

**Determinazione del Dirigente**  
**Settore U1 - AFFARI GENERALI**  
**Stazione unica appaltante**

**OGGETTO: Determinazione di aggiudicazione efficace relativamente alla procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 36, commi 9 e 9-bis, del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione per potenziamento infrastrutturale della nuova sede del Centro per l'Impiego in via Don Sturzo a Carpi (Progetto esecutivo n. 66/2021) - CUP C97H21007610006 - CUI: L00184280360202100028 - C.I.G.: 9893215B47 - Registro di sistema Bando SATER: PI198501-23**

**PREMESSO CHE:**

- con la Deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Carpi n. 19 del 28/02/2023, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, veniva approvato il progetto ESECUTIVO n. 66/2021 ad oggetto "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURALE DELLA NUOVA SEDE DEL CENTRO PER L'IMPIEGO IN VIA DON STURZO A CARPI – CUP C97H21007610006", per una spesa complessiva del progetto pari ad euro 800.000,00, di cui euro 616.348,32 IVA esclusa per lavori a base di gara, comprensivi di euro 3.146,55 per oneri della sicurezza;
- con la Determinazione a contrattare n. 343 del 29/05/2023 a firma dell'Ing. Norberto Carboni, Dirigente del Settore S5 – Opere Pubbliche – Manutenzione della Città, del Comune di Carpi, si è dato mandato alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione Terre D'Argine di esperire una procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 36 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- con la determinazione a contrattare n. 343/2023 di cui sopra si è proceduto a riapprovare l'elaborato di progetto "Capitolato Speciale d'Appalto" già approvato, integrato per aspetti di dettaglio, così come trasmesso a firma dei progettisti incaricati, con Prot. Comune di Carpi n. 32609/2023 e a definire i requisiti minimi di partecipazione;
- la procedura è stata esperita ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs. 50/2016, in modalità telematica sul portale del Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna - SATER;
- la procedura viene aggiudicata mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis dello stesso D. Lgs. 50/2016 e con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 8 del d.lgs. 50/2016;
- l'importo a base di gara a corpo, al netto dell'IVA, è pari ad € 616.348,32, di cui € 3.146,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 149.467,96 quale importo stimato della manodopera;

**DATO ATTO CHE:**

- con determinazione n. 571 del 19/06/2023 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine si sono approvati il Bando di gara e gli allegati (Allegato 1 – Domanda di partecipazione, Allegato 2 - Dichiarazioni integrative al DGUE elettronico ed Allegato 3 - Modulo per attestazione pagamento imposta di bollo) relativi alla procedura in oggetto;
- con Bando di gara Prot. Gen.le n. 46297/2023 del 20/06/2023, si è provveduto a pubblicizzare la

procedura di gara in oggetto nei modi e nelle forme previste dalla legge, come indicati nella citata Determinazione di approvazione degli atti di gara n. 571/2023;

- il codice CIG assegnato alla procedura in trattazione, è il seguente: 9893215B47;
- la data di scadenza della presentazione delle offerte era fissata per le ore 18:00 del 07/07/2023;
- con determinazione n. 820 del 23/08/2023 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell’Unione delle Terre d’Argine, a seguito delle valutazioni in merito ai requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali ad opera del seggio di gara, si è provveduto ad approvare il verbale delle sedute pubbliche telematiche del 10/07/2023, ore 09:35 e del 11/07/2023, ore 09:30, come da Verbale n. 1 – “Prima e seconda seduta pubblica virtuale per la verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti”, relativo alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti (Busta “Documentazione Amministrativa”) con attivazione del sub-procedimento di soccorso istruttorio nei confronti di n. 7 concorrenti ed il Verbale della seduta pubblica telematica del 22/08/2023, ore 09:39, come da Verbale n. 2 – “Terza seduta pubblica virtuale per la verifica della documentazione amministrativa a seguito di soccorso istruttorio”, relativo alla conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa dei n. 26 (ventisei) concorrenti, a seguito delle risultanze dei sub-procedimenti di soccorso istruttorio attivati e a disporre le ammissioni e le esclusioni, ai sensi dell’art. 76, comma 2-bis, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

#### **DATO INOLTRE ATTO CHE:**

- con determinazione n. 987 del 03/10/2023 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali - Stazione Unica Appaltante dell’Unione delle Terre d’Argine, Dott.ssa Susi Tinti si è proceduto con l’approvazione del Verbale di gara N. 3 - “quarta seduta pubblica virtuale per l’apertura, lo scaricamento e la valutazione delle offerte economiche, nonché formazione della graduatoria finale dei concorrenti” del 22/08/2023 ore 09:57, relativo alla seduta pubblica virtuale nella quale il seggio di gara ha provveduto alla valutazione delle n. 26 offerte economiche in gara con individuazione della soglia di anomalia (20,479%), formazione della graduatoria finale e formulazione di proposta di aggiudicazione;
- con la citata determinazione n. 987/2023 si è quindi disposta l’aggiudicazione della procedura in maniera non efficace a favore dell’operatore economico **EDILFONTANA di Fontana Claudio** con sede in Modena, via Vignolese n. 1122/B - C.F. <OMISSIS> e P.IVA: 02487020360, che ha offerto il ribasso del 20,37 %, pari ad € 124.909,20, corrispondente ad un importo contrattuale di € 491.439,12 + IVA (di cui € 3.146,55 per oneri della sicurezza);

#### **CONSIDERATO che:**

- l’art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016 recita che “L’aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti”;

#### **DATO ATTO che:**

- sono stati esperiti i controlli sull’aggiudicatario al fine di verificare il possesso dei requisiti e l’assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell’art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- dalle verifiche esperite l’aggiudicatario risulta essere regolare;

#### **RITENUTO PERTANTO:**

- di disporre, ai sensi dell’art. 32, comma 7, del d. lgs. 50/2016, l’efficacia dell’aggiudicazione come definita con determinazione n. 987 del 03/10/2023, in quanto le verifiche esperite sull’aggiudicatario hanno dato esito positivo;

**DATO ATTO** che a seguito dell'aggiudicazione efficace, l'Ente Committente, ossia il Comune di Carpi, dovrà provvedere al recepimento della presente determinazione e alla stipula del contratto con il soggetto aggiudicatario dell'appalto;

**RICHIAMATI:**

- la Legge 07/08/1990 n° 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il DPR 28/12/2000 n° 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il D.lgs. 18/04/2016 n° 50 – Codice dei Contratti Pubblici e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163” per le parti tutt'ora vigenti;
- il D.L. 16/07/2020 n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale“ convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020 n. 120 e successive modificazioni e integrazioni;
- il D.L. n. 77 del 31/05/2021 come convertito con L. 108/2021 recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- il D.L. n. 4 del 27/01/2022 come convertito con L. 25/2022 recante “Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico”;

**DETERMINA**

1. **di dichiarare**, in considerazione dell'esito positivo delle verifiche esperite, l'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, della procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 36, commi 9 e 9-bis, del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione per potenziamento infrastrutturale della nuova sede del Centro per l'Impiego in via Don Sturzo a Carpi (Progetto esecutivo n. 66/2021) - CUP C97H21007610006 - CUI: L00184280360202100028 - C.I.G.: 9893215B47, a favore dell'operatore economico **EDILFONTANA di Fontana Claudio** con sede in Modena, via Vignolese n. 1122/B - C.F. <OMISSIS> e P.IVA: 02487020360, che ha offerto il ribasso del 20,37 %, pari ad € 124.909,20, corrispondente ad un importo contrattuale **di € 491.439,12 + IVA** (di cui € 3.146,55 per oneri della sicurezza), rispetto ad un importo a base di gara soggetto a ribasso di € 613.201,77;
2. **di approvare** l'avviso di avvenuta aggiudicazione, sotto forma di schema, e di procedere alla pubblicazione di un suo estratto nelle seguenti modalità:
  - a. Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U.R.I.);
  - b. Sito dell'Osservatorio Regionale dei contratti (SITAR) dell'Emilia Romagna, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 del D. Lgs. 50/2016;
  - c. Albo Pretorio on-line e sito istituzionale dell'Unione Terre D'Argine ([www.terredargine.it](http://www.terredargine.it));
  - d. un principale quotidiano a diffusione nazionale e uno a maggiore diffusione locale;
3. **di trasmettere** la presente determinazione al RUP, Arch. Davide Prandini, Responsabile del Servizio “Fabbricati” presso il Settore S5 “Opere Pubbliche – Manutenzione della Città” del Comune di Carpi, affinché possa procedere ad assumere gli atti conseguenti;
4. **di pubblicare** ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il presente provvedimento sul profilo del committente ([www.terredargine.it](http://www.terredargine.it)) e sul Sistema Informativo

Telematico della Regione Emilia Romagna (SITAR).

Il Dirigente  
TINTI SUSI