

Determinazione del Dirigente
Settore U1 - AFFARI GENERALI
Stazione unica appaltante

OGGETTO: Determinazione di aggiudicazione della procedura aperta ai sensi degli artt. 71 e 50, comma 1, lett. d), del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento in appalto dei lavori di rigenerazione dell'area ferroviaria ex Consorzio Agrario - Sottopasso ciclopedonale stazione ferroviaria - Finanziati dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale - C.I.G. A0050F3DF8 - C.U.P. C94E21000160001

Richiamate:

- la Deliberazione di Consiglio dell'Unione Terre d'Argine n. 35 del 23/07/2014, con la quale è stato approvato il recepimento della convenzione per il conferimento all'Unione delle Terre d'Argine delle funzioni e delle attività correlate all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 3, comma 34, e dell'art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006;
- la Deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 83 del 29/06/2016 avente ad oggetto "Costituzione operativa della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione Terre d'Argine per l'espletamento delle procedure volte all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi degli artt. 37 e 38 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.", con la quale è stata disposta l'attivazione della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'Unione delle Terre d'Argine (formata dai Comuni di Carpi, Campogalliano, Novi di Modena e Soliera), con decorrenza dal 15/07/2016;
- la deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 151 del 15/12/2021 di Approvazione progetto "Centrale Acquisti", con accorpamento della Centrale Unica di Committenza e istituzione del Servizio "Stazione Unica Appaltante" del Settore Affari Generali;

Richiamate, inoltre:

- la delibera di Giunta Comunale n. 110 del 27.06.2023 di approvazione del progetto definitivo-esecutivo n. 75/22 "Rigenerazione Area ferroviaria Ex Consorzio Agrario: Sottopasso ciclopedonale stazione ferroviaria – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)" per una spesa complessiva pari ad Euro 1.920.000,00, di cui Euro 1.394.974,97, IVA esclusa, per lavori a base di gara, comprensivi di Euro 40.569,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- la determinazione dirigenziale n. 600 dell'8/08/2023, a firma del dott. urb. Renzo Pavignani, Dirigente Responsabile del Settore S4 – Pianificazione e sostenibilità urbana – Edilizia privata del Comune di Carpi, con la quale si è dato mandato alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine di affidare l'appalto dei lavori di rigenerazione dell'area ferroviaria ex Consorzio Agrario - Sottopasso ciclopedonale stazione ferroviaria - finanziati dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale - Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU - C.U.P. C94E21000160001 – per un importo complessivo di € 1.394.974,97, di cui €

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

967.567,67 per lavori soggetti a ribasso, € 386.837,94 per costi della manodopera non soggetti a ribasso ed € 40.569,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad oneri I.V.A., mediante procedura aperta in modalità telematica tramite la piattaforma S.A.T.E.R. messa a disposizione dalla Regione Emilia Romagna, ai sensi degli artt.71 e 50 comma 1, lettera d), del D.Lgs. 36/2023;

Preso atto che con la suddetta determinazione n. 600 del 08/08/2023 si è proceduto ad approvare: i requisiti di partecipazione, il capitolato speciale d'appalto e il quadro economico;

Dato atto che:

- con determinazione n. 812 del 17/08/2023 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali dell'Unione delle Terre d'Argine, dott.ssa Susi Tinti, sono stati approvati il bando di gara e gli allegati relativi alla procedura di gara in oggetto;

- con bando di gara, Prot. Gen.le n. 64344 del 18/08/2023, si è provveduto a pubblicizzare la procedura di gara in oggetto nei modi e nelle forme previste dalla legge, come indicati nella citata determinazione di approvazione degli atti di gara n. 812/2023;

- la procedura è stata esperita in modalità telematica sul portale del Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna S.A.T.E.R.;

- alla presente procedura è stato assegnato sul portale SATER il Registro di sistema n. PI263259-23;

- alla presente procedura è stato attribuito sul sistema Simog di Anac il seguente Codice Identificativo Gara (C.I.G.): A0050F3DF8;

- è stato previsto quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023;

- il termine perentorio, entro il quale potevano pervenire le offerte indicato sulla piattaforma e negli atti di gara, è stato fissato per le ore 12:00 del giorno 2/09/2023;

- entro il suddetto termine, sono state acquisite dal portale SATER della Regione Emilia-Romagna n. 27 (ventisette) offerte;

Rilevato che:

- con verbale n. 1, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, relativo alla sedute pubbliche virtuali del 6/09/2023, ore 10.18, del 4/10/2023, ore 12.00, del 9/10/2023, ore 9.30, 10/10/2023, ore 10.00 e del 12/10/2023, ore 10.00, il Seggio di gara in composizione monocratica formato dalla Responsabile del procedimento di gara, Dott.ssa Susi Tinti, Dirigente Responsabile del Settore Affari Generali dell'Unione delle Terre d'Argine, dava atto di avere proceduto all'esame della documentazione amministrativa presentata dai n. 27 (ventisette) concorrenti e di avere disposto l'attivazione del procedimento di soccorso istruttorio a carico di n. 6 (sei) concorrenti;

- nel verbale n. 2, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, relativo alla seduta pubblica virtuale del 27/10/2023 ore 10.02, presieduta dal seggio di gara in composizione monocratica formato dalla Responsabile del procedimento di gara, Dott.ssa Susi Tinti, Dirigente del Settore Affari Generali - Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, sono state riportate le risultanze della verifica della documentazione amministrativa a seguito dei n. 6 (sei) sub-procedimenti di soccorso istruttorio, risultanze che hanno comportato esito positivo di ammissione per tutti i n. 27 (ventisette) concorrenti;

- nel medesimo verbale di gara il seggio di gara dava atto:

- di avere aperto e scaricato le buste economiche dei n. 27 (ventisette) concorrenti;

- di avere effettuato il calcolo della soglia di anomalia delle offerte utilizzando il metodo A di cui all'Allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023 e all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia;
- che, a seguito della formazione della graduatoria finale, è risultato che le prime offerte non anomale sono state quelle di due operatori economici che hanno offerto entrambi lo stesso ribasso del 14,44% e che sono risultati pertanto primi classificati ex aequo. I due operatori sono **Roffia S.r.l.**, con sede in Strada Barzelle 1/1 – 46010 Marcaria (Mn) C.F. e P. I.V.A. 01411770207 – e **G.S.P. Costruzioni S.r.l.**, con sede in Via Graziosi 660 – 41018 San Cesario sul Panaro (Mo) – C.F. e P. I.V.A. 02196990366.
- che pertanto è stato disposto di procedere, a fronte dell'ex aequo, come stabilito dal bando di gara all'art. 21, a richiedere ai due operatori economici risultati entrambi primi classificati di presentare un'offerta migliorativa;

- con verbale di gara n. 3, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, relativo alla seduta pubblica virtuale del 7/11/2023 ore 11:15 presieduta dal seggio di gara in composizione monocratica formato dalla Responsabile del procedimento di gara, Dott.ssa Susi Tinti, Dirigente del Settore Affari Generali - Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, si è preso atto che nei termini stabiliti sono pervenute entrambe le offerte migliorative richieste e che la migliore offerta è risultata essere quella della ditta G.S.P. Costruzioni S.r.l., con sede in Via Graziosi 660 – 41018 San Cesario sul Panaro (Mo) – C.F. e P. I.V.A. 02196990366 – che ha offerto un ribasso percentuale del **14,49%** sull'importo dei lavori a corpo soggetto a ribasso di € 967.567,67;

- l'importo contrattuale complessivo aggiudicato è risultato essere pari ad € 1.250.436,47, di cui € 827.367,11 per lavori, € 382.500,00 per costi della manodopera ed € 40.569,36 per oneri per la sicurezza, oltre ad oneri I.V.A.;

Rilevato inoltre che:

- con comunicazione agli atti prot. 90042 del 13/11/2023 inviata in pari data a mezzo della piattaforma SATER, registro di sistema PI340855-23, la RUP di gara ha richiesto all'operatore economico G.S.P. Costruzioni S.r.l. ai sensi di quanto disposto all'art. 11, commi 3 e 4, del D.Lgs. 36/2023, di fornire una dichiarazione con la quale la ditta suddetta si impegna ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato (CCNL Edilizia Piccola Media Impresa Aniem Confapi F018, diverso da quello indicato dall'ente committente nei documenti di gara, F012 CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle cooperative) nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata e la dichiarazione di equivalenza delle tutele normative ed economiche;

- la ditta G.S.P. Costruzioni S.r.l. ha fornito la risposta alla richiesta sopra descritta con dichiarazione di equivalenza ai sensi dell'art. 11, commi 3 e 4, del D.Lgs. 36/2023, conservata agli atti al prot. n. 92356 del 21/11/2023;

- il RUP dell'Ente committente (Comune di Carpi), ing. Calogero Filippello, ha verificato le dichiarazioni fornite dall'operatore economico ritenendo congrua e affidabile la proposta formulata (prot. 92755 del 22/11/2023);

Considerato che:

- l'art.17, comma 5 secondo paragrafo, del D.Lgs. n. 36/2023 dispone che "L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace";

- sono stati effettuati i necessari controlli sull'operatore proposto come aggiudicatario ai fini della verifica del possesso dei requisiti di legge e di cui al bando di gara;
- detti controlli hanno avuto esito positivo;

Ritenuto, pertanto, di disporre l'aggiudicazione della gara in oggetto come proposta dal seggio di gara col suddetto verbale di gara n. 3 relativo alla seduta pubblica virtuale del 7/11/2023 ore 11:12;

Dato atto che a seguito dell'aggiudicazione, l'Ente Committente, ossia il Comune di Carpi, dovrà provvedere al recepimento della presente determinazione e alla stipula del contratto con il soggetto aggiudicatario dell'appalto;

Richiamati:

- la Legge n. 241 del 7/08/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e ss.mm.ii. con particolare riferimento all'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- il D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa" e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";
- il D.L. 76/2020 come convertito con L. 120/2020 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e successive modificazioni e integrazioni;
- il D.L. n. 77 del 31/05/2021 come convertito con L. 108/2021 recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016 recante "Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del D.Lgs. n. 50 del 2016";
- il Decreto M.I.T. 7 marzo 2018, n. 49 "Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»";
- il D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, e ss.mm.ii., avente ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", per il quale occorre assolvere agli obblighi previsti dall'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi" e dall'art. 37 "Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", mediante la pubblicazione sul sito internet istituzionale dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 190 del 6/11/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", come modificato dal D.Lgs. n. 101 del 10 agosto 2018 recante "Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento generale sulla protezione dei dati);
- Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", così come modificata dal D.L. n. 187/2010 avente ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni".

Tutto ciò premesso e ritenuto di provvedere in merito,

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate:

1. **di approvare** i seguenti verbali di gara: **n. 1** delle sedute pubbliche virtuali del 6/09/2023, ore 10.18, del 4/10/2023, ore 12.00, del 9/10/2023, ore 9.30, 10/10/2023, ore 10.00 e del 12/10/2023, ore 10.00 (relativo all'esame della documentazione amministrativa e all'attivazione del procedimento di soccorso istruttorio a carico di n. 6 (sei) concorrenti); **n. 2** della seduta pubblica virtuale del 27/10/2023 ore 10.02 (relativo alle risultanze della verifica della documentazione amministrativa a seguito dei sub-procedimenti di soccorso istruttorio aventi esito positivo di ammissione per tutti i n. 27 (ventisette) concorrenti e relativo all'apertura e scaricamento delle offerte economiche); **n. 3** della seduta del 7/11/2023 ore 11:15 (relativo alla seduta di apertura e scaricamento delle offerte migliorative dei due concorrenti ex aequo e formazione della graduatoria finale), verbali tutti allegati alla presente determinazione quali parti integranti e sostanziali;
2. **di aggiudicare**, visto l'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di rigenerazione dell'area ferroviaria ex Consorzio Agrario - Sottopasso ciclopedonale stazione ferroviaria - finanziati dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale - Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU - C.U.P. C94E21000160001 – C.I.G. A0050F3DF8 - a favore dell'operatore economico **G.S.P. Costruzioni S.r.l.**, con sede in Via Graziosi 660 – 41018 San Cesario sul Panaro (Mo) – C.F. e P. I.V.A. 02196990366 – che ha offerto un ribasso percentuale del **14,49%** sull'importo dei lavori a corpo soggetto a ribasso di € 967.567,67. L'importo netto contrattuale complessivo aggiudicato risulta essere pari ad € 1.250.436,47, di cui € 827.367,11 per lavori, € 382.500,00 per costi della manodopera ed € 40.569,36 per oneri per la sicurezza, oltre ad oneri I.V.A.;
3. **di approvare** l'avviso di avvenuta aggiudicazione, allegato alla presente determinazione sotto forma di schema, e di procedere alla pubblicazione di un suo estratto nelle seguenti modalità:
 - Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana (G.U.R.I.)
 - sito internet istituzionale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (tramite Osservatorio Regionale);
 - sito internet istituzionale dell'Osservatorio Regionale dei contratti (SITAR) dell'EmiliaRomagna;
 - sull'Albo Pretorio on-line e sul sito internet istituzionale dell'Unione delle Terre d'Argine (www.terredargine.it);
 - un quotidiano a diffusione nazionale e uno a maggiore diffusione locale;
4. **di comunicare** l'avvenuta aggiudicazione agli aventi diritto ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. n. 36/2023;
5. **di dare atto** che si sono conclusi con esito positivo i controlli sull'aggiudicatario al fine di attestare il possesso dei requisiti e l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi degli artt. 94 e 95 D.Lgs. 36/2023;

6. **di trasmettere** la presente determinazione al R.U.P. dell'Ente committente, Ing. Calogero Filippello, del Settore S5 - Opere pubbliche – Manutenzione della Città del Comune di Carpi affinché possa procedere ad assumere gli atti conseguenti;
7. **di pubblicare** ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. il presente provvedimento sul sito istituzionale della Stazione appaltante (www.terredargine.it) – sezione Amministrazione trasparente e sul Sistema Informativo Telematico della Regione Emilia Romagna (SITAR);
8. **di dare atto, infine**, che alla presente procedura non si applica il termine dilatorio, di cui all'art. 18, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023, in quanto trattasi di appalto di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, come stabilito all'art. 55 comma 2 del D.Lgs. 36/2023.

Il Dirigente
TINTI SUSI