

Registro generale N. 000221/2023 del 23/03/2023

Determinazione del Dirigente
Settore U1 - AFFARI GENERALI
Stazione unica appaltante

OGGETTO: Determinazione di aggiudicazione efficace relativamente alla procedura aperta telematica per l'affidamento di un contratto di Accordo Quadro, con un unico operatore economico, afferente il servizio di manutenzione del verde nel Comune di Calderara di Reno (BO) - C.I.G. acquisito dalla S.U.A.: 941839516E - CUI S00543810378202200007. Registro di sistema Bando SATER: PI251321-22

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta dell'Unione Terre d'Argine n.76 del 06-07-2022 è stato approvato lo schema di Convenzione sperimentale fra l'Unione Terre d'Argine e il Comune di Calderara di Reno per l'affidamento alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine delle funzioni di Centrale Unica di Committenza per la durata di un anno;
- l'Unione Terre d'Argine e il Comune di Calderara di Reno hanno effettivamente sottoscritto la convenzione, conservata agli atti del prot. Unione n. 51328 del 15-7-2022;
- con Determinazione a contrattare n. 608 del 19-09-2022 del Settore Urbanistica e Sviluppo del Territorio del Comune di Calderara di Reno (BO), a firma della Responsabile Geom. Sandra Campagna, si è dato mandato alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione Terre D'Argine di esperire una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. volta alla conclusione di un Accordo Quadro, ex art. 54 comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. di durata biennale, con un unico operatore economico senza riapertura del confronto competitivo, avente ad oggetto l'affidamento, mediante successivi contratti applicativi (C.A.), del servizio di manutenzione del verde nel Comune di Calderara di Reno (BO);
- con la determinazione n. 608/2022 suddetta l'Ente committente ha proceduto all'approvazione del Progetto predisposto ai sensi dell'art. 23 commi 14 e 15 del D. Lgs. 50/2016 per la realizzazione del servizio in oggetto;
- i requisiti minimi di partecipazione, i criteri di valutazione dell'offerta tecnica e le formule di assegnazione dei punteggi dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sono contenuti e dettagliati nell'elaborato "Compendio al Capitolato Speciale di Accordo Quadro – *Requisiti di partecipazione e Criteri di aggiudicazione*" allegato alla sopra citata determina n. 608/2022;
- la procedura è stata esperita ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs. 50/2016, in modalità telematica sul portale del Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna - SATER;
- la procedura viene aggiudicata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e con applicazione dell'art. 97 commi 1, 3, 4, 5, 6 del D.Lgs. 50/2016 per l'individuazione delle offerte anomale;
- l'importo stimato complessivo a base di Accordo quadro per la durata biennale (24 mesi), è pari ad € 783.214,52, comprensivi di € 22.812,08 stimati indicativamente per oneri della sicurezza ed € 381.127,55 quale importo stimato della manodopera, al netto di IVA e/o altre imposte e contributi di legge;
- il valore complessivo massimo stimato dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 35, comma 4 del

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

D. Lgs. n. 50/2016, ammonta ad € 977.770,32 compresi gli oneri per la sicurezza e al netto di IVA e/o altre imposte e contributi di legge, comprensivi dell'importo stimato per l'opzione di proroga tecnica per un periodo di sei mesi;

DATO ATTO CHE:

- con determinazione n. 887 del 24-09-2022 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, si sono approvati il Bando di gara GUUE, il Disciplinare di gara e gli allegati (Allegato 1 – Domanda di partecipazione, Allegato 2 - Dichiarazioni integrative al DGUE elettronico ed Allegato 3 - Modulo per attestazione pagamento imposta di bollo) relativi alla procedura in oggetto;
- con Bando e Disciplinare di gara in data 28-09-2022 Prot. Gen.le n. 74139 del 29-09-2022, si è provveduto a pubblicizzare la procedura di gara in oggetto nei modi e nelle forme previste dalla legge, come indicati nella citata Determinazione di approvazione degli atti di gara n. 887/2022;
- il codice CIG assegnato alla procedura in trattazione, acquisito dalla S.U.A., è il seguente: 941839516E;
- la data di scadenza della presentazione delle offerte era fissata per le ore 18:00 del 02-11-2022;
- con determinazione n. 1125 del 16-11-2022 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, a seguito delle valutazioni in merito ai requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali ad opera del seggio di gara, si è provveduto ad approvare i verbali delle sedute pubbliche telematiche del 03-11-2022 ore 9:34 (relativo alla prima seduta per la verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti con attivazione di soccorso istruttorio) e del 14-11-2022 ore 10:03 (relativo alla seconda seduta per la conclusione dei lavori di verifica della documentazione amministrativa) e a disporre le ammissioni e le esclusioni, ai sensi dell'art. 76, comma 2-bis, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con determinazione n. 1183 del 28-11-2022 di rettifica della precedente determinazione n. 1146 del 22-11-2022, a firma della Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine Dott.ssa Susi Tinti, è stata nominata la commissione giudicatrice per l'esame delle offerte pervenute;

DATO INOLTRE ATTO CHE:

- con determinazione n. 88 del 09-02-2023 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine si è proceduto con l'approvazione dei Verbali di gara N. 3, N. 4 e N. 5, afferenti le sedute della Commissione Giudicatrice rispettivamente del 05-12-2022 ore 09:09 (“Verbale di gara N. 3”) di apertura e scaricamento delle offerte tecniche in seduta pubblica virtuale, del 05-12-2022 ore 09:50 e del 12-12-2022 ore 9:00 (“Verbale di gara N. 4”) di valutazione delle offerte tecniche in forma riservata nonché del 13-01-2023 ore 11:33 (“Verbale di gara N. 5”) di valutazione delle offerte economiche mediante seduta pubblica virtuale, con redazione della graduatoria finale e presa d'atto della migliore offerta presentata, da sottoporre a valutazione di congruità in merito all'eventuale anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. 50/2016;
- con la citata determinazione n. 88/2023, preso atto della Relazione in data 06-02-2023 acquisita al n. 9157/2023 di Prot. Gen.le, a firma del RUP dell'Ente committente, Geom. Sandra Campagna, la quale ha ritenuto congrua e sostenibile l'offerta presentata, si è quindi disposta l'aggiudicazione della procedura in maniera non efficace a favore della Società **ISAM S.R.L.** con sede in Roma, via dei Tamarindi n. 21 - C.F. e P. IVA: 11665510159, che ha ottenuto un punteggio complessivo di 95,48 punti su 100. Il ribasso percentuale offerto è pari al 22,45%, da applicare all'elenco prezzi posto a base di gara, in corrispondenza dei successivi contratti applicativi;
- con determinazione n. 126 del 01-03-2023 del Comune di Calderara di Reno – Settore Urbanistica

e Sviluppo del Territorio, a firma della Responsabile Geom. Sandra Campagna, si prendeva atto della predetta aggiudicazione del servizio a favore della Società ISAM S.R.L.;

CONSIDERATO che:

- l'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016 recita che "L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";

DATO ATTO che:

- sono stati esperiti i controlli sull'aggiudicatario al fine di verificare il possesso dei requisiti e l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- dalle verifiche esperite l'aggiudicatario risulta essere regolare;

RITENUTO PERTANTO:

- di disporre, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d. lgs. 50/2016, l'efficacia dell'aggiudicazione come definita con determinazione n. 88 del 09-02-2023, in quanto le verifiche esperite sull'aggiudicatario hanno dato esito positivo;

DATO ATTO che a seguito dell'aggiudicazione efficace, l'Ente Committente, ossia il Comune di Calderara di Reno, dovrà provvedere al recepimento della presente determinazione e alla stipula del contratto con il soggetto aggiudicatario dell'Accordo quadro;

RICHIAMATI:

- la Legge 07/08/1990 n° 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il DPR 28/12/2000 n° 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il D.lgs. 18/04/2016 n° 50 – Codice dei Contratti Pubblici e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163" per le parti tutt'ora vigenti;
- il D.L 16/07/2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020 n. 120 e successive modificazioni e integrazioni;
- il D.L. n. 77 del 31/05/2021 come convertito con L. 108/2021 recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il D.L. n. 4 del 27/01/2022 come convertito con L. 25/2022 recante "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico";

DETERMINA

- 1. di dichiarare** l'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, della procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per la conclusione dell'Accordo quadro, ex art. 54 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, di durata biennale, con un unico operatore economico senza riapertura del confronto competitivo, avente ad oggetto l'affidamento, mediante successivi contratti applicativi (C.A.), del servizio di manutenzione del verde nel Comune di Calderara di Reno (BO), a favore della società **ISAM S.R.L.** con sede in Roma, via dei Tamarindi n. 21 - C.F. e P. IVA: 11665510159, che ha ottenuto

un punteggio complessivo di 95,48 punti su 100 (di cui 65,48 punti per l'offerta tecnica e 30,00 punti per l'offerta economica). Il ribasso percentuale offerto è pari al **22,45%**, da applicare all'elenco prezzi posto a base di gara, in corrispondenza dei successivi contratti applicativi;

2. **di dare atto** che l'importo massimo previsto per il presente Accordo Quadro, per la durata biennale (24 mesi), ammonta ad € 783.214,52, comprensivi di € 22.812,08 stimati indicativamente per oneri della sicurezza, al netto di IVA e/o altre imposte e contributi di legge ed escluse eventuali opzioni;
3. **di dare atto** che l'affidamento prevede l'opzione di proroga tecnica per un periodo di sei mesi;
4. **di dare, inoltre, atto** che il valore dell'Accordo quadro, come sopra indicato, non impegna l'Ente committente a stipulare contratti applicativi dello stesso fino alla concorrenza indicata e non costituisce per l'impresa aggiudicataria il minimo garantito, essendo tale importo solo un limite massimo per la conclusione di contatti applicativi da parte dell'operatore economico aggiudicatario;
5. **di approvare** l'avviso di avvenuta aggiudicazione, sotto forma di schema, e di procedere alla pubblicazione di un suo estratto nelle seguenti modalità:
 - a. Gazzetta Ufficiale Unione Europea (G.U.U.E.);
 - b. Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U.R.I.);
 - c. Sito dell'Osservatorio Regionale dei contratti (SITAR) dell'Emilia Romagna, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 del D. Lgs. 50/2016;
 - d. Albo Pretorio on-line e sito istituzionale dell'Unione Terre D'Argine (www.terredargine.it);
 - e. due principali quotidiani a diffusione nazionale e due a maggiore diffusione locale;
6. **di trasmettere** la presente determinazione al RUP, Geom. Sandra Campagna, Responsabile del Settore Urbanistica e Sviluppo del Territorio del Comune di Calderara di Reno (BO), affinché possa procedere ad assumere gli atti conseguenti;
7. **di pubblicare** ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il presente provvedimento sul profilo del committente (www.terredargine.it) e sul Sistema Informativo Telematico della Regione Emilia Romagna (SITAR).

Il Dirigente
TINTI SUSI