ogni componente della struttura tecnico organizzativa”** (max 3 punti), OTd.2) **“Possesso della certificazione OHSAS 45001”** (max 3 punti) e OTd.3) **“Possesso della certificazione ISO14001 o EMAS”** (max 3 punti).

6



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Carpi
Campogalliano
Novi di Modena
Soliera

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

Nella presente seduta riservata la Commissione giudicatrice provvede ad esaminare, secondo l'ordine cronologico di arrivo sulla piattaforma SATER, le offerte tecniche dei n. 4 (quattro) concorrenti ammessi, indicati rispettivamente con le lettere A, B, C e D, in relazione al criterio di valutazione **OTc** **"Miglioramento prestazionale dei materiali e dei componenti di progetto"** (Punteggio max 36 punti) suddiviso nei sub-criteri **OTc.1** **"Miglioramento prestazionale con specifico riferimento alle problematiche riguardanti risparmio energetico e le risorse idriche"** (max 8 punti), **OTc.2** **"Miglioramento prestazionale con specifico riferimento all'acustica"** (max 20 punti) e **OTc.3** **"Miglioramento del sistema di copertura"** (max 8 punti) e al criterio di valutazione **OTd** **"CAPACITÀ TECNICHE E POSSESSO DI IDONEE CERTIFICAZIONI"** suddiviso nei sub-criteri **OTd.1** **"Organigramma dell'impresa nell'esecuzione dei lavori ed individuazione delle risorse per ogni componente della struttura tecnico organizzativa"** (max 3 punti), **OTd.2** **"Possesso della certificazione OHSAS 45001"** (max 3 punti) e **OTd.3** **"Possesso della certificazione ISO14001 o EMAS"** (max 3 punti).

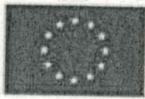
Ciascun commissario, utilizzando il foglio di calcolo predisposto, procede ad ultimare il confronto tra le offerte tecniche di ciascun concorrente e indica quale offerta preferisce e il grado di preferenza, così come indicato nelle Linee Guida n. 2 di attuazione del Codice, recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1005 del 21 settembre 2016, e nel Bando di gara al paragrafo 22.1.

La Commissione termina il confronto tra le n. 4 (quattro) offerte tecniche ammesse e procede all'attribuzione dei punteggi agli elementi di valutazione sopra indicati e successivamente, tramite il foglio di calcolo predisposto, provvede al calcolo del punteggio complessivo attribuito alle offerte tecniche.

Verificato che non esiste una soglia minima di sbarramento per il punteggio tecnico, la Commissione giudicatrice ammette tutti i concorrenti alla successiva fase di valutazione delle offerte economiche.

Inoltre, al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, dal momento che nessun operatore economico partecipante ha ottenuto il punteggio massimo per l'offerta tecnica pari a 90 punti, i punteggi complessivi delle offerte tecniche vengono riparametrati, attribuendo all'offerta del concorrente che ha ottenuto il punteggio complessivo più alto per l'offerta tecnica il punteggio massimo previsto e alle offerte degli altri concorrenti un punteggio proporzionale decrescente, come stabilito nel Bando di gara al paragrafo 22.1.

Per il dettaglio dei punteggi tecnici assegnati si rimanda alla tabella in allegato (allegato A), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

T | Unione
delle
Terre
d'argine

Carpi
Campogalliano
Novi di Modena
Soliera

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

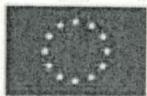
Concluso, quindi, l'esame e la valutazione delle offerte tecniche presentate dai n. 4 (quattro) partecipanti in relazione ai sopra descritti criteri e sub-criteri, la Commissione giudicatrice termina le attività concernenti la seduta riservata odierna.

Il riepilogo complessivo dei punteggi tecnici già riparametrati (come previsto dal Bando di gara, pagg. 60 e 61) conseguiti dai n. 4 (quattro) concorrenti risulta essere il seguente:

| N. | OPERATORE ECONOMICO CONCORRENTE | PUNTEGGIO TECNICO RIPARAMETRATO - MAX 90 PUNTI |
|----|--|--|
| 1) | R.T.I. costituendo: CONSORZIO CIRES SOCIETÀ COOPERATIVA (mandataria) Consoziata esecutrice: Soc. PIGNATTI DARIO S.R.L. e Soc. MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI S.R.L. (mandante) Progettista indicato (non mandante in R.T.I.) composto da: Soc. ARCHLIVING S.R.L. , ING. FRANCA CONTI e ING. MARCO RINALDI | 90,00 |
| 2) | RETE COSTRUTTORI BOLOGNA Impresa retista esecutrice: TREDILBOLOGNA S.R.L. Progettista indicato (non mandante in R.T.I.) composto da: Soc. STUDIO BINI ENGINEERING S.R.L. , Soc. DINAMICHE INGEGNERIA S.R.L. e Soc. GUFFANTI GROUP & PARTNERS S.R.L. | 9,90 |
| 3) | R.T.I. costituendo composto da: Soc. NIAL NIZZOLI S.R.L. (mandataria) e da R.T.P. costituendo con ruolo di mandante (Progettisti in R.T.I.): ING. RENZO FERRARI (mandatario) - ARCH. GUIDO TASSONI (mandante) - ARCH. MICHELE RICCO' (mandante) - ARCH. LUCA ROMOLI (mandante) - ING. FRANCESCA TASSONI (mandante) - ING. EMANUELE MORLINI (titolare dello studio Morlini Engineering di dott. ing. Emanuele Morlini) (mandante) - ARCH. TOMMASO CASELLI (mandante) | 84,60 |
| 4) | R.T.I. costituendo composto da: Soc. MEDIL S.R.L. (mandataria) - | 46,80 |

8

Sede: Carpi Palazzo della Pieve - Piazzale Re Astolfo, 5 ingresso da Via Santa Maria in Castello, 2b
C.A.P. 41012 - Tel. 059 649053 - Cod. Fisc. 03069890360
Mail: sua.gare@terredargine.it - Pec: sua@pec.terredargine.it



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Carpi
Campegalliano
Novi di Modena
Soliera

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

| | |
|---|--|
| <p>CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. (mandante) e <u>Conorziate</u> <u>esecutrici designate:</u> Soc. LE.IL COOSTRUZIONI S.R.L. e Soc. DE ROSE SERVICE S.R.L. - <u>Progettisti indicati (non mandanti in R.T.I.):</u> ING. OTTAVIO LAVAGGI – ING. MARCO PAGANO – ING. GIOVANNI CRISCI – Soc. GAIA ENGINEERING S.R.L. – ING. LUIGI PAGANO</p> | |
|---|--|

A questo punto il Presidente dispone che la Commissione giudicatrice venga convocata in modalità telematica a distanza per il giorno 08/05/2023 alle ore 12:00, per lo svolgimento della seduta pubblica virtuale per la comunicazione degli anzidetti punteggi assegnati alle offerte tecniche dei concorrenti e per l'apertura e lo scaricamento delle buste telematiche contenenti l'offerta economica dei concorrenti ammessi a tale fase della procedura con la conseguente attribuzione del relativo punteggio e dispone, altresì, che di tale seduta venga data comunicazione agli operatori economici tramite la piattaforma SATER.

La presente seduta viene chiusa alle ore 19:30.

Il presente verbale reca la rappresentazione delle attività espletate rispettivamente in data 28/04/2023 e in data 03/05/2023 e viene sottoscritto digitalmente dal Presidente della Commissione giudicatrice – Segretario verbalizzante e dai Commissari.

Ing. Antonio Nicastro – Presidente della Commissione giudicatrice con funzioni di Segretario verbalizzante

Ing. Erica Carboni – membro esperto

Dott. Filippo Mignani – membro esperto

OTa MIGLIORIE ARCHITETTONICHE DEI LOCALI

PUNTI MAX 15

OT a.1) MIGLIORAMENTO DEI SERVIZI IGIENICI A SERVIZIO DELLE 4 AULE

PUNTI MAX 5

COMMISSARIO: ANTONIO NICASTRO

| | B | C | D | TOT |
|---|---|---|---|-----|
| A | 2 | 0 | 3 | 5 |
| B | | 0 | 2 | 2 |
| C | | | 4 | 9 |
| D | | | | 0 |

COMMISSARIO: ERICA CARBONI

| | B | C | D | TOT |
|---|---|---|---|-----|
| A | 2 | 0 | 3 | 5 |
| B | | 0 | 2 | 2 |
| C | | | 4 | 9 |
| D | | | | 0 |

COMMISSARIO: FILIPPO MIGNANI

| | B | C | D | TOT |
|---|---|---|---|-----|
| A | 2 | 0 | 3 | 5 |
| B | | 0 | 2 | 2 |
| C | | | 4 | 9 |
| D | | | | 0 |

| | OPERATORE ECONOMICO | TOT |
|---|--|-----|
| A | R.T.I. costituendo: CONSORZIO CIRES SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria) - Consorziata esecutrice: PIGNATTI DARIO S.R.L. - MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI S.R.L. (mandante) - Progettista indicato: R.T.P. costituendo: ARCHLIVING S.R.L. (mandataria) - ING. FRANCA CONTI (mandante) - ING. MARCO RINALDI (mandante) | 15 |
| B | RETE COSTRUTTORI BOLOGNA - Impresa retista esecutrice: TREDILBOLOGNA S.R.L. - Progettista indicato: costituendo R.T. P.: STUDIO BINI ENGINEERING S.R.L. (mandataria) DINAMICHE INGEGNERIA S.R.L. (mandante) GUFFANTI GROUP & PARTNERS S.R.L. (mandante) | 6 |
| C | R.T.I. costituendo: NIAL NIZZOLI S.R.L. (mandataria) - Progettista indicato in R.T. I. (mandante): R.T.P. costituendo: ING. RENZO FERRARI (mandatario) - ARCH. GUIDO TASSONI (mandante) - ARCH. MICHELE RICCO' (mandante) - ARCH. LUCA ROMOLI (mandante) - ING. FRANCESCA TASSONI (mandante) - ING. EMANUELE MORLINI (mandante) - ARCH. TOMMASO CASELLI (mandante) | 27 |
| D | R.T.I. costituendo: MEDIL S.R.L. (mandataria) - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. (mandante) - Consorziata esecutrici designate: LE.IL COOSTRUZIONI S.R.L. e DE ROSE SERVICE S.R.L. Progettisti indicati: ING. OTTAVIO LAVAGGI - ING. MARCO PAGANO - ING. GIOVANNI CRISCI - GAIA ENGINEERING S.R.L. - ING. LUIGI PAGANO | 0 |

| COEFFICIENTE | PUNTEGGIO TOTALE |
|--------------|------------------|
| 0,56 | 2,80 |
| 0,22 | 1,10 |
| 1,00 | 5,00 |
| 0,00 | 0,00 |

OTa MIGLIORIE ARCHITETTONICHE DEI LOCALI

PUNTI MAX 15

OTa.2) MIGLIORAMENTO DEI LOCALI DEPOSITO

PUNTI MAX 5

COMMISSARIO: ANTONIO NICASTRO

| | B | | C | | D | | TOT |
|---|---|---|---|---|---|---|-----|
| A | 5 | 0 | 3 | 0 | 2 | 0 | 10 |
| B | | | 0 | 3 | 0 | 4 | 0 |
| C | | | | | 0 | 2 | 3 |
| D | | | | | | | 6 |

COMMISSARIO: ERICA CARBONI

| | B | | C | | D | | TOT |
|---|---|---|---|---|---|---|-----|
| A | 4 | 0 | 3 | 0 | 1 | 1 | 8 |
| B | | | 0 | 2 | 0 | 4 | 0 |
| C | | | | | 0 | 3 | 2 |
| D | | | | | | | 8 |

COMMISSARIO: FILIPPO MIGNANI

| | B | | C | | D | | TOT |
|---|---|---|---|---|---|---|-----|
| A | 5 | 0 | 3 | 0 | 2 | 0 | 10 |
| B | | | 0 | 3 | 0 | 4 | 0 |
| C | | | | | 0 | 2 | 3 |
| D | | | | | | | 6 |

| | OPERATORE ECONOMICO | TOT |
|---|--|-----|
| A | R.T.I. costituendo: CONSORZIO CIRES SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria) - Consorziata esecutrice: PIGNATTI DARIO S.R.L. - MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI S.R.L. (mandante) - Progettista indicato: R.T.P. costituendo: ARCHLIVING S.R.L. (mandataria) - ING. FRANCA CONTI (mandante) - ING. MARCO RINALDI (mandante) | 28 |
| B | RETE COSTRUTTORI BOLOGNA - Impresa retista esecutrice: TREDIBOLOGNA S.R.L. - Progettista indicato: costituendo R.T.P.: STUDIO BINI ENGINEERING S.R.L. (mandataria) DINAMICHE INGEGNERIA S.R.L. (mandante) GUFFANTI GROUP & PARTNERS S.R.L. (mandante) | 0 |
| C | R.T.I. costituendo: NIAL NIZZOLI S.R.L. (mandataria) - Progettista indicato in R. T.I. (mandante): R.T.P. costituendo: ING. RENZO FERRARI (mandatario) - ARCH. GUIDO TASSONI (mandante) - ARCH. MICHELE RICCO' (mandante) - ARCH. LUCA ROMOLI (mandante) - ING. FRANCESCA TASSONI (mandante) - ING. EMANUELE MORLINI (mandante) - ARCH. TOMMASO CASELLI (mandante) | 8 |
| D | R.T.I. costituendo: MEDIL S.R.L. (mandataria) - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. (mandante) - Consorziata esecutrice designate: LE.II COOSTRUZIONI S.R.L. e DE ROSE SERVICE S.R.L. Progettisti indicati: ING. OTTAVIO LAVAGGI - ING. MARCO PAGANO - ING. GIOVANNI CRISCI - GAIA ENGINEERING S.R.L. - ING. LUIGI PAGANO | 20 |

| COEFFICIENTE | PUNTEGGIO TOTALE |
|--------------|------------------|
| 1,00 | 5,00 |
| 0,00 | 0,00 |
| 0,29 | 1,45 |
| 0,71 | 3,55 |

OTa MIGLIORIE ARCHITETTONICHE DEI LOCALI

OTa.3) CREAZIONE LOCALE GUARDAROBA E INCREMENTO DELLA PERMEABILITA' VISIVA DELL'AREA POSTA TRA L'INGRESSO E L'ATELIER LABORATORIO

PUNTI MAX 15

PUNTI MAX 5

COMMISSARIO: ANTONIO NICASTRO

| | B | | C | | D | | TOT |
|---|---|---|---|---|---|---|-----|
| A | 6 | 0 | 6 | 0 | 5 | 0 | 17 |
| B | | | 0 | 2 | 0 | 3 | 0 |
| C | | | | | 0 | 3 | 2 |
| D | | | | | | | 6 |

COMMISSARIO: ERICA CARBONI

| | B | | C | | D | | TOT |
|---|---|---|---|---|---|---|-----|
| A | 6 | 0 | 6 | 0 | 4 | 0 | 16 |
| B | | | 1 | 1 | 0 | 3 | 1 |
| C | | | | | 0 | 3 | 1 |
| D | | | | | | | 6 |

COMMISSARIO: FILIPPO MIGNANI

| | B | | C | | D | | TOT |
|---|---|---|---|---|---|---|-----|
| A | 6 | 0 | 5 | 0 | 4 | 0 | 15 |
| B | | | 0 | 2 | 0 | 3 | 0 |
| C | | | | | 0 | 2 | 2 |
| D | | | | | | | 5 |

| | OPERATORE ECONOMICO | TOT |
|---|---|-----|
| A | R.T.I. costituendo: CONSORZIO CIRES SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria) - Consorziate esecutrice: PIGNATTI DARIO S.R.L. - MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI S.R.L. (mandante) - Progettista indicato: R.T.P. costituendo: ARCHLIVING S.R.L. (mandataria) - ING. FRANCA CONTI (mandante) - ING. MARCO RINALDI (mandante) | 48 |
| B | RETE COSTRUTTORI BOLOGNA - Impresa retista esecutrice: TREDIBOLOGNA S.R.L. - Progettista indicato: costituendo R.T.P.: STUDIO BINI ENGINEERING S.R.L. (mandataria) DINAMICHE INGEGNERIA S.R.L. (mandante) GUFFANTI GROUP & PARTNERS S.R.L. (mandante) | 1 |
| C | R.T.I. costituendo: NIAL NIZZOLI S.R.L. (mandataria) - Progettista indicato in R.T.I. (mandante): R.T.P. costituendo: ING. RENZO FERRARI (mandataria) - ARCH. GUIDO TASSONI (mandante) - ARCH. MICHELE RICCO' (mandante) - ARCH. LUCA ROMOLI (mandante) - ING. FRANCESCA TASSONI (mandante) - ING. EMANUELE MORLINI (mandante) - ARCH. TOMMASO CASELLI (mandante) | 5 |
| D | R.T.I. costituendo: MEDIL S.R.L. (mandataria) - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. (mandante) - Consorziate esecutrici designate: LE.IL COOSTRUZIONI S.R.L. e DE ROSE SERVICE S.R.L. Progettisti indicati: ING. OTTAVIO LAVAGGI - ING. MARCO PAGANO - ING. GIOVANNI CRISCI - GAIA ENGINEERING S.R.L. - ING. LUIGI PAGANO | 17 |

| COEFFICIENTE | PUNTEGGIO TOTALE |
|--------------|------------------|
| 1,00 | 5,00 |
| 0,02 | 0,10 |
| 0,10 | 0,50 |
| 0,35 | 1,75 |

OTb PROGETTO AREA ESTERNA

PUNTI MAX 30

OTb.1) OPERE A VERDE

PUNTI MAX 10

COMMISSARIO: ANTONIO NICASTRO

| | B | | C | | D | | TOT |
|---|---|---|---|---|---|---|-----|
| A | 5 | 0 | 0 | 2 | 2 | 0 | 7 |
| B | | | 0 | 6 | 0 | 4 | 0 |
| C | | | | | 3 | 0 | 11 |
| D | | | | | | | 4 |

COMMISSARIO: ERICA CARBONI

| | B | | C | | D | | TOT |
|---|---|---|---|---|---|---|-----|
| A | 5 | 0 | 0 | 2 | 2 | 0 | 7 |
| B | | | 0 | 6 | 0 | 4 | 0 |
| C | | | | | 3 | 0 | 11 |
| D | | | | | | | 4 |

COMMISSARIO: FILIPPO MIGNANI

| | B | | C | | D | | TOT |
|---|---|---|---|---|---|---|-----|
| A | 4 | 0 | 0 | 2 | 1 | 1 | 5 |
| B | | | 0 | 5 | 0 | 4 | 0 |
| C | | | | | 2 | 0 | 9 |
| D | | | | | | | 5 |

| | OPERATORE ECONOMICO | TOT |
|---|--|-----|
| A | R.T.I. costituendo: CONSORZIO CIRES SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria) - Consorziata esecutrice: PIGNATTI DARIO S.R.L. - MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI S.R.L. (mandante) - Progettista indicato: R.T.P. costituendo: ARCHLIVING S.R.L. (mandataria) - ING. FRANCA CONTI (mandante) - ING. MARCO RINALDI (mandante) | 19 |
| B | RETE COSTRUTTORI BOLOGNA - Impresa retista esecutrice: TREDILBOLOGNA S.R.L. - Progettista indicato: costituendo R.T.P.: STUDIO BINI ENGINEERING S.R.L. (mandataria) DINAMICHE INGEGNERIA S.R.L. (mandante) GUFFANTI GROUP & PARTNERS S.R.L. (mandante) | 0 |
| C | R.T.I. costituendo: NIAL NIZZOLI S.R.L. (mandataria) - Progettista indicato in R. T.I. (mandante): R.T.P. costituendo: ING. RENZO FERRARI (mandatario) - ARCH. GUIDO TASSONI (mandante) - ARCH. MICHELE RICCO' (mandante) - ARCH. LUCA ROMOLI (mandante) - ING. FRANCESCA TASSONI (mandante) - ING. EMANUELE MORLINI (mandante) - ARCH. TOMMASO CASELLI (mandante) | 31 |
| D | R.T.I. costituendo: MEDIL S.R.L. (mandataria) - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. (mandante) - Consorziata esecutrice designate: LE.I.L. COOSTRUZIONI S.R.L. e DE ROSE SERVICE S.R.L. Progettisti indicati: ING. OTTAVIO LAVAGGI - ING. MARCO PAGANO - ING. GIOVANNI CRISCI - GAIA ENGINEERING S.R.L. - ING. LUIGI PAGANO | 13 |

| COEFFICIENTE | PUNTEGGIO TOTALE |
|--------------|------------------|
| 0,61 | 6,10 |
| 0,00 | 0,00 |
| 1,00 | 10,00 |
| 0,42 | 4,20 |

OTb PROGETTO AREA ESTERNA

PUNTI MAX 30

OTb.2] SISTEMA DI RACCOLTA/LAMINAZIONE DELLE ACQUE BIANCHE

PUNTI MAX 20

COMMISSARIO: ANTONIO NICASTRO

| | B | C | D | TOT |
|---|---|---|---|-----|
| A | 4 | 0 | 3 | 7 |
| B | | 0 | 0 | 0 |
| C | | | 5 | 14 |
| D | | | | 2 |

COMMISSARIO: ERICA CARBONI

| | B | C | D | TOT |
|---|---|---|---|-----|
| A | 3 | 0 | 3 | 6 |
| B | | 0 | 1 | 1 |
| C | | | 5 | 13 |
| D | | | | 1 |

COMMISSARIO: FILIPPO MIGNANI

| | B | C | D | TOT |
|---|---|---|---|-----|
| A | 4 | 0 | 3 | 7 |
| B | | 0 | 0 | 0 |
| C | | | 4 | 11 |
| D | | | | 2 |

| | OPERATORE ECONOMICO | TOT |
|---|---|-----|
| A | R.T.I. costituendo: CONSORZIO CIRES SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria) - Consorziata esecutrice: PIGNATTI DARIO S.R.L. - MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI S.R.L. (mandante) - Progettista indicato: R.T.P. costituendo: ARCHLIVING S.R.L. (mandataria) - ING. FRANCA CONTI (mandante) - ING. MARCO RINALDI (mandante) | 20 |
| B | RETE COSTRUTTORI BOLOGNA - Impresa retista esecutrice: TREDILBOLOGNA S.R.L. - Progettista indicato: costituendo R.T.P.: STUDIO BINI ENGINEERING S.R.L. (mandataria) DINAMICHE INGEGNERIA S.R.L. (mandante) GUFFANTI GROUP & PARTNERS S.R.L. (mandante) | 1 |
| C | R.T.I. costituendo: NIAL NIZZOLI S.R.L. (mandataria) - Progettista indicato in R.T.I. (mandante): R.T.P. costituendo: ING. RENZO FERRARI (mandataria) - ARCH. GUIDO TASSONI (mandante) - ARCH. MICHELE RICCO' (mandante) - ARCH. LUCA ROMOLI (mandante) - ING. FRANCESCA TASSONI (mandante) - ING. EMANUELE MORLINI (mandante) - ARCH. TOMMASO CASELLI (mandante) | 38 |
| D | R.T.I. costituendo: MEDIL S.R.L. (mandataria) - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. (mandante) - Consorziata esecutrice designate: LE.II.COOSTRUZIONI S.R.L. e DE ROSE SERVICE S.R.L. Progettisti indicati: ING. OTTAVIO LAVAGGI - ING. MARCO PAGANO - ING. GIOVANNI CRISCI - GAIA ENGINEERING S.R.L. - ING. LUIGI PAGANO | 5 |

| COEFFICIENTE | PUNTEGGIO TOTALE |
|--------------|------------------|
| 0,53 | 10,60 |
| 0,03 | 0,60 |
| 1,00 | 20,00 |
| 0,13 | 2,60 |

OTc MIGLIORAMENTO PRESTAZIONALE DEI MATERIALI E DEI COMPONENTI DI PROGETTO

PUNTI MAX 36

OTc.1) MIGLIORAMENTO PRESTAZIONALE CON SPECIFICO RIFERIMENTO ALLE PROBLEMATICHE RIGUARDANTI RISPARMIO ENERGETICO E LE RISORSE IDRICHE

PUNTI MAX 8

COMMISSARIO: ANTONIO NICASTRO

| | B | | C | | D | | TOT |
|---|---|---|---|---|---|---|-----|
| A | 5 | 0 | 2 | 0 | 1 | 1 | 8 |
| B | | | 0 | 4 | 0 | 5 | 0 |
| C | | | | | 0 | 2 | 4 |
| D | | | | | | | 8 |

COMMISSARIO: ERICA CARBONI

| | B | | C | | D | | TOT |
|---|---|---|---|---|---|---|-----|
| A | 5 | 0 | 2 | 0 | 1 | 1 | 8 |
| B | | | 0 | 4 | 0 | 5 | 0 |
| C | | | | | 0 | 2 | 4 |
| D | | | | | | | 8 |

COMMISSARIO: FILIPPO MIGNANI

| | B | | C | | D | | TOT |
|---|---|---|---|---|---|---|-----|
| A | 5 | 0 | 3 | 0 | 1 | 1 | 9 |
| B | | | 0 | 3 | 0 | 5 | 0 |
| C | | | | | 0 | 3 | 3 |
| D | | | | | | | 9 |

| | OPERATORE ECONOMICO | TOT |
|---|---|-----|
| A | R.T.I. costituendo: CONSORZIO CIRES SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria) - Consorziata esecutrice: PIGNATTI DARIO S.R.L. - MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI S.R.L. (mandante) - Progettista indicato: R.T.P. costituendo: ARCHLIVING S.R.L. (mandataria) - ING. FRANCA CONTI (mandante) - ING. MARCO RINALDI (mandante) | 25 |
| B | RETE COSTRUTTORI BOLOGNA - Impresa retista esecutrice: TREDILBOLOGNA S.R.L. - Progettista indicato: costituendo R.T.P.: STUDIO BINI ENGINEERING S.R.L. (mandataria) DINAMICHE INGEGNERIA S.R.L. (mandante) GUFFANTI GROUP & PARTNERS S.R.L. (mandante) | 0 |
| C | R.T.I. costituendo: NIAL NIZZOLI S.R.L. (mandataria) - Progettista indicato in R.T.I. (mandante): R.T.P. costituendo: ING. RENZO FERRARI (mandatario) - ARCH. GUIDO TASSONI (mandante) - ARCH. MICHELE RICCO' (mandante) - ARCH. LUCA ROMOLI (mandante) - ING. FRANCESCA TASSONI (mandante) - ING. EMANUELE MORLINI (mandante) - ARCH. TOMMASO CASELLI (mandante) | 11 |
| D | R.T.I. costituendo: MEDIL S.R.L. (mandataria) - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. (mandante) - Consorziata esecutrice designate: LE.IL COOSTRUZIONI S.R.L. e DE ROSE SERVICE S.R.L. Progettisti indicati: ING. OTTAVIO LAVAGGI - ING. MARCO PAGANO - ING. GIOVANNI CRISCI - GAIA ENGINEERING S.R.L. - ING. LUIGI PAGANO | 25 |

| | COEFFICIENTE | PUNTEGGIO TOTALE |
|---|--------------|------------------|
| A | 1,00 | 8,00 |
| B | 0,00 | 0,00 |
| C | 0,44 | 3,52 |
| D | 1,00 | 8,00 |

OTc MIGLIORAMENTO PRESTAZIONALE DEI MATERIALI E DEI COMPONENTI DI PROGETTO

PUNTI MAX 36

OTc.2) MIGLIORAMENTO PRESTAZIONALE CON SPECIFICO RIFERIMENTO ALL'ACUSTICA

PUNTI MAX 20

COMMISSARIO: ANTONIO NICASTRO

| | B | | C | | D | | TOT |
|---|---|---|---|---|---|---|-----|
| A | 6 | 0 | 0 | 2 | 2 | 0 | 8 |
| B | | | 0 | 6 | 0 | 5 | 0 |
| C | | | | | 3 | 0 | 11 |
| D | | | | | | | 5 |

COMMISSARIO: ERICA CARBONI

| | B | | C | | D | | TOT |
|---|---|---|---|---|---|---|-----|
| A | 6 | 0 | 1 | 1 | 3 | 0 | 10 |
| B | | | 0 | 6 | 0 | 5 | 0 |
| C | | | | | 3 | 0 | 10 |
| D | | | | | | | 5 |

COMMISSARIO: FILIPPO MIGNANI

| | B | | C | | D | | TOT |
|---|---|---|---|---|---|---|-----|
| A | 6 | 0 | 2 | 0 | 4 | 0 | 12 |
| B | | | 0 | 6 | 0 | 4 | 0 |
| C | | | | | 3 | 0 | 9 |
| D | | | | | | | 4 |

| | OPERATORE ECONOMICO | TOT |
|---|--|-----|
| A | R.T.I. costituendo: CONSORZIO CIRES SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria) - Consorziata esecutrice: PIGNATTI DARIO S.R.L. - MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI S.R.L. (mandante) - Progettista indicato: R.T.P. costituendo: ARCHLIVING S.R.L. (mandataria) - ING. FRANCA CONTI (mandante) - ING. MARCO RINALDI (mandante) | 30 |
| B | RETE COSTRUTTORI BOLOGNA - Impresa retista esecutrice: TREDILBOLOGNA S.R.L. - Progettista indicato: costituendo R.T.P.: STUDIO BINI ENGINEERING S.R.L. (mandataria) DINAMICHE INGEGNERIA S.R.L. (mandante) GUFFANTI GROUP & PARTNERS S.R.L. (mandante) | 0 |
| C | R.T.I. costituendo: NIAL NIZZOLI S.R.L. (mandataria) - Progettista indicato in R. T.I. (mandante): R.T.P. costituendo: ING. RENZO FERRARI (mandatario) - ARCH. GUIDO TASSONI (mandante) - ARCH. MICHELE RICCO' (mandante) - ARCH. LUCA ROMOLI (mandante) - ING. FRANCESCA TASSONI (mandante) - ING. EMANUELE MORLINI (mandante) - ARCH. TOMMASO CASELLI (mandante) | 30 |
| D | R.T.I. costituendo: MEDIL S.R.L. (mandataria) - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. (mandante) - Consorziata esecutrici designate: LE.IL COOSTRUZIONI S.R.L. e DE ROSE SERVICE S.R.L. Progettisti indicati: ING. OTTAVIO LAVAGGI - ING. MARCO PAGANO - ING. GIOVANNI CRISCI - GAJA ENGINEERING S.R.L. - ING. LUIGI PAGANO | 14 |

| COEFFICIENTE | PUNTEGGIO TOTALE |
|--------------|------------------|
| 1,00 | 20,00 |
| 0,00 | 0,00 |
| 1,00 | 20,00 |
| 0,47 | 9,40 |

OTc MIGLIORAMENTO PRESTAZIONALE DEI MATERIALI E DEI COMPONENTI DI PROGETTO

PUNTI MAX 36

OTc.3) MIGLIORAMENTO DEL SISTEMA DI COPERTURA

PUNTI MAX 8

COMMISSARIO: ANTONIO NICASTRO

| | B | | C | | D | | TOT |
|---|---|---|---|---|---|---|-----|
| A | 5 | 0 | 2 | 0 | 3 | 0 | 10 |
| B | | | 0 | 3 | 0 | 3 | 0 |
| C | | | | | 2 | 0 | 5 |
| D | | | | | | | 3 |

COMMISSARIO: ERICA CARBONI

| | B | | C | | D | | TOT |
|---|---|---|---|---|---|---|-----|
| A | 5 | 0 | 3 | 0 | 3 | 0 | 11 |
| B | | | 0 | 3 | 0 | 3 | 0 |
| C | | | | | 1 | 1 | 4 |
| D | | | | | | | 4 |

COMMISSARIO: FILIPPO MIGNANI

| | B | | C | | D | | TOT |
|---|---|---|---|---|---|---|-----|
| A | 5 | 0 | 3 | 0 | 3 | 0 | 11 |
| B | | | 0 | 3 | 0 | 3 | 0 |
| C | | | | | 1 | 1 | 4 |
| D | | | | | | | 4 |

| | OPERATORE ECONOMICO | TOT |
|---|---|-----|
| A | R.T.I. costituendo: CONSORZIO CIRES SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria) - Consorziata esecutrice: PIGNATTI DARIO S.R.L. - MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI S.R.L. (mandante) - Progettista indicato: R.T.P. costituendo: ARCHLIVING S.R.L. (mandataria) - ING. FRANCA CONTI (mandante) - ING. MARCO RINALDI (mandante) | 32 |
| B | RETE COSTRUTTORI BOLOGNA - Impresa retista esecutrice: TREDILBOLOGNA S.R.L. - Progettista indicato: costituendo R.T.P.: STUDIO BINI ENGINEERING S.R.L. (mandataria) DINAMICHE INGEGNERIA S.R.L. (mandante) GUFFANTI GROUP & PARTNERS S.R.L. (mandante) | 0 |
| C | R.T.I. costituendo: NIAL NIZZOLI S.R.L. (mandataria) - Progettista indicato in R.T.I. (mandante): R.T.P. costituendo: ING. RENZO FERRARI (mandataria) - ARCH. GUIDO TASSONI (mandante) - ARCH. MICHELE RICCO' (mandante) - ARCH. LUCA ROMOLI (mandante) - ING. FRANCESCA TASSONI (mandante) - ING. EMANUELE MORLINI (mandante) - ARCH. TOMMASO CASELLI (mandante) | 13 |
| D | R.T.I. costituendo: MEDIL S.R.L. (mandataria) - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. (mandante) - Consorziata esecutrice designate: LE.IL COOSTRUZIONI S.R.L. e DE ROSE SERVICE S.R.L. Progettisti indicati: ING. OTTAVIO LAVAGGI - ING. MARCO PAGANO - ING. GIOVANNI CRISCI - GAIA ENGINEERING S.R.L. - ING. LUIGI PAGANO | 11 |

| COEFFICIENTE | PUNTEGGIO TOTALE |
|--------------|------------------|
| 1,00 | 8,00 |
| 0,00 | 0,00 |
| 0,41 | 3,28 |
| 0,34 | 2,72 |

Otd CAPACITA' TECNICHE E POSSESSO DI IDONEE CERTIFICAZIONI

PUNTI MAX 9

OTd.1) ORGANIGRAMMA DELL'IMPRESA NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI ED INDIVIDUAZIONE DELLE RISORSE PER OGNI COMPONENTE DELLA STRUTTURA TECNICO ORGANIZZATIVA

PUNTI MAX 3

COMMISSARIO: ANTONIO NICASTRO

| | B | | C | | D | | TOT |
|---|---|---|---|---|---|---|-----|
| A | 5 | 0 | 5 | 0 | 5 | 0 | 15 |
| B | | | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 |
| C | | | | | 1 | 1 | 2 |
| D | | | | | | | 2 |

COMMISSARIO: ERICA CARBONI

| | B | | C | | D | | TOT |
|---|---|---|---|---|---|---|-----|
| A | 5 | 0 | 5 | 0 | 5 | 0 | 15 |
| B | | | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 |
| C | | | | | 1 | 1 | 2 |
| D | | | | | | | 2 |

COMMISSARIO: FILIPPO MIGNANI

| | B | | C | | D | | TOT |
|---|---|---|---|---|---|---|-----|
| A | 5 | 0 | 5 | 0 | 4 | 0 | 14 |
| B | | | 1 | 1 | 0 | 2 | 1 |
| C | | | | | 0 | 2 | 1 |
| D | | | | | | | 4 |

| | OPERATORE ECONOMICO | TOT |
|---|--|-----|
| A | R.T.I. costituendo: CONSORZIO CIRES SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria) - Consorziata esecutrice: PIGNATTI DARIO S.R.L. - MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI S.R.L. (mandante) - Progettista indicato: R.T.P. costituendo: ARCHLIVING S.R.L. (mandataria) - ING. FRANCA CONTI (mandante) - ING. MARCO RINALDI (mandante) | 44 |
| B | RETE COSTRUTTORI BOLOGNA - Impresa retista esecutrice: TREDIBOLOGNA S.R.L. - Progettista indicato: costituendo R.T.P.: STUDIO BINI ENGINEERING S.R.L. (mandataria) DINAMICHE INGEGNERIA S.R.L. (mandante) GUFFANTI GROUP & PARTNERS S.R.L. (mandante) | 5 |
| C | R.T.I. costituendo: NIAL NIZZOLI S.R.L. (mandataria) - Progettista indicato in R. T.I. (mandante): R.T.P. costituendo: ING. RENZO FERRARI (mandatario) - ARCH. GUIDO TASSONI (mandante) - ARCH. MICHELE RICCO' (mandante) - ARCH. LUCA ROMOLI (mandante) - ING. FRANCESCA TASSONI (mandante) - ING. EMANUELE MORLINI (mandante) - ARCH. TOMMASO CASELLI (mandante) | 5 |
| D | R.T.I. costituendo: MEDIL S.R.L. (mandataria) - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. (mandante) - Consorziato esecutrice designate: LE.II COOSTRUZIONI S.R.L. e DE ROSE SERVICE S.R.L. Progettisti indicati: ING. OTTAVIO LAVAGGI - ING. MARCO PAGANO - ING. GIOVANNI CRISCI - GAIA ENGINEERING S.R.L. - ING. LUIGI PAGANO | 8 |

| COEFFICIENTE | PUNTEGGIO TOTALE |
|--------------|------------------|
| 1,00 | 3,00 |
| 0,11 | 0,33 |
| 0,11 | 0,33 |
| 0,18 | 0,54 |

Otd CAPACITA' TECNICHE E POSSESSO DI IDONEE CERTIFICAZIONI

PUNTI MAX 9

Otd.2) POSSESSO DELLA CERTIFICAZIONE OHSAS 45001

PUNTI MAX 3

COMMISSARI: ANTONIO NICASTRO - ERICA CARBONI - FILIPPO MIGNANI

| | OPERATORE ECONOMICO | TOT |
|---|---|-----|
| A | R.T.I. costituendo: CONSORZIO CIRES SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria) - Consorziate esecutrice: PIGNATTI DARIO S.R.L. - MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI S.R. L. (mandante) - Progettista indicato: R.T.P. costituendo: ARCHUVING S.R.L. (mandataria) - ING. FRANCA CONTI (mandante) - ING. MARCO RINALDI (mandante) | 3 |
| B | RETE COSTRUTTORI BOLOGNA - Impresa retista esecutrice: TREDILBOLOGNA S.R.L. - Progettista indicato: costituendo R.T.P.: STUDIO BINI ENGINEERING S.R.L. (mandataria) DINAMICHE INGEGNERIA S.R.L. (mandante) GUFFANTI GROUP & PARTNERS S.R.L. (mandante) | 3 |
| C | R.T.I. costituendo: NIAL NIZZOLI S.R.L. (mandataria) - Progettista indicato in R.T.I. (mandante): R.T.P. costituendo: ING. RENZO FERRARI (mandatario) - ARCH. GUIDO TASSONI (mandante) - ARCH. MICHELE RICCO' (mandante) - ARCH. LUCA ROMOLI (mandante) - ING. FRANCESCA TASSONI (mandante) - ING. EMANUELE MORLINI (mandante) - ARCH. TOMMASO CASELLI (mandante) | 3 |
| D | R.T.I. costituendo: MEDIL S.R.L. (mandataria) - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R. L. (mandante) - Consorziate esecutrici designate: LE.IL COOSTRUZIONI S.R.L. e DE ROSE SERVICE S.R.L. Progettisti indicati: ING. OTTAVIO LAVAGGI - ING. MARCO PAGANO - ING. GIOVANNI CRISCI - GAIA ENGINEERING S.R.L. - ING. LUIGI PAGANO | 3 |

OTd CAPACITA' TECNICHE E POSSESSO DI IDONEE CERTIFICAZIONI

PUNTI MAX 9

Otd.3) POSSESSO DELLA CERTIFICAZIONE ISO14001 O EMAS

PUNTI MAX 3

COMMISSARI: ANTONIO NICASTRO - ERICA CARBONI - FILIPPO MIGNANI

| | OPERATORE ECONOMICO | TOT |
|---|---|-----|
| A | R.T.I. costituendo: CONSORZIO CIRES SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria) - Consorziata esecutrice: PIGNATTI DARIO S.R.L. - MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI S.R.L. (mandante) - Progettista indicato: R.T.P. costituendo: ARCHLIVING S.R.L. (mandataria) - ING. FRANCA CONTI (mandante) - ING. MARCO RINALDI (mandante) | 3 |
| B | RETE COSTRUTTORI BOLOGNA - Impresa retista esecutrice: TREDILBOLOGNA S.R.L. - Progettista indicato: costituendo R.T.P.: STUDIO BINI ENGINEERING S.R.L. (mandataria) DINAMICHE INGEGNERIA S.R.L. (mandante) GUFFANTI GROUP & PARTNERS S.R.L. (mandante) | 3 |
| C | R.T.I. costituendo: NIAL NIZZOLI S.R.L. (mandataria) - Progettista indicato in R.T.I. (mandante): R.T.P. costituendo: ING. RENZO FERRARI (mandatario) - ARCH. GUIDO TASSONI (mandante) - ARCH. MICHELE RICCO' (mandante) - ARCH. LUCA ROMOLI (mandante) - ING. FRANCESCA TASSONI (mandante) - ING. EMANUELE MORLINI (mandante) - ARCH. TOMMASO CASELLI (mandante) | 3 |
| D | R.T.I. costituendo: MEDIL S.R.L. (mandataria) - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. (mandante) - Consorziata esecutrici designate: LE.IL COOSTRUZIONI S.R.L. e DE ROSE SERVICE S.R.L. Progettisti indicati: ING. OTTAVIO LAVAGGI - ING. MARCO PAGANO - ING. GIOVANNI CRISCI - GAIA ENGINEERING S.R.L. - ING. LUIGI PAGANO | 3 |

| A a1 + a.2 + a.3 | | TOT |
|---------------------|---|-----------|
| OPERATORE ECONOMICO | | PUNTEGGIO |
| A | R.T.I. costituendo: CONSORZIO CRES SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria) - Consorzio esecutore: PIGNATTI DARIO S.R.L. - MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI S.R.L. (mandante) - Progettista indicata: R.T.P. costituendo: ARCHLIVING S.R.L. (mandataria) - ING. FRANCA CONTI (mandante) - ING. MARCO RINALDI (mandante) | 12,80 |
| B | RETE COSTRUTTORI BOLOGNA - impresa retista esecutrice: TREDIBOLOGNA S.R.L. - Progettista indicata: costituendo R.T.P. STUDIO BINI ENGINEERING S.R.L. (mandataria) DINAMICHE INGEGNERIA S.R.L. (mandante) GUFFANTI GROUP & PARTNERS S.R.L. (mandante) | 1,20 |
| C | R.T.I. costituendo: NIAL NIZZOLI S.R.L. (mandataria) - Progettista indicata in R.T.I. (mandante): R.T.P. costituendo: ING. RENZO FERRARI (mandataria) - ARCH. GUIDO TASSONI (mandante) - ARCH. MICHELE RICCO' (mandante) - ARCH. LUCA ROMOLI (mandante) - ING. FRANCESCA TASSONI (mandante) - ING. EMANUELE MORLINI (mandante) - ARCH. TOMMASO CASELLI (mandante) | 6,95 |
| D | R.T.I. costituendo: MEDI S.R.L. (mandataria) - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. (mandante) - Consorzio esecutori designate: LE IL COSTRUZIONI S.R.L. e DE ROSE SERVICE S.R.L. Progettisti indicati: ING. OTTAVIO LAVAGGI - ING. MARCO PAGANO - ING. GIOVANNI CRISCI - GAIA ENGINEERING S.R.L. - ING. LUIGI PAGANO | 5,30 |

TOT 15

| B b.1 + b.2 | | TOT |
|---------------------|---|-----------|
| OPERATORE ECONOMICO | | PUNTEGGIO |
| A | R.T.I. costituendo: CONSORZIO CRES SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria) - Consorzio esecutore: PIGNATTI DARIO S.R.L. - MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI S.R.L. (mandante) - Progettista indicata: R.T.P. costituendo: ARCHLIVING S.R.L. (mandataria) - ING. FRANCA CONTI (mandante) - ING. MARCO RINALDI (mandante) | 16,70 |
| B | RETE COSTRUTTORI BOLOGNA - impresa retista esecutrice: TREDIBOLOGNA S.R.L. - Progettista indicata: costituendo R.T.P. STUDIO BINI ENGINEERING S.R.L. (mandataria) DINAMICHE INGEGNERIA S.R.L. (mandante) GUFFANTI GROUP & PARTNERS S.R.L. (mandante) | 0,60 |
| C | R.T.I. costituendo: NIAL NIZZOLI S.R.L. (mandataria) - Progettista indicata in R.T.I. (mandante): R.T.P. costituendo: ING. RENZO FERRARI (mandataria) - ARCH. GUIDO TASSONI (mandante) - ARCH. MICHELE RICCO' (mandante) - ARCH. LUCA ROMOLI (mandante) - ING. FRANCESCA TASSONI (mandante) - ING. EMANUELE MORLINI (mandante) - ARCH. TOMMASO CASELLI (mandante) | 30,00 |
| D | R.T.I. costituendo: MEDI S.R.L. (mandataria) - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. (mandante) - Consorzio esecutori designate: LE IL COSTRUZIONI S.R.L. e DE ROSE SERVICE S.R.L. Progettisti indicati: ING. OTTAVIO LAVAGGI - ING. MARCO PAGANO - ING. GIOVANNI CRISCI - GAIA ENGINEERING S.R.L. - ING. LUIGI PAGANO | 6,80 |

TOT 30

| C c.1 + c.2 + c.3 | | TOT |
|---------------------|---|-----------|
| OPERATORE ECONOMICO | | PUNTEGGIO |
| A | R.T.I. costituendo: CONSORZIO CRES SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria) - Consorzio esecutore: PIGNATTI DARIO S.R.L. - MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI S.R.L. (mandante) - Progettista indicata: R.T.P. costituendo: ARCHLIVING S.R.L. (mandataria) - ING. FRANCA CONTI (mandante) - ING. MARCO RINALDI (mandante) | 36,00 |
| B | RETE COSTRUTTORI BOLOGNA - impresa retista esecutrice: TREDIBOLOGNA S.R.L. - Progettista indicata: costituendo R.T.P. STUDIO BINI ENGINEERING S.R.L. (mandataria) DINAMICHE INGEGNERIA S.R.L. (mandante) GUFFANTI GROUP & PARTNERS S.R.L. (mandante) | 0,00 |
| C | R.T.I. costituendo: NIAL NIZZOLI S.R.L. (mandataria) - Progettista indicata in R.T.I. (mandante): R.T.P. costituendo: ING. RENZO FERRARI (mandataria) - ARCH. GUIDO TASSONI (mandante) - ARCH. MICHELE RICCO' (mandante) - ARCH. LUCA ROMOLI (mandante) - ING. FRANCESCA TASSONI (mandante) - ING. EMANUELE MORLINI (mandante) - ARCH. TOMMASO CASELLI (mandante) | 26,80 |
| D | R.T.I. costituendo: MEDI S.R.L. (mandataria) - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. (mandante) - Consorzio esecutori designate: LE IL COSTRUZIONI S.R.L. e DE ROSE SERVICE S.R.L. Progettisti indicati: ING. OTTAVIO LAVAGGI - ING. MARCO PAGANO - ING. GIOVANNI CRISCI - GAIA ENGINEERING S.R.L. - ING. LUIGI PAGANO | 20,12 |

TOT 36

| D d.1 + d.2 + d.3 | | TOT |
|---------------------|---|-----------|
| OPERATORE ECONOMICO | | PUNTEGGIO |
| A | R.T.I. costituendo: CONSORZIO CRES SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria) - Consorzio esecutore: PIGNATTI DARIO S.R.L. - MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI S.R.L. (mandante) - Progettista indicata: R.T.P. costituendo: ARCHLIVING S.R.L. (mandataria) - ING. FRANCA CONTI (mandante) - ING. MARCO RINALDI (mandante) | 9,00 |
| B | RETE COSTRUTTORI BOLOGNA - impresa retista esecutrice: TREDIBOLOGNA S.R.L. - Progettista indicata: costituendo R.T.P. STUDIO BINI ENGINEERING S.R.L. (mandataria) DINAMICHE INGEGNERIA S.R.L. (mandante) GUFFANTI GROUP & PARTNERS S.R.L. (mandante) | 6,33 |
| C | R.T.I. costituendo: NIAL NIZZOLI S.R.L. (mandataria) - Progettista indicata in R.T.I. (mandante): R.T.P. costituendo: ING. RENZO FERRARI (mandataria) - ARCH. GUIDO TASSONI (mandante) - ARCH. MICHELE RICCO' (mandante) - ARCH. LUCA ROMOLI (mandante) - ING. FRANCESCA TASSONI (mandante) - ING. EMANUELE MORLINI (mandante) - ARCH. TOMMASO CASELLI (mandante) | 6,33 |
| D | R.T.I. costituendo: MEDI S.R.L. (mandataria) - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. (mandante) - Consorzio esecutori designate: LE IL COSTRUZIONI S.R.L. e DE ROSE SERVICE S.R.L. Progettisti indicati: ING. OTTAVIO LAVAGGI - ING. MARCO PAGANO - ING. GIOVANNI CRISCI - GAIA ENGINEERING S.R.L. - ING. LUIGI PAGANO | 6,54 |

TOT 9

| TOTALE PUNTEGGIO DOPO RIPARAMETRAZIONE SUB-CRITERI | | TOT |
|--|---|-------|
| OPERATORE ECONOMICO | | TOT |
| A | R.T.I. costituendo: CONSORZIO CRES SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria) - Consorzio esecutore: PIGNATTI DARIO S.R.L. - MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI S.R.L. (mandante) - Progettista indicata: R.T.P. costituendo: ARCHLIVING S.R.L. (mandataria) - ING. FRANCA CONTI (mandante) - ING. MARCO RINALDI (mandante) | 74,50 |
| B | RETE COSTRUTTORI BOLOGNA - impresa retista esecutrice: TREDIBOLOGNA S.R.L. - Progettista indicata: costituendo R.T.P. STUDIO BINI ENGINEERING S.R.L. (mandataria) DINAMICHE INGEGNERIA S.R.L. (mandante) GUFFANTI GROUP & PARTNERS S.R.L. (mandante) | 8,13 |
| C | R.T.I. costituendo: NIAL NIZZOLI S.R.L. (mandataria) - Progettista indicata in R.T.I. (mandante): R.T.P. costituendo: ING. RENZO FERRARI (mandataria) - ARCH. GUIDO TASSONI (mandante) - ARCH. MICHELE RICCO' (mandante) - ARCH. LUCA ROMOLI (mandante) - ING. FRANCESCA TASSONI (mandante) - ING. EMANUELE MORLINI (mandante) - ARCH. TOMMASO CASELLI (mandante) | 70,08 |
| D | R.T.I. costituendo: MEDI S.R.L. (mandataria) - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. (mandante) - Consorzio esecutori designate: LE IL COSTRUZIONI S.R.L. e DE ROSE SERVICE S.R.L. Progettisti indicati: ING. OTTAVIO LAVAGGI - ING. MARCO PAGANO - ING. GIOVANNI CRISCI - GAIA ENGINEERING S.R.L. - ING. LUIGI PAGANO | 38,76 |

| RIPARAMETRAZIONE SUL TOTALE OFFERTA TECNICA | | | |
|---|--------------|--------------------------------|----------|
| OPERATORE ECONOMICO | coefficiente | PUNTEGGIO FINALE RIPARAMETRATO | |
| A | 1,00 | 90,00 | 90 PUNTI |
| B | 0,11 | 9,90 | |
| C | 0,94 | 84,60 | |
| D | 0,52 | 46,80 | |