



Carpi
Campogalliano
Novi di Modena
Soliera

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

Carpi (MO), *come da sottoscrizione digitale*

AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 60, 36, COMMA 9, E 95, COMMA 2 DEL D.LGS 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA PER LA REALIZZAZIONE DI EDIFICIO CON 9 ALLOGGI DI E.R.P. E SPAZIO COMUNALE ADIBITO A SERVIZI IN VIA GRANDI N. 195-203-205 A SOLIERA - C.U.P. J34E21002260002 (PROGRAMMA "SICURO VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - COMPLEMENTARIETÀ CON PNRR MISSIONE 2 - RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA - COMPONENTE 3 - EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI - RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA)
CIG ACQUISITO DALLA S.U.A.: 95661604F6

Amministrazione aggiudicatrice: Unione delle Terre D'Argine – sede legale Corso A. Pio n. 91, Carpi (MO) – sede amministrativa Piazzale Re Astolfo n. 5, Carpi (MO) – Codice NUTS: ITH54 - in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Soliera (MO)
Tel: 059/649111
Sito: www.terredargine.it
Mail: sua.gare@terredargine.it
PEC: sua@pec.terredargine.it

CIG acquisito dalla SUA: 95661604F6

CPV: 45211340-4 "Lavori di costruzione di condomini"

Codice NUTS Luogo Esecuzione Prestazione: ITH54

Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente committente: Ing. Salvatore Falbo Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio del Comune di Soliera (MO)

Responsabile Unico del Procedimento della Stazione Unica Appaltante: Dott.ssa Susi Tinti, Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine

Oggetto: L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e la provvista dei materiali occorrenti per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione edilizia per la realizzazione di edificio con n. 9 alloggi di E.R.P. e spazio comunale adibito a servizi, nell'ambito del Programma "Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica". Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza - Complementarietà con PNRR MISSIONE 2 - RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA - COMPONENTE 3 - EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI - Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica).



Carpi
Campogalliano
Novi di Modena
Soliera

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

Importo a base di gara: L'importo a base di gara a misura, esclusi gli oneri fiscali, ammonta ad € 3.089.765,42 di cui € 124.285,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 907.186,91 quale importo stimato della manodopera.

Procedura di gara: procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 36 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016.

Criterio di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo.

Ricorso all'asta elettronica: No.

Aggiudicazione divenuta efficace: Determina n. 458 del 23-05-2023 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali dell'Unione delle Terre d'Argine – Stazione Unica Appaltante

Numero di offerte ricevute: 1 (una)

Di cui presentate da micro, piccole o medie imprese: 0

Di cui ricevute da operatori stranieri: 0

Di cui ricevute per via elettronica: 1

Numero di offerte ammesse a partecipare: 1

Numero di offerte escluse per mancato raggiungimento del punteggio minimo dell'offerta tecnica: 0

Aggiudicatario e Graduatoria:

- AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE**, con sede in Ravenna, via Argirocastro n. 15 - C.F. e P.IVA: 01468160393 – che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 87,16 punti su 100 – **aggiudicatario** – consorziata esecutrice indicata VF COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. (variazione denominazione di AS COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L.), con sede in San Felice sul Panaro (MO), Via Campo di Pozzo n. 171 – Codice Fiscale e P. I.V.A. 03166350367

Importo di aggiudicazione: € 2.939.302,31 + IVA (di cui € 124.285,58 per oneri della sicurezza)

Valore del contratto che può essere subappaltato a terzi: Lavori riconducibili alla categoria prevalente OG1 e lavori riconducibili alle categorie scorporabili OG11, OS6, OS7 ed OS4 nei modi e nei limiti di legge, lavori riconducibili alle categorie scorporabili OS21 ed OS23 per una quota pari al 100%, ad operatore economico qualificato.



Carpi
Campogalliano
Novi di Modena
Soliera

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

Organo competente per procedure di ricorso: Tribunale amministrativo regionale per l'Emilia-Romagna, Via D'Azeglio, 54 - 40123 - Bologna, tel. 051/4293101 - indirizzo internet: www.giustizia-amministrativa.it

Termine dilatorio: Alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, D. Lgs. 50/2016, in quanto ricorre la condizione prevista dal comma 10, lett. a), del predetto art. 32.

La Dirigente del Settore Affari Generali
Stazione Unica Appaltante
Dott.ssa Susi Tinti
(*firmato digitalmente*)