

Determinazione del Dirigente
Settore U1 - AFFARI GENERALI
Stazione unica appaltante

OGGETTO: Determinazione di approvazione della proposta di aggiudicazione e contestuale aggiudicazione in attesa di efficacia relativamente alla procedura aperta telematica per l'affidamento di un contratto di Accordo Quadro, con un unico operatore economico, afferente il servizio di manutenzione del verde nel Comune di Calderara di Reno (BO) - C.I.G. acquisito dalla S.U.A.: 941839516E - CUI S00543810378202200007. Registro di sistema Bando SATER: PI251321-22

Dato atto che:

- con deliberazione di Giunta dell'Unione Terre d'Argine n.76 del 06-07-2022 è stato approvato lo schema di Convenzione sperimentale fra l'Unione Terre d'Argine e il Comune di Calderara di Reno per l'affidamento alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine delle funzioni di Centrale Unica di Committenza per la durata di un anno;
- l'Unione Terre d'Argine e il Comune di Calderara di Reno hanno effettivamente sottoscritto la convenzione, conservata agli atti prot. Unione n. 51328 del 15-7-2022;

PREMESSO CHE:

- con la Determinazione a contrattare n. 608 del 19-09-2022 del Settore Urbanistica e Sviluppo del Territorio del Comune di Calderara di Reno (BO), a firma della Responsabile Geom. Sandra Campagna, si è dato mandato alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione Terre D'Argine di esperire una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. volta alla conclusione di un Accordo Quadro, ex art. 54 comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. di durata biennale, con un unico operatore economico senza riapertura del confronto competitivo, avente ad oggetto l'affidamento, mediante successivi contratti applicativi (C.A.), del servizio di manutenzione del verde nel Comune di Calderara di Reno (BO);
- con la determinazione n. 608/2022 suddetta l'Ente committente ha proceduto all'approvazione del Progetto predisposto ai sensi dell'art. 23 commi 14 e 15 del D. Lgs. 50/2016 per la realizzazione del servizio in oggetto;
- i requisiti minimi di partecipazione, i criteri di valutazione dell'offerta tecnica e le formule di assegnazione dei punteggi dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sono contenuti e dettagliati nell'elaborato "Compendio al Capitolato Speciale di Accordo Quadro – *Requisiti di partecipazione e Criteri di aggiudicazione*" allegato alla sopra citata determina n. 608/2022;
- la procedura è stata esperita ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs. 50/2016, in modalità telematica sul portale del Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna - SATER;
- la procedura viene aggiudicata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e con applicazione dell'art. 97 commi 1, 3, 4, 5, 6 del D.Lgs. 50/2016 per l'individuazione delle offerte anomale;
- l'importo stimato complessivo a base di Accordo quadro per la durata biennale (24 mesi), è pari ad € 783.214,52, comprensivi di € 22.812,08 stimati indicativamente per oneri della sicurezza ed € 381.127,55 quale importo stimato della manodopera, al netto di IVA e/o altre imposte e contributi

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

di legge;

- il valore complessivo massimo stimato dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 35, comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016, ammonta ad € 977.770,32 compresi gli oneri per la sicurezza e al netto di IVA e/o altre imposte e contributi di legge, comprensivi dell'importo stimato per l'opzione di proroga tecnica per un periodo di sei mesi;

DATO ATTO CHE:

- con determinazione n. 887 del 24-09-2022 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, si sono approvati il Bando di gara GUUE, il Disciplinare di gara e gli allegati (Allegato 1 – Domanda di partecipazione, Allegato 2 - Dichiarazioni integrative al DGUE elettronico ed Allegato 3 - Modulo per attestazione pagamento imposta di bollo) relativi alla procedura in oggetto;
- con Bando e Disciplinare di gara in data 28-09-2022 Prot. Gen.le n. 74139 del 29-09-2022, si è provveduto a pubblicizzare la procedura di gara in oggetto nei modi e nelle forme previste dalla legge, come indicati nella citata Determinazione di approvazione degli atti di gara n. 887/2022;
- il codice CIG assegnato alla procedura in trattazione, acquisito dalla S.U.A., è il seguente: 941839516E;
- con determinazione n. 1125 del 16-11-2022 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, a seguito delle valutazioni in merito ai requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali ad opera del seggio di gara, si è provveduto ad approvare i verbali delle sedute pubbliche telematiche del 03-11-2022 ore 9:34 (relativo alla prima seduta per la verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti con attivazione di soccorso istruttorio) e del 14-11-2022 ore 10:03 (relativo alla seconda seduta per la conclusione dei lavori di verifica della documentazione amministrativa) e a disporre le ammissioni e le esclusioni, ai sensi dell'art. 76, comma 2-bis, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con determinazione n. 1183 del 28-11-2022 di rettifica della precedente determinazione n. 1146 del 22-11-2022, a firma della Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine Dott.ssa Susi Tinti, è stata nominata la commissione giudicatrice per l'esame delle offerte pervenute;

RILEVATO CHE:

- con “Verbale di gara N.3” relativo alla seduta pubblica virtuale del 05-12-2022 ore 09:09, allegato al presente atto a farne parte integrante, la Presidente del Seggio di gara, Dott.ssa Susi Tinti, Dirigente del Settore Affari Generali dell'Unione delle Terre d'Argine, su mandato della Commissione giudicatrice, ha aperto e scaricato le buste telematiche contenenti le offerte tecniche presentate dai n.3 (tre) partecipanti alla gara;
- con “Verbale di gara N. 4” delle sedute riservate del 05-12-2022 ore 09:50 e del 12-12-2022 ore 9:00, allegati alla presente quale parte integrante, la Commissione Giudicatrice in seduta riservata ha provveduto alla valutazione delle offerte tecniche con attribuzione dei relativi punteggi;
- con “Verbale di gara N.5” del 13-01-2023 ore 11:33, allegato alla presente quale parte integrante, relativo alla seduta pubblica virtuale di valutazione delle offerte economiche e formazione della graduatoria finale, la Commissione Giudicatrice, tramite il supporto operativo del Seggio di gara, ha preso atto della migliore offerta nella procedura in oggetto presentata dalla Società ISAM S.R.L. con sede in Roma, via dei Tamarindi n. 21 - C.F. e P. IVA: 11665510159, che ha ottenuto un punteggio complessivo di 95,48 punti su 100, Il ribasso percentuale offerto è pari al 22,45%;

- che con lo stesso “Verbale di gara N. 5” la Commissione Giudicatrice ha preso atto della necessità di sottoporre a valutazione di congruità in merito all’eventuale anomalia, ai sensi dell’art. 97, comma 3, del D. Lgs. 50/2016, l’offerta presentata dal soggetto primo classificato ISAM S.R.L., in quanto i punteggi ottenuti sia nella valutazione qualitativa che quantitativa sono superiori ai 4/5 del punteggio massimo previsto (punteggio complessivo 95,48 punti su 100, di cui 65,48 punti assegnati per l’offerta tecnica e 30,00 punti per l’offerta economica);

RILEVATO INOLTRE CHE:

- Ai sensi dell’art. 97 commi 1 e 3 del D. Lgs. 50/2016 è competente alla verifica di congruità in merito all’eventuale anomalia dell’offerta il RUP Geom. Sandra Campagna, Responsabile del Settore Urbanistica e Sviluppo del territorio del Comune di Calderara di Reno (BO);

PRESO ATTO della Relazione in data 06-02-2023 acquisita al n. 9157/2023 di Prot. Gen.le, a firma del RUP dell’Ente committente, Geom. Sandra Campagna, la quale ritiene congrua e sostenibile l’offerta presentata e dà il benestare all’aggiudicazione della procedura in oggetto;

CONSIDERATO che:

- l’art. 32, comma 5, del D. Lgs. 50/2016 recita che “La Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell’art. 33, comma 1, provvede all’aggiudicazione”;
- l’art. 33, comma 1, del predetto D. Lgs. prevede che “La proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell’organo competente secondo l’ordinamento della Stazione Appaltante...”;

DATO ATTO che:

- sono stati avviati i controlli sull’aggiudicatario al fine di verificare il possesso dei requisiti e l’assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell’art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e i requisiti speciali ex art. 83 del d.lgs 50/2016;
- ad oggi i controlli sono ancora in corso;

RITENUTO PERTANTO:

- di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice col suddetto “Verbale di gara N. 5” nella seduta del 13-01-2023 ore 11:33 e di aggiudicare l’Accordo quadro in oggetto;
- di subordinare l’efficacia dell’aggiudicazione al positivo esperimento delle verifiche di cui al punto precedente;

RICHIAMATI:

- la Legge 07/08/1990 n° 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il DPR 28/12/2000 n° 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il D.lgs. 18/04/2016 n° 50 – Codice dei Contratti Pubblici e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163” per le parti tutt’ora vigenti;
- il D.L 16/07/2020 n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale“ convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020 n. 120 e successive modificazioni e integrazioni;
- il D.L. n. 77 del 31/05/2021 come convertito con L. 108/2021 recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- il D.L. n. 4 del 27/01/2022 come convertito con L. 25/2022 recante “Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all’emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel

settore elettrico”;

DETERMINA

1. **di approvare** la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice e di aggiudicare, visti gli artt. 32 e 33 del D. Lgs. 50/2016, la procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per la conclusione dell'Accordo quadro, ex art. 54 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, di durata biennale, con un unico operatore economico senza riapertura del confronto competitivo, avente ad oggetto l'affidamento, mediante successivi contratti applicativi (C.A.), del servizio di manutenzione del verde nel Comune di Calderara di Reno (BO), a favore della Società **ISAM S.R.L.** con sede in Roma, via dei Tamarindi n. 21 - C.F. e P. IVA: 11665510159, che ha ottenuto un punteggio complessivo di 95,48 punti su 100 (di cui 65,48 punti per l'offerta tecnica e 30,00 punti per l'offerta economica). Il ribasso percentuale offerto è pari al **22,45%**, da applicare all'elenco prezzi posto a base di gara, in corrispondenza dei successivi contratti applicativi;
2. **di dare atto** che l'importo massimo previsto per il presente Accordo Quadro, per la durata biennale (24 mesi), ammonta ad € 783.214,52, comprensivi di € 22.812,08 stimati indicativamente per oneri della sicurezza, al netto di IVA e/o altre imposte e contributi di legge ed escluse eventuali opzioni;
3. **di dare atto** che l'affidamento prevede l'opzione di proroga tecnica per un periodo di sei mesi;
4. **di dare, inoltre, atto** che il valore dell'Accordo quadro, come sopra indicato, non impegna l'Ente committente a stipulare contratti applicativi dello stesso fino alla concorrenza indicata e non costituisce per l'impresa aggiudicataria il minimo garantito, essendo tale importo solo un limite massimo per la conclusione di contatti applicativi da parte dell'operatore economico aggiudicatario;
5. **di approvare** inoltre i Verbali di gara N. 3 del 05-12-2022 ore 09:09, N.4 delle sedute del 05-12-2022 ore 09:50 e del 12-12-2022 ore 9:00 e N. 5 del 13-01-2023 ore 11:33, che si allegano alla presente determinazione quale parte integrante;
6. **di comunicare** l'avvenuta aggiudicazione agli aventi diritto ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a), del D.Lgs. 50/2016;
7. **di dare atto** che sono in corso le verifiche sull'aggiudicatario al fine di attestare il possesso dei requisiti e l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e i requisiti speciali ex art. 83 del d.lgs. 50/2016;
8. **di subordinare** l'efficacia dell'aggiudicazione al positivo esperimento delle verifiche di cui al precedente punto 7.;
9. **di trasmettere** la presente determinazione al RUP, Geom. Sandra Campagna, Responsabile del Settore Urbanistica e Sviluppo del territorio del Comune di Calderara di Reno (BO), affinché possa procedere ad assumere gli atti conseguenti;
10. **di pubblicare** ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il presente provvedimento sul profilo della Stazione appaltante (www.terredargine.it) e sul Sistema Informativo Telematico della Regione Emilia Romagna (SITAR);
11. **di dare atto infine** che alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, D. Lgs. 50/2016, in quanto ricorre la condizione prevista dal comma 10, lett. b), del predetto art. 32, trattandosi di un Accordo quadro.

Il Dirigente
TINTI SUSI