

**Determinazione del Dirigente**  
**Settore U1 - AFFARI GENERALI**  
**Stazione unica appaltante**

**OGGETTO: Determinazione di aggiudicazione efficace relativamente alla procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 36, commi 9 e 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori inerenti la "realizzazione della nuova Sede dei Servizi sociali - Lotto 1 a Carpi (MO)" (Progetto definitivo-esecutivo n. 51/2021) - C.U.P.: C94E21000180001 - C.U.I.: L00184280360202100022 - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M5 "INCLUSIONE E COESIONE" - COMPONENTE C2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE" - INVESTIMENTO 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE" - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - C.I.G. acquisito dalla S.U.A.: 9919040ABE - Registro di sistema Bando SATER: PI207624-23.**

**Richiamate:**

- la deliberazione di Consiglio dell'Unione delle Terre d'Argine n. 35 del 23/07/2014, con la quale è stato approvato il recepimento della convenzione per il conferimento all'Unione delle Terre d'Argine delle funzioni e delle attività correlate all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 3, comma 34, e dell'art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006;

- la deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 83 del 29/06/2016 avente ad oggetto "Costituzione operativa della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione Terre d'Argine per l'espletamento delle procedure volte all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi degli artt. 37 e 38 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.", con la quale è stata disposta l'attivazione della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'Unione delle Terre d'Argine (formata dai Comuni di Carpi, Campogalliano, Novi di Modena e Soliera), con decorrenza dal 15/07/2016;

- la deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 151 del 15/12/2021, con la quale è stato approvato il progetto "Centrale Acquisti", con l'accorpamento della Centrale Unica di Committenza e l'istituzione del Servizio "Stazione Unica Appaltante" nell'ambito del Settore Affari Generali;

**Premesso che:**

- con la deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Carpi n. 87 del 30/05/2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo n. 51/2021 relativo ai lavori di "realizzazione della nuova Sede dei Servizi sociali - LOTTO 1 di Carpi" – C.U.P.: C94E21000180001 – C.U.I.:L00184280360202100022, con i relativi elaborati tecnici, da affidarsi nell'ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - Missione M5 "Inclusione e Coesione" - Componente C2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore" - Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" - Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU, dell'importo complessivo di € 2.150.000,00, compresi oneri IVA e qualsiasi altro onere di legge;

- con la determinazione a contrattare n. 470 del 23/06/2023 a firma del Dirigente del Settore S5 “Opere pubbliche - Manutenzione della Città” del Comune di Carpi, Ing. Norberto Carboni, è stato dato mandato alla Stazione Unica Appaltante dell’Unione Terre d’Argine di esperire una procedura aperta in modalità telematica tramite la piattaforma S.A.T.E.R. messa a disposizione dalla Regione Emilia Romagna, ai sensi degli artt. 60 e 36, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e con applicazione dell’art. 97, comma 2 o 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l’individuazione delle offerte anomale e dell’art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l’esclusione automatica ai fini della graduatoria finale delle offerte anormalmente basse (ossia, che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 o 2-bis del predetto art. 97), per l'affidamento dei lavori di “realizzazione della nuova Sede dei Servizi sociali - LOTTO 1 a Carpi (MO)” – C.U.P.: C94E21000180001 – C.U.I.: L00184280360202100022, con i relativi elaborati tecnici, da affidarsi nell’ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - Missione M5 “Inclusione e Coesione” - Componente C2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore” - Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale” - Finanziato dall’Unione Europea - Next Generation EU;

- con la sopramenzionata determinazione a contrattare n. 470/2023, l’Ente committente (Comune di Carpi) ha provveduto a definire ed approvare i requisiti minimi di partecipazione e il criterio di aggiudicazione;

#### **Dato atto che:**

- la procedura in oggetto è stata gestita interamente in modalità telematica ai sensi degli artt. 40, 52 e 58 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., secondo le regole e avvalendosi del Sistema per gli Acquisiti Telematici della Regione Emilia-Romagna “SATER”, disponibile all’indirizzo internet <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>;

- la procedura viene aggiudicata mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e con applicazione dell’art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l’individuazione delle offerte anomale e dell’art. 97, comma 8, per l’esclusione automatica ai fini della graduatoria delle offerte anormalmente basse;

- l’importo posto a base di gara a corpo per l’affidamento dei lavori in oggetto è pari ad € 1.635.000,00 (di cui € 1.575.097,48 per lavori soggetti a ribasso ed € 59.902,52 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), al netto di IVA;

- con determinazione n. 603 del 28/06/2023 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali - Servizio Stazione Unica Appaltante dell’Unione delle Terre d’Argine, Dott.ssa Susi Tinti, si sono approvati il Bando di gara, nonché gli allegati relativi alla procedura aperta in oggetto;

- con Bando di gara, di cui al Prot. gen.le n. 48407 del 28/06/2023, si è provveduto a pubblicizzare la procedura di gara in oggetto nei modi e nelle forme previste dalla legge, come indicati nella citata determinazione di approvazione degli atti di gara n. 603/2023;

- alla presente procedura è stato attribuito sul sistema Simog di ANAC il seguente Codice Identificativo Gara (C.I.G.) acquisito dalla Stazione Unica Appaltante dell’Unione delle Terre d’Argine: **9919040ABE**;

- alla presente procedura è stato assegnato sul portale SATER il n. di Registro di Sistema Bando n. **PI207624-23**;

- il termine perentorio entro il quale potevano pervenire le offerte, indicato sulla piattaforma e negli atti di gara, è stato fissato per le ore 18:00 del giorno 13/07/2023;

- entro il suddetto termine sono state acquisite sul portale SATER della Regione Emilia-Romagna n. 22 (ventidue) offerte;

- con determinazione n. 959 del 26/09/2023 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali - Servizio Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, Dott.ssa Susi Tinti, a seguito delle valutazioni in merito ai requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali ad opera del Seggio di gara in composizione monocratica, si è provveduto ad approvare i seguenti verbali di gara: "Verbale di gara n. 1" (relativo alla prima, seconda e terza seduta pubblica virtuale rispettivamente del 14/07/2023, ore 10:01, del 17/07/2023, ore 10:00, e del 18/07/2023, ore 09:00, per la verifica della documentazione amministrativa presentata dai n. 22 (ventidue) operatori economici partecipanti con attivazione di n. 12 (dodici) sub-procedimenti di soccorso istruttorio e/o di richiesta di integrazioni/chiarimenti) e "Verbale di gara n. 2" (relativo alla quarta seduta pubblica virtuale del 21/09/2023, ore 16:06, per la conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa dei n. 22 (ventidue) concorrenti a seguito dell'attivazione dei sub-procedimenti di soccorso istruttorio e/o di richiesta di integrazioni/chiarimenti), e a disporre le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti partecipanti, ai sensi dell'art. 76, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- nello specifico, vi sono state n. 18 (diciotto) ammissioni e n. 4 (quattro) esclusioni - queste ultime rese note ai n. 4 (quattro) concorrenti interessati con apposite comunicazioni a mezzo SATER di cui ai Prot. gen.li n. 76736/2023, n. 76737/2023, n. 76739/2023 e n. 76740/2023 ed aventi i seguenti numeri di Registro di sistema SATER: n. PI297464-23, n. PI297465-23, n. PI297466-23 e n. PI297467-23) - rispetto ai n. 22 (ventidue) concorrenti totali;

- con comunicazione della Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, avente Prot. gen.le n. 76741 del 26/09/2023, si è provveduto tramite SATER a rendere noto a tutti i concorrenti l'approvazione delle predette ammissioni/esclusioni;

**Dato atto, inoltre, che:**

- con determinazione n. 972 del 28/09/2023, a firma della Dirigente della Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, Dott.ssa Susi Tinti, si è proceduto con l'approvazione dei seguenti verbali di gara:

- "Verbale di gara n. 3" relativo alla quarta seduta pubblica virtuale del 21/09/2023, ore 16:38, nella quale il Seggio di gara in composizione monocratica ha provveduto all'apertura, allo scaricamento e alla valutazione delle offerte economiche presentate dai n. 18 (diciotto) concorrenti ammessi a tale fase della procedura, nonché al contestuale calcolo automatico, tramite SATER, dell'anomalia dell'offerta, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (essendo il numero delle offerte rimaste in gara superiori a 15 (quindici)), con definizione della soglia di anomalia pari al 18,22% e conseguente esclusione automatica ai fini della graduatoria finale delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs.

n. 50/2016 e ss.mm.ii. (essendo il numero delle offerte rimaste in gara pari a n. 18 (diciotto) e, quindi, superiore a 10 (dieci));

- n. 6 (sei) delle n. 18 (diciotto) offerte ammesse alla fase di valutazione dell'offerta economica sono risultate anomale (in quanto superiori alla predetta soglia del 18,22%) e, quindi, non sono state prese in considerazione ai fini della graduatoria finale, come emerge dall'anzidetto Verbale di gara n. 3;

- con la citata determinazione n. 972/2023, il Seggio di gara in composizione monocratica ha provveduto alla formazione della graduatoria finale e, quindi, ha proposto di aggiudicare la procedura in oggetto a favore dell'operatore economico **TECNO SERVICE S.U.R.L.** con sede in Via Antonio Mosca n. 8 - 80026 Casoria (NA) - C.F. e P.IVA: 05638501212 che ha offerto per i predetti lavori un ribasso percentuale del - 18,01% (pari ad € 283.675,06) sull'importo posto a base di gara (di € 1.635.000,00, di cui € 1.575.097,48 per lavori soggetti a ribasso ed € 59.902,52 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA), e, quindi, per un importo netto contrattuale di € 1.351.324,94 (comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 59.902,52), oltre IVA;

- con la sopramenzionata determinazione n. 972/2023, si è preso atto della relazione predisposta dal Responsabile unico del procedimento dell'Ente committente (Comune di Carpi), Geom. Maurizio Benetti, agli atti del Prot. dell'Unione delle Terre d'Argine n. 77033 del 27/09/2023, con la quale, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., relativamente ai costi della manodopera, si è dato atto di aver proceduto a verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Considerato** che l'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. recita che "L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";

**Dato atto** che:

- sono stati esperiti i controlli sull'aggiudicatario al fine di verificare l'assenza dei motivi di esclusione e il possesso dei requisiti ai sensi degli artt. 80, 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- dalle verifiche esperite l'aggiudicatario risulta essere regolare;

**Ritenuto, pertanto**, di disporre ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'efficacia dell'aggiudicazione come definita con la determinazione n. 972 del 28/09/2023, in quanto le verifiche esperite sull'aggiudicatario hanno dato esito positivo;

**Dato atto** che a seguito dell'aggiudicazione efficace, l'Ente committente, ossia il Comune di Carpi, Settore S5 "Opere pubbliche - Manutenzione della Città", dovrà provvedere al recepimento della presente determinazione e alla stipula del contratto con il soggetto aggiudicatario dell'appalto;

**Richiamati:**

- la Legge 07/08/1990 n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;

- il D.P.R. 28/12/2000 n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa" e ss.mm.ii.;

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii. "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" (T.U.E.L.);

- il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 “Codice dei Contratti Pubblici” e ss.mm.ii. in particolare come modificato ed integrato dal D.L. 16/07/2020, n. 76, cd. “Decreto Semplificazioni”, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, come convertito nella L. 11/09/2020, n. 120 e successive modificazioni e integrazioni, e dal D.L. 31/05/2021, n. 77, cd. “Decreto Semplificazioni bis”, recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure” come convertito con L. 29/07/2021, n. 108 e successive modificazioni e integrazioni;
- il D.L. 27/01/2022, n. 4, come convertito nella L. 28/03/2022, n. 25 recante “Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all’emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico”;
- il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163” recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» e ss.mm.ii., per le parti in vigore;
- il D.M. 07/03/2018, n. 49 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti avente ad oggetto il “Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”;
- il D.Lgs. 14/03/2013 n. 33, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, e ss.mm.ii., avente ad oggetto “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, per il quale occorre assolvere agli obblighi previsti dall’art. 23 “Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi” e dall’art. 37 “Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”, mediante la pubblicazione sul sito internet istituzionale dell’Ente, sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la Legge 06/11/2012, n. 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione” e successive modifiche ed integrazioni;
- la L. 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", così come modificata dal D.L. n. 187/2010 avente ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs. 30/06/2003, n. 196, come modificato dal D.Lgs. n. 101 del 10 agosto 2018 “Codice in materia di protezione dei dati personali, recante disposizioni per l’adeguamento dell’ordinamento nazionale al Regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la Direttiva 95/46/CE”;

**Ritenuto**, pertanto, che nulla osti all’adozione del presente provvedimento,

#### **DETERMINA**

**1) di dichiarare**, in considerazione dell’esito positivo delle verifiche esperite sui requisiti di cui agli artt. 80, 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l’efficacia dell’aggiudicazione ai sensi dell’art. 32,

comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., della procedura aperta secondo il criterio del minor prezzo ai sensi degli artt. 60 e 36, commi 9 e 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, per l'affidamento dei lavori inerenti la “realizzazione della nuova Sede dei Servizi sociali – Lotto 1 a Carpi (MO)” (Progetto definitivo-esecutivo n. 51/2021) – C.U.P.: C94E21000180001 – C.U.I.: L00184280360202100022 - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE M5 “INCLUSIONE E COESIONE” – COMPONENTE C2 “INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE” – INVESTIMENTO 2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU – C.I.G. acquisito dalla S.U.A.: 9919040ABE – Registro di sistema Bando SATER: PI207624-23, a favore della Soc. **TECNO SERVICE S.U.R.L.** con sede in Via Antonio Mosca n. 8 - 80026 Casoria (NA)- C.F. e P.IVA: 05638501212 che ha offerto per i predetti lavori un ribasso percentuale del - 18,01% (pari ad € 283.675,06) sull'importo posto a base di gara (di € 1.635.000,00, di cui € 1.575.097,48 per lavori soggetti a ribasso ed € 59.902,52 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA), e, quindi, un importo netto contrattuale di € 1.351.324,94 (comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 59.902,52), oltre IVA;

**2) di approvare** l'avviso di avvenuta aggiudicazione, sotto forma di schema, e di procedere alla pubblicazione di un suo estratto nelle seguenti modalità:

- a. Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U.R.I.);
- b. Sito dell'Osservatorio Regionale dei contratti (SITAR) dell'Emilia Romagna, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- c. Albo Pretorio on-line e sito internet istituzionale dell'Unione delle Terre d'Argine ([www.terredargine.it](http://www.terredargine.it))
- d. n. 1 principale quotidiano a diffusione nazionale e n. 1 quotidiano a maggiore diffusione locale;

**3) di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile unico del procedimento dell'Ente committente (Comune di Carpi), Geom. Maurizio Benetti, dipendente del Settore S5 “Opere pubbliche - Manutenzione della Città” del Comune di Carpi, affinché possa procedere ad assumere gli atti conseguenti;

**4) di pubblicare**, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii., il presente provvedimento sul profilo del committente Stazione appaltante ([www.terredargine.it](http://www.terredargine.it)), Sezione “Amministrazione Trasparente”, e sul Sistema Informativo Telematico della Regione Emilia Romagna (SITAR).

Il Dirigente  
TINTI SUSI