

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DELLE OPERE DI VIABILITA' COMPLEMENTARE AL NUOVO POLO SPORTIVO FINANZIATE DAL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.1 INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE

C.U.I. L00184280360202000024 - C.U.P.: C91B21002880005 – C.I.G. A00436C439

VERBALE DI GARA N. 3 – QUINTA SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE PER L'APERTURA, LO SCARICAMENTO E LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE

Premesso che:

- nei precedenti verbali n. 1 e n. 2 relativi rispettivamente alle prime sedute pubbliche virtuali del 06.09.2023, ore 9:12, del 18.09.2023 ore 09:15 e del 19.09.2023 ore 9:00 e alla seconda seduta pubblica virtuale del 02.10.2023, ore 09:02, presiedute dalla Dirigente del Settore Affari Generali - Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine e Responsabile del procedimento di gara, Dott.ssa Susi Tinti, sono riportate le risultanze della verifica della documentazione amministrativa a seguito dell'attivazione dei n. 6 (sei) sub-procedimenti di soccorso istruttorio disposti;
- che le anzidette risultanze hanno comportato un esito positivo di ammissione per n. 31 (trentuno) dei n. 32 (trentadue) concorrenti totali ed un esito negativo di esclusione per n. 1 (uno) dei n. 32 (trentadue) concorrenti totali;

Alle ore 09:10 del 02.10.2023, il Seggio di gara in composizione monocratica formato dalla Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante - dell'Unione delle Terre d'Argine - Responsabile del procedimento di gara, Dott.ssa Susi Tinti, procede sempre in seduta pubblica virtuale sul portale SATER della Regione Emilia-Romagna all'apertura e allo

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

scaricamento delle buste telematiche contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi a tale fase di gara, come comunicato a mezzo piattaforma SATER in data 29.09.2023.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la Sig.ra Elisa Bordini, Istruttore del Servizio Stazione Unica Appaltante del Settore Affari Generali dell'Unione delle Terre d'Argine.

Si rammenta che trattandosi di procedura esperita in modalità telematica mediante il portale SATER della Regione Emilia-Romagna, non sono ammesse persone in sala, in quanto la tracciabilità di tutte le fasi della procedura di gara, l'inviolabilità delle buste telematiche e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato (anche in virtù del contemporaneo utilizzo del sistema di firma digitale), sono garantite dal portale stesso.

Il Presidente del Seggio di gara dichiara che si procederà, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., mediante SATER al calcolo dell'anomalia delle offerte ammesse (pari a n. 31 e, quindi, in numero superiore a 5), nonché ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata automaticamente dalla piattaforma SATER ai sensi del sopracitato art. 54.

Il Presidente di gara procede, quindi, mediante la sezione "Riepilogo finale" del portale SATER, concernente l'offerta economica, ad aprire e scaricare le buste telematiche contenenti la documentazione di offerta presentata con riferimento alla Busta telematica "OFFERTA ECONOMICA" dai n. 31 (trentuno) operatori economici ammessi e, quindi, rimasti in gara rispetto ai n. 32 (trentadue) concorrenti totali, rilevando la presenza e la regolarità della dichiarazione di offerta ivi contenuta, e constatando i ribassi percentuali offerti dai predetti concorrenti così come riportati nella tabella seguente:

N.	Fornitore	Valore Offerta %
1	F E A S.R.L.	14,77
2	CONSORZIO CORMA Esecutrice EUROCOSTRUZIONI S.R.L. - RICO' S.R.L.	14,77

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

3	ROFFIA S.R.L.	14,64
4	COGEFRI INFRASTRUTTURE SRL	14,52
5	SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A.	14,50
6	B.M. SCAVI S.R.L.	14,39
7	FRANZONI E BERTOLETTI - S.R.L.	14,37
8	BERTOIA IMPRESA COSTRUZIONI SRL	14,27
9	RCM IMPRESA DI COSTRUZIONI S.N.C. DI RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO	14,14
10	IMPRESA SCALA SANTO S.R.L.	14,02
11	"C.E.A.G. CALCESTRUZZI ED AFFINI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"	13,89
12	SITEC S.R.L.	13,77
13	FLUMAR S.R.L.	13,64
14	RTI MANTOVANI COSTRUZIONI STRADALI DI MANTOVANI MATTEO - MOSCHINI COSTRUZIONI SRL	13,53
15	ZANNINI COSTRUZIONI S.R.L.	13,40
16	3A S.R.L.	13,27
17	VETRUCCI DELISO COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA ENUNCIABILE ANCHE : VETRUCCI S.R.L.	13,15
18	FERRISE S.R.L.	11,09
19	EUROSTRADE S.R.L	6,05
20	CIANTARTI S.R.L.	17,17
21	PIGNATTI DARIO S.R.L.	15,88
22	INNOVATEK S.R.L.	15,77
23	G.S.P. COSTRUZIONI S.R.L.	15,27
24	COFAR S.R.L.	15,17

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice	
25	ARLETTI PAVIMENTAZIONI STRADALI S.R.L.	15,13
26	FERRO S.R.L.	15,04
27	CO.VE.MA SRL	15,03
28	DI MURRO FRANCESCO S.R.L.	15,01
29	EMILIANA ASFALTI SRL	14,94
30	TAZZIOLI E MAGNANI SRL	14,91
31	ZANIBONI S.R.L.	14,86

Il Presidente dà atto che:

- in relazione al numero delle offerte ammesse è superiore a 5 (cinque), la soglia di anomalia sarà individuata ai sensi dell'art. 54, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 e si procederà, pertanto, all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata ai sensi del predetto metodo A, di cui all'allegato II.2 del D.Lgs.vo 36/2023 così come sotto determinata;
- la soglia di anomalia calcolata automaticamente tramite la piattaforma telematica SATER è pari al 14,84%;
- la graduatoria generata dalla predetta piattaforma telematica SATER a seguito del calcolo della soglia di anomalia e dell'esclusione automatica delle offerte superiori a tale soglia risulta essere la seguente:

N.	Fornitore	Rank	Valore Offerta %
1	F E A S.R.L.	1	14,77
2	CONSORZIO CORMA Esecutrice EUROCOSTRUZIONI S.R.L. - RICO' S.R.L.	1	14,77
3	ROFFIA S.R.L.	3	14,64
4	COGEFRI INFRASTRUTTURE SRL	4	14,52
5	SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A.	5	14,50

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

6	B.M. SCAVI S.R.L.	6	14,39
7	FRANZONI E BERTOLETTI - S.R.L.	7	14,37
8	BERTOIA IMPRESA COSTRUZIONI SRL	8	14,27
9	RCM IMPRESA DI COSTRUZIONI S.N.C. DI RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO	9	14,14
10	IMPRESA SCALA SANTO S.R.L.	10	14,02
11	"C.E.A.G. CALCESTRUZZI ED AFFINI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"	11	13,89
12	SITEC S.R.L.	12	13,77
13	FLUMAR S.R.L.	13	13,64
14	RTI MANTOVANI COSTRUZIONI STRADALI DI MANTOVANI MATTEO - MOSCHINI COSTRUZIONI SRL	14	13,53
15	ZANNINI COSTRUZIONI S.R.L.	15	13,40

Si dà atto che tra gli operatori economici rimasti in gara le cui offerte non appaiano anomale, risultano primi classificati in graduatoria ex aequo, l'operatore economico FEA srl con sede in via Manzolino Est n. 14 – Castelfranco Emilia - C.F./P.IVA 02764870362 e l'operatore economico Consorzio Corma con sede in viale Enzo Bagnoli n. 10 in.t3 – Castelnovo né Monti - C.F./P.IVA 00697560357, che hanno offerto entrambi di realizzare i lavori oggetto di gara con un ribasso del 14,77%.

Pertanto, in base alle offerte presentate e a seguito dell'individuazione della soglia di anomalia, il Presidente del seggio gara, dichiara di prendere atto della graduatoria generata dalla piattaforma S.A.T.E.R. in merito alle offerte presentate per l'appalto di cui all'oggetto e di procedere, a fronte dell'ex aequo dei due concorrenti sopra citati, risultati entrambi primi in graduatoria, ad una richiesta di offerta migliorativa nei loro confronti ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924, assegnando, per la presentazione della stessa, un termine, decorso inutilmente il quale, provvedere al sorteggio.

Con registro di Sistema SATER n. PI301772-23 e n. PI301774 del 02.10.2023, si è provveduto a richiedere ad entrambi gli operatori economici l'offerta migliorativa con scadenza 12.10.2023.

SETTORE AFFARI GENERALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE

Alle ore 09:34, il Presidente chiude la presente seduta, sospendendo le operazioni di gara e disponendo la ripresa di queste ultime a data da destinarsi, successivamente alla presentazione delle offerte migliorative.

Il presente verbale reca la rappresentazione delle attività espletate in data 02.10.2023 e viene sottoscritto digitalmente dal Presidente del Seggio di gara – Responsabile del procedimento di gara e dal Segretario verbalizzante.

Carpi, lì *come da sottoscrizione digitale*

Il Presidente del Seggio di gara - Dott.ssa Susi Tinti

Il segretario verbalizzante – Sig.ra Elisa Bordini