

Determinazione del Dirigente
Settore U1 - AFFARI GENERALI
Stazione unica appaltante

OGGETTO: Determinazione di approvazione della proposta di aggiudicazione e contestuale aggiudicazione in attesa di efficacia relativa alla procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 36, commi 9 e 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori inerenti la "realizzazione della nuova Sede dei Servizi sociali - Lotto 1 a Carpi (MO)" (Progetto definitivo-esecutivo n. 51/2021) - C.U.P.: C94E21000180001 - C.U.I.: L00184280360202100022 - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M5 "INCLUSIONE E COESIONE" - COMPONENTE C2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE" - INVESTIMENTO 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE" - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - C.I.G. acquisito dalla S.U.A.: 9919040ABE - Registro di sistema Bando SATER: PI207624-23.

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio dell'Unione delle Terre d'Argine n. 35 del 23/07/2014, con la quale è stato approvato il recepimento della convenzione per il conferimento all'Unione delle Terre d'Argine delle funzioni e delle attività correlate all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 3, comma 34, e dell'art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006;
- la deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 83 del 29/06/2016 avente ad oggetto "Costituzione operativa della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione Terre d'Argine per l'espletamento delle procedure volte all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi degli artt. 37 e 38 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.", con la quale è stata disposta l'attivazione della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'Unione delle Terre d'Argine (formata dai Comuni di Carpi, Campogalliano, Novi di Modena e Soliera), con decorrenza dal 15/07/2016;
- la deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 151 del 15/12/2021, con la quale è stato approvato il progetto "Centrale Acquisti", con l'accorpamento della Centrale Unica di Committenza e l'istituzione del Servizio "Stazione Unica Appaltante" nell'ambito del Settore Affari Generali;

Richiamati i seguenti atti:

- la deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Carpi n. 87 del 30/05/2023 con cui è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo n. 51/2021 relativo ai lavori di "realizzazione della nuova Sede dei Servizi sociali - LOTTO 1 di Carpi" - C.U.P.: C94E21000180001 - C.U.I.: L00184280360202100022, con i relativi elaborati tecnici, da affidarsi nell'ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - Missione M5 "Inclusione e Coesione" - Componente C2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore" - Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" - Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU, dell'importo complessivo di € 2.150.000,00, compresi oneri IVA e qualsiasi altro onere di legge;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- la determinazione a contrattare n. 470 del 23/06/2023 a firma del Dirigente del Settore S5 “Opere pubbliche - Manutenzione della Città” del Comune di Carpi, Ing. Norberto Carboni, è stato dato mandato alla Stazione Unica Appaltante dell’Unione Terre d’Argine di esperire una procedura aperta in modalità telematica tramite la piattaforma S.A.T.E.R. messa a disposizione dalla Regione Emilia Romagna, ai sensi degli artt. 60 e 36, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e con applicazione dell’art. 97, comma 2 o 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l’individuazione delle offerte anomale e dell’art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l’esclusione automatica ai fini della graduatoria finale delle offerte anormalmente basse (ossia, che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 o 2-bis del predetto art. 97), per l’affidamento dei lavori di “realizzazione della nuova Sede dei Servizi sociali - LOTTO 1 a Carpi (MO)” – C.U.P.: C94E21000180001 – C.U.I.: L00184280360202100022 - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - Missione M5 “Inclusione e Coesione” - Componente C2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore” - Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale” - Finanziato dall’Unione Europea - Next Generation EU;

Tenuto conto che:

- con la sopramenzionata determinazione a contrattare n. 470/2023, l’Ente committente (Comune di Carpi) ha provveduto a definire ed approvare i requisiti minimi di partecipazione e il criterio di aggiudicazione;

- la procedura in oggetto viene gestita interamente in modalità telematica ai sensi degli artt. 40, 52 e 58 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., secondo le regole e avvalendosi del Sistema per gli Acquisiti Telematici della Regione Emilia-Romagna “SATER”, disponibile all’indirizzo internet <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>;

- la procedura viene aggiudicata mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e con applicazione dell’art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l’individuazione delle offerte anomale e dell’art. 97, comma 8, per l’esclusione automatica ai fini della graduatoria finale delle offerte anormalmente basse;

- l’importo posto a base di gara a corpo per l’affidamento dei lavori in oggetto è pari ad € 1.635.000,00 (di cui € 1.575.097,48 per lavori soggetti a ribasso ed € 59.902,52 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), al netto di IVA;

Dato atto che:

- con Determinazione dirigenziale n. 603 del 28/06/2023 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali - Servizio Stazione Unica Appaltante dell’Unione delle Terre d’Argine, Dott.ssa Susi Tinti, si sono approvati il Bando di gara, nonché gli allegati relativi alla procedura in oggetto;

- con Bando di gara avente Prot. gen.le n. 48407 del 28/06/2023, si è provveduto a pubblicizzare la procedura di gara in oggetto nei modi e nelle forme previste dalla legge, come indicati nella citata determinazione di approvazione degli atti di gara n. 603/2023;

- alla presente procedura è stato attribuito sul sistema Simog di ANAC il seguente Codice Identificativo Gara (C.I.G.) acquisito dalla Stazione Unica Appaltante dell’Unione delle Terre

d'Argine: **9919040ABE**;

- alla presente procedura è stato assegnato sul portale SATER il n. di Registro di Sistema Bando **PI207624-23**;

- il termine perentorio entro il quale potevano pervenire le offerte, indicato sulla piattaforma e negli atti di gara, era fissato per il giorno 13/07/2023 alle ore 18:00;

- entro il suddetto termine sono state acquisite sul portale SATER della Regione Emilia-Romagna n. 22 (ventidue) offerte;

- con determinazione n. 959 del 26/09/2023 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali - Servizio Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, Dott.ssa Susi Tinti, a seguito delle valutazioni in merito ai requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali ad opera del Seggio di gara, si è provveduto ad approvare i seguenti verbali di gara: "Verbale di gara n. 1" (relativo alla prima, seconda e terza seduta pubblica virtuale rispettivamente del 14/07/2023, ore 10:01, del 17/07/2023, ore 10:00, e del 18/07/2023, ore 09:00, per la verifica della documentazione amministrativa presentata dai n. 22 (ventidue) concorrenti partecipanti con attivazione di n. 12 (dodici) sub-procedimenti di soccorso istruttorio e/o di richiesta integrazioni/chiarimenti) e "Verbale di gara n. 2" (relativo alla quarta seduta pubblica virtuale del 21/09/2023, ore 16:06, per la conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa dei n. 22 (ventidue) concorrenti a seguito dell'attivazione dei sub-procedimenti di soccorso istruttorio e/o di richiesta integrazioni/chiarimenti), e a disporre le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti partecipanti, ai sensi dell'art. 76, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- nello specifico, vi sono state n. 18 (diciotto) ammissioni e n. 4 (quattro) esclusioni - queste ultime rese note ai n. 4 (quattro) concorrenti interessati con apposite comunicazioni a mezzo SATER di cui ai Prot. gen.li n. 76736/2023, n. 76737/2023, n. 76739/2023 e n. 76740/2023 ed aventi i seguenti numeri di Registro di sistema SATER: n. PI297464-23, n. PI297465-23, n. PI297466-23 e n. PI297467-23) - rispetto ai n. 22 (ventidue) concorrenti totali;

- con comunicazione della Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, avente Prot. gen.le n. 76741 del 26/09/2023, si è provveduto tramite SATER a rendere noto a tutti i concorrenti l'approvazione delle predette ammissioni/esclusioni;

Rilevato che:

- con "Verbale di gara n. 3" del 21/09/2023, ore 16:38, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, il Seggio di gara in composizione monocratica ha provveduto nella predetta quarta seduta pubblica virtuale del 21/09/2023 all'apertura, allo scaricamento e alla valutazione delle offerte economiche presentate dai n. 18 (diciotto) concorrenti ammessi a tale fase della procedura;
- nella medesima seduta pubblica virtuale, il Seggio di gara in composizione monocratica ha provveduto al calcolo automatico, tramite SATER, dell'anomalia dell'offerta, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., essendo il numero delle offerte rimaste in gara superiore a 15 (quindici);
- dal predetto calcolo (eseguito seguendo le disposizioni del comma 2 dell'art. 97) è risultata una soglia di anomalia pari al 18,22%;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- il Seggio di gara in composizione monocratica ha, quindi, provveduto tramite SATER ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (essendo il numero delle offerte rimaste in gara pari a n. 18 (diciotto) e, quindi, superiore a 10 (dieci)) a non prendere in considerazione ai fini della graduatoria finale le offerte anomale (in quanto superiori alla sopracitata soglia);
- n. 6 (sei) delle n. 18 (diciotto) offerte ammesse alla fase di valutazione dell'offerta economica sono risultate anomale e, quindi, non vengono prese in considerazione ai fini della graduatoria finale, come emerge dall'anzidetto "Verbale di gara n. 3";
- alla luce dei predetti calcoli, il Seggio di gara in composizione monocratica ha provveduto alla formazione della graduatoria finale e, quindi, ha proposto di aggiudicare la procedura in oggetto a favore dell'operatore economico **TECNO SERVICE S.U.R.L.** con sede in Via Antonio Mosca n. 8 - 80026 Casoria (NA) - C.F. e P.IVA: 05638501212 che ha offerto per i predetti lavori un ribasso percentuale del - 18,01% (pari ad € 283.675,06) sull'importo posto a base di gara (di € 1.635.000,00, di cui € 1.575.097,48 per lavori soggetti a ribasso ed € 59.902,52 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA), e, quindi, per un importo netto contrattuale di € 1.351.324,94 (comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 59.902,52), oltre IVA;

Preso atto della relazione predisposta dal Responsabile unico del procedimento dell'Ente committente (Comune di Carpi), Geom. Maurizio Benetti, agli atti del Prot. dell'Unione delle Terre d'Argine n. 77033 del 27/09/2023, con la quale, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., relativamente ai costi della manodopera, si dà atto di aver proceduto a verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Considerato che:

- l'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. recita che "La Stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione";
- l'art. 33, comma 1, del predetto Decreto legislativo prevede che "La proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della Stazione Appaltante...";

Dato atto che:

- sono stati avviati i controlli sull'aggiudicatario al fine di verificare il possesso dei requisiti e l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché dei requisiti speciali di cui agli artt. 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- ad oggi i controlli sono ancora in corso;

Ritenuto, pertanto:

- di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal Seggio di gara nel predetto "Verbale di gara n. 3" del 21/09/2023, ore 16:38, e di aggiudicare la procedura di gara in oggetto;

- di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione, da effettuarsi con successivo atto della Stazione Unica Appaltante, al positivo esperimento delle verifiche sopramenzionate;

Richiamati:

- la Legge 07/08/1990 n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;

- il D.P.R. 28/12/2000 n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa" e ss.mm.ii.;

- il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e ss.mm.ii. in particolare come modificato ed integrato dal D.L. 16/07/2020, n. 76, cd. "Decreto Semplificazioni", recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", come convertito nella L. 11/09/2020, n. 120 e successive modificazioni e integrazioni, e dal D.L. 31/05/2021, n. 77, cd. "Decreto Semplificazioni bis", recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" come convertito con L. 29/07/2021, n. 108 e successive modificazioni e integrazioni;

- il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163" recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» e ss.mm.ii., per le parti tuttora vigenti;

- il D.M. 07/03/2018, n. 49 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti avente ad oggetto il "Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»";

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii. "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" (T.U.E.L.);

- il D.Lgs. 14/03/2013 n. 33, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, e ss.mm.ii., avente ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", per il quale occorre assolvere agli obblighi previsti dall'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi" e dall'art. 37 "Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", mediante la pubblicazione sul sito internet istituzionale dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- la Legge 06/11/2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e successive modifiche ed integrazioni;

- il D.Lgs. 30/06/2003, n. 196, come modificato dal D.Lgs. n. 101 del 10 agosto 2018 "Codice in materia di protezione dei dati personali, recante disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento nazionale al Regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la Direttiva 95/46/CE";

- la L. 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché

delega al Governo in materia di normativa antimafia", così come modificata dal D.L. n. 187/2010 avente ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";

- il D.L. 27/01/2022, n. 4, come convertito nella L. 28/03/2022, n. 25 recante "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico";

Ritenuto, pertanto, che nulla osti all'adozione del presente provvedimento,

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal Seggio di gara e di aggiudicare, visti gli artt. 32 e 33 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la procedura aperta con il criterio del minor prezzo ai sensi degli artt. 60 e 36, commi 9 e 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, avente ad oggetto l'affidamento dei lavori inerenti la "realizzazione della nuova Sede dei Servizi sociali – Lotto 1 a Carpi (MO)" (Progetto definitivo-esecutivo n. 51/2021) – C.U.P.: C94E21000180001 – C.U.I.: L00184280360202100022 - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE M5 "INCLUSIONE E COESIONE" – COMPONENTE C2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE" – INVESTIMENTO 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE" - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU – C.I.G. acquisito dalla S.U.A.: 9919040ABE – Registro di sistema Bando SATER: PI207624-23, in favore dell'operatore economico **TECNO SERVICE S.U.R.L.** con sede in Via Antonio Mosca n. 8 - 80026 Casoria (NA) - C.F. e P.IVA: 05638501212 che ha offerto per i predetti lavori un ribasso percentuale del - 18,01% (pari ad € 283.675,06) sull'importo posto a base di gara (di € 1.635.000,00, di cui € 1.575.097,48 per lavori soggetti a ribasso ed € 59.902,52 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA), e, quindi, per un importo netto contrattuale di € 1.351.324,94 (comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 59.902,52), oltre IVA;

2) di approvare, inoltre, il "Verbale di gara n. 3" del 21/09/2023, ore 16:38 (relativo alla quarta seduta pubblica virtuale per l'apertura, lo scaricamento e la valutazione delle offerte economiche, nonché formazione della graduatoria finale) che si allega alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

3) di dare atto che sono in corso le verifiche sull'operatore economico aggiudicatario al fine di attestare il possesso dei requisiti e l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché il possesso dei requisiti speciali ex artt. 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

4) di comunicare l'avvenuta aggiudicazione dell'appalto agli aventi diritto ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

5) di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione al positivo esperimento delle predette verifiche;

6) di trasmettere la presente determinazione al Responsabile unico del procedimento dell'Ente committente (Comune di Carpi), Geom. Maurizio Benetti, affinché possa procedere ad assumere gli

atti conseguenti;

7) di pubblicare, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii., il presente provvedimento sul profilo della Stazione appaltante (www.terredargine.it), Sezione "Amministrazione Trasparente", e sul Sistema Informativo Telematico della Regione Emilia Romagna (SITAR);

8) di dare atto, infine, che alla presente procedura si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Il Dirigente
TINTI SUSI